

**UMOWA**  
**NR SP.DT.3421.P1N-37/2006**

zawarta w dniu ..... 2006r. we Wrocławiu  
pomiędzy:

**Powiatem Wrocławskim z siedzibą władz przy  
ul. Podwale 28, 50-040 Wrocław**

reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego działają:

1. Andrzej Wąsik - Starosta Powiatu
  2. Waldemar Szczykutowicz - Wicestarosta
- przy kontrasygnacie  
Skarbnika Powiatu - Małgorzaty Dreiseitel-Cieślik  
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....  
.....  
zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1

**WYKONAWCA** został wyłoniony na podstawie art. 91 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 r., Nr 19, poz. 177 z późn. zm).

§ 2

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do:  
**Wykonanie odnowy nawierzchni drogi powiatowej nr 1968D w miejscowości Dankowice,  
gmina Jordanów Śląski  
CPV – 45233220-8**

2. Zakres rzeczowy obejmuje:

L.p.	Opis robót	Jedn. miary	Ilość
1	Roboty pomiarowe	km	0,738
2	Nawierzchnia		
	a) oczyszczanie nawierzchni przy jej krawędzi z ziemi	m <sup>2</sup>	440,400
	b) frezowanie nawierzchni	m <sup>2</sup>	59,600
	c) czyszczenie nawierzchni	m <sup>2</sup>	4250,550
	d) skropienie nawierzchni	m <sup>2</sup>	4250,550
	e) warstwa ścieralna, gr. po zagęszczeniu 4cm	m <sup>2</sup>	4250,550
3	Zjazdy		
	a) wykonanie koryta	m <sup>2</sup>	263,150
	b) roboty ziemne	m <sup>3</sup>	131,570
	c) warstwa odsączająca z piasku gruboziarnistego	m <sup>2</sup>	263,150

	d) podbudowa – warstwa dolna o gr. 15cm (niesort 0/63)	m <sup>2</sup>	263,150
	e) podbudowa – warstwa górna o gr. 15cm (nisort 0/31,5)	m <sup>2</sup>	263,150
	f) wyrównanie istniejącej podbudowy mieszanką min. – asf.	t	197,360
	g) skropienie nawierzchni	m <sup>2</sup>	263,150
	h) warstwa ściernalna, gr. po zagęszczeniu 4cm	m <sup>2</sup>	263,150
<b>4</b>	<b>Odwodnienie</b>		
	a) a) regulacja pionowa studzienek dla krutek ściekowych ulicznych	szt.	14,000
	b) b) studzienki ściekowe uliczne betonowe o śr. 500mm z osadnikiem bez syfonu	szt.	4,000
	c) c) osadzenie włazów żeliwnych o ciężarze powyżej 130kg w studzienkach i komorach	szt.	10,000
	d) d) czyszczenie przykanalików o śr. nominalnej 200mm	m	42,000

3. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci kwotę zgodnie ze złożoną ofertą:

**brutto: ..... zł.**

(słownie: .....)

### § 3

Termin realizacji przedmiotu umowy: **6 tygodni od dnia podpisania umowy.**

### § 4

1. Kwota określona w ust.1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania, wynikającą ze specyfikacji technicznej, jak również nie ujęte w specyfikacji technicznej, a niezbędne do wykonania zadania, takie, jak: roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie terenu remontów, koszty utrzymania zaplecza remontów, itp.
2. Wykonanie robót uzupełniających, których konieczność, potwierdzona przez Zamawiającego nastąpi w toku realizacji przedmiotu umowy, a zakres ich nie przekroczy 20% wartości zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest wykonać jako zamówienie uzupełniające zgodnie z zapisem w specyfikacji istotnych zamówienia na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 6) Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo Zamówień Publicznych przy zastosowaniu tych samych norm, technologii i poziomu cen takich jak w ofercie przetargowej.
3. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne dla zapewnienia bezpieczeństwa i likwidacji zagrożeń oraz wynikających z konieczności zapobieżenia awarii.

### § 5

1. **Zamawiający** przekaze protokolarnie **Wykonawcy** „teren robót” w ciągu 7 dni od daty podpisania Umowy.
2. **Zamawiający wskaże Wykonawcy** lokalizację robót, niezbędną do realizacji zamówienia.

### § 6

Obowiązki stron:

1. Obowiązki Zamawiającego:
  - a) Zamawiający zobowiązuje się przekazać protokolarnie Wykonawcy teren robót,
  - b) zapewnić nadzór nad tokiem prac.
2. Obowiązki Wykonawcy:
  - a) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy, zgodnie ze sztuką budowlaną oraz

- obowiązującymi przepisami,
- b) Wykonawca zobowiązuje się wykonać na własny koszt oznakowanie robót, zgodnie ze schematem oznakowania robót zatwierdzonym przez Zarządcę Drogi,
  - c) Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo w trakcie wykonywania robót,
  - d) Wykonawca odpowiada za szkody wynikłe podczas wykonywania robót,
  - e) Wykonawca zobowiązuje się wykonać na własny koszt inwentaryzację powykonawczą, przez osobę uprawnioną.

#### § 7

- 1. Płatność nastąpi po wykonaniu całości robót, po dostarczeniu protokołu odbioru ostatecznego wykonanego przez Zamawiającego wraz z fakturą.
- 2. Płatność nastąpi w ciągu 21 dni od daty dostarczenia wymaganych dokumentów.
- 3. Terminem zapłaty jest data obciążenia rachunku Zamawiającego.

#### § 8

- 1. **Wykonawca** ustanawia **Kierownika Budowy** w osobie **Pana** .....
- 2. Ze strony Zamawiającego nadzór nad tokiem prac sprawowany będzie przez Kierownika Obwodu Drogowego w Mirosławicach Pana Krzysztofa Filipiuka.

#### § 9

Warunki odbioru robót:

- 1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej gotowość do odbioru po zakończeniu całości robót określonych w § 2 I § 4.
- 2. Po otrzymaniu dokumentów Zamawiający wyznaczy w ciągu 14 dni termin odbioru ostatecznego i zawiadomi Wykonawcę.
- 3. W przypadku stwierdzenia podczas czynności odbioru robót wad w ich wykonaniu Zamawiającemu przysługują uprawnienia:
  - a) odmowy odbioru robót do czasu usunięcia wad,
  - b) obniżenia wynagrodzenia za wykonane roboty,
  - c) odstąpienia od wynagrodzenia do chwili dokonania odbioru robót.
- 4. Potwierdzeniem odbioru ostatecznego będzie spisanie protokołu, który będzie zawierał ustalenia dokonane podczas czynności odbioru robót.
- 5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
- 6. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu zakończenia robót.
- 7. Po upływie okresu gwarancji, Zamawiający w ciągu 14 dni (od daty wpływu do Zamawiającego pisemnego zgłoszenia o upływie terminu gwarancji) dokonuje z udziałem Wykonawcy **odbioru pogwarancyjnego**.  
Zamawiający sporządza **protokół odbioru pogwarancyjnego**, który podpisują strony umowy.

#### § 10

- 1. W celu zapewnienia właściwej jakości robót ustanawia się zabezpieczenie należytego wykonania umowy na podstawie **Art. 147 ust 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. Nr 19 poz. 177 z dnia 09.02.2004r z późn. zm)**, w sprawie zabezpieczenia należytego wykonania umowy o zamówienie publiczne, w wysokości (art. 150 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo Zamówień Publicznych), w kwocie ..... **zł.** (słownie: .....), co stanowi nie mniej niż **3 %** wartości przedmiotu zamówienia brutto.
- 2. Zabezpieczenie Należytego Wykonania Zamówienia Wykonawca wnosi w formie.  
.....
- 3. 70 (siedemdziesiąt) % wartości Zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty podpisania Protokołu Odbioru Ostatecznego bez wad.

4. 30 (trzydzieści) % wartości Zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia zostanie zwrócone **na prośbę Wykonawcy** w ciągu 14 dni od daty podpisania Protokołu Pogwarancyjnego po upływie terminu gwarancji i rękojmi.

#### § 11

1. Na roboty będące przedmiotem umowy oraz na materiały i urządzenia dostarczone i wbudowane przez Wykonawcę ustala się okres gwarancji **12 miesięcy** od daty dokonania odbioru ostatecznego.
2. Na roboty oraz materiały wbudowane przez Wykonawcę, ustala się okres rękojmi **24 miesiące** od daty dokonania odbioru ostatecznego.

#### § 12

1. Zamówienie zostanie wykonane zgodnie ze wskazaniem lokalizacji i zakresu robót przez **Kierownika Obwodu Drogowego w Mirosławicach**.
2. Wykonawca oświadcza, że:
  - a) **Wykonawca** w okresie gwarancji usunie usterkę lub uszkodzenie na własny koszt w terminie do 14 dni, po otrzymaniu od **Zamawiającego** pisemnego powiadomienia,
  - b) w okresie gwarancji **Wykonawca** usunie stwierdzone wady na własny koszt w terminie do 14 dni, po otrzymaniu od **Zamawiającego** pisemnego powiadomienia,
  - c) jeżeli, **Wykonawca** nie usunie wady w wymaganym terminie, **Zamawiający** może usunąć wadę we własnym zakresie lub za pomocą osób trzecich na ryzyko i koszt **Wykonawcy**, a poniesione koszty zostaną pokryte z kwoty Należytego Zabezpieczenia Wykonania Zamówienia,
  - d) okres gwarancji na roboty naprawione będzie się rozpoczynał ponownie od dnia zakończenia naprawy.

#### § 13

1. Roboty będące przedmiotem zamówienia będą wykonane przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów o jakości odpowiadającej stosownym przepisom, normom, standardom i warunkom podanym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. **Wykonawca** dla wykonania Zamówienia może zatrudnić Podwykonawców, których wymienił w swojej ofercie, i którzy zostali zaakceptowani przez Zamawiającego. Za roboty wykonane przez Podwykonawców zapłaci Zamawiający potrącając kwotę z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. **Wykonawca** odpowiada przed **Zamawiającym** za wszelkie swoje i swoich podwykonawców działania i zaniechania.

#### § 14

Odstąpienie od umowy może nastąpić jeżeli Wykonawca:

1. Wykonuje roboty wadliwie i niezgodnie z warunkami technicznymi.
2. Nie realizuje umowy w wyznaczonym terminie.

#### § 15

Kary umowne naliczane będą według następujących zasad:

1. Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
2. Za opóźnienie w oddaniu przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 0.10% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia od umownego terminu oddania.
3. Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 0,10% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia, liczony od daty wyznaczonej w protokole odbioru na usunięcie wad.
4. W przypadku odstąpienia **Wykonawcy** od wykonania zamówienia z przyczyn zależnych od **Wykonawcy**, niezależnie od stopnia zaawansowania Wykonawca zapłaci 10 % umownego

wynagrodzenia na rzecz Zamawiającego.

5. **Zamawiający** jest zobowiązany wypłacić **Wykonawcy** karę umowną w przypadku:  
- jeżeli **Zamawiający** opóźnia rozpoczęcie odbioru ostatecznego zamówienia dłużej niż 14 dni od daty wpływu (do Zamawiającego) pisemnego powiadomienia o zakończeniu robót i zgłoszenia do odbioru, 0.10 % za każdy dzień opóźnienia,
6. Jeżeli wysokość kary umownej wypłaconej z jakiegokolwiek przyczyny nie pokrywa poniesionej szkody, strona która poniosła szkodę może dochodzić swoich roszczeń w przypadku udokumentowania rzeczywistej wartości szkody i jej ścisłego związku z nienależytym wykonaniem umownych obowiązków drugiej strony.
7. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła warunki Umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty. **Zamawiający** może w razie opóźnienia w zapłacie kary potrącić należną mu kwotę z należności **Wykonawcy**.

#### § 16

Wszelkie spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy strony będą starały się rozstrzygnąć w drodze negocjacji, a w wypadku nie osiągnięcia porozumienia poddane zostaną rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

#### § 17

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 18

Wszelkie zmiany zapisów Umowy pod rygorem nieważności mogą być dokonywane w formie aneksu pisemnego podpisanego przez obie strony.

#### § 19

Umowę sporządzono w **4** jednobrzmiących egzemplarzach po **2** egzemplarze dla każdej ze stron.

#### § 20

Dokumentami związanymi z niniejszą Umową w formie załączników są:

- a) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (Materiały przetargowe),
- b) Oferta Przetargowa Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Akceptuję ustalenia zawarte w niniejszej umowie

.....  
podpis i pieczęć Wykonawcy  
lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy