

**UMOWA NR SP.DT.3421.P1N-44/2007  
O WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH**

zawarta w dniu ..... 2007r. we Wrocławiu  
pomiędzy:

**Powiatem Wrocławskim z siedzibą władz przy  
ul. Podwale 28, 50-040 Wrocław  
NIP 897-16-47-961; REGON 931934816**

reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego działają:

1. Andrzej Wąsik - Starosta Powiatu
2. Ireneusz Słoma - Wicestarosta Powiatu

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....

.....

zwaną dalej „Wykonawcą”

§ 1

**WYKONAWCA** został wyłoniony na podstawie art. 91 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 r., Nr 19, poz. 177 z późn. zm.), w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego na wykonanie dokumentacji projektowej zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia zatwierdzoną w dniu 18 września 2007r. przez Zarząd Powiatu Wrocławskiego.

§ 2

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie zaktualizowanej dokumentacji projektowej na:

**Wykonanie aktualizacji projektu  
Przebudowy drogi powiatowej nr 2000D na odcinku od skrzyżowania z drogą 2075D w  
kierunku Kątów Wrocławskich na dł. ok. 0,5 km.  
CPV – 74 23 20 00 - 4**

§ 3

- a) plan zagospodarowania terenu na zaktualizowanych mapach do celów projektowych wraz z opisem,
- b) przekroje poprzeczne i podłużne zjazdów,
- c) zaktualizowane uzgodnienia ZUDP wraz z pozwoleniem na budowę,
- d) projekty docelowej organizacji ruchu – 4 egz,
- e) dokumentacje przetargowe na roboty budowlane – 4 egz + wersja elektroniczna (na płycie CD),
  - kosztorysy ślepe,
  - szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- f) kosztorysy inwestorskie – 2 egz. + wersja elektroniczna (norma pro i excel)
- g) komplet oryginałów decyzji, uzgodnień należy umieścić w ostatniej teczce ze spisem treści (kopie decyzji, uzgodnień, i.t.p. załączone do projektów winny posiadać klauzulę zgodności z oryginałem),
- h) studium wykonalności wraz z analizą ekonomiczną – 2 egz + wersja elektroniczna na płycie CD.
- i) operat wodno – prawny

Dokumentację należy dostarczyć w wersji elektronicznej na płycie CD w zapisie pdf.

Odbiór prac zostanie dokonany w siedzibie Zamawiającego.

Szczegółowy zakres aktualizacji opracowania projektowo – kosztorysowego obejmuje:

- a) aktualizacja map do celów projektowych oraz wypisu z rejestru gruntów,

- b) aktualizacja w imieniu Zamawiającego wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku aktualnego mpzp, uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
  - c) aktualizacja wykonanie projektu budowlanego,
  - d) aktualizacja badań geologicznych w przypadku poszerzenia jezdnii,
  - e) aktualizacja niezbędnych dokumentów, opinii i uzgodnień koniecznych do otrzymania decyzji o pozwoleniu na budowę,
  - f) uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę,
  - g) wykonanie projektu organizacji ruchu docelowego,
  - h) wykonanie kosztorysu inwestorskiego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia **18 maja 2004r.** w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczanie planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (**Dz. U. nr 130, poz. 1389**),
  - i) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych przez którą należy rozumieć opracowanie zawierające zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujące w szczególności wymagania właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót oraz zakresu prac które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru,
  - j) wykonanie studium wykonalności wraz z analizą ekonomiczną.
  - ł) uzyskanie decyzji środowiskowej
4. 6. Aktualizacja wszystkich uzgodnień niezbędnych do otrzymania pozwolenia na budowę w ramach zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do ustalenia z Zamawiającym danych do projektowania i kosztorysowania.
5. W przypadku realizacji inwestycji przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się pełnić nadzór autorski nad projektem wykonywanym według opracowanej przez siebie dokumentacji na warunkach określonych odrębną umową.
6. Przedłożenie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji (przed uzyskaniem niezbędnych uzgodnień wymaganych we wniosku o pozwolenie na budowę) – celem zapoznania się z nią pod kątem zgodności z zamówieniem i akceptacją przyjętych rozwiązań.

#### § 4

1. Prace określone w § 3 zostaną wykonane w okresie **6 miesięcy od dnia podpisania umowy.**
2. Wykonawca przekaze protokolarnie Zamawiającemu kompletne i zgodne z umową opracowanie projektowe w siedzibie Zamawiającego w/w terminie.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami i normatywami.
4. Zamawiający zobowiązany jest udostępnić dokumenty i dane związane z wykonaniem prac projektowych, będące w posiadaniu Zamawiającego, a mogące mieć wpływ na ułatwienie prac projektowych oraz na poprawienie ich jakości.
5. Do dokumentacji projektowej Wykonawca dołączy wykaz opracowań i oświadczeń o kompletności dokumentacji, jej zgodności z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

#### § 5

Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac projektowych.

#### § 6

1. Dokumentem potwierdzającym wykonanie przedmiotu zamówienia publicznego określonego § 3 będzie protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez obie strony.
2. Przekazanie dokumentacji projektowej nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. Osoby upoważnione ze strony Zamawiającego do udzielania wyjaśnień dotyczących przedmiotu umowy jest **Danuta Nowakiewicz tel. (071) 344-36-41 do 49 wew. 403.**
4. Osoba upoważniona ze strony Wykonawcy do udzielania wyjaśnień dotyczących przedmiotu umowy: .....

#### § 7

1. Wraz z odbiorem opracowań projektowych Zamawiający przejmie autorskie prawa majątkowe do opracowań projektowych wykonanych w ramach umowy. W ramach przejętych praw majątkowych Zamawiający będzie mógł bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych:

- a) użytkować opracowanie projektowe na własny użytek i użytek jednostek organizacyjnych Zamawiającego, dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań Powiatu Wrocławskiego, w tym w szczególności przekazać opracowania projektowe lub ich dowolną część, także ich kopie:
- innym Wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
  - wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
  - innym Wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
  - stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym.
- b) wykorzystywać opracowania projektowe lub ich dowolną część do prezentacji,
- c) wprowadzać opracowania projektowe lub ich część do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek podległych, wielokrotnie opracowania projektowe lub ich części dowolną techniką.

§ 8

1. Zamawiający w ciągu 14 dni zbada kompletność i poprawność wykonanej dokumentacji projektowej, studium wykonalności inwestycji i w tym terminie jest zobowiązany do zawiadomienia Wykonawcy o wszelkich wadach opracowań.
2. W przypadku prawidłowego złożenia reklamacji przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się je nieodpłatnie usunąć w terminie 14 dni od daty zgłoszenia.
3. Niezależnie od tego, czy Zamawiający stwierdził wady opracowań w terminie wyżej określonym, czy też po terminie, Wykonawca na zasadach ogólnych odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody, które Zamawiający poniesie w toku realizacji inwestycji wskutek wad dokumentacji projektowej.

§ 9

1. Cena za Wykonanie dokumentacji projektowej na:

**Wykonanie aktualizacji projektu  
Przebudowy drogi powiatowej nr 2000D na odcinku od skrzyżowania z drogą 2075D w  
kierunku Kątów Wrocławskich na dł. ok. 0,5 km.  
CPV – 74 23 20 00 - 4**

L.p.	Wyszczególnienie	Cena brutto [zł]
1	Plan zagospodarowania terenu na zaktualizowanych mapach do celów projektowych wraz z opisem	
2	Przekroje poprzeczne i podłużne zjazdów	
3	Zaktualizowane uzgodnienia ZUDP wraz z pozwoleniem na budowę	
4	Projekt docelowej organizacji ruchu	
5	Dokumentacje przetargowe na roboty budowlane: <ul style="list-style-type: none"> <li>- kosztorysy ślepe</li> <li>- szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót</li> </ul>	
6	Kosztorysy inwestorskie	
7	Aktualizacja decyzji i uzgodnień	
8	Studium wykonalności wraz z analizą ekonomiczną	
9	Operat wodno - prawny	
<b>Ogółem brutto [zł]</b>		
<b>Ogółem netto [zł]</b>		
<b>w tym podatek VAT .... % tj.</b>		
Słownie:	ogółem brutto [zł]	

2. Przy zmianie rzeczywistej długości drogi w stosunku do wynikającej z umowy o wielkości do 20% cena nie ulegnie zmianie.

## § 10

1. W celu zapewnienia właściwej jakości dokumentacji projektowej ustanawia się zabezpieczenie należytego wykonania umowy na podstawie **Art. 147 ust 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. Nr 19 poz. 177 z dnia 09.02.2004r z późn. zm)**, w sprawie zabezpieczenia należytego wykonania umowy o zamówienie publiczne, w wysokości (art. 150 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo Zamówień Publicznych), w kwocie ..... (słownie: .....) co stanowi nie mniej niż **3 %** wartości przedmiotu zamówienia brutto.
2. Zabezpieczenie Należytego Wykonania Zamówienia Wykonawca wnosi w formie gotówki wpłaconej na konto zamawiającego.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty podpisania Protokołu Odbioru Ostatecznego bez wad.

## § 11

1. Wynagrodzenie o którym jest mowa § 9 ust. 1 staje się wymagalne po dostarczeniu Zamawiającemu następujących dokumentów:
  - a) protokołu zdawczo – odbiorczego;
  - b) pisemnego oświadczenia Wykonawcy, że przedmiot umowy jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
  - c) faktury.
2. Płatność dopuszcza się w 2 etapach:
  - a) I ETAP, w wysokości 50% wartości umowy po wykonaniu projektu budowlanego zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane z późn. zm. oraz uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę,
  - b) II ETAP, pozostała kwota w wysokości 50% wartości umowy zostanie zapłacona po wykonaniu przez Wykonawcę całości zamówienia określonego w § 3 niniejszej umowy i dostarczeniu jej Zamawiającemu.
1. Płatność nastąpi w terminie **21 dni** od daty dostarczenia protokołu odbioru ostatecznego wykonanego przez Zamawiającego wraz z fakturą wystawioną przez Wykonawcę.
2. Terminem zapłaty jest data obciążenia rachunku Zamawiającego.
3. Faktury (rachunki) za prace projektowe stanowiące przedmiot umowy będą płatne przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze.

## § 12

1. Za niewykonanie albo nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy dotyczące wykonania dokumentacji projektowej, strony ustalają kary umowne. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu dokumentacji projektowej w wysokości 0,2% wartości umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia kiedy dokumentacja powinna być dostarczona.
  - b) za opóźnienie w usuwaniu wad w dokumentacji projektowej w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego określonego w § 9 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od upłynięcia terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od niego, niezależnie od stopnia zaawansowania prac Wykonawca zapłaci 10% wartości umownej na rzecz Zamawiającego.
3. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych dochodzić odszkodowania za zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

## § 13

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego jeżeli dokumentacja ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach lub przepisach techniczno – budowlanych.
2. Zamawiającemu, który otrzymał wadliwą dokumentację przysługuje prawo żądania:
  - a) bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
  - b) obniżenia wynagrodzenia,
  - c) odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, jeżeli zauważono wady, uniemożliwiające realizację inwestycji na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej.
3. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zostanie rozszerzona poprzez udzielenie gwarancji jakości.
4. Termin gwarancji jakości wynosi 24 miesiące licząc od daty końcowego odbioru.
5. Z tytułu udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych rzeczy, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w ust. 4 niniejszego paragrafu.

6. Uprawnienia o jakich mowa dotyczą wad powstałych w związku z działalnością Wykonawcy.
7. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady obiektu zbudowanego na podstawie tego projektu.
8. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy naprawienia szkody powstałej wskutek nie osiągnięcia w zrealizowanych obiektach parametrów zgodnych z normami lub przepisami techniczno- budowlanymi.

§ 14

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony.

§ 15

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 16

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egz. dla każdej ze stron.

§ 17

Wszelkie roszczenia powstałe przy realizacji przedmiotu umowy wynikające z ustawy z dn. 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych Dz. U. Nr 24, poz. 83 z 1994 r. z późniejszymi zmianami, obciążają Wykonawcę.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

Akceptuję ustalenia zawarte w niniejszej umowie

.....

Podpis Wykonawcy  
lub uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

*Sporządziła:  
Danuta Nowakiewicz*