

Nr sprawy: SP.ZP.272.22.2018.II.DT

UMOWA (projekt) Nr
zawarta w dniu 2018 r. pomiędzy:

Powiatem Wrocławskim z siedzibą władz przy ul. Kościuszki 131; 50-440 Wrocław, posiadającym NIP: 897-16-47-961,

reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Wrocławskiego w imieniu, którego działają:

1.

2.

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Wrocławskiego

zwanym dalej w treści umowy **ZAMAWIAJĄCYM**

a

.....

.....

.....

wpisanym do

posiadającym NIP:

reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym dalej **WYKONAWCĄ,**

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Umowa jest następstwem dokonanego przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 1579 z późn. zm.) oraz Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu, znak: SP.ZP.272.22.2018.II.DT rozstrzygniętego dnia 2018, pn. „Wykonanie mechanicznej ścinki poboczny w ciągu dróg powiatowych Powiatu Wrocławskiego na terenie działania Obwodów Drogowych w Mirosławicach i w Sulimowie wraz z wywozem urobku, w podziale na 2 zadania”.
2. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji **Zadanie** – Wykonanie mechanicznej ścinki poboczny w ciągu dróg powiatowych na terenie działania Obwodu Drogowego w **w ilości do 40.000 m²** wraz z wywozem urobku.

§ 2

Wynagrodzenie

1. Wykonawca oświadcza, że zamówienie jest zgodne z opisem przedmiotu zamówienia, ofertą Wykonawcy, za kwotę wynagrodzenia, które ma charakter maksymalny dla zakresu robót ustalonego w przetargu.
2. Za wykonanie zadania Zamawiający zapłaci kwotę w wysokości:
 - 1) **za 1 m² wykonania mechanicznej ścinki poboczny wraz z wywozem urobku:**
 cena netto:zł
 podatek% VAT, tj. zł
cena brutto:.....zł
 - 2) **za 40.000 m² wykonania mechanicznej ścinki poboczny wraz z wywozem urobku:**
 cena netto:zł
 podatek% VAT, tj. zł
cena brutto:.....zł
(słownie brutto:))
3. Kwota określona w ust. 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania, wynikające z dokumentacji przetargowej, specyfikacji technicznych, jak również nieujęte w ww. dokumentach, a niezbędne do wykonania zadania, takie, jak w szczególności: roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie terenu robót, koszty utrzymania zaplecza robót, organizacja ruchu drogowego tymczasowego, prowadzona przez cały czas trwania robót, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017r. poz. 784) itp.
4. Wynagrodzenie ostateczne ustalone zostanie na podstawie obmiaru faktycznie wykonanych robót i ceny ofertowej jednostkowej.

§ 3

Warunki realizacji prac przez podwykonawców

1. Wykonawca swoimi siłami i staraniem wykona przedmiot zamówienia z wyłączeniem prac (części zamówienia) wymienionych w ust. 2.
2. Podwykonawca(cy) oraz dalszy(si) podwykonawca(cy) zgodnie z zawartą umową o podwykonawstwo, wykona(ją) następujące prace (części przedmiotu umowy):
3. W wykazie podwykonawców oraz dalszych podwykonawców (o ile są znani na etapie zawarcia umowy), stanowiącym załącznik do niniejszej umowy, Wykonawca wskaże:
 - a) nazwy, imiona lub nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców,
 - b) imiona i nazwiska osób wskazanych przez podwykonawców do kontaktu w sprawie realizowanych przez nich części przedmiotu umowy,
 - c) części przedmiotu umowy, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.
4. O wszelkich zmianach danych w wykazie, o którym mowa w ust. 3, w trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zawiadamia niezwłocznie Zamawiającego, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części przedmiotu zamówienia.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części przedmiotu umowy następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
7. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcy.
8. Ust. 6 i 7 stosuje się odpowiednio wobec dalszych podwykonawców.
9. **Podwykonawcy i dalsi podwykonawcy.**
 - 1) **Umowa z podwykonawcą i dalszym podwykonawcą:**
 - a) Zamawiający zatwierdza wszystkie umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych lub ich zmiany, na zasadach określonych w art. 647¹ Kodeksu cywilnego. Zatrudnianie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy bez zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo jest niedopuszczalne.
 - b) Wykonawca zamówienia, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmian.
 - c) Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także do projektu jej zmiany, w szczególności, gdy:
 - c1) nie spełnia wymagań określonych w SIWZ;
 - c2) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie części zamówienia zleconej podwykonawcy;
 - c3) umowa z podwykonawcą o podwykonawstwo dotyczy innej części zamówienia niż wskazana w ofercie bez wcześniejszego uzyskania zgody Zamawiającego na zmianę jej zakresu;
 - c4) termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania wskazany w § 4 ust. 2 niniejszej umowy;
 - c5) wartość umowy za wykonanie części zamówienia zleconej podwykonawcy jest wyższa niż wartość tej części wynikająca z oferty Wykonawcy – dotyczy cen jednostkowych (tj. ceny jednostkowe w ofercie podwykonawcy są wyższe niż ceny jednostkowe w ofercie Wykonawcy) oraz ogólnej ceny oferty;
 - c6) umowa zawiera postanowienia uzależniające wypłatę wynagrodzenia podwykonawcy od dokonania przez Zamawiającego płatności na rzecz Wykonawcy za części zamówienia zrealizowane przez podwykonawcę;
 - c7) umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami;
 - c8) w umowie nie wskazano numeru konta podwykonawcy;
 - c9) umowa nie zawiera zapisów dot. obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę.
 - d) Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do projektu jej zmiany w terminie 7 dni od ich przekazania uważa się za akceptację projektu lub projektu jej zmiany przez Zamawiającego.

- e) Wykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub kopię zmiany tej umowy w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 - f) Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w przypadku, gdy zawiera ona odmienne postanowienia niż uprzednio przedłożony do akceptacji projekt umowy lub projekt jej zmiany.
 - g) Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do jej zmiany w terminie 7 dni od ich przekazania uważa się za akceptację umowy lub jej zmiany przez Zamawiającego.
 - h) W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, 7-dniowy termin, o którym mowa powyżej liczy się od nowa od dnia przedstawienia poprawionego projektu lub umowy.
 - i) Wykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego. Wyłączenie nie dotyczy umów o wartości większej niż 50.000,00 zł.
 - j) Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie części zamówienia zleconej podwykonawcy, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie nie dłuższym niż 3 dni od wezwania, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
 - k) Kopie umów o podwykonawstwo poświadczą za zgodność z oryginałem przedkładający.
 - l) Obowiązki Wykonawcy w zakresie umów z podwykonawcami dotyczą także umów podwykonawców z dalszymi podwykonawcami. Integralną częścią takich umów winna być zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
- 2) **Płatności:**
- a) Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w lit. b), biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych oraz oświadczeń podwykonawców i dalszych podwykonawców o zapłacie przysługujących im wynagrodzeń. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty oraz oświadczeń, o których mowa powyżej, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane.
 - b) W przypadku uchylania się przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia od obowiązku zapłaty, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na konto podane w umowie, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi.
 - c) Wynagrodzenie, o którym mowa w lit. b), dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 - d) Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 - e) Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji (art. 143c ustawy - Pzp).
 - f) W przypadku zgłoszenia we wskazanym terminie uwag, o których mowa w lit. e), Zamawiający może:
 - f1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - f2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - f3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 - g) Zapłata przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy dokonana będzie w terminie do 30 dni od dnia zgłoszenia roszczenia.
 - h) W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w lit. b), Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
- 3) Zlecenie części prac podwykonawcy(com) nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego do wykonania prac powierzonych podwykonawcy(com).

- 4) Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy(ców), jak za działania lub zaniechania własne.
- 5) Wykonawca jest zobowiązany do należytego wykonywania umowy zawartej przez siebie z podwykonawcą.
- 6) Na roboty wykonane przez podwykonawców gwarancji i rękojmi udziela Wykonawca.

§ 4

Termin realizacji umowy

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: **do** dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy, tj. do dnia
2. Realizacja umowy odbywać się będzie na podstawie pisemnych protokołów typowania robót przez osobę nadzorującą ze strony Zamawiającego.
3. Poszczególne protokoły typowania robót będą zawierały zakres rzeczowy, termin przekazania terenu robót, termin rozpoczęcia i termin zakończenia robót.
4. O terminach przekazania terenu robót – podpisania protokołów typowań Wykonawca będzie zawiadamiany pisemnie lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej (faks, mail) przez Zamawiającego z 2-dniowym wyprzedzeniem.
5. Harmonogram robót ustalany będzie na bieżąco z zastrzeżeniem, iż Wykonawca winien rozpocząć prace w terminie do 2 dni od dnia przekazania protokołu typowania robót.

§ 5

Przedstawiciele stron

1. Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest.....
2. Ze strony Zamawiającego nadzór nad tokiem prac sprawowany będzie przez(przedstawiciel/-e Zamawiającego).
3. wymieniony/-eni w ust. 2 upoważniony/-eni jest/ są z ramienia Zamawiającego do:
 - 1) dokonywania ustaleń oraz do negocjowania z Wykonawcą ewentualnych zmian umowy, w rozumieniu art. 144 ustawy Pzp oraz § 13 niniejszej umowy. Powyższe nie uprawnia do składania pisemnych oświadczeń woli w zakresie zmian umowy, które to prawo zachowuje Zamawiający,
 - 2) podpisania protokołu odbioru robót.

§ 6

Potencjał Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada zdolność techniczną lub zawodową wymaganą do realizacji robót budowlanych będących przedmiotem umowy z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Wykonawca oświadcza, że niżej wymieniony podmiot trzeci, na zasoby którego w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawca powoływał się składając ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot niniejszej umowy w zakresie: (w jakim zdolność techniczna lub zawodowa podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania przedmiotu umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego). W przypadku zaprzestania wykonywania niniejszej umowy przez wymieniony podmiot trzeci, tj. z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie, Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że dysponuje środkami finansowymi zapewniającymi wykonanie przedmiotu umowy.
5. Zamawiający wymaga a Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 108 z późn. zm.) pracowników wykonujących nw. czynności:
 - 1) oznakowanie robót znakami drogowymi w oparciu o zatwierdzony projekt organizacji ruchu zastępczego
 - 2) wykonanie ścinki poboczy,
 - 3) wywóz urobku samochodem ciężarowym,
 - 4) uporządkowanie pasa drogowego po wykonanych robotach.Wymóg zatrudnienia ww. osób na podstawie umowy o pracę nie dotyczy osób wykonujących powyższe czynności będących współnikami spółki osobowej i/lub osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą.
6. Obowiązek określony w ust. 5 dotyczy także podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy dot. zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 5.
7. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na

- podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 5 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
8. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu najpóźniej w dniu przekazania terenu robót oświadczenia Wykonawcy i/lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 5 z zastrzeżeniem ust. 9. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności wymienione w ust. 5 będą wykonywały osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy. W ww. oświadczeniu należy wyszczególnić osoby wykonujące czynności, o których mowa w ust. 5, będące współnikami spółki osobowej i/lub osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą.
9. Uzupełnienie/zmiana osób biorących udział w realizacji zamówienia nie wymaga aneksu do umowy. W przypadku dokonania takiej zmiany/uzupełnienia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu skorygowane oświadczenie, o którym mowa w ust. 8 (z zastrzeżeniem, że ww. dokumenty mają być skutecznie dostarczone do Zamawiającego przed dopuszczeniem pracownika do pracy).
10. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 5 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- 1) **oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy**, o którym mowa w ust. 8, o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. Wyliczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy o ochronie danych osobowych; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy);
 - 3) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
11. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 5 czynności Zamawiający przewiduje sankcje w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej określonej w § 10. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.5 czynności.
12. Wykonawca poinformuje pracowników, o których mowa w ust. 5 o uprawnieniach Zamawiającego, tj. możliwości kontroli zatrudnienia na terenie robót i obowiązku poddania się kontroli.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo zwrócenia się do organów kontrolnych uprawnionych do wglądu do dokumentacji pracowniczej z wnioskiem o weryfikację zawartych umów o pracę.
14. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 7

Obowiązki stron

1. Obowiązki Zamawiającego:
 - 1) przekazanie protokolarnie Wykonawcy terenu robót, na podstawie pisemnych protokołów typowania zawierających zakres rzeczowy, termin przekazania terenu robót, termin rozpoczęcia i zakończenia robót;
 - 2) zawiadomienie Wykonawcy w formie pisemnej lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej (faks, mail) o terminie przekazania terenu robót – podpisania protokołów typowań z 2-dniowym wyprzedzeniem,

- 3) zapewnienie nadzoru nad tokiem prac,
 - 4) zapłata za wykonane i odebrane roboty,
 - 5) zwołanie komisji odbiorowej celem dokonania końcowego odbioru przedmiotu umowy w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego.
2. Obowiązki Wykonawcy:
- 1) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy należyście, zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami.
 - 2) Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt wykona, uzyska zatwierdzenie i wdroży projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, zgodnie z obowiązującym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem (Dz. U. z 2017r. poz. 784). Zamawiający dopuszcza projekt uproszczony, o którym mowa w ww. rozporządzeniu. Wykonawca w ciągu 3 dni od zawarcia umowy złoży w siedzibie Zamawiającego, celem zatwierdzenia, projekt organizacji ruchu tymczasowego (w 2 egz.) wraz z niezbędnymi załącznikami.
 - 3) Wykonawca wykona na własny koszt i zapewni należytą eksploatację oznakowania tymczasowego, stanowiącego zabezpieczenie robót i ruchu zastępczego przez cały okres realizacji robót, zgodnie z projektem, o którym mowa powyżej, na warunkach określonych w zatwierdzeniu organu zarządzającego ruchem na drogach powiatowych. Wykonawca odpowiada za zabezpieczenie i oznakowanie miejsca robót w sposób widoczny zarówno w dzień jak i w nocy oraz utrzymanie ich w należyłym stanie przez okres trwania prac.
 - 4) Wykonawca zorganizuje na własny koszt zaplecze robót oraz zapewni miejsce składowania odpadów oraz ich usunięcia/wywozu.
 - 5) Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia terenu prac i ochrony mienia znajdującego się na terenie prac oraz zapewnienia dojazdu do posesji w czasie prowadzenia prac.
 - 6) Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie wykonywania robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego jak również bezpieczeństwa i higieny pracy oraz prowadzić roboty zgodnie z wymogami BHP, p-poż. i przepisami ruchu drogowego. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji prac norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa ruchu poniesie Wykonawca.
 - 7) Wykonawca wykona prace po uzyskaniu zgody Zamawiającego na realizację określonej części zamówienia - bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne dla zapewnienia bezpieczeństwa i likwidacji zagrożeń oraz wynikających z konieczności zapobieżenia awarii.
 - 8) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonywania prac oraz zgodność z umową, specyfikacjami technicznymi oraz poleceniami Zamawiającego.
 - 9) Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo w trakcie wykonywania robót.
 - 10) Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody wynikłe podczas wykonywania prac.
 - 11) Wykonawca zobowiązany jest do wejścia na teren robót w terminie do 2 dni od dnia przekazania pisemnych protokołów typowania prac zawierających: miejsce prac, zakres rzeczowy, termin przekazania terenu prac, termin rozpoczęcia i zakończenia prac, pod rygorem naliczenia kar umownych.
 - 12) Wykonawca wykona roboty będące przedmiotem zamówienia przy użyciu sprzętu i urządzeń o jakości odpowiadającej stosownym przepisom, normom, standardom oraz warunkom podanym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i w ofercie Wykonawcy.
 - 13) Wykonawca zobowiązany jest do czyszczenia opon sprzętu wyjeżdżającego z terenu robót na drogę.
 - 14) Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia Zamawiającemu o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia prac.
 - 15) Wykonawca winien niezwłocznie poinformować Zamawiającego o zaistniałych na terenie robót kontrolach i wypadkach.
 - 16) Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ładu i porządku na terenie prac, a po zakończeniu prac do usunięcia poza teren prac wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienia całego terenu prac czystego i nadającego się do użytkowania.
 - 17) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na terenie prac w terminie od daty protokolarnego przejęcia terenu prac przez Wykonawcę, do daty protokolarnego oddania terenu (odbioru końcowego robót).
 - 18) Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne w obrębie prowadzonych prac.
 - 19) Wykonawca odpowiada za uszkodzenia nawierzchni dróg spowodowane przekroczeniami dopuszczalnych obciążeń.
 - 20) W pobliżu drzew i krzewów Wykonawca zobowiązuje się prowadzić roboty bez użycia sprzętu mechanicznego z zachowaniem ostrożności i odpowiednim zabezpieczeniem drzewostanu.

§ 8 Rozliczenia

1. Rozliczenie końcowe nastąpi na podstawie cen jednostkowych przyjętych w ofercie i obmiarów wykonanych robót, potwierdzonych przez osobę uprawnioną do nadzorowania robót z ramienia Zamawiającego.

2. Płatność wynagrodzenia nastąpi w terminie 21 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury końcowej wraz z dokumentami rozliczeniowymi oraz protokołem końcowego odbioru robót, przy czym za dzień zapłaty będzie uznawany dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
3. Podstawę rozliczenia końcowego będzie stanowić:
 - 1) faktura VAT końcowa,
 - 2) protokół odbioru końcowego podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy,
 - 3) w przypadku wykonywania robót budowlanych, dostaw lub usług przez podwykonawcę świadectwo wykonania zakończonych elementów robót budowlanych, dostaw lub usług podpisane przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy oraz upoważnionego przedstawiciela robót podwykonawcy lub osobę upoważnioną przez dostawcę lub usługodawcę z określeniem zakresu robót budowlanych, dostaw lub usług wykonanych przez podwykonawcę i ich wartości,
 - 4) w przypadku wykonywania robót budowlanych, dostaw lub usług przez dalszego podwykonawcę świadectwo wykonania zakończonych elementów robót budowlanych, dostaw lub usług podpisane przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, upoważnionego przedstawiciela robót podwykonawcy oraz upoważnionego przedstawiciela robót dalszego podwykonawcy lub osobę upoważnioną przez dostawcę lub usługodawcę z określeniem zakresu robót budowlanych, dostaw lub usług wykonanych przez dalszego podwykonawcę i ich wartości.
4. Dokumentem rozliczeniowym będzie obmiar powykonawczy robót (w m²).
5. W przypadku ujęcia w fakturze VAT zakresu robót budowlanych, dostaw lub usług realizowanych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, podstawą zapłaty wynagrodzenia będzie:
 - 1) kopia faktury VAT wystawionej Wykonawcy przez zaakceptowanego przez Zamawiającego podwykonawcę za wykonane przez niego roboty budowlane, dostawy lub usługi łącznie z kopią przelewu bankowego lub innego dokumentu świadczącego o dokonaniu zapłaty zgodnego z przepisami prawa, potwierdzonego przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem, lub
 - 2) kopia faktury VAT wystawionej zaakceptowanemu przez Zamawiającego podwykonawcy przez zaakceptowanego przez Zamawiającego dalszego podwykonawcę za wykonane przez niego roboty budowlane, dostawy lub usługi łącznie z kopią przelewu bankowego lub innego dokumentu świadczącego o dokonaniu zapłaty zgodnego z przepisami prawa, potwierdzonego przez Wykonawcę i podwykonawcę za zgodność z oryginałem, lub
 - 3) oświadczenie zaakceptowanego przez Zamawiającego podwykonawcy o otrzymaniu od Wykonawcy wymagalnego wynagrodzenia za wykonane roboty, dostawy lub usługi, lub
 - 4) oświadczenie zaakceptowanego przez Zamawiającego dalszego podwykonawcy o otrzymaniu od zaakceptowanego przez Zamawiającego podwykonawcy wynagrodzenia za wykonane roboty, dostawy lub usługi, lub
 - 5) oświadczenie zaakceptowanego przez Zamawiającego podwykonawcy o otrzymaniu od Wykonawcy całości wymagalnego wynagrodzenia za wykonane przez niego roboty budowlane, dostawy lub usługi – w ramach niniejszej umowy, lub
 - 6) oświadczenie zaakceptowanego przez Zamawiającego dalszego podwykonawcy o otrzymaniu od zaakceptowanego przez Zamawiającego podwykonawcy całości wymagalnego wynagrodzenia za wykonane przez niego roboty budowlane, dostawy lub usługi – w ramach niniejszej umowy.
6. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa powyżej, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane.
 - 1) W przypadku uchylania się przez Wykonawcę, zaakceptowanego przez Zamawiającego podwykonawcę lub dalszego zaakceptowanego przez Zamawiającego podwykonawcę zamówienia od obowiązku zapłaty, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi.
 - 2) Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 - 3) Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 - 4) Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji (art. 143 c ustawy Prawo Zamówień Publicznych).
 - 5) W przypadku zgłoszenia we wskazanym terminie uwag, o których mowa w pkt. 4, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

- 6) W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt. 1, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
7. Zamawiający ma prawo wstrzymać płatność doręczonej faktury VAT, nie pozostając w opóźnieniu w jej zapłacie, do czasu przedstawienia Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu.
8. Ewentualne odsetki wynikające z nieterminowej płatności z winy Wykonawcy w stosunku do podwykonawców obciążają Wykonawcę.
9. Za termin zapłaty wynagrodzenia uważany będzie termin obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Protokół konieczności powinien być przekazany do zatwierdzenia Zamawiającemu niezwłocznie po zaistnieniu sytuacji powodującej konieczność jego powstania. Protokół zatwierdzony przez Zamawiającego stanowi podstawę do sporządzenia aneksu do umowy.
13. Wykonawca jest* / nie jest* płatnikiem podatku VAT – niepotrzebne skreślić.
14. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzycelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
15. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.

§ 9

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 8% ceny ofertowej brutto.
2. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie: zł w formie:, co Zamawiający potwierdza.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Zamawiający zwraca całość zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

§ 10

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że podstawową formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego zaakceptowanym przez Zamawiającego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 5 % wartości wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom (kara będzie nakładana za każdy potwierdzony przypadek braku zapłaty za roboty budowlane, dostawy lub usługi wchodzące w zakres ujęty w fakturze częściowej lub końcowej),
 - 2) z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego zaakceptowanym przez Zamawiającego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia (kara będzie nakładana w każdym potwierdzonym przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za roboty budowlane, dostawy lub usługi wchodzące w zakres ujęty w fakturze częściowej lub końcowej),
 - 3) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany – w wysokości 0,1% wartości umownej brutto określonej w § 2 ust. 2 pkt. 2 niniejszej umowy (kara będzie nakładana za każdy stwierdzony przypadek nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany),
 - 4) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 0,1 % wartości umownej brutto określonej w § 2 ust. 2 pkt. 2 niniejszej umowy (kara będzie nakładana za każdy stwierdzony przypadek nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany)
 - 5) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo, do której Zamawiający zgłosił pisemny sprzeciw w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia brutto określonego w umowie o podwykonawstwo (kara będzie nakładana za stwierdzony każdy przypadek braku zmiany umowy o podwykonawstwo, do której Zamawiający zgłosił pisemny sprzeciw w zakresie terminu zapłaty),
 - 6) za opóźnienie w rozpoczęciu robót w terminie przekraczającym 2 dni od dnia przekazania protokołu typowania robót - w wysokości 0,3% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - 7) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,3 % maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust.2 pkt. 2 umowy niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do umownego terminu wykonania,
 - 8) za opóźnienie w przejęciu terenu budowy (niepodpisanie protokołu typowania) w terminie określonym w zawiadomieniu Zamawiającego, o którym mowa w § 4 ust. 4 - w wysokości 0,3% wartości umownego wynagrodzenia maksymalnego brutto określonego w § 2 ust.2 pkt. 2 umowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu wyznaczonego w zawiadomieniu.

- 9) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 0,3% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 2 ust. 2 pkt. 2 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia, liczony od daty wyznaczonej w protokole odbioru na usunięcie wad,
 - 10) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, jednakże z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego – jednorazowo w wysokości 10% wartości umownego wynagrodzenia maksymalnego brutto określonego w § 2 ust.2 pkt. 2 niniejszej umowy,
 - 11) za oddelegowanie do wykonywania prac wskazanych w § 6 ust. 5 osób niewskazanych w oświadczeniu, o którym mowa w § 6 ust. 8 - w wysokości 1.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas kontroli stwierdzi, że nie jest ona wskazana w oświadczeniu, o którym mowa w § 6 ust. 8) - dotyczy to także osób zatrudnionych przez podwykonawców,
 - 12) za niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę, o którym mowa w § 6 ust. 5 umowy - w wysokości 1.000,00 zł za każdą osobę objętą przedmiotowym obowiązkiem skierowaną do realizacji zamówienia, która nie będzie zatrudniona (przez Wykonawcę lub podwykonawcę) na podstawie umowy o pracę, za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę),
 - 13) za nieprzedłożenie Zamawiającemu oświadczenia, o którym mowa w § 6 ust. 8 – w wysokości 200,00 zł za każdy dzień opóźnienia,
3. W przypadku niezłożenia przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego celem zatwierdzenia projektu organizacji ruchu tymczasowego, o którym mowa w § 7 ust. 2 pkt. 2 niniejszej umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kar umownych w wysokości 200,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 7 ust. 2 pkt. 2 niniejszej umowy.
 4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną, za odstąpienie od przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 10% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 2 pkt. 2 niniejszej umowy, z wyjątkiem sytuacji, gdy wystąpią okoliczności, o których mowa w art. 145 ustawy - Prawo zamówień publicznych.
 5. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia za wykonany i odebrany przez Zamawiającego przedmiot umowy.
 6. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 11 Odbiór robót

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej gotowość do odbioru końcowego po zakończeniu prac.
2. Odbiór końcowy jest dokonywany po zakończeniu przez Wykonawcę robót budowlanych składających się na przedmiot umowy, zleczanych pisemnymi protokołami typowań oraz po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót i zgłoszeniu gotowości do końcowego odbioru. Wraz ze zgłoszeniem Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu obmiar powykonawczy robót.
3. Zamawiający wyznaczy termin odbioru i zwoła komisję odbiorową w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru. Z czynności odbioru spisany będzie protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy zawierający wszelkie dokonywane w trakcie odbioru ustalenia, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze, podpisany przez uczestników odbioru.
4. W przypadku stwierdzenia podczas czynności odbioru prac wad w ich wykonaniu Zamawiającemu przysługują uprawnienia:
 - 1) odmowy ich odbioru do czasu usunięcia wad;
 - 2) obniżenia wynagrodzenia za wykonane prace;
 - 3) odstąpienia od zapłaty wynagrodzenia do chwili dokonania odbioru prac.
5. Potwierdzenie odbioru końcowego stanowić będzie protokół spisany przez strony zawierający ustalenia dokonane podczas czynności odbioru prac.
6. Zamawiający odmówi odbioru, jeżeli przedmiot umowy nie został w całości wykonany lub ma wady uniemożliwiające jego użytkowanie.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
8. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca.
9. W przypadku gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz potrącić koszty zastępczego usunięcia wad z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 12 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie obowiązywania umowy określonym w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, jeżeli:
 - 1) wystąpią przesłanki formalno-prawne po stronie Wykonawcy, które uniemożliwiają wykonanie umowy,
 - 2) Wykonawca zaniecha realizacji robót, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje ich przez okres 7 dni,

- 3) Wykonawca wykonuje roboty wadliwe, nieterminowo, niezgodnie ze Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST), opisem przedmiotu zamówienia, poleceniami Zamawiającego lub niniejszą umową.
2. W przypadkach wymienionych w ust. 1 pkt. 2 i pkt. 3 Zamawiający może wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania umowy i wyznaczyć w tym celu dodatkowy termin, po upływie którego ma prawo odstąpić od umowy albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie umowy innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od daty upływu dodatkowego terminu, o którym mowa w ust. 2 lub w terminie 30 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniającej odstąpienie od umowy z przyczyn określonych w ust. 1 pkt. 1).
5. W razie odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku w terminie 3 dni od dnia odstąpienia od umowy.
6. Wykonawcy zostanie zapłacone wynagrodzenie za roboty zrealizowane do dnia odstąpienia od umowy, których zakres zostanie określony w protokole.

§ 13

Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obydwie strony, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej:
 - 1) W przypadku zmiany regulacji prawnych odnoszących się do praw i obowiązków stron umowy, wprowadzonych po zawarciu umowy, wywołujących niezbędną potrzebę zmiany sposobu realizacji umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany sposobu realizacji umowy, wysokości wynagrodzenia, określonego w § 2 ust. 2 umowy lub terminu wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 4 ust. 1 umowy.
 - 2) W przypadku przestoju lub opóźnień w realizacji przedmiotu umowy wywołanych:
 - a) prowadzonymi równoległe pracami budowlanymi lub montażowymi przez inne podmioty lub
 - b) przyczynami niezależnymi od stron umowy bądź zależnymi wyłącznie od ZamawiającegoZamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, odpowiednio o okres opóźnienia spowodowanego jedną z przyczyn wskazanych w lit. a) i b).
 - 3) W przypadku, gdy z przyczyn technicznych, które nie mogły być przewidziane przez Zamawiającego pomimo dołożenia należytej staranności lub które ujawniły się podczas wykonywania prac lub gdy jest to korzystne dla interesu publicznego lub interesu Zamawiającego w zakresie w jakim korzyść może polegać na:
 - a) zmianach mających wpływ na przyspieszenie wykonania,
 - b) zmianach mających wpływ na obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na wykonanie, utrzymanie, lub użytkowanie,
 - c) zmianach mających wpływ na poprawę sprawności, wydajności wykonanych robót dla Zamawiającego,
 - d) zmianach mających wpływ na poprawę bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy,
 - e) zmianach mających wpływ na poprawę bezpieczeństwa użytkowania,
 - f) zmianach mających wpływ na poprawę parametrów technicznych,
 - g) zmianach mających wpływ na poprawę parametrów funkcjonalno-użytkowych,
 - h) aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów,Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany sposobu wykonania przedmiotu umowy, zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy lub zmianę wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 2 umowy oraz jeżeli wskutek wprowadzenia tych zmian wystąpi opóźnienie lub wydłużenie czasu koniecznego dla wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy poprzez wydłużenie o okres takiego opóźnienia lub o okres o jaki czas konieczny dla wykonania przedmiotu umowy po wprowadzonych zmianach będzie dłuższy od czasu wykonania przewidzianego dla Wykonawcy przed taką zmianą.
 - 4) W przypadku działania siły wyższej, pod pojęciem której rozumie się wszystkie zdarzenia zewnętrzne niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia przez stronę lub strony umowy, a zaistniałe po zawarciu umowy, w szczególności takie jak:
 - a) wojny, działania wojenne, inwazje,
 - b) terroryzm, rewolucje, powstania, wojny domowe,
 - c) rozruchy, z wyjątkiem tych, które są ograniczone wyłącznie do pracowników Wykonawcy lub jego podwykonawców lub Zamawiającego,

- d) zanieczyszczenie i inne podobnie niebezpieczne skutki spowodowane przez substancje toksyczne, z wyjątkiem tych, które mogą być przypisane użyciu przez Wykonawcę takich substancji,
- e) działania sił przyrody, w tym huragany lub powódzie,
- f) ogólnokrajowe bądź regionalne spory w przemyśle lub też spory, które są częścią ogólnonarodowej lub regionalnej kampanii, a którym strona umowy nie mogła zapobiec.

Zamawiający dopuszcza zmianę sposobu wykonania umowy jednakże tylko w takim zakresie, aby po ustaniu działania siły wyższej, Wykonawca mógł wykonać przedmiot umowy w sposób prawidłowy oraz jeżeli w wyniku działania siły wyższej wystąpi opóźnienie, dopuszcza zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 4 ust. 1 umowy, poprzez przedłużenie o okres takiego opóźnienia.

- 5) W przypadku przestoju lub opóźnień w wykonywaniu prac przez Wykonawcę będących następstwem błędów w wymaganiach Zamawiającego, jednakże z wyłączeniem błędów jakie doświadczony Wykonawca dokładając należytej staranności powinien wykryć w trakcie badania wymagań Zamawiającego, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia, określonego w § 2 ust. 2 umowy oraz jeżeli wskutek opóźnień w wykonywaniu prac wystąpi opóźnienie lub wydłużenie czasu koniecznego dla wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 4 ust. 1 umowy, poprzez wydłużenie o okres takiego opóźnienia lub o okres o jaki czas konieczny dla wykonania przedmiotu umowy po wprowadzonych zmianach będzie dłuższy od czasu wykonania przewidzianego dla Wykonawcy przed taką zmianą.
 - 6) W przypadku przestoju lub opóźnień w wykonywaniu prac przez Wykonawcę będących następstwem wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: specyfikacjami (ogólne i szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót stanowią część dokumentacji przetargowej), normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Zamawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 4 ust. 1 umowy, poprzez wydłużenie o okres takiego opóźnienia lub o okres o jaki czas konieczny dla wykonania przedmiotu umowy po wprowadzonych zmianach będzie dłuższy od czasu wykonania przewidzianego dla Wykonawcy przed taką zmianą.
 - 7) W przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy - obliczenie wartości niewykonanego zakresu, o którą pomniejszone zostanie wynagrodzenie należne Wykonawcy, nastąpi na podstawie ceny jednostkowej określonej w ofercie Wykonawcy i niniejszej umowie.
 - 8) W przypadku dopuszczonego prawem zlecenia robót dodatkowych, jeżeli terminy ich wykonania, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 4 ust. 1 umowy, poprzez wydłużenie o okres niezbędny do dokończenia robót.
 - 9) W przypadku uzgodnienia pomiędzy stronami skrócenia terminu realizacji przedmiotu umowy, określonego w § 4 ust. 1 umowy, Zamawiający dopuszcza zmianę skutkującą skróceniem terminu realizacji przedmiotu umowy o uzgodniony okres.
 - 10) W przypadku, gdy w umowie znajdują się oczywiste błędy pisarskie lub rachunkowe, Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień umowy, w których występują takie oczywiste błędy pisarskie lub rachunkowe.
 - 11) Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian i uzupełnień nieistotnych umowy (niestanowiących zmian istotnych niniejszej umowy), w szczególności:
 - a) zmiana nazwy, siedziby stron umowy, numerów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych,
 - b) zmiana osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad przedmiotem umowy.
 - 12) W przypadku zmiany podwykonawców: w przypadku wprowadzenia podwykonawcy, wprowadzenia nowego (kolejnego) podwykonawcy, rezygnacji podwykonawcy, zmiany wartości lub zakresu robót wykonywanych przez podwykonawcę, Zamawiający może wyrazić zgodę na powyższe po zaakceptowaniu umowy Wykonawcy z podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dot. wykonania robót określonych w umowie, w terminie 7 dni od przekazania umowy przez Wykonawcę.
 - 13) W przypadku przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy niewynikającej z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz w każdym przypadku gdy zmiana terminu jest korzystna dla Zamawiającego, dopuszcza się zmianę sposobu rozliczenia umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy.
 - 14) W każdym przypadku, gdy zmiana jest korzystna dla Zamawiającego (np.: powoduje skrócenie terminu realizacji umowy, zmniejszenie wartości zamówienia).
3. Jeśli nastąpiło ogłoszenie upadłości lub otwarcie postępowania restrukturyzacyjnego Wykonawcy, to strony mogą zmienić umowę w ten sposób, iż:
- 1) wszystkie zobowiązania i wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego przejmie podmiot trzeci, wskazany przez Wykonawcę, na warunkach określonych w umowie;
 - 2) wskazany podmiot trzeci przejmie wierzytelności i zobowiązania Wykonawcy, w stosunku do podwykonawców (usługodawców i dostawców), których umowy zostały zatwierdzone przez Zamawiającego do dnia zmiany umowy, na warunkach określonych w umowie oraz przepisach art. 647(1) k.c. i art. 143a-143d Pzp.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 podmiot trzeci wskazany przez Wykonawcę jest zobowiązany spełniać warunki udziału w postępowaniu przetargowym, w stopniu nie mniejszym niż Wykonawca.

5. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 strony mogą rozwiązać umowę za porozumieniem stron wskazując jednocześnie sposób rozliczenia robót (dostaw, usług) wykonanych przez Wykonawcę do dnia rozwiązania umowy, w tym rozliczenia podwykonawców (dostawców, usługodawców).
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5 strony nie są uprawnione do żądania kar umownych z tytułu rozwiązania umowy (odstąpienia od umowy), a Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie jedynie za roboty (usługi, dostawy) wykonanie do dnia rozwiązania umowy.
7. Jeśli nastąpiło ogłoszenie upadłości lub otwarcie postępowania restrukturyzacyjnego Wykonawcy lub Wykonawców wspólnie realizujących umowę stosuje się postanowienia ust. 3-6, z tym zastrzeżeniem, iż podmiot trzeci przejmuje wszystkie zobowiązania i wierzytelności wszystkich Wykonawców wspólnie realizujących umowę wobec Zamawiającego lub zobowiązania i wierzytelności Wykonawcy, w stosunku do którego nastąpiło ogłoszenie upadłości lub otwarcie postępowania restrukturyzacyjnego.
8. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem zastosowanie znajdują przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych regulujące możliwość zmiany umowy, w tym przepisy umożliwiające dokonywanie nieistotnych zmian umowy.

§ 14

Rozwiązanie umowy

Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę, jeżeli zajdzie co najmniej jedna z okoliczności określona w art. 145a ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 15

Spory

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy, strony zobowiązane są przede wszystkim do wyczerpania drogi wzajemnego porozumienia.
2. W przypadku, jeśli wzajemne porozumienie nie doprowadzi do załatwienia sprawy w sposób zadowalający obie strony – spór rozpatrywany będzie przez właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny we Wrocławiu.

§ 16

Postanowienia końcowe

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności: przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych; przepisy ustawy - Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 17

Umowę niniejszą sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA