

**(projekt) UMOWA NR .....**zawarta w dniu .....**2017r.** we Wrocławiu pomiędzy:**Powiatem Wrocławskim** z siedzibą władz przy ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław, posiadającym NIP 897-16-47-961; REGON 931934816, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Wrocławskiego, w imieniu którego działają:

1. .... - .....
2. .... - .....

**przy kontrasygnacie:**

Skarbnika Powiatu Wrocławskiego - Małgorzaty Dreiseitel-Cieślik

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

.....

.....

.....

posiadającym NIP: .....; REGON .....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”**§ 1****Przedmiot umowy**

Umowa jest następstwem dokonanego przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 39 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 1579 tj) oraz § 19 Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu, znak: SP.ZP.272.50.2017.II.DT rozstrzygniętego dnia ..... 2017 r.

**§ 2**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania „**Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: Przebudowa drogi powiatowej 1923D na odcinku od skrzyżowania z drogą 1535D w miejscowości Dobrzykowice do przejazdu kolejowego obręb Dobrzykowice gm. Czernica w zakresie budowy chodnika.**”, zgodnie z ofertą cenową Wykonawcy.

## 1. Zakres prac:

- a) wykonanie mapy do celów projektowych z inwentaryzacją geodezyjną dla przebudowy odcinka drogi 1923D w zakresie budowy chodnika,
- b) wykonanie projektu budowlanego oraz wykonawczego dla wszystkich występujących branż zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i zakresem opisanym w SIWZ,
- c) wykonanie dokumentacji do wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub przyjęcia zgłoszenia robót budowlanych bez zastrzeżeń,
- d) wykonanie dokumentacji geologiczno - inżynierskiej,
- e) wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, informacji BIOZ, projektu stałej organizacji ruchu, przedmiarów, kosztorysów inwestorskich i ofertowych,
- f) uzyskanie w imieniu Zamawiającego warunków technicznych, opinii, uzgodnień, decyzji administracyjnych zgodnie z wymogami prawa i procedurami organów oraz gestorów sieci,
- g) uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę lub przyjęcia zgłoszenia robót budowlanych bez zastrzeżeń;

2. Integralną częścią umowy są załączniki: opis przedmiotu zamówienia, oferta Wykonawcy.

3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą i umiejętnościami oraz wystarczającymi środkami technicznymi do wykonania niniejszej umowy oraz że wykona ją z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz normami i normatywami stosowanymi w budownictwie.

**§ 3****Prawa autorskie i zależne**

1. Wykonawca, oświadcza, iż posiada autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do utworów wymienionych w ust. 4.
2. Wykonawca oświadcza, że uzyskał od autorów zapewnienia, iż nie będą oni wykonywać osobistych praw autorskich, w zakresie sprawowania nadzoru autorskiego oraz w zakresie dokonywania koniecznych lub uzasadnionych ze względu na optymalizacje lub charakter inwestycji zmian w utworach wymienionych w ust. 4 niniejszej Umowy. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w zadaniu poprzednim, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia szkód poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu.
3. Wykonawca oświadcza, że na podstawie odpowiednich umów, zawartych w formie pisemnej, dysponuje prawami do każdego utworu w zakresie określonym postanowieniami niniejszej Umowy i potwierdza, że prawa te nie zostały, ani nie zostaną zbyte ani ograniczone w zakresie, który wyłączałby lub

ograniczałby prawa Zamawiającego, jakie nabywa on na podstawie niniejszej Umowy. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia szkód poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu.

4. W ramach wynagrodzenia Wykonawca:
  - 1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji Umowy oraz broszury, zwanych dalej utworami;
  - 2) zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami – tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.
5. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca przenosi na zamawiającego ogół autorskich praw majątkowych związanych z realizacją przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2, na wszelkich polach eksploatacji wskazanych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych ( D. U. z 2016 roku poz.666 ze zm.), a w szczególności:
  - a) wykorzystanie opracowania w działalności Zamawiającego
  - b) utrwalenie dowolną techniką szczególnie drukarską, cyfrową, elektroniczną, fotograficzną, ręcznie, mechanicznie, na nośnikach informatycznych
  - c) zwielokrotnienia w dowolnej ilości w każdej możliwej technice, w szczególności drukarskiej, cyfrowej, elektronicznej, fotograficznej, ręcznie, mechanicznie.
  - d) wprowadzenia do pamięci komputera / -ów
  - e) zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego.
6. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.

#### **§ 4**

##### **Informacje wrażliwe**

1. Wszystkie informacje i dokumenty uzyskane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy będą traktowane jako wrażliwe. Wykonawcę zobowiązuje się do zachowania ich w tajemnicy bez ograniczenia w czasie. Wykonawca jest zobowiązany do kontroli przestrzegania zobowiązania do zachowania w tajemnicy tych informacji przez wszystkie osoby zatrudnione przez Wykonawcę.
2. Do informacji wrażliwych w rozumieniu niniejszej Umowy nie zalicza się:
  - 1) informacji powszechnie dostępnych i informacji publicznych;
  - 2) informacji opracowanych przez lub będących w posiadaniu Wykonawcy przed zawarciem niniejszej Umowy, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały one określone jako zastrzeżone lub poufne bądź tajne lub ściśle tajne;
  - 3) informacji uzyskanych przez Wykonawcę w związku z pracami realizowanymi dla innych klientów, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały określone jako poufne bądź zastrzeżone, tajne lub ściśle tajne.
3. Zastrzeżenie tajemnicy, o której mowa w ust. 1 nie dotyczy informacji, których ujawnienie jest wymagane przepisami obowiązującego prawa, w tym między innymi orzeczeniami sądu lub organu władzy publicznej.
4. Wykonawca zapewni bezpieczne przechowywanie kopii wszystkich materiałów i dokumentów oraz przekazanie ich oryginałów Zamawiającemu niezwłocznie po zakończeniu trwania Umowy.
5. Informacje niestanowiące informacji wrażliwych w rozumieniu niniejszej Umowy mogą być ujawniane publicznie jedynie za wyrażoną wprost zgodą Zamawiającego i w sposób określony przez Zamawiającego.

#### **§ 5**

##### **Termin wykonania**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z Umową i powszechnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa (obowiązującymi na dzień przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu) w terminie od dnia podpisania umowy do dnia 30.06.2018r.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu wykonanego przedmiotu umowy w ilości egzemplarzy określonej w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

#### **§ 6**

##### **Harmonogram prac projektowych/konsultacji**

1. Wykonawca w terminie do jednego tygodnia od dnia zawarcia umowy zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu harmonogramu prac projektowych/konsultacji, podpisanego przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnego z postanowieniami umowy oraz wymaganiami zawartymi w opisie przedmiotu zamówienia. Okres weryfikacji przez Zamawiającego przedłożonego harmonogramu wlicza się w okres realizacji umowy.
2. Zamawiający jest zobowiązany do zatwierdzenia harmonogramu, przygotowanego w terminie i w sposób określony w ust. 1, w terminie do 14 dni od dnia jego otrzymania. Wykonawca jest uprawniony do dokonywania zmian w harmonogramie jedynie za zgodą Zamawiającego. W szczególności Zamawiający

może odmówić zatwierdzenia zmiany harmonogramu, gdy zmiana wynika lub zakłada wydłużenie terminów wykonania przez Wykonawcę elementów umowy, z przyczyn zależnych od Wykonawcy.

3. Zmiana harmonogramu, z wyłączeniem przyczyn określonych w § 16 ust. 3, nie może powodować zmiany umownych terminów realizacji.
4. Zmiana harmonogramu nie wymaga podpisania przez Strony aneksu do umowy, z zastrzeżeniem przyczyn określonych w ust. 3 i § 16 ust. 3.
5. Zwłoka w przekazaniu jakiegokolwiek elementu wymienionego w harmonogramie, przekraczająca 14 dni, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

## **§ 7**

### **Przedstawiciele stron**

1. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych Zamawiającego, Zamawiający wyznacza: ..... Ww. osoba nie jest uprawniona do składania żadnych oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego wykraczających poza zakres koordynowania prac w zakresie wykonania umowy.
2. Wykonawca wyznacza następujące osoby do pełnienia funkcji:
  - 1) projektant branży drogowej - ....., numer uprawnień .....
  - 2) projektant branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - ....., numer uprawnień .....
3. Zmiana osoby wymienionej w ust. 2 w trakcie realizacji umowy może nastąpić wyłącznie poprzez pisemne powiadomienie Zamawiającego, nie później niż 7 dni przed dokonaniem zmiany, pod warunkiem spełnienia wymagań oraz kryteriów w stopniu nie mniejszym niż osoby zaproponowane przez Wykonawcę w złożonej ofercie na realizację przedmiotu niniejszej umowy.

## **§ 8**

### **Podwykonawstwo**

1. Wykonawca swoimi siłami i staraniem wykona przedmiot zamówienia z wyłączeniem prac wymienionych w ust. 2.
2. Podwykonawca/-y, zgodnie z umową zawartą z Wykonawcą, wykona/-ją następujące prace: .....
3. Zlecenie części prac Podwykonawcy/-om nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego do wykonania prac powierzonych Podwykonawcy/-om.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy/-ów, jak za działania lub zaniechania własne.
5. Wykonawca jest zobowiązany do należytego wykonania umowy zawartej przez siebie z podwykonawcą.
6. Wykonawca zapewnia, że Podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień umowy.
7. W przypadku uchylenia się Wykonawcy od obowiązku zapłaty Podwykonawcy, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w w/w. ust., dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo.
9. Wykonawca, każdorazowo po zawarciu umowy o podwykonawstwo, zobowiązany jest w terminie 7 dni od daty jej zawarcia przedłożyć ją Zamawiającemu.
10. Wykonawca nie ma prawa zawierać umów z podwykonawcami, których łączna wartość przekracza kwotę wynagrodzenia Wykonawcy.
11. Bezpośrednia zapłata Podwykonawcy obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek.
12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy.
13. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
14. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 12, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
15. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
16. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy, będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie będzie stanowiła podstawy do zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy.
17. Zamawiający nie odpowiada za jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec Podwykonawcy, jak również za zobowiązania Podwykonawców wobec osób trzecich.

## § 9

### Prawa i obowiązki stron

1. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać w formie pisemnej (pisemnie, faksem lub pocztą elektroniczną) o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac projektowych, jak również w trakcie realizacji inwestycji.
2. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji umowy z należytą starannością przewidzianą dla prowadzącego działalność gospodarczą polegającą na opracowywaniu dokumentacji projektowej przy uwzględnieniu zawodowego charakteru tej działalności oraz do spełnienia wymagań przewidzianych w przepisach prawnych, związanych ze zleconym zakresem obowiązków. Spełnienie wymagań dotyczy ustaw, rozporządzeń, dyrektyw, w tym w szczególności: (i) ustawy - Prawo budowlane; (ii) ustaw: o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko; Prawo geologiczne i górnicze, Prawo wodne, ustawy o drogach publicznych; (iii) Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/24/UE z dnia 26 lutego 2014 r. w sprawie zamówień publicznych oraz ustawy - Prawo zamówień publicznych.
3. W toku opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany będzie do przeprowadzenia konsultacji społecznych (min. jednokrotnie) dla planowanego przedsięwzięcia. Potwierdzenie ww. czynności będzie protokół sporządzony przez Wykonawcę opatrzony datą i podpisami osób uczestniczących w konsultacjach.
4. W trakcie realizacji umowy Wykonawca ma obowiązek konsultowania na bieżąco z Zamawiającym danych do projektowania i kosztorysowania, w tym uzgodnień branżowych oraz przedstawienia do zaopiniowania Zamawiającemu wszelkich założeń projektowych przed przekazaniem ich do dalszych uzgodnień. Potwierdzeniem ww. czynności będzie notatka sporządzona przez Wykonawcę opatrzona datą i podpisami stron.
5. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego w zakresie proponowanych rozwiązań w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do zorganizowania i przeprowadzenia w siedzibie Zamawiającego rad technicznych, co najmniej trzykrotnie, celem omówienia postępu prac projektowych i ewentualnych problemów związanych z realizacją umowy. Potwierdzeniem ww. czynności będzie protokół sporządzony przez Wykonawcę opatrzony datą i podpisami stron.
7. Na etapie opracowania dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać uzgodnienia z właścicielami gruntów, które nie są w zarządzie Zamawiającego, a które będą zajęte na czas budowy (zajęcie czasowe).
8. Strony zobowiązują się do wzajemnej współpracy, a Wykonawca dodatkowo zobowiązuje się do działania na rzecz i w interesie Zamawiającego w całym okresie realizacji umowy.
9. Wykonawca, z uwzględnieniem pozostałych obowiązków określonych w umowie, jest zobowiązany także:
  - a) realizować objęte treścią niniejszej umowy pisemne polecenia Zamawiającego;
  - b) niezwłocznie, w formie pisemnej (pisemnie, faksem lub pocztą elektroniczną) i wyczerpująco informować Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość, koszt lub termin zakończenia elementów umowy;
  - c) przestrzegać praw autorskich i pokrewnych, patentów i licencji;
  - d) w ramach wynagrodzenia umownego dokonać jednokrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
  - e) brać udział, na każdym etapie umowy, w konsultacjach społecznych lub spotkaniach informacyjnych prowadzonych przez właściwe organy lub Zamawiającego lub w celu merytorycznego i technicznego wsparcia Zamawiającego;
  - f) w terminach wskazanych przez Zamawiającego przygotowywać dla Zamawiającego wyczerpujące i szczegółowe odpowiedzi na pytania oraz zarzuty dotyczące przedmiotu umowy np. w składanych środkach ochrony prawnej, złożone przez wykonawców w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych w oparciu o przedmiot Umowy, aż do zawarcia umowy z wykonawcą robót, oraz przygotowywania ewentualnych modyfikacji dokumentacji projektowej wynikających z tych pytań i udzielanych odpowiedzi – w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego; Zamawiający każdorazowo wyznaczy termin, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nie krótszy niż 2 dni robocze, a w przypadkach szczególnie złożonych pytań wykonawców nie krótszy niż 3 dni robocze od dnia przekazania przez Zamawiającego, faksem lub za pomocą poczty elektronicznej;
  - g) przekazywać Zamawiającemu comiesięczne raporty z postępu prac nad dokumentacją projektową oraz założeń planowanych do wykonania prac w miesiącu następnym, na zasadach i w terminach określonych w OPZ, a także każdorazowo na wezwanie Zamawiającego do udzielenia informacji o zadaniu w terminie 3 dni roboczych od daty wezwania;
  - h) przekazywać Zamawiającemu do wiadomości w drodze elektronicznej wystąpienia i wnioski o wydanie: warunków decyzji, opinii (i ich uzupełnień) oraz wszystkie decyzje i postępowania organów administracji publicznej i samorządowej, opinii i uzgodnień innych podmiotów wydawanych w trakcie obowiązywania umowy w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania przez Wykonawcę oraz niezwłocznie w formie potwierdzonej pisemnie;
  - i) na wniosek, w formie i w terminie ustalonym przez Zamawiającego, jednak nie krótszym niż 5 dni roboczych, przekazać dokumentację zawierającą kompletne obliczenia wraz z założeniami i danymi

- wyjściowymi użytymi do obliczeń, objętymi przedmiotem umowy; dotyczy to w szczególności danych i wyników dla: urządzeń ochrony wód oraz ochrony powietrza oraz danych, założeń i obliczeń dotyczących konstrukcji nawierzchni drogi, obliczeń przepustowości skrzyżowań;
- j) sprawnie prowadzić proces projektowania i zapewnić właściwą koordynację międzybranżową projektu, jak również skorelować mapę do celów projektowych.
  - k) poszukiwać i proponować Zamawiającemu wariantowe rozwiązania techniczne i technologiczne mające wpływ na obniżenie kosztów utrzymania inwestycji, skrócenie czasu trwania robót, optymalizację kosztów robót budowlanych dla inwestycji, w trakcie prac projektowych i ich odbioru i procedury przetargowej;
  - l) opracowywać i przedstawiać Zamawiającemu strategię oraz harmonogram prac projektowych/konsultacji z uwzględnieniem terminów uzyskania niezbędnych decyzji administracyjnych oraz dokumentów, w tym decyzji administracyjnych oraz dokumentów koniecznych do terminowego uzyskania decyzji pozwolenia na budowę lub przyjęcia zgłoszenia robót budowlanych bez zastrzeżeń dla realizacji całego przedmiotu umowy w zakresie i terminach określonych w Umowie;
  - m) udzielać wszelkich wyjaśnień dotyczących przedmiotu umowy, w tym również w siedzibie Zamawiającego;
  - n) jeśli w trakcie umowy zaistnieje konieczność zmiany wcześniej zaakceptowanych rozwiązań, Wykonawca zobowiązany jest dokonać zmian w ramach wynagrodzenia przewidzianego w umowie.
  - o) uczestniczyć i wspierać Zamawiającego w procesach odwoławczych od decyzji administracyjnych w zakresie przygotowania: wyjaśnień do organu, odpowiedzi na zarzuty odwołujących, materiałów poprawiających wady i błędy w dokumentacjach i załącznikach do wydania decyzji administracyjnych zezwalających na rozpoczęcie robót budowlanych;
  - p) wraz z materiałami przekazywanymi Zamawiającemu do odbioru przekazać oświadczenie, że opracowania projektowe zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz materiały przekazane Zamawiającemu są kompletne z punktu widzenia celu, jakiemu mają służyć i są jednolite pod względem zapisów: wersji elektronicznej i papierowej.
  - q) wypełniać pozostałe obowiązki opisane w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
10. Wykonawca jest zobowiązany skierować do wykonania przedmiotu umowy osoby wskazane w ofercie lub inne osoby, pod warunkiem spełniania przez nie wymagań oraz kryteriów w stopniu nie mniejszym niż osoby zaproponowane przez Wykonawcę w złożonej ofercie na realizację przedmiotu niniejszej umowy oraz innych osób wymaganych zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia. W przypadku zaistnienia niezależnej od Wykonawcy konieczności powierzenia jakichkolwiek prac związanych z realizacją Umowy osobom innym niż wskazane w ofercie, Wykonawca jest zobowiązany pisemnie uzasadnić zmianę i przedstawić propozycje nowej osoby do akceptacji Zamawiającego. Zamawiający jest zobowiązany do ustosunkowania się do proponowanej zmiany w terminie 7 dni od dnia otrzymania pisemnej propozycji. Brak odpowiedzi Zamawiającego na propozycje zmiany w założonym terminie uznaje się za wyrażenie zgody na zmianę.
11. Zmiana osoby/osób wskazanych w ofercie wchodzących w skład zespołu projektowego, z naruszeniem umowy podlega karom umownym, o których mowa w § 15 ust. 2 pkt 6 umowy.  
Kara nie będzie naliczana wyłącznie w przypadku wystąpienia okoliczności uzasadniających brak możliwości wykonywania przez te osoby czynności zawodowych. Okoliczności te winny być przedstawione Zamawiającemu przez Wykonawcę bez zbędnej zwłoki, zaś dowody te:
- 1) winny spełniać wymagania określone stosownymi przepisami prawa
  - 2) nie mogą być zanonimizowane w celu ochrony danych osobowych
- Ocena skuteczności przedstawionych dowodów należy do Zamawiającego.
12. Zamawiający jest uprawniony do wystąpienia z pisemnym uzasadnionym żądaniem do Wykonawcy o zmianą którejkolwiek z osób realizujących przedmiot zamówienia, jeżeli w opinii Zamawiającego osoba ta jest nieefektywna lub nie wywiązuje się ze swoich obowiązków wynikających z Umowy. Żądanie to jest dla Wykonawcy wiążące, o ile Wykonawca nie udowodni, że skierowane zarzuty są nieprawdziwe i nie wynikają z zaniedbań Wykonawcy;
13. W przypadku, gdy Strony nie dojdą do porozumienia w zakresie zmiany osób realizujących przedmiot zamówienia określony w Umowie, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od Umowy w terminie 14 dni od dnia przedstawienia propozycji takiej zmiany;
14. Poza wymaganym zespołem projektowym przedstawionym w ofercie, Wykonawca zapewni zespół pozostałych projektantów branżowych lub ekspertów oraz osób sprawdzających.
15. Zatrudnienie przez Wykonawcę Podwykonawców wymaga ich zaakceptowania przez Zamawiającego w terminie 14 dni przed podpisaniem umowy między Wykonawcą a Podwykonawcą. Zamawiający akceptuje Podwykonawcę tylko wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie Podwykonawcy będzie odpowiednie do zakresu prac przewidzianych do podzlecenia i gdy zostanie to oficjalnie potwierdzone przez Wykonawcę.
16. Wykonawca odpowiada za działania Podwykonawców jak za własne. Wykonawca zapewnia, że Podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień Umowy.
17. W przypadku zawarcia umowy z Podwykonawcą, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych wraz ze zgodą Autora na samoograniczenie w wykonaniu praw osobistych do utworów wytworzonych w ramach jej umowy w zakresie tożsamym z określonym w §2 umowy oraz przeniesieniu ich na Zamawiającego zgodnie z § 3 umowy.

18. Wszelkie wnioski formułowane przez Wykonawcę do i dla Zamawiającego powinny zawierać wyczerpujące uzasadnienie (oparte w zależności od sytuacji na analizie z konkretnymi i jednoznacznymi rekomendacjami, co nie ogranicza możliwości formułowania rekomendacji wariantowych i warunkowych).
19. Wykonawca powinien zawsze działać jako sumienny doradca Zamawiającego, zgodnie z przepisami oraz z zasadami postępowania obowiązującymi w jego zawodzie. W szczególności, Wykonawca powinien powstrzymać się od wszelkich publicznych oświadczeń dotyczących Umowy bez uzyskania wcześniejszej zgody Zamawiającego, jak również od angażowania się w jakąkolwiek działalność pozostająca w konflikcie z jego zobowiązaniami wobec Zamawiającego wynikającymi z Umowy. Wykonawca oraz osoby, przy pomocy których wykonuje Umowę, w tym Podwykonawcy, zobowiązani są wstrzymać się od wszelkich czynności i działań sprzecznych z interesem Zamawiającego.
20. Wykonawca pozyska we własnym zakresie materiały archiwalne, potrzebne do wykonania dokumentacji projektowej, znajdujące się w zasobach odpowiednich instytucji.
21. Wykonawca wykona całą dokumentację na zaktualizowanych mapach do celów projektowych.
22. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży w celu weryfikacji mapę wyjściową, tj. kopię mapy zasadniczej, pobranej z właściwego ośrodka, pomiary sytuacyjno-wysokościowe, tzn. szkice terenowe (pikieta), w którym zaznaczono punkty wysokościowe i sytuacyjne wraz z plikiem tekstowym z wynikami pomiaru, mapę numeryczną (cyfrową).
23. Strony ustalają, że pierwsze spotkanie odbędzie się z inicjatywy Wykonawcy w ciągu jednego tygodnia od daty zawarcia umowy, na którym Wykonawca przedstawi harmonogram realizacji zamówienia i szczegółowy harmonogram konsultacji.
24. Wykonawca przekaze zamawiającemu dokumentację będącą efektem podpisanej umowy, która będzie zgodna z obowiązującymi przepisami na dzień przekazania jej Zamawiającemu wraz z ostateczną decyzją pozwalającą na realizację zadania.
25. Wykonawca opisz roboty budowlane i materiały objęte dokumentacją projektową w sposób wyczerpujący, jednoznaczny, który nie będzie utrudniał uczciwej konkurencji, zgodnie z zasadami wynikającymi z ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( D. U. z 2017 roku poz. 1579)
26. Wykonawca dołączy wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dokumentacja została wykonana zgodnie z umową oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami techniczno-budowlanymi oraz że jest w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

## **§ 10**

### **Odbiór dokumentacji projektowej**

1. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania Zamawiającemu jedynie takich dokumentacji i opracowań, które zostały wykonane zgodnie z Umową i powszechnie obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej – obowiązującymi na dzień przekazania elementu Umowy Zamawiającemu. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu przedmiot Umowy ma służyć, tj. uzyskania decyzji administracyjnych umożliwiających realizację robót, rozstrzygnięcie procedury przetargowej i wykonania na jego podstawie obiektu budowlanego.
2. Strony ustalają, że na co najmniej 14 dni przed złożeniem wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub przyjęcia zgłoszenia robót budowlanych bez zastrzeżeń, Wykonawca wykona i zgłosi Zamawiającemu do oceny dokumentację projektową wraz z materiałami opracowanymi do wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub przyjęcia zgłoszenia robót budowlanych bez zastrzeżeń.
3. Po dostarczeniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy lub jego elementu, do siedziby Zamawiającego (za potwierdzeniem), Zamawiający w terminie 14 dni dokona sprawdzenia dokumentacji – oceniając jej kompletność, poprawność techniczną, terminowość wykonania i zgodność z umową i przedstawi Wykonawcy zastrzeżenia do dokumentacji lub zaakceptuje ją w przypadku pozytywnego wyniku ww. sprawdzenia. Za termin należytego wykonania przedmiotu umowy lub jego elementu (dzień odbioru) uznaje się dzień jego przekazania do odbioru, pod warunkiem niezgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń.
4. Termin odbioru przedmiotu umowy lub jego elementu, przez Zamawiającego rozpoczyna się w następnym dniu roboczym po dniu przekazania kompletnych materiałów w formie papierowej, a kończy się w dniu roboczym przesłania Wykonawcy uwag i zastrzeżeń do dokumentacji lub jej akceptacji.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przekazywania uwag i zastrzeżeń w formie elektronicznej.
6. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy lub jego elementu, Zamawiający zobowiązuje się do pisemnego wskazania zastrzeżeń do opracowań przedstawionych przez Wykonawcę do odbioru. Jednocześnie Zamawiający zobowiąże Wykonawcę do usunięcia wszelkich niezgodności opracowań z umową i ponownego przekazania dokumentacji projektowej lub jej części do odbioru we wskazanym terminie, nie dłuższym niż 14 dni, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usuwania wskazanych w toku odbioru zastrzeżeń, wad i niezgodności i ponownego dostarczenia przedmiotu umowy lub jego elementu, do odbioru. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego niezgodności przedstawionych opracowań z umową.

8. Czas wprowadzania uzupełnień, usuwania wad jest ryzykiem Wykonawcy, który wlicza się w termin realizacji poszczególnych elementów umowy, wymienionych w Tabeli Opracowań Projektowych, o której mowa w § 11 ust. 2 pkt 1 i 2.
9. Dla ponownego dostarczenia przedmiotu umowy lub jego elementu, stosuje się procedurę określoną w niniejszym paragrafie, aż do dostarczenia materiału zgodnego z wymaganiami niniejszej umowy, co Zamawiający potwierdzi protokołem odbioru.
10. Potwierdzenie należytego wykonania przedmiotu umowy, stanowić będzie protokół odbioru niezawierający uwag i zastrzeżeń Zamawiającego do przedłożonej dokumentacji projektowej. W protokole Strony określają wszystkie terminy, w których: Wykonawca przedłożył materiały do sprawdzenia/odbioru (dzień przekazania do odbioru), terminy przekazania uwag, ponownego przekazania materiałów i inne daty niezbędne do ustalenia rzeczywistych terminów wykonania materiałów Umowy oraz rzeczywisty termin ich odbioru.
11. Po odbiorze przedmiotu umowy, zgodnie z wymienionymi w Tabeli Opracowań Projektowych elementami, o której mowa w § 11 ust. 2, wraz uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę lub przyjęcia zgłoszenia robót budowlanych bez zastrzeżeń, Strony sporządzają protokół odbioru końcowego, stanowiący potwierdzenie należytego wykonania przedmiotu umowy.
12. Wykonawca wraz z dokumentacją prześle Zamawiającemu na nośniku elektronicznym całość dokumentacji.
13. Miejscem przekazania dokumentów jest siedziba Zamawiającego.
14. Po zakończeniu okresu rękojmi za wady dla robót budowlanych realizowanych w oparciu o przedmiot Umowy, Strony sporządzają ponadto protokół odbioru ostatecznego, stanowiący potwierdzenie należytego wykonania całości zobowiązań wynikających z Umowy.
15. Wykonawca dołączy do opracowania:
  - 1) Oświadczenie, że opracowanie jest wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi, normami i wytycznymi oraz, że zostało wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
  - 2) Oświadczenie o zgodności rozwiązań projektowych z Kosztorysem Inwestorskim, Przedmiarem Robót i Kosztorysem Ofertowym. Kosztorys Inwestorski, Przedmiar Robót i Formularz Kosztorysu Ofertowego winny być sprawdzone i podpisane przez projektanta/projektantów.
  - 3) Oświadczenie, że zawartość wersji elektronicznej projektu jest zgodna (identyczna) z wersją papierową.
  - 4) Oświadczenie, że dokumentacja projektowa została opisana w sposób zgodny z art. 29 oraz 30 ustawy - Prawo zamówień publicznych, tj.
    - a) jednoznacznie i wyczerpująco, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty;
    - b) zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji;
    - c) bez wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów;
    - d) z uwzględnieniem odrębnych przepisów technicznych:
      - d1) przez określenie wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, w tym wymagań środowiskowych, pod warunkiem, że podane parametry są dostatecznie precyzyjne, aby umożliwić wykonawcom ustalenie przedmiotu zamówienia, a Zamawiającemu udzielenie zamówienia;
      - d2) przez odniesienie się w kolejności preferencji do:
        - Polskich Norm przenoszących normy europejskie,
        - norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących normy europejskie,
        - europejskich ocen technicznych, rozumianych jako udokumentowane oceny działania wyrobu budowlanego względem jego podstawowych cech, zgodnie z odpowiednim europejskim dokumentem oceny, w rozumieniu art. 2 pkt 12 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EWG (Dz. Urz. UE L 88 z 04.04.2011, str. 5, z późn. zm.),
        - wspólnych specyfikacji technicznych, rozumianych jako specyfikacje techniczne w dziedzinie produktów teleinformatycznych określone zgodnie z art. 13 i art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1025/2012 z dnia 25 października 2012 r. w sprawie normalizacji europejskiej, zmieniającego dyrektywy Rady 89/686/EWG i 93/15/EWG oraz dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 94/9/WE, 94/25/WE, 95/16/WE, 97/23/WE, 98/34/WE, 2004/22/WE, 2007/23/WE, 2009/23/WE i 2009/105/WE oraz uchylającego decyzję Rady 87/95/EWG i decyzję Parlamentu Europejskiego i Rady nr 1673/2006/WE (Dz. Urz. UE L 316 z 14.11.2012, str. 12),
        - norm międzynarodowych,
        - specyfikacji technicznych, których przestrzeganie nie jest obowiązkowe, przyjętych przez instytucję normalizacyjną, wyspecjalizowaną w opracowywaniu specyfikacji technicznych w celu powtarzalnego i stałego stosowania w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa,
        - innych systemów referencji technicznych ustanowionych przez europejskie organizacje normalizacyjne;

d3) przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w lit. d2), oraz przez odniesienie do wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w lit. d1), w zakresie wybranych cech;  
d4) przez odniesienie do kategorii wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w lit. d1), i przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w lit. d2), stanowiących środek domniemania zgodności z tego rodzaju wymaganiami dotyczącymi wydajności lub funkcjonalności. Przy odniesieniu do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w lit. d2) i d3) należy wskazać, że dopuszczone są rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzysza wyrazy „lub równoważne”;

16. Oświadczenia, o których mowa w ust. 15, ważne są bezterminowo.

## § 11

### Wynagrodzenie i płatności

1. Z tytułu wykonania przedmiotu Umowy określonego w § 2 ust. 1 Wykonawca jest uprawniony do wynagrodzenia zgodnie z Ofertą Wykonawcy, w łącznej kwocie:..... złotych brutto, tj. z uwzględnieniem podatku od towarów i usług (słownie złotych: .....), w tym: ..... złotych netto oraz ..... złotych tytułem podatku od towarów i usług, w wysokości ... % kwoty netto.
2. Wynagrodzenie jest płatne w całości w wysokości wynagrodzenia należnego po odbiorze końcowym przedmiotu umowy, o którym mowa w § 10 ust. 11.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zostanie ustalone na podstawie faktycznie wykonanych prac według cen pozycji przyjętych w Tabeli Opracowań Projektowych. Podstawę do wystawienia faktur VAT za wykonanie przedmiotu umowy będą przygotowywane i podpisane przez Zamawiającego oraz Wykonawcę Protokoły odbioru końcowego bez uwag, stanowiące ocenę przez Zamawiającego zamierzenia objętego umową.
4. Wykonawca oświadcza, że w cenach poszczególnych pozycji Tabeli Opracowań Projektowych uwzględnił ryzyko wynagrodzenia oraz wszelkie koszty wynikające z wymagań określonych w Umowie na podstawie własnych kalkulacji i szacunków, a w szczególności koszty ekspertyz, warunków technicznych, opinii, uzgodnień, decyzji i konsultacji niezbędnych do poprawnego opracowania przedmiotu zamówienia.
5. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia w formie przelewu, w terminie do 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionych faktur VAT wraz z kompletem dokumentów potwierdzających należyte wykonanie przedmiotu umowy, na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
6. Jako dzień zapłaty strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
8. Zamawiający oświadcza, iż jest płatnikiem podatku VAT.

## § 12

### Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 miesiące gwarancji na dokumentację projektową będącą przedmiotem Umowy.
2. Okres gwarancji rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu Umowy.
3. Strony rozszerzają okres rękojmi na czas udzielonej gwarancji. Zamawiający zastrzega sobie prawo do korzystania z rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. W okresie rękojmi Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie na swój koszt wszelkich wad dokumentacji projektowej, na pisemny wniosek Zamawiającego. Z tytułu usunięcia wad Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
5. Za wadę uznaje się:
  - 1) niezdatność przedmiotu umowy do określonego w umowie użytku, ze względu na brak cech umożliwiających jego bezpieczną realizację i eksploatację lub ograniczenie możliwości bezpiecznej realizacji lub eksploatacji całości lub jakiegokolwiek części wchodzącej w skład przedmiotu umowy,
  - 2) jawną lub ukrytą wadliwość tkwiącą w dokumentacji projektowej, dokumentach, rozwiązaniach, ilościach, przekazywanych przez Wykonawcę lub w jakimkolwiek ich elemencie (stanowiącym przedmiot umowy), powodującą brak możliwości używania lub korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,
  - 3) niezgodność wykonania przedmiotu umowy z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz zobowiązaniami Wykonawcy zawartymi w umowie,
  - 4) obniżenie stopnia użyteczności przedmiotu umowy,
  - 5) obniżenie jakości, trwałości lub inne uszkodzenie w przedmiocie umowy,
  - 6) sytuację, w której element przedmiotu umowy nie stanowi własności Wykonawcy,
  - 7) sytuację, w której przedmiot umowy jest obciążony prawem lub prawami osób trzecich,
  - 8) nieprawidłowości, błędy, braki czy nieścisłości w dokumentacji,
  - 9) wykonanie dokumentacji przez inne osoby niż wskazane w ofercie Wykonawcy lub w umowie.



6. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających spowodowanych ujawnieniem się w trakcie procedur przetargowych lub realizacji robót budowlanych wad w dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia oraz przekazania ww. opracowań, przez osoby wskazane w ofercie Wykonawcy lub w umowie, na koszt Wykonawcy, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego.
7. Jeżeli Wykonawca pomimo wezwania nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi i nie dostarczy dokumentacji projektowej wymienionej w ust. 6 w terminie określonym pisemnie przez Zamawiającego, niezbędnym do ich usunięcia, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia usunięcia wad w dokumentacji projektowej osobie trzeciej na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a następnie z ubezpieczenia Wykonawcy.
8. W okresie rękojmi Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty, jakie Zamawiający poniósł w związku z robotami budowlanymi wykonywanymi w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem Umowy, jeżeli konieczność poniesienia kosztów powstała w związku lub z powodu wad w tej dokumentacji.
9. W okresie rękojmi Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu w związku z wykonywaniem robót budowlanych, prowadzonych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem Umowy, jeżeli roboty te wykonywane były zgodnie z tą dokumentacją, a szkoda powstała w związku lub z powodu wad w tej dokumentacji.
10. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy naprawienia szkody powstałej wskutek nieosiągnięcia w zrealizowanych obiektach parametrów zgodnych z normami lub przepisami techniczno-budowlanymi.
11. Zamawiającemu, który otrzymał wadliwą dokumentację przysługuje prawo:
  - 1) żądania bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
  - 2) żądania obniżenia wynagrodzenia.

### **§ 13**

#### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 8 % całkowitej kwoty wynagrodzenia brutto, określonego w § 11 ust.1, tj. w kwocie ..... zł
2. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostało wniesione w formie innej niż pieniężna, wówczas w przypadku wydłużenia okresu realizacji Umowy - Wykonawca zobowiązuje się do odpowiedniego przedłużenia ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy o okres wynikający z przedłużenia terminu realizacji Umowy.
3. Zamawiający zwróci Wykonawcy kwotę w wysokości 70% wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni po stwierdzeniu przez Zamawiającego należytego wykonania przedmiotu umowy.
4. Zamawiający zwróci Wykonawcy pozostałe 30% wysokości zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony z tytułu następstw błędów projektowych mogących powstać w toku realizacji niniejszej Umowy.
6. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy kopii polisy ubezpieczeniowej potwierdzającej ubezpieczenie (poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza, radcę prawnego lub adwokata – w przypadku kiedy poświadczona za zgodność dokonuje radca prawny lub adwokat, zgodnie z art. 76a Kodeksu postępowania administracyjnego wymagane jest przedłożenie pełnomocnictwa wystawionego przez Wykonawcę), o którym mowa w ust. 5.
7. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ciągłości zawartej umowy ubezpieczenia w całym okresie wykonywania Umowy.
8. Zamawiający jest uprawniony do uzyskania odszkodowania z tytułu następstw błędów projektowych Wykonawcy również z ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 5.

### **§ 14**

#### **Kary umowne**

1. Strony ponoszą odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy na podstawie zasad określonych w Kodeksie cywilnym.
2. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia Zamawiającemu kar umownych z tytułu:
  - 1) odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 30% kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1;
  - 2) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy lub jego elementów, określonych w Tabeli Opracowań Projektowych, w wysokości 2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1, za każdy rozpoczęty kalendarzowy dzień zwłoki;
  - 3) naruszenia zobowiązań określonych w § 9 ust. 9 pkt f), g) i l) (obowiązki Wykonawcy), w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1, za każdy rozpoczęty kalendarzowy dzień zwłoki.

- 4) błędów w dokumentacji projektowej, skutkujących zwiększeniem kosztów robót budowlanych realizowanych na podstawie przedmiotu Umowy, w wysokości 5% wartości brutto zwiększonych kosztów robót budowlanych, za każdą stwierdzoną konieczność wykonania ww. robót
  - 5) jeżeli usługi objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub zaakceptowany Podwykonawca, o którym mowa w § 8 w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1, za każdy taki przypadek;
  - 6) zmiana osoby lub osób wskazanych w ofercie do pracy w zespole projektowym, z naruszeniem § 9 ust. 11 - w wysokości 2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1, za każdy przypadek zmiany jednej z osób wchodzących w skład zespołu projektantów, za wyjątkiem przypadków o którym mowa w § 9 ust. 12;
  - 7) W przypadku niezastosowania się Wykonawcy do obowiązku przedstawienia harmonogramu realizacji zamówienia / konsultacji w sposób i w terminie określonym w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kar w wysokości 0,5 % wartości umowy brutto określonej w § 11 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do umownego terminu określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
  - 8) W przypadku opóźnień w realizacji przedmiotu umowy w stosunku do terminów realizacji zamówienia określonych w harmonogramie przedstawionym przez Wykonawcę przekraczających 30 dni kalendarzowych, Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kar umownych za opóźnienie w wys. 0,3 % wartości umowy brutto określonej w § 11 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminów realizacji zamówienia określonych w harmonogramie przedstawionym przez Wykonawcę.
  - 9) W przypadku niezastosowania się Wykonawcy do obowiązku konsultowania w terminach określonych w harmonogramie, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy i nałożenie na Wykonawcę kar w wysokości 20% wartości umowy brutto określonej w § 11 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłacenia Wykonawcy kary umownej z tytułu odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20 % kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1.
  4. W związku z zatrudnieniem przez Wykonawcę podwykonawców, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:
    - 1) z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom - w wysokości 5 % wartości wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcom (kara będzie nakładana za każdy przypadek braku zapłaty za usługi wchodzące w zakres ujęty w fakturze częściowej lub końcowej),
    - 2) z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom – w wysokości 0,02 % wartości wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcom za każdy dzień przekroczenia terminu (kara będzie nakładana w każdym przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom za usługi wchodzące w zakres ujęty w fakturze częściowej lub końcowej),
    - 3) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 0,02 % wartości brutto wymienionej w § 11 ust.1 (kara będzie nakładana za każdy przypadek nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany).
  5. Każde z zobowiązań określone w ust. 2, 4, 5 i 6 jest samodzielne i Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia kar umownych z tytułu zaistnienia każdego ze zdarzeń wskazanych w tym postanowieniu, zarówno wszystkich łącznie, jak i każdej z osobna.
  6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne, w wysokości faktycznie poniesionej szkody (m. in. z tytułu utraty dofinansowania).
  7. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia należnych mu kar umownych również z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

## **§ 15**

### **Zmiany postanowień umowy**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obydwie strony, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w niniejszej umowie.
2. Strony przewidują możliwość dokonania w umowie następujących zmian:
  - 1) skrócenia albo wydłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy lub jej poszczególnych elementów w przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w ust. 3. Termin wykonania umowy może ulec odpowiedniej zmianie o czas niezbędny do zakończenia realizacji przedmiotu umowy w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności;
  - 2) zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy wraz z ograniczeniem należnego Wykonawcy wynagrodzenia;
  - 3) innych, nieistotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
3. Strony przewidują możliwość zmiany terminu umowy, określonego w § 5 ust.1 umowy, wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających wpływ na wykonanie przedmiotu umowy lub jego poszczególnych elementów, w następujących przypadkach:

- 1) siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności;
  - 2) wezwania przez organy administracji publicznej lub inne upoważnione podmioty do uzupełnienia przedmiotu umowy lub jego elementów;
  - 3) przekroczenia przewidzianych przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych, liczonych zgodnie z zasadami określonymi w Kodeksie postępowania administracyjnego;
  - 4) szczególnie uzasadnionych trudnościach w pozyskiwaniu materiałów wyjściowych do przedmiotu umowy;
  - 5) zmiany przepisów prawa, których nie można było przewidzieć, a mogących mieć wpływ na realizację przedmiotu umowy;
  - 6) objęcia zasobów, tworów i składników przyrody jedną z form ochrony przewidzianych w ustawie o ochronie przyrody, zmiany ich granic lub przedmiotu ochrony;
  - 7) odkrycia zabytku lub wprowadzenia istotnej dla przedsięwzięcia zmiany formy jego ochrony;
  - 8) udzielenie przez Zamawiającego innego zamówienia istotnie wpływającego na zakres lub termin realizacji niniejszej umowy;
  - 9) wydania polecenia zmiany;
  - 10) przedłużającej się procedury przetargowej na wybór wykonawcy dokumentacji projektowej;
  - 11) braku możliwości wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub przyjęcia zgłoszenia robót budowlanych bez zastrzeżeń z przyczyn wynikających ze strony Zamawiającego
4. W przypadkach określonych w ust. 2 pkt 1) Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o zaistnieniu ww. sytuacji i jej wpływie na harmonogram i/lub koszt realizacji przedmiotu umowy, pod rygorem wygaśnięcia roszczenia. Zamawiający jest zobowiązany do przedstawienia stanowiska w przedmiotowej sprawie w terminie 14 dni od otrzymania powiadomienia Wykonawcy.
5. Ponadto Zamawiający ma prawo jednostronnie zobowiązać Wykonawcę do dokonania następujących zmian w przedmiocie umowy (polecenie zmiany):
- 1) pominąć element przedmiotu Umowy;
  - 2) wykonać zamienne opracowania projektowe w ramach przedmiotu umowy lub jego elementów.
6. Przed wydaniem polecenia zmiany Zamawiający może zobowiązać Wykonawcę do przedłożenia w określonym terminie stanowiska w zakresie:
- 1) uzasadnienia dokonania zmiany;
  - 2) opisu działań, czynności i opracowań niezbędnych do realizacji elementów przedmiotu umowy objętych poleceniem zmiany;
  - 3) zmiany wynagrodzenia – w przypadku zaistnienia okoliczności określonej w ust. 5 pkt 1.
7. Zamawiający, po ewentualnym otrzymaniu od Wykonawcy stanowiska w zakresie polecenia zmiany, jest uprawniony do wydania polecenia zmiany.
8. Na etapie realizacji umowy Strony dopuszczają możliwość zmiany podmiotów trzecich, o których mowa w art. 26 ust. 2b ustawy - Prawo zamówień publicznych, za pomocą których Wykonawca wykazał spełnianie warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku zaproponowany nowy podwykonawca, zobowiązany jest wykazać spełnienie warunków w zakresie nie mniejszym niż określone w SIWZ i wskazane na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla dotychczasowego zakresu. Zmiana taka nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.

## **§ 16**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od całości lub części Umowy w terminie jej obowiązywania w przypadku:
  - 1) gdy Wykonawca nie rozpoczął rzeczywistej realizacji umowy w terminie 14 dni od daty jej zawarcia;
  - 2) gdy Wykonawca nie realizuje prac zgodnie z harmonogramem i mimo uprzedniego pisemnego wezwania go przez Zamawiającego do zaprzestania naruszenia w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania, nie zastosuje się do wezwania;
  - 3) gdy Wykonawca naruszy § 9 ust. 9 pkt h umowy (przekazanie zamawiającemu decyzji, opinii, uzgodnień itp.) skutkujący niemożliwością złożenia przez Zamawiającego środków odwoławczych przewidzianych w Kodeksie postępowania administracyjnego lub ustawie - Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi;
  - 4) negatywnej oceny przez Zamawiającego skuteczności przedstawionych dowodów, o których mowa w § 9 ust. 10, 11 i 12 (dowody na spełnianie wymogów przez osoby na zamianę)
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - 1) Wykonawca w terminie 14 dni od dnia otrzymania oświadczenia o odstąpieniu od umowy sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania poszczególnych opracowań projektowych wraz z zestawieniem wartości wykonanych opracowań projektowych według stanu na dzień rozwiązania i przedłoży je wraz z wykonaną częścią przedmiotu umowy Zamawiającemu;
  - 2) W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający ustali w oparciu o zestawienie i wycenę, o których mowa w pkt 1) należne Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane prace oraz określi, które opracowania przejmuje;

- 3) W przypadku odstąpienia od umowy, w ramach wynagrodzenia lub części wynagrodzenia, o którym mowa w § 11 ust. 1 umowy, Zamawiający nabywa majątkowe prawa autorskie w zakresie określonym w § 3 do wszystkich utworów wytworzonych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu umowy do dnia odstąpienia od umowy.
3. Zamawiający jest uprawniony do wykonania uprawnień do odstąpienia od Umowy określonych w niniejszej Umowie w terminie **21 dni** od chwili zaistnienia przesłanki uprawniającej do takiego odstąpienia.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

## **§ 17**

### **Rozwiązanie umowy**

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę, jeżeli zajdzie co najmniej jedna z następujących okoliczności:
  - 1) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1-1b, 1d i 1e ustawy - Prawo zamówień publicznych;
  - 2) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych.

## **§ 18**

### **Spory**

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy, strony zobowiązane są przede wszystkim do wyczerpania drogi wzajemnego porozumienia.
2. W przypadku, jeśli wzajemne porozumienie nie doprowadzi do załatwienia sprawy w sposób zadawalający obie strony – spór rozpatrywany będzie przez właściwy dla siedziby Zamawiającego rzeczowo sąd powszechny we Wrocławiu.

## **§ 19**

### **Postanowienia końcowe**

1. Zamawiający, jako administrator danych w rozumieniu art. 7 pkt 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016r., poz. 922.) powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w trybie art. 31 Ustawy, w zakresie niezbędnym do wykonania umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016r., poz. 922) i wyłącznie w celu realizacji umowy.
3. Wykonawca może przetwarzać jedynie takie kategorie danych osobowych (zakres przetwarzania danych), które są niezbędne do realizacji umowy.
4. Niniejszym Zamawiający udziela Wykonawcy oraz personelowi Wykonawcy upoważnienia do przetwarzania danych osobowych w zakresie niezbędnym do realizacji umowy.
5. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonywać dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych podmiotom trzecim (podpowierzenie). Wykonawca za działania i zaniechania podmiotów trzecich, którym powierzył dalsze przetwarzanie danych osobowych odpowiada jak za własne.
6. Wykonawca zobowiązuje się trwale usunąć wszelkie powierzone dane osobowe w tym skutecznie usunąć je z nośników elektronicznych niezwłocznie po zaprzestaniu obowiązywania umowy.
7. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016r., poz.922), w zakresie przetwarzania danych osobowych, w następstwie czego Zamawiający - jako administrator danych osobowych zostanie zobowiązany na podstawie prawomocnego orzeczenia sądu do wypłaty odszkodowania lub zostanie ukarany na podstawie przepisów karą grzywny, Wykonawca zobowiązuje się pokryć w całości poniesione z tego tytułu przez Zamawiającego szkody.

## **§ 20**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności: przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych; przepisy ustawy - Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

## **§ 21**

Umowę niniejszą sporządzono się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**