

UMOWA
NR SP.DT.3421.P1N-7,8/2008

zawarta w dniu 2008r. we Wrocławiu
pomiędzy:

Powiatem Wrocławskim z siedzibą władz przy
ul. Podwale 28, 50-040 Wrocław
NIP 897-16-47-961; REGON 931934816
reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego działają:

1. Andrzej Wąsik - Starosta Powiatu

2. Ireneusz Słoma - Wicestarosta

a

.....
.....
.....
.....
.....

NIP REGON

zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1

WYKONAWCA został wyłoniony na podstawie art. 91 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655).

§ 2

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie:

Zadanie 1 - NR SP.DT.3421.P1N-7/2008 – Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla „Przebudowy drogi powiatowej nr 2075D w Jordanowie Śląskim (jeden odcinek), na długości ok. 0,5 km”.

CPV 74.26.20.00-3

lub

Zadanie 2 – NR SP.DT.3421.P1N-8/2008 - Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla „Przebudowy drogi powiatowej nr 2075D w Mietkowie, na długości ok. 1,2 km”.

CPV 74.26.20.00-3

a) Wynagrodzenie za pełnienie nadzoru inwestorskiego ustalono w formie ryczałtu w kwocie:

netto: zł.

należny podatek VAT % tj. zł.

co stanowi kwotę wynagrodzenia brutto: zł.

Ogółem brutto słownie:

b) W przypadku nie dojścia do realizacji robót budowlanych osobie pełniącej nadzór inwestorski nie przysługuje wynagrodzenie

c) Płatność dopuszcza się w dwóch etapach:

- I etap - po wykonaniu 50% zakresu nadzorowanych robót - w wysokości do 40% wartości umowy, po sporządzeniu protokołu odbioru częściowego,
- II etap - po wykonaniu pozostałych 50% zakresu nadzorowanych robót – w wysokości pozostałych 60% wartości umowy, po sporządzeniu protokołu odbioru ostatecznego.

- d) Płatność nastąpi w ciągu 21 dni od daty dostarczenia faktury, licząc od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury wraz z kompletem dokumentów rozliczeniowych.
- e) Błędnie wystawiona faktura VAT lub brak protokołu odbioru częściowego lub ostatecznego spowodują naliczenie ponownego 21 – dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionych lub brakujących dokumentów.
- f) Terminem zapłaty jest data obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 3

- 1. Nadzór inwestorski należy realizować od dnia podpisania przedmiotowej umowy związanej z realizacją zadania, przy czym za zakończenie prac związanych z pełnieniem nadzoru inwestorskiego uważa się zorganizowanie i przeprowadzenie odbioru ostatecznego, ostateczne finansowe rozliczenie zadania.
- 2. Termin wykonania nadzoru obejmować będzie czas trwania robót budowlanych: 4 miesiące od dnia podpisania umowy oraz okres gwarancji i rękojmi:

§ 4

- 1. Wykonawca winien być ubezpieczony zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z usługą objętą nadzorem.
- 2. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia budowlane do wykonywania funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nr - uzyskane na podstawie: Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

§ 5

- 1. W celu zapewnienia właściwej jakości usług ustanawia się zabezpieczenie należytego wykonania umowy na podstawie **Art. 147 ust 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. Nr 223 poz. 1655)**, w sprawie zabezpieczenia należytego wykonania umowy o zamówienie publiczne, w kwocie **zł.** (słownie:) co stanowi nie mniej niż **5 %** wartości zamówienia brutto.
- 2. Zabezpieczenie Należytego Wykonania Zamówienia Wykonawca wnosi w formie.
.....
- 3. 70 (siedemdziesiąt) % wartości Zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty podpisania Protokołu Odbioru Ostatecznego bez wad.
- 4. 30 (trzydzieści) % wartości Zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia zostanie zwrócone **na prośbę Wykonawcy** w ciągu 14 dni od daty podpisania Protokołu Pogwarancyjnego po upływie terminu gwarancji i rękojmi.

§ 6

Kary umowne naliczane będą według następujących zasad:

- 1 Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
- 2 W przypadku odstąpienia **Wykonawcy** od umowy z przyczyn zależnych od **Wykonawcy**, niezależnie od stopnia zaawansowania, **Wykonawca** zapłaci 10 % umownego wynagrodzenia na rzecz **Zamawiającego**.
- 3 Za brak stawienia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w terminie 24 godzin od wezwania telefonicznego przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
- 4 W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Inspektor może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 7

Odstąpienie od umowy może nastąpić zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004r – Prawo Zamówień Publicznych oraz z postanowieniami Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Wszelkie spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy strony będą starały się rozstrzygnąć w drodze negocjacji, a w wypadku nie osiągnięcia porozumienia poddane zostaną rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Wszelkie zmiany zapisów Umowy mogą być dokonywane na pisemny, uzasadniony wniosek każdej ze stron i wymagają pisemnej zgody drugiej strony.

§ 11

Dokumentami związanymi z niniejszą Umową w formie załączników są:

- a) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (Materiały przetargowe),
- b) Oferta Przetargowa Wykonawcy,

§ 12

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Akceptuję ustalenia zawarte w niniejszej umowie

.....
podpis Wykonawcy
lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

*Sporządził:
Zbigniew Ratajewski*