

zał. nr 7
projekt umowy do akceptacji

UMOWA

NR SP.DT.3421.P1N-2/2007

NR SP.DT.3421.P1N-3/2007

NR SP.DT.3421.P1N-4/2007

NR SP.DT.3421.P1N-5/2007

zawarta w dniu we Wrocławiu
pomiędzy:

**Powiatem Wrocławskim z siedzibą władz przy
ul. Podwale 28, 50-040 Wrocław**

reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego działają:

1. Andrzej Wąsik - Starosta Powiatu

2. Ireneusz Słoma - Wicestarosta

przy kontrasygnacie

Skarbnika Powiatu - Małgorzaty Dreiseitel-Cieślik

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1

WYKONAWCA został wyłoniony na podstawie art. 91 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 r., Nr 19, poz. 177 z późn. zm).

§ 2

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji:

- **ZADANIE 1 - NR SP.DT.3421.P1N-2/2007** remonty cząstkowe grysami i emulsją asfaltową na obszarze działania Obwodu Drogowego w Sulimowie, na terenie gmin Długołęka i Czernica, w ilości do 10 580 m².

Głębokość wykruszeń [cm]	Powierzchnia remontu gm. Długołęka [m ²]	Powierzchnia remontu gm. Czernica [m ²]	Powierzchnia remontu ogółem [m ²]	Cena 1 m ² remontu brutto [zł]	Razem cena remontu brutto poz.4x5 [zł]
1	2	3	4	5	6
0-2	1140	760	1900		
2-4	5880	2800	8680		
Razem	7020	3560	10580		
Ogółem za 10580 m² cena brutto [zł]					

Specyfikacja Istotnych warunków Zamówienia

- Wynagrodzenie na zadanie 1 ma charakter maksymalny dla zakresu robót ustalonego w przetargu. Wynagrodzenie ostateczne ustalone zostanie na podstawie obmiaru faktycznie wykonanych robót wg ceny przyjętej w kosztorysie ofertowym i nie może przekroczyć kwoty ofertowej:

netto:
 należny podatek VAT % tj. zł.
 brutto: zł.

Ogółem brutto słownie:

- ZADANIE 2 - NR SP.DT.3421.P1N-3/2007** remonty cząstkowe grysami i emulsją asfaltową na obszarze działania Obwodu Drogowego w Sulimowie na terenie gmin Św. Katarzyna i Żórawina, w ilości do 6 600 m².

Głębokość wykruszeń [cm]	Powierzchnia remontu gm. Św. Katarzyna [m ²]	Powierzchnia remontu gm. Żorawina [m ²]	Powierzchnia remontu ogółem [m ²]	Cena 1 m ² remontu brutto [zł]	Razem cena remontu brutto poz.4x5 [zł]
1	2	3	4	5	6
0-2	1070	880	1950		
2-4	2790	1860	4650		
Razem	3860	2740	6600		
Ogółem za 6600 m² cena brutto [zł]					

- Wynagrodzenie na zadanie 2 ma charakter maksymalny dla zakresu robót ustalonego w przetargu. Wynagrodzenie ostateczne ustalone zostanie na podstawie obmiaru faktycznie wykonanych robót wg ceny przyjętej w kosztorysie ofertowym i nie może przekroczyć kwoty ofertowej:

netto:
 należny podatek VAT % tj. zł.
 brutto: zł.

Ogółem brutto słownie:

- ZADANIE 3 - NR SP.DT.3421.P1N-4/2007** remonty cząstkowe grysami i emulsją asfaltową na obszarze działania Obwodu Drogowego w Mirosławicach, terenie gmin Mietków, Jordanów, Sobótka, w ilości do 12 600 m².

Głębokość wykruszeń [cm]	Pow. remontu gm. Mietków [m ²]	Pow. remontu gm. Jordanów Śląski [m ²]	Pow. remontu Sobótka [m ²]	Pow. remontu ogółem [m ²]	Cena 1 m ² remontu brutto [zł]	Razem cena remontu brutto poz.4x5 [zł]
1	2	3	4	5	5	6
0-2	1300	1000	1600	3900		
2-4	3000	2000	3700	8700		
Razem	4300	3000	5300	12600		
Ogółem za 12600 m² cena brutto [zł]						

- Wynagrodzenie na zadanie 3 ma charakter maksymalny dla zakresu robót ustalonego w przetargu. Wynagrodzenie ostateczne ustalone zostanie na podstawie obmiaru faktycznie wykonanych robót wg ceny przyjętej w kosztorysie ofertowym i nie może przekroczyć kwoty ofertowej:

netto:
 należny podatek VAT % tj. zł.
 brutto: zł.

Ogółem brutto słownie:

- **ZADANIE 4 - NR SP.DT.3421.P1N-5/2007** remonty cząstkowe grysami i emulsją asfaltową na obszarze działania Obwodu Drogowego w Mirosławicach na terenie gmin Kobierzyce i Kąty Wrocławskie, w ilości do 12 200 m².

Głębokość wykruszeń [cm]	Powierzchnia remontu gm. Kobierzyce [m ²]	Powierzchnia remontu gm. Kąty Wrocławskie [m ²]	Powierzchnia remontu ogółem [m ²]	Cena 1 m ² remontu brutto [zł]	Razem cena remontu brutto poz.4x5 [zł]
1	2	3	4	5	6
0-2	1400	1300	2700		
2-4	4000	5500	9500		
Razem	5400	6800	12200		
Ogółem za 12200 m² cena brutto [zł]					

- Wynagrodzenie na zadanie 4 ma charakter maksymalny dla zakresu robót ustalonego w przetargu. Wynagrodzenie ostateczne ustalone zostanie na podstawie obmiaru faktycznie wykonanych robót wg ceny przyjętej w kosztorysie ofertowym i nie może przekroczyć kwoty ofertowej:
 netto:
 należny podatek VAT % tj. zł.
 brutto: zł.

Ogółem brutto słownie:

§ 3

Wymagany termin realizacji przedmiotu umowy: **od dnia podpisania umowy do 15 września 2007r.**

- **do dnia 30 czerwca 2007r. należy wykonać min. 50% zakresu robót**
- **do dnia 15 września 2007r. należy wykonać 100% zakresu robót**

§ 4

1. Kwota określona w § 2 ust.2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania, wynikającą ze specyfikacji technicznej, jak również nie ujęte w specyfikacji technicznej, a niezbędne do wykonania zadania, takie, jak: roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie terenu remontów, koszty utrzymania zaplecza remontów, wykonać projekt zabezpieczenia robót w pasie drogowym itp.
2. Roboty prowadzone będą zgodnie z wymogami BHP oraz p-poż. a także przepisami dotyczącymi ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa ruchu drogowego. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji robót norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa ruchu poniesie Wykonawca.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać zabezpieczenie terenu remontów, strzec mienia znajdującego się na terenie remontów, utrzymać jezdnie wraz z dojazdami do posesji w czystości, w czasie prowadzenia prac remontowych.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i uzgodnienia projektu zastępczej organizacji ruchu na czas wykonywania robót remontowych.
5. Wykonawca wykona i zapewni należyłą eksploatację oznakowania tymczasowego, stanowiącego zabezpieczenie remontów i ruchu zastępczego przez cały okres realizacji robót na warunkach określonych w zatwierdzeniu organu zarządzającego ruchem na drogach powiatowych. Wykonawca odpowiada za zabezpieczenie i oznakowanie miejsca robót w sposób widoczny zarówno w dzień jak i w nocy i utrzymanie ich w należytym stanie przez okres trwania robót.
6. Wykonanie robót uzupełniających, których konieczność, potwierdzona przez Zamawiającego nastąpi w toku realizacji przedmiotu umowy, a zakres ich nie przekroczy 20% wartości zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest wykonać jako zamówienie uzupełniające zgodnie z zapisem w specyfikacji istotnych warunków zamówienia na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 6) Ustawy z dnia 29 stycznia

2004r. – Prawo Zamówień Publicznych przy zastosowaniu tych samych norm, technologii i poziomu cen takich jak w ofercie przetargowej.

7. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne dla zapewnienia bezpieczeństwa i likwidacji zagrożeń oraz wynikających z konieczności zapobieżenia awarii.

§ 5

1. **Zamawiający** przekaze protokolarnie **Wykonawcy** „teren robót” w terminie 3 dni od dnia podpisania umowy.
2. **Zamawiający wskaże Wykonawcy** lokalizację robót, niezbędną do realizacji zamówienia.

§ 6

Obowiązki stron:

1. Obowiązki Zamawiającego:
 - a) Zamawiający zobowiązuje się przekazać protokolarnie Wykonawcy teren robót,
 - b) zapewnić nadzór nad tokiem prac.
2. Obowiązki Wykonawcy:
 - a) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy, zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami,
 - b) Wykonawca zobowiązuje się wykonać na własny koszt oznakowanie robót, zgodnie ze schematem oznakowania robót zatwierdzonym przez Zarządcę Drogi,
 - c) Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo w trakcie wykonywania robót,
 - d) Wykonawca odpowiada za szkody wynikłe podczas wykonywania robót,

§ 7

1. Płatność nastąpi po wykonaniu całości robót, po sporządzeniu obmiaru faktycznie wykonanych robót po podpisaniu protokołu odbioru ostatecznego wykonanego przez Zamawiającego i przekazaniu poprawnie wystawionej faktury wraz z kompletem dokumentów rozliczeniowych.
2. Płatność nastąpi w ciągu 21 dni od daty dostarczenia faktury.
3. Terminem zapłaty jest data obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 8

1. **Wykonawca** ustanawia **Kierownika Budowy** w osobie **Pana**
2. Ze strony Zamawiającego nadzór nad tokiem prac sprawowany będzie przez Kierownika Obwodu Drogowego w Sulimowie Pana Tadeusza Wojciechowskiego lub w Mirosławicach Pana Krzysztofa Filipiuka.

§ 9

Warunki odbioru robót:

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej gotowość do odbioru po zakończeniu całości robót określonych w § 2 i w § 4.
2. Po otrzymaniu obmiaru końcowego wykonanych remontów Zamawiający wyznaczy w ciągu 14 dni termin odbioru ostatecznego i zawiadomi Wykonawcę.
3. W przypadku stwierdzenia podczas czynności odbioru robót wad w ich wykonaniu Zamawiającemu przysługują uprawnienia:
 - a) odmowy odbioru robót do czasu usunięcia wad,
 - b) obniżenia wynagrodzenia za wykonane roboty,
 - c) odstąpienia od zapłaty wynagrodzenia do chwili dokonania odbioru robót.
4. Potwierdzeniem odbioru ostatecznego będzie spisanie protokołu, który będzie zawierał ustalenia dokonane podczas czynności odbioru robót.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
6. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu zakończenia robót.
7. Po upływie okresu gwarancji, Zamawiający w ciągu 14 dni (od daty wpływu do Zamawiającego

pisemnego zgłoszenia o upływie terminu gwarancji) dokonuje z udziałem Wykonawcy **odbioru pogwarancyjnego**.

Zamawiający sporządza **protokół odbioru pogwarancyjnego**, który podpisują strony umowy.

§ 10

1. W celu zapewnienia właściwej jakości robót ustanawia się zabezpieczenie należytego wykonania umowy na podstawie **Art. 147 ust 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. Nr 19 poz. 177 z dnia 09.02.2004r z późn. zm)**, w sprawie zabezpieczenia należytego wykonania umowy o zamówienie publiczne, w wysokości (art. 150 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo Zamówień Publicznych), w kwotach:
Zadanie 1 - (słownie: ...), co stanowi nie mniej niż **3 %** wartości przedmiotu zamówienia brutto.
Zadanie 2 - (słownie: ...), co stanowi nie mniej niż **3 %** wartości przedmiotu zamówienia brutto.
Zadanie 3 - (słownie: ...), co stanowi nie mniej niż **3 %** wartości przedmiotu zamówienia brutto.
Zadanie 4 - (słownie: ...), co stanowi nie mniej niż **3 %** wartości przedmiotu zamówienia brutto.
2. Zabezpieczenie Należytego Wykonania Zamówienia Wykonawca wnosi w formie.
.....
3. 70 (siedemdziesiąt) % wartości Zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty podpisania Protokołu Odbioru Ostatecznego bez wad.
4. 30 (trzydzieści) % wartości Zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia zostanie zwrócone **na prośbę Wykonawcy** w ciągu 14 dni od daty podpisania Protokołu Pogwarancyjnego po upływie terminu gwarancji i rękojmi.

§ 11

Na roboty będące przedmiotem umowy oraz na materiały ustala się okres gwarancji i rękojmi 12 miesięcy.

§ 12

1. Zamówienie zostanie wykonane zgodnie z lokalizacją i w zakresie określonym w dokumentach przetargowych.
2. Wykonawca oświadcza, że:
 - a) **Wykonawca** w okresie gwarancji usunie usterkę lub uszkodzenie oraz stwierdzone wady na własny koszt w terminie do 14 dni, po otrzymaniu od **Zamawiającego** pisemnego powiadomienia,
 - b) jeżeli, **Wykonawca** nie usunie wady w wymaganym terminie, **Zamawiający** może usunąć wadę we własnym zakresie lub za pomocą osób trzecich na ryzyko i koszt **Wykonawcy**, a poniesione koszty zostaną pokryte z kwoty Należytego Zabezpieczenia Wykonania Zamówienia,
 - c) okres gwarancji na roboty naprawione będzie się rozpoczynał ponownie od dnia zakończenia naprawy.

§ 13

1. Roboty będące przedmiotem zamówienia będą wykonane przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów o jakości odpowiadającej stosownym przepisom, normom, standardom i warunkom podanym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. **Wykonawca** dla wykonania Zamówienia może zatrudnić Podwykonawców, których wymienił w swojej ofercie, i którzy zostali zaakceptowani przez **Zamawiającego**. Za roboty wykonane przez Podwykonawców zapłaci **Zamawiający** potrącając kwotę z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. **Wykonawca** odpowiada przed **Zamawiającym** za wszelkie swoje i swoich podwykonawców działania i zaniechania.

§ 14

Odstąpienie od umowy może nastąpić zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004r – Prawo Zamówień Publicznych oraz z postanowieniami Kodeksu Cywilnego.

§ 15

Kary umowne naliczane będą według następujących zasad:

1. Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
2. Za opóźnienie w oddaniu przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 0.10% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia od umownego terminu oddania.
3. Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 0,10% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia, liczony od daty wyznaczonej w protokole odbioru na usunięcie wad.
4. W przypadku odstąpienia **Wykonawcy** od wykonania zamówienia z przyczyn zależnych od **Wykonawcy**, niezależnie od stopnia zaawansowania Wykonawca zapłaci 10 % umownego wynagrodzenia na rzecz Zamawiającego.
5. **Zamawiający** jest zobowiązany wypłacić **Wykonawcy** karę umowną w przypadku:
- jeżeli **Zamawiający** opóźnia rozpoczęcie odbioru ostatecznego zamówienia dłużej niż 14 dni od daty wpływu (do Zamawiającego) pisemnego powiadomienia o zakończeniu robót i zgłoszenia do odbioru, 0.10 % za każdy dzień opóźnienia,
6. Jeżeli wysokość kary umownej wypłaconej z jakiegokolwiek przyczyny nie pokrywa poniesionej szkody, strona która poniosła szkodę może dochodzić swoich roszczeń w przypadku udokumentowania rzeczywistej wartości szkody i jej ścisłego związku z nienależytym wykonaniem umownych obowiązków drugiej strony.
7. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła warunki Umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty. **Zamawiający** może w razie opóźnienia w zapłacie kary potrącić należną mu kwotę z należności **Wykonawcy**.

§ 16

Wszelkie spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy strony będą starały się rozstrzygnąć w drodze negocjacji, a w wypadku nie osiągnięcia porozumienia poddane zostaną rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Wszelkie zmiany zapisów Umowy pod rygorem nieważności mogą być dokonywane w formie aneksu pisemnego podpisanego przez obie strony.

§ 18

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

§ 19

Dokumentami związanymi z niniejszą Umową w formie załączników są:

- a) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (Materiały przetargowe),
- b) Oferta Przetargowa Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Akceptuję ustalenia zawarte w niniejszej ofercie

.....

Podpis Wykonawcy
lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

Sporządziła:
Danuta Nowakiewicz