

**UMOWA NR SP.DT.3421.P1N-9/2008  
O WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH**

zawarta w dniu ..... 2008r. we Wrocławiu

pomiędzy:

**Powiatem Wrocławskim z siedzibą władz przy**

**ul. Podwale 28, 50-040 Wrocław**

**NIP 897-16-47-961; REGON 931934816**

**reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego działają:**

**1. Andrzej Wąsik - Starosta Powiatu**

**2. Ireneusz Słoma - Wicestarosta Powiatu**

**zwanym dalej „Zamawiającym”**

**a**

.....

.....

**zwaną dalej „Wykonawcą”**

§ 1

**WYKONAWCA** został wyłoniony na podstawie art. 91 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 r., Nr 19, poz. 177 z późn. zm.), w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego na wykonanie dokumentacji projektowej zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia zatwierdzoną w dniu ..... przez Zarząd Powiatu Wrocławskiego.

§ 2

**1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie dokumentacji projektowej na:**

**Wykonanie projektu**

**Przebudowy drogi powiatowej nr 1971D w miejscowości Domasław, na dł. ok. 0,7 km.**

**CPV – 74 23 20 00 - 4**

§ 3

W związku z wykonaniem przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu dokumentację projektową, na którą składa się:

- a. Projekt budowlany – projekt zagospodarowania terenu z kompletem uzgodnień – 6 egz.
- b. PB dróg z odwodnieniem – 5 egz.
- c. PB remontu przepustów – 5 egz.
- d. PB usunięcia kolizji z uzbrojeniem terenu – 5 egz.
- e. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 5 egz.
- f. Kosztorysy inwestorskie z przedmiarami robót – 2 egz.
- g. Przedmiary robót scalonych – 5 egz.
- h. Operaty wodno-prawne wraz z pozwoleniami wodno-prawnymi – 5 egz.
- i. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z raportem oddziaływania inwestycji na środowisko – 5 egz.
- j. Studium wykonalności – 5 egz.
- k. Dokumentacja geologiczno-inżynierska – 4 egz.

- l. Wniosek o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (jeśli wymagany)
- m. Mapa ewidencji gruntów i wypis z rejestru gruntów wraz z sąsiadującymi działkami,
- n. Pozwolenie na budowę,
- o. Organizacja ruchu docelowego.
  - 1. Projekt należy wykonać w technice komputerowej.
  - 2. Wykonawca wraz z dokumentacją przekaże Zamawiającemu na nośniku CD projekt zagospodarowania terenu a także 5 egzemplarzy luźnych rysunków planu zagospodarowania terenu.
  - 3. Projekt winien posiadać wszystkie niezbędne dane dotyczące wytyczenia projektowanych elementów w terenie. Punkty główne, załamania trasy, winny być określone za pomocą współrzędnych geodezyjnych.
  - 4. Dodatkowo przedmiary robót scalonych i kosztorysy inwestorskie należy przekazać na płycie CD w formie pliku z rozszerzeniem KST w programie NORMA lub ATH dla innych programów.
  - 5. Dokumentację należy przedłożyć w zamkniętej formie w osobnych opracowaniach, spiętą i ponumerowaną.
  - 6. Na etapie opracowania dokumentacji projektowej, projektant zobowiązany jest uzyskać uzgodnienia z właścicielami gruntów, które nie są w zarządzie Zamawiającego.
  - 7. Projekt budowlany powinien zawierać informację na temat zagrożeń występujących w trakcie prowadzenia robót oraz konieczności opracowania planu „bioz”.
  - 8. Zamawiający zastrzega sobie prawo systematycznego wglądu do prac projektowych w trakcie ich wykonywania.
  - 9. W toku opracowania projektu budowlanego Wykonawca zobowiązany będzie do:
    - uzyskania w imieniu inwestora wszystkich niezbędnych informacji, opinii i uzgodnień,
    - konsultowania na bieżąco rozwiązań z Zamawiającym, pierwsze spotkanie powinno się odbyć z inicjatywy Wykonawcy w ciągu 4 tygodni od dnia podpisania umowy,
    - w trakcie opracowania należy dokonać uzgodnień branżowych ze Zleceniodawcą
    - **uwzględnienie weryfikacji projektu wykonawczego wykonanego przez przyszłego Wykonawcę robót zgodnie z projektem budowlanym**
  - 10. W ramach zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do ustalenia z Zamawiającym danych do projektowania i kosztorysowania.
  - 11. W przypadku realizacji inwestycji przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się pełnić nadzór autorski nad projektem wykonywanym według opracowanej przez siebie dokumentacji na warunkach określonych odrębną umową.
  - 12. Przedłożenie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji (przed uzyskaniem niezbędnych uzgodnień wymaganych we wniosku o pozwolenie na budowę) – celem zapoznania się z nią pod kątem zgodności z zamówieniem i akceptacją przyjętych rozwiązań.

#### § 4

- 1. Prace określone w § 3 zostaną wykonane w okresie **8 miesięcy od dnia podpisania umowy.**
- 2. Wykonawca przekaże protokólnie Zamawiającemu kompletne i zgodne z umową opracowanie projektowe w siedzibie Zamawiającego w/w terminie.
- 3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami i normatywami.
- 4. Zamawiający zobowiązany jest udostępnić dokumenty i dane związane z wykonaniem prac projektowych, będące w posiadaniu Zamawiającego, a mogące mieć wpływ na ułatwienie prac projektowych oraz na poprawienie ich jakości.
- 5. Do dokumentacji projektowej Wykonawca dołączy wykaz opracowań i oświadczeń o kompletności dokumentacji, jej zgodności z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

#### § 5

Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac projektowych.

#### § 6

1. Dokumentem potwierdzającym wykonanie przedmiotu zamówienia publicznego określonego § 3 będzie protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez obie strony.
2. Przekazanie dokumentacji projektowej nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. Osoby upoważnione ze strony Zamawiającego do udzielania wyjaśnień dotyczących przedmiotu umowy jest **Danuta Nowakiewicz tel. (071) 344-36-41 do 49 wew. 403.**
4. Osoba upoważniona ze strony Wykonawcy do udzielania wyjaśnień dotyczących przedmiotu umowy:  
.....

#### § 7

1. Wraz z odbiorem opracowań projektowych Zamawiający przejmie autorskie prawa majątkowe do opracowań projektowych wykonanych w ramach umowy. W ramach przejętych praw majątkowych Zamawiający będzie mógł bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych:
  - a) użytkować opracowanie projektowe na własny użytek i użytek jednostek organizacyjnych Zamawiającego, dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań Powiatu Wrocławskiego, w tym w szczególności przekazać opracowania projektowe lub ich dowolną część, także ich kopie:
    - innym Wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
    - wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
    - innym Wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
    - stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym.
  - b) wykorzystywać opracowania projektowe lub ich dowolną część do prezentacji,
  - c) wprowadzać opracowania projektowe lub ich część do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek podległych, zwielokrotnić opracowania projektowe lub ich części dowolną techniką.

#### § 8

1. Zamawiający w ciągu 14 dni zbada kompletność i poprawność wykonanej dokumentacji projektowej, studium wykonalności inwestycji i w tym terminie jest zobowiązany do zawiadomienia Wykonawcy o wszelkich wadach opracowań.
2. W przypadku prawidłowego złożenia reklamacji przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się je nieodpłatnie usunąć w terminie 14 dni od daty zgłoszenia.
3. Niezależnie od tego, czy Zamawiający stwierdził wady opracowań w terminie wyżej określonym, czy też po terminie, Wykonawca na zasadach ogólnych odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody, które Zamawiający poniesie w toku realizacji inwestycji wskutek wad dokumentacji projektowej.

#### § 9

1. Cena za Wykonanie dokumentacji projektowej na:

#### **Wykonanie projektu**

**Przebudowy drogi powiatowej nr 1971D w miejscowości Domasław, na dł. ok. 0,7 km.**

**CPV – 74 23 20 00 - 4**

Lp.	Wyszczególnienie	Cena brutto [zł]
1	Projekt budowlany – projekt zagospodarowania terenu z kompletem uzgodnień	
2	PB dróg z odwodnieniem	
3	PB remontu przepustów	
4	PB usunięcia kolizji z uzbrojeniem terenu	
5	Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych	
6	Kosztorusy inwestorskie z przedmiarami robót	
7	Przedmiary robót scalonych	
8	Operaty wodno-prawne wraz z pozwoleniami wodno-prawnymi	
9	Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z raportem oddziaływania inwestycji na środowisko	
10	Studium wykonalności	
11	Dokumentacja geologiczno-inżynierska	

12	Wniosek o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (jeśli wymagany)	
13	Mapa ewidencji gruntów i wypis z rejestru gruntów wraz z sąsiadującymi działkami,	
14	Pozwolenie na budowę,	
15	Organizacja ruchu docelowego.	
<b>Ogółem brutto [zł]</b>		
<b>Ogółem netto [zł]</b>		
<b>w tym podatek VAT ... % tj.</b>		

Słownie:	ogółem brutto [zł]	
----------	--------------------	--

- Przy zmianie rzeczywistej długości drogi w stosunku do wynikającej z umowy o wielkości do 20% cena nie ulegnie zmianie.

#### § 10

- W celu zapewnienia właściwej jakości dokumentacji projektowej ustanawia się zabezpieczenie należytego wykonania umowy na podstawie **Art. 147 ust 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. Nr 19 poz. 177 z dnia 09.02.2004r z późn. zm)**, w sprawie zabezpieczenia należytego wykonania umowy o zamówienie publiczne, w wysokości (art. 150 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo Zamówień Publicznych), w kwocie ..... (słownie: ..... ) co stanowi nie mniej niż **3 %** wartości przedmiotu zamówienia brutto.
- Zabezpieczenie Należytego Wykonania Zamówienia Wykonawca wnosi w formie gotówki wpłaconej na konto zamawiającego.
- Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty podpisania Protokołu Odbioru Ostatecznego bez wad.

#### § 11

- Wynagrodzenie o którym jest mowa § 9 ust. 1 staje się wymagalne po dostarczeniu Zamawiającemu następujących dokumentów:
  - protokołu zdawczo – odbiorczego;
  - pisemnego oświadczenia Wykonawcy, że przedmiot umowy jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
  - faktury.
- Płatność dopuszcza się w 2 etapach:
  - I ETAP, w wysokości 50% wartości umowy po wykonaniu projektu budowlanego zgodnie z art. 34 ustawy z dnia z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane z późn. zm. oraz uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę,
  - II ETAP, pozostała kwota w wysokości 50% wartości umowy zostanie zapłacona po wykonaniu przez Wykonawcę całości zamówienia określonego w § 3 niniejszej umowy i dostarczeniu jej Zamawiającemu.
- Płatność nastąpi w terminie **21 dni** od daty dostarczenia protokołu odbioru ostatecznego wykonanego przez Zamawiającego wraz z fakturą wystawioną przez Wykonawcę.
- Terminem zapłaty jest data obciążenia rachunku Zamawiającego.
- Faktury (rachunki) za prace projektowe stanowiące przedmiot umowy będą płatne przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze.

#### § 12

- Za niewykonanie albo nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy dotyczące wykonania dokumentacji projektowej, strony ustalają kary umowne. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:
  - za opóźnienie w wykonaniu dokumentacji projektowej w wysokości 0,2% wartości umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia kiedy dokumentacja powinna być dostarczona.

- b) za opóźnienie w usuwaniu wad w dokumentacji projektowej w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego określonego w § 9 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od niego, niezależnie od stopnia zaawansowania prac Wykonawca zapłaci 10% wartości umownej na rzecz Zamawiającego.
  3. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych dochodzić odszkodowania za zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

### § 13

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego jeżeli dokumentacja ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach lub przepisach techniczno – budowlanych.
2. Zamawiającemu, który otrzymał wadliwą dokumentację przysługuje prawo żądania:
  - a) bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
  - b) obniżenia wynagrodzenia,
  - c) odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, jeżeli zauważono wady, uniemożliwiające realizację inwestycji na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej.
3. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zostanie rozszerzona poprzez udzielenie gwarancji jakości.
4. Termin gwarancji i rękojmi wynosi 36 miesięcy od daty końcowego odbioru.
5. Z tytułu udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych rzeczy, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w ust. 4 niniejszego paragrafu.
6. Uprawnienia o jakich mowa dotyczą wad powstałych w związku z działalnością Wykonawcy.
7. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady obiektu zbudowanego na podstawie tego projektu.
8. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy naprawienia szkody powstałej wskutek nie osiągnięcia w zrealizowanych obiektach parametrów zgodnych z normami lub przepisami techniczno- budowlanymi.

### § 14

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony.

### § 15

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.

### § 16

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egz. dla każdej ze stron.

### § 17

Wszelkie roszczenia powstałe przy realizacji przedmiotu umowy wynikające z ustawy z dn. 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych Dz. U. Nr 24, poz. 83 z 1994 r. z późniejszymi zmianami, obciążają Wykonawcę.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

Akceptuję ustalenia zawarte w niniejszej umowie

.....

Podpis Wykonawcy

lub upełnomocnionego przedstawiciela Wykonawcy