



Powiat Wrocławski

Wrocław, 10.05.2018r.

Nr sprawy: SP.ZP.272.23.2018.II.DT

Wszyscy Wykonawcy, którzy pobrali SIWZ

INFORMACJA O ZAPYTANIACH I WYJAŚNIENIACH DOTYCZĄCYCH TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający, Powiat Wrocławski reprezentowany przez Zarząd Powiatu Wrocławskiego, informuje, że w dniu 08.05.2018r., wpłynęły przedstawione poniżej zapytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zamówienia pn.: „**Przebudowa dróg powiatowych na terenie gminy Jordanów Śląski w podziale na 2 zadania**”.

Stosownie do art. 38 ust. 1 pkt. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579), Zamawiający wyjaśnia:

Pytanie 1:

Prosimy o potwierdzenie, że w § 8 ust. 2 pkt. 11) chodzi o identyfikację podmiotu a nie osoby (np. poprzez logo czy nazwę firmy).

Odpowiedź 1:

Zamawiający potwierdza, że identyfikacja osób, przy pomocy których będzie realizowany przedmiot umowy dotyczy podmiotu a nie osoby.

Pytanie 2:

Wnosimy o skorygowanie zapisu § 8 ust. 2 pkt. 14) – wykonawca nie jest w stanie poinformować gestorów sieci 14 dni przed rozpoczęciem robót gdyż Zamawiający przekazuje przedmiot umowy 7 dni po podpisaniu umowy w przypadku kiedy przystąpi do robót szybciej niż w 7 dni po przekazaniu placu budowy.

Odpowiedź 2:

Zamawiający zmienia zapis § 8 ust. 2 pkt. 14.

Z:

„Wykonawca zobowiązuje się powiadomić na piśmie Zamawiającego oraz wszystkich użytkowników obiektów i gestorów sieci o terminie rozpoczęcia prac i ich zakończenia z 14-dniowym wyprzedzeniem, celem inwentaryzacji istniejącej sieci i armatury, oceny stanu technicznego infrastruktury, sprawdzenia szczelności sieci, nadzoru nad prowadzonymi robotami, uczestnictwa w odbiorach i komisyjnej kontroli sieci i armatury.”

na:

„Wykonawca zobowiązuje się powiadomić na piśmie Zamawiającego oraz wszystkich użytkowników obiektów i gestorów sieci o terminie rozpoczęcia prac w zakresie zbliżenia lub kolizji z istniejącymi sieciami, armaturą oraz infrastrukturą techniczną i ich zakończenia z 14-dniowym wyprzedzeniem, celem inwentaryzacji istniejącej sieci i armatury, oceny stanu technicznego infrastruktury, sprawdzenia szczelności sieci, nadzoru nad prowadzonymi robotami, uczestnictwa w odbiorach i komisyjnej kontroli sieci i armatury.”

Pytanie 3:

Umowa § 8 ust. 2 pkt. 28) Wykonawca zobowiązany jest do realizacji wszelkich zaleceń i poleceń wpisanych do dziennika budowy – Wnosimy o uzupełnienie zapisu o słowa „w granicach uprawnień, zobowiązań umownych oraz obowiązujących przepisów”. – patrz § 10 ust. 5

Odpowiedź 3:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu par. 8 ust. 2 pkt. 28 projektu umowy:

z treści:

„Wykonawca zobowiązany jest do realizacji wszelkich zaleceń i poleceń wpisanych do dziennika budowy.”

na treść:



Powiat Wrocławski

„Wykonawca zobowiązany jest do realizacji wszelkich zaleceń i poleceń wpisanych do dziennika budowy w granicach uprawnień, zobowiązań umownych oraz obowiązujących przepisów.”

Pytanie 4:

Umowa § 8 ust. 2 pkt. 40) Wykonawca złoży w siedzibie Zamawiającego, celem zatwierdzenia projekt organizacji ruchu tymczasowego (w 2 egz.) dla zabezpieczenia robót wraz z niezbędnymi załącznikami, w tym wymaganymi opiniami, zgodnie z ww. rozporządzeniem w terminie do 14 dni od dnia zawarcia umowy. Wnosimy o uzupełnienie zapisu o czas 3 dni na zatwierdzenie projektu organizacji ruchu tymczasowego. Powyższe jest podyktowane bardzo krótkim okresem wykonania całości zamówienia oraz koniecznością rozpoczęcia robót w możliwie najszybszym czasie.

Odpowiedź 4:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu § 8 ust. 2 pkt. 40 projektu umowy.

Pytanie 5:

Wnosimy o wykreślenie całości zapisu pkt. 3) w § 10 ust. 9 oraz § 11 ust. 6 pkt. 2) – gdyż taki zapis nie jest w stanie zapewnić Wykonawcom opłacalności przystąpienia do udziału w postępowaniu. Ceny RMS przyjęte w Sekocenbudzie są ustalone za ubiegły kwartał a ceny jednostkowe robót obniżone do 80% mogą być krzywdzące dla Wykonawcy.

Odpowiedź 5:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów projektu umowy w powyższym zakresie. Zgodnie z zapisami projektu umowy (§ 10 ust. 9 pkt. 3 oraz § 10 ust. 6 pkt. 3) w uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza możliwość negocjacji, przy czym Wykonawca winien udowodnić, iż nie jest w stanie wykonać robót w cenie równej lub niższej niż 80% średniej ceny robót danej branży dla rejonu Dolnego Śląska publikowanej w wydawnictwie „Sekocenbud” z ostatnio opublikowanego kwartału.

Pytanie 6:

Wnosimy o zmianę z „opóźnienia” na zwłokę. Wykonawca nie może odpowiadać za opóźnienia w dotrzymaniu terminów umownych zależne np. od Zamawiającego. Na poparcie niniejszego stanowiska można wskazać wyrok SN z dnia 17.06.2003r. III CKN 122/01: „Kara umowna ma na celu naprawienie szkody poniesionej przez wierzyciela na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania. W art. 483 § 1 k.c. wyraźnie mowa jest o naprawieniu szkody, które następuje przez zapłatę kary umownej, a art. 484 § 1 k.c. ustawodawca wskazuje, że kara umowna należy się bez względu na wysokość poniesionej szkody. Ustawowe określenie „bez względu na wysokość poniesionej szkody” nie może być utożsamiane z określeniem „niezależnie od poniesienia szkody”. Ponadto zgodnie z wyrokiem Sądu Najwyższego z dnia 16 stycznia 2013 roku, sygnatura akt II CSK 331/2012 za opóźnienia, które są wynikiem złych warunków atmosferycznych w trakcie realizacji kontraktów na roboty budowlane nie powinna być naliczana kara umowna za ten okres. Z sentencji tego wyroku wynika, że zła pogoda wyłącza odpowiedzialność wykonawcy, skoro nie ma on z tego powodu możliwości ukończenia robót w terminie.

Odpowiedź 6:

Kwestia opóźnienia w dotrzymaniu terminów umownych wynikającego z przyczyn np. zależnych wyłącznie od Zamawiającego czy będącego wynikiem złych warunków atmosferycznych została uregulowana w projekcie umowy w § 17. Zapisy ust. 2 pkt 2 lit. b oraz pkt. 8 przedmiotowego paragrafu dopuszczają możliwość zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, z uwagi na wystąpienie ww. przyczyn.

Wprowadzając możliwość zmiany umowy, Zamawiający w wyraźny sposób zaakcentował fakt, iż opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy wywołane opóźnieniem wynikającym np. z przyczyn zależnych wyłącznie od Zamawiającego czy będącym następstwem wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót - w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: specyfikacjami (ogólne i szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót stanowią część dokumentacji przetargowej), normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi



Powiat Wrocławski

odpowiedzialność - nie będzie stanowił podstawy do naliczania kar umownych w sytuacji, gdy Wykonawca udowodni, iż opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy nie było zależne od niego.

Odpowiedzialność z tytułu kar umownych uregulowana w umowie wpisana jest w reżim odpowiedzialności kontraktowej i stanowi sankcję cywilnoprawną za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania przez dłużnika, na podstawie uwarunkowań art. 471 K.c., a zastrzeżenie w umowie kary umownej „za opóźnienie”, bez wskazania dodatkowych przesłanek zmiany reżimu odpowiedzialności dłużnika, nie oznacza skutecznego dochodzenia kary umownej w każdym przypadku opóźnienia się dłużnika w wykonaniu zobowiązania. W związku z powyższym zastosowanie zwrotu „opóźnienie” nie zmienia ogólnych reguł odpowiedzialności z tytułu kar umownych i nie jest konieczna zmiana terminu „opóźnienie” na „zwłokę”

W związku z tym nie jest przewidziane dokonywanie zmiany w projekcie umowy określenia „opóźnienie” na „zwłoka”.

Pytanie 7:

Wnosimy o ustalenie górnego limitu kar umownych w wysokości 10% wartości umowy

Odpowiedź 7:

Zamawiający nie wyraża zgody na ustalenie górnego limitu kar umownych w wysokości 10% wartości umowy.

Pytanie 8:

Wnosimy o dodanie zapisu w § 16 ust. 1 pkt. 2) Wykonawca nie rozpocznie realizacji robót w terminie 14 dni od dnia przekazania placu budowy lub zaniecha ich realizacji, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje ich przez okres 7 dni, z wyjątkiem okoliczności wymienionych w § 17.

Odpowiedź 8:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu § 16 ust. 1 pkt. 2.

Zgodnie z zapisami § 17 projektu umowy dopuszcza się możliwość zmiany terminu realizacji umowy w związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa w ww. paragrafie.

SEKRETARZ
POWIATU WROCŁAWSKIEGO

Jan Brons

ul. Tadeusza Kościuszki 131
50-440 Wrocław

tel. + 48 / 71/ 72 21 700, fax + 48 / 71/ 72 21 706

e-mail: starostwo@powiatwroclawski.pl

Grażyna Owczarek

DYREKTOR

Wydziału Zamówień Publicznych