

Nr sprawy: SP.GN.272.9.2018

Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego

UMOWA Nr ZP.273 2018.I.GN /PROJEKT/

do której w świetle art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych/t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579/ nie stosuje się przepisów ustawy, zgodnie z § 31 Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu

zawarta we Wrocławiu w dniu pomiędzy:

SKARBEM PAŃSTWA - w imieniu którego występuje Roman Potocki - Starosta Powiatu Wrocławskiego, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, z siedzibą przy ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław, zwanym w dalszej treści umowy ZAMAWIAJĄCYM,

a

.....
.....
zwanym w dalszej treści umowy **WYKONAWCĄ.**

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę aktualizacji operatu ewidencyjnego w celu doprowadzenia do zgodności z obowiązującymi standardami technicznymi.
2. Szczegółowy zakres prac związany z realizacją usługi, o której mowa w ust. 1, zawarty został w **Załączniku nr 1 - Warunki techniczne.**

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi będącej przedmiotem zamówienia w terminie **do dnia 16 listopada 2018 r.**

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Wykonawcy należy się wynagrodzenie w kwocie brutto **PLN** (słownie: PLN 00/100), tj. PLN netto + 23 % VAT.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wykonanie pełnego zakresu prac określonych w Załączniku nr 1 - Warunki techniczne oraz wszelkie koszty wykonania przedmiotu umowy.
3. Podstawę do wystawienia faktury stanowi protokół odbioru.
4. Do podpisania protokołu odbioru ze strony Zamawiającego upoważnionym jest Geodeta Powiatowy - Zbigniew Narojczyk lub Z-ca Dyrektora Powiatowego Zakładu Katastralnego we Wrocławiu - Maciej Tobjasz.
5. Wynagrodzenie za wykonaną i przyjętą bez zastrzeżeń usługę określoną w § 1 niniejszej umowy, zostanie wypłacone przelewem po wystawieniu prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty jej złożenia w siedzibie Zamawiającego.
6. Wykonawca wystawi fakturę VAT na: **Powiat Wrocławski /ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław, NIP: 897-16-47-961, REGON: 931-934-816/.**
7. Terminem zapłaty jest termin obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
 - 1) 10% wynagrodzenia łącznego brutto w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca;
 - 2) 2% wynagrodzenia łącznego brutto za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac, liczony od dnia wykonania usługi będącej przedmiotem zamówienia, o którym mowa w § 2;
 - 3) 0,5% wynagrodzenia łącznego brutto za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, liczoną od dnia wyznaczonego jako termin do usunięcia wad;
 - 4) 2% wynagrodzenia łącznego brutto za każdy dzień zwłoki w przekazaniu Zamawiającemu harmonogramu, o którym mowa w rozdz. V ust. 3 Załącznika nr 1 – Warunki techniczne;
 - 5) 0,5% wynagrodzenia łącznego brutto za każdy dzień zwłoki w przekazaniu Zamawiającemu zaktualizowanych plików roboczej bazy danych, o którym mowa w rozdz. V ust. 3. lit. f Załącznika nr 1 – Warunki techniczne.
2. Kara, o której mowa w ust. 1 będzie potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Zapłata kary umownej nie wyklucza prawa dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 5

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie określonym w § 2 niniejszej umowy w przypadku, gdy:
 - 1) Wykonawca, pomimo pisemnego wezwania ze strony Zamawiającego, określającego termin usunięcia stwierdzonych naruszeń, nie wykonuje Umowy zgodnie z warunkami technicznymi lub w rażący sposób zaniedbuje lub narusza zobowiązania umowne;
 - 2) W wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpiło zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części;
 - 3) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzanej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji;
 - 4) Wykonawca powierzył wykonanie Umowy lub jej części stronie trzeciej, bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej.
2. Wykonawca może odstąpić od Umowy w przypadku, gdy Zamawiający opóźnia się z wypłatą wynagrodzenia, pomimo spełnienia przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań obligujących Zamawiającego do jego zapłaty, powyżej 60 dni od dnia wymagalności.
3. Odstąpienie od umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej wraz z podaniem szczegółowego uzasadnienia.
4. W razie odstąpienia od Umowy, Strony Umowy sporządzą w terminie do 5 dni od daty odstąpienia, protokół inwentaryzacji wykonanych, a nieuregulowanych finansowo zadań.

Protokół inwentaryzacji będzie stanowić w tym przypadku podstawę do ostatecznego rozliczenia Umowy.

5. Wszelkie odszkodowania na zasadach ogólnych związane z realizacją Umowy będą regulowane zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.

§ 6

1. Osobą odpowiedzialną za nadzorowanie realizacji umowy ze strony Zamawiającego jest:

.....

2. Osobą odpowiedzialną za nadzorowanie realizacji umowy ze strony Wykonawcy jest:

.....

§ 7

Wszelkie zmiany i uzupełnienia zawartej umowy mogą być dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

Ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10

Umowa niniejsza sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający a jeden egzemplarz Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

BIURO PRAWNY
Ewa Kudatowska
WY - 316