

Zarząd Powiatu Wrocławskiego

Protokół nr 11/2008 z posiedzenia w dniu 31.03.2008r.

W posiedzeniu Zarządu udział wzięli:

1.	Andrzej Wąsik	- Starosta
2.	Ireneusz Słoma	- Wicestarosta
3.	Mariusz Sołtysik	- Członek Zarządu
4.	Stefan Krzywosz	- Członek Zarządu
5.	Tomasz Nowosiadły	- Członek Zarządu
6.	Małgorzata Dreiseitel - Cieślik	- Skarbnik Powiatu
7.	Paweł Wardęga	- Sekretarz Powiatu
8.	Szczepan Grygierczyk	- Inspektor Wydziału Architektury i Budownictwa
9.	Beata Kaczka - Folaron	- Dyrektor Wydziału Dróg i Transportu
10.	Zbigniew Narojczyk	- Dyrektor Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
11.	Arleta Szmigielska	- Dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie
12.	Ryszard Czekański	- Dyrektor Wydziału Organizacyjnego

Punkt 1. Wniosek o oddalenie prośby firmy „WROPETROL” Sp. z o.o. ul. Braniborska 58, 53-680 Wrocław i rezygnację z dalszej dzierżawy stacji paliw na dz. 81/17 przy ul. Kościuszki 129a.

Referujący- S. Grygierczyk - Inspektor Wydziału Architektury i Budownictwa

Zarząd zaakceptował w/w wniosek. Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Punkt 2. Wniosek o zatwierdzenie umowy na realizację zadania inwestycyjnego „Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych związanych z budową budynku biurowego dla potrzeb Starostwa Powiatowego we Wrocławiu z firmą; Przedsiębiorstwo Budowlane „INTER – SYSTEM” Spółka z o.o. z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Dmowskiego 17b, 50-203 Wrocław.

Referujący- S. Grygierczyk - Inspektor Wydziału Architektury i Budownictwa

Zarząd podjął decyzje o przesunięciu terminu podpisania w/w umowy, ze względu na protest Przedsiębiorstwa Budowlano – Handlowego ARKOP. Decyzja została podjęta jednogłośnie.

Punkt 3. Projekt uchwały Zarządu Powiatu Wrocławskiego w sprawie zmian w budżecie Powiatu Wrocławskiego na rok 2008.

Referujący – M. Dreiseitel – Cieślik – Skarbnik Powiatu

Zarząd podjął uchwałę nr 29. Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Punkt 4. Bilans z wykonania budżetu Powiatu Wrocławskiego na dzień 31.12.2007 r.

Referujący – M. Dreiseitel – Cieślik – Skarbnik Powiatu

Zarząd zaakceptował w/w bilans. Bilans został przyjęty jednogłośnie.

Punkt 5. Wniosek Komendy Miejskiej Policji we Wrocławiu o ufundowanie nagród w kolejnej edycji Ogólnopolskiego Młodzieżowego Turnieju Motoryzacyjnego oraz Ogólnopolskiego Turnieju Wiedzy o Bezpieczeństwie Ruchu Drogowego. Proponowana kwota na zakup nagród to 5000,00 zł.

Referujący – R. Czekański – Dyrektor Wydziału Organizacyjnego

Zarząd zaakceptował w/w wniosek. Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Punkt 6. Porozumienie zawierane pomiędzy Powiatem Wrocławskim a Miastem Wrocław, w sprawie określenia warunków i sposobu przekazywania Powiatowi Wrocławskiemu na terenie, którego mieszka rodzina zastępcza, środków finansowych na utrzymanie dziecka pochodzącego z terenu Miasta Wrocław (dotyczy małoletniej J.M., ur. 19.01.1996r.).

Referujący – A. Szmiągalska – Dyrektor Powiatowego Centrum pomocy Rodzinie

Zarząd zaakceptował w/w porozumienie. Porozumienie zostało zaakceptowane jednogłośnie.

Punkt 7. Prośba Caritas Archidiecezji Wrocławskiej, dotycząca przedłużenia okresu użyczenia pojazdu użytkowanego przez Wielofunkcyjną Placówkę Opiekuńczo – Wychowawczą w Kątach Wrocławskich.

Referujący – A. Szmiągalska – Dyrektor Powiatowego Centrum pomocy Rodzinie

Zarząd zaakceptował w/w prośbę. Prośba została zaakceptowana jednogłośnie.

Punkt 8. Projekty umów przygotowane przez Wydział Dróg i Transportu.

Referujący – B. Kaczka – Folaron Dyrektor Wydziału Dróg i Transportu

Zarząd zaakceptował umowy oraz aneksy:

- **SP.DT.3421.P1N-1/2008** z Firmą POL-DRÓG Przedsiębiorstwo Drogowo – Mostowe Oleśnica S.A. Cieśle 44, 56-400 Oleśnica na wykonanie „Remontów częściowych grysami i emulsją asfaltową na obszarze działania Obwodu Drogowego w Sulimowie, na terenie gmin Czernica i Długoleś, w ilości do 785,01 Mg . (**Koszt brutto: 287.313,66zł**).

- **SP.DT.3421.P1N-2/2008** z Przedsiębiorstwem Robót Drogowo – Mostowych Sp. z o. o. ul. Oławska 26a, 49-300 Brzeg na wykonanie „Remontów częściowych grysami i emulsją asfaltową na obszarze działania Obwodu Drogowego w Sulimowie, na terenie gmin Św. Katarzyna i Żórawina, w ilości do 414,18 Mg . (**Koszt brutto: 150.761,99zł**).

- **SP.DT.3421.P1N-3/2008** z firmą GRAWIL Sp. z o. o. ul. Komunalna 7, 87-800 Włocławek na wykonanie „Remontów częściowych grysami i emulsją asfaltową na obszarze działania Obwodu Drogowego w Mirosławicach, na terenie gmin Jordanów Śląski, Mietków i Sobótka, w ilości do 895,18 Mg . (**Koszt brutto: 333.096,48zł**).

- **SP.DT.3421.P1N-4/2008** z firmą Panem Tadeuszem Bieńkowskim działającym pod firmą BUDROMOS ul. Kowalska 2, 59-220 Legnica na wykonanie „Remontów częściowych grysami i emulsją asfaltową na obszarze działania Obwodu Drogowego w Mirosławicach , na terenie gmin Kobierzyce i Kąty Wrocławskie, w ilości do 916,93 Mg . (**Koszt brutto: 346.782,92zł**).

- **Aneks nr 3** do umowy o wykonanie prac projektowych nr **SP.DT.3421.P1N-42/2006** z dnia **28 września 2006 r.** dla: „Przebudowy drogi powiatowej nr 1453D na odcinku Domaszczyn – granica Powiatu, na długości ok. 7350m, I etap-obejście Domaszczyna, dł. ok. 270m, II etap-węzeł Łozina – granica Powiatu, dł. ok. 7080m”, zawartej z Panem Markiem Bacalą działającym pod firmą BAMAR, ul. Poleska 35/34, 51-354 Wrocław.

- **Przesunięcie terminu wykonania II-etapu do dnia 31 maja 2008r.**

Umowy oraz aneks zostały zaakceptowane jednogłośnie.

Punkt 9. Wniosek o unieważnienie procedury przetargowej w trybie przetargu nieograniczonego.

Referujący - B. Kaczka-Folaron – Dyrektor Wydziału Dróg i Transportu

Zarząd unieważnił procedurę przetargową:

- **SP.DT.3421.P1N-9/2008** na wykonanie „projektu przebudowy drogi powiatowej nr 1971D w miejscowości Domasław, na długości ok. 0,7 km” na podstawie art. 93 ust. 1 pkt.4 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych – „cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, jaką zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia”.
Decyzja została podjęta jednogłośnie.

Punkt 10. Projekty postanowień Zarządu Powiatu w sprawie uzgodnienia projektu Decyzji o Warunkach Zabudowy.

Referujący – B. Kaczka-Folaron – Dyrektor Wydziału Dróg i Transportu

Zarząd zaakceptował postanowienia:

- **SP.DT.5541/2/012/08/0932/2008-** Postanowienie Zarządu Powiatu w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o warunkach zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – na części dz. nr 523, obręb Jordanów Śląski, gm. Jordanów Śląski.

- **SP.DT.5541/2/013/08/0988/2008-** Postanowienie Zarządu Powiatu w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na rozbudowie budynku usługowego (handlowego) – na dz. nr 51/1, obręb Wilczkowice, gm. Jordanów Śląski.

- **SP.DT.5541/2/014/08/0936/2008-** Postanowienie Zarządu Powiatu w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o warunkach zabudowy nr 28/08 dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wraz z infrastrukturą techniczną – na dz. nr 386, 389/3, 389/5, 389/6, 389/8, 391, 393/2, 393/3, 393/4, 393/17, 393/19, 393/26, 395, 396, obręb Jeszkowice, gm. Czernica.
Postanowienia zostały podjęte jednogłośnie.

Punkt 11. Projekty postanowień Zarządu Powiatu w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Referujący - B. Kaczka-Folaron – Dyrektor Wydziału Dróg i Transportu

Zarząd zaakceptował postanowienia:

- **SP.DT.5541/25/08/0971/08** Postanowienie Zarządu Powiatu w sprawie uzgodnienia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Lipowej w środkowej części wsi Chrzanów

- **SP.DT.5541/26/08/0972/08** Postanowienie Zarządu Powiatu w sprawie uzgodnienia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego pomiędzy ul. Wrocławską, Tyniecką, Akacjową i Wierzbową w południowo-zachodniej części wsi Domasław

Postanowienia zostały zaakceptowane jednogłośnie.

Punkt 12. Projekt umowy z rzeczoznawcą majątkowym Panią Ewą Rosół – Wycena Nieruchomości na sporządzenie operatów szacunkowych dwóch nieruchomości powiatu wrocławskiego – stacja transformatorowa w Kątach Wrocławskich oraz działka gruntu w Świętej Katarzynie (sprzedaż na rzecz PKP S.A.).

Referujący – Z. Narojczyk – Dyrektor Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Zarząd zaakceptował w/w umowę na kwotę: 2684zł. Umowa została przyjęta jednogłośnie.

Punkt 13. Protokół rokowań w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w obrębie Krzyżowice - Wierzbica na rzecz Gminy Kobierzyce (działki pod studnie głębinowe).
Referujący – Z. Narojczyk – Dyrektor Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Zarząd zaakceptował w/w protokół. Protokół został przyjęty jednogłośnie.

Punkt 14. Protokół uzgodnień w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Powiatem Wrocławskim a Gminą Kąty Wrocławskie – działki na terenie byłego Domu Dziecka.
Referujący – Z. Narojczyk – Dyrektor Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Zarząd zaakceptował w/w protokół. Protokół został przyjęty jednogłośnie.

Punkt 15. Projekt umowy z Województwem Dolnośląskim na udzielenie dotacji na zakup sprzętu komputerowego i oprogramowania do prowadzenia spraw związanych z ochroną gruntów rolnych i aktualizacją operatu ewidencji gruntów i budynków.
Referujący – Z. Narojczyk – Dyrektor Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Zarząd zaakceptował w/w umowę o dotację w wysokości 50.000 zł. Umowa została zaakceptowana jednogłośnie.

Punkt 16. Projekt umowy pomiędzy Powiatem Wrocławskim a Heleną Kolany w sprawie wykonania operatów szacunkowych określających wartość rynkową nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Powiatu Wrocławskiego, położonych we Wrocławiu, obręb Południe, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 81/12 i 81/19, AM – 9.
Referujący – Z. Narojczyk – Dyrektor Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Zarząd zaakceptował w/w umowę na kwotę 4270 zł. Umowa została przyjęta jednogłośnie.

Punkt 17. Projekt umowy z rzeczoznawcą majątkowym panem Narcyzem Malinowskim – Wycena nieruchomości na sporządzenie operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Krzyżowice – Wierzbica oraz Małuszów.
Referujący – Z. Narojczyk – Dyrektor Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Zarząd zaakceptował w/w umowę na kwotę 15.006 zł. Umowa została podjęta jednogłośnie.