

Nr sprawy: SP.ZP.272.27.2017.I.DT

**UMOWA (projekt) Nr .....**  
**zawarta w dniu ..... 2017 r. pomiędzy:**

**Powiatem Wrocławskim** z siedzibą władz przy ul. Kościuszki 131; 50-440 Wrocław, posiadającym NIP: 897-16-47-961, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Wrocławskiego w imieniu, którego działają:

1. ....
2. ....

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Wrocławskiego  
 zwanym dalej w treści umowy **ZAMAWIAJĄCYM**  
 a

.....  
 .....

wpisanym do .....  
 posiadającym NIP: .....  
 reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

zwanym dalej **WYKONAWCĄ,**

została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Niniejsza umowa jest następstwem dokonanego przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w prowadzonym w trybie zapytania ofertowego postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zwolnionego z obowiązku stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2017 poz. 1579) zgodnie z art. 4 pkt. 8 oraz § 45 Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu, pn. „Wykonanie mechanicznej ścinki poboczy w ciągu dróg powiatowych Powiatu Wrocławskiego na terenie działania Obwodów Drogowych w Mirosławicach i w Sulimowie wraz z wywozem urobku, w podziale na 2 zadania.
2. Zgodnie z wynikiem zapytania ofertowego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji **Zadanie.....** - Wykonanie mechanicznej ścinki poboczy w ciągu dróg powiatowych na terenie działania Obwodu Drogowego w ..... w ilości do 25.000 m<sup>2</sup> wraz z wywozem urobku.

**§ 2**

**Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie zadania Zamawiający zapłaci kwotę w wysokości:
  - 1) **za 1 m<sup>2</sup> wykonania mechanicznej ścinki poboczy wraz z wywozem urobku:**  
 cena netto: .....zł  
 podatek .....% VAT, tj. .... zł  
**cena brutto:.....zł**
  - 2) **za 25.000 m<sup>2</sup> wykonania mechanicznej ścinki poboczy wraz z wywozem urobku:**  
 cena netto: .....zł  
 podatek .....% VAT, tj. .... zł  
**cena brutto:.....zł**  
**(słownie brutto: .....)**
2. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania, wynikające z zapytania ofertowego, specyfikacji technicznych, jak również nieujęte w wyżej wymienionych dokumentach, a niezbędne do wykonania zadania, takie jak: roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie terenu robót, koszty utrzymania zaplecza robót, wykonanie projektu zabezpieczenia robót w pasie drogowym itp.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 pkt. 2) ma charakter maksymalny dla zakresu robót ustalonego w zapytaniu ofertowym. Wynagrodzenie ostateczne ustalone zostanie na podstawie obmiaru faktycznie wykonanych robót oraz ceny jednostkowej przyjętej w ofercie Wykonawcy i nie może przekroczyć kwoty ofertowej. Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia względem Zamawiającego.

**§ 3**

**Podwykonawcy**

1. Wykonawca swoimi siłami i staraniem wykona przedmiot zamówienia z wyłączeniem prac (części zamówienia) wymienionych w ust. 2.
2. Wykonawca oświadcza, że powierzy następujący zakres prac Podwykonawcom: .....
3. Zlecenie części prac Podwykonawcy(com) nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego do wykonania prac powierzonych Podwykonawcy(com).

4. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy(ców), jak za działania lub zaniechania własne.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy Podwykonawcy(ców).
6. Wykonawca jest zobowiązany do należytego wykonywania umowy zawartej przez siebie z Podwykonawcą.

#### **§ 4**

##### **Termin realizacji umowy**

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: **od dnia zawarcia umowy do dnia 15.12.2017r.**
2. Realizacja umowy odbywać się będzie na podstawie pisemnych protokołów typowania robót przez osobę nadzorującą ze strony Zamawiającego.
3. Poszczególne protokoły typowania robót będą zawierały: miejsce prac, zakres rzeczowy, termin przekazania terenu robót, termin rozpoczęcia i termin zakończenia robót.
4. O terminach przekazania terenu robót – podpisania protokołów typowań Wykonawca będzie zawiadamiany pisemnie lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej (faks, mail) przez Zamawiającego z 2-dniowym wyprzedzeniem.
5. Harmonogram robót ustalany będzie na bieżąco z zastrzeżeniem, iż Wykonawca winien rozpocząć prace w terminie do 2 dni od dnia przekazania protokołu typowania robót.

#### **§ 5**

##### **Przedstawiciele stron**

1. Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest.....
2. Ze strony Zamawiającego nadzór nad tokiem prac sprawowany będzie przez .....(przedstawiciel/-e Zamawiającego).
3. .... wymieniony/-eni w ust. 2 upoważniony/-eni jest/ są z ramienia Zamawiającego do:
  - 1) dokonywania ustaleń oraz do negocjowania z Wykonawcą ewentualnych zmian umowy. Powyższe nie uprawnia do składania pisemnych oświadczeń woli w zakresie zmian umowy, które to prawo zachowuje Zamawiający,
  - 2) przekazania terenu robót,
  - 3) podpisania protokołu odbioru robót.

#### **§ 6**

##### **Obowiązki stron**

1. Obowiązki Zamawiającego:
  - 1) przekazanie protokołarnie Wykonawcy terenu robót, na podstawie pisemnych protokołów typowania zawierających zakres rzeczowy, termin przekazania terenu robót, termin rozpoczęcia i zakończenia robót;
  - 2) zawiadomienie Wykonawcy w formie pisemnej lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej (faks, mail) o terminie przekazania terenu robót – podpisania protokołów typowań z 2-dniowym wyprzedzeniem,
  - 3) zapewnienie nadzoru nad tokiem prac,
  - 4) zapłata za wykonane i odebrane roboty,
  - 5) zwołanie komisji odbiorowej celem dokonania końcowego odbioru przedmiotu umowy w terminie do 3 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego.
2. Obowiązki Wykonawcy:
  - 1) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy należyście, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
  - 2) Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt wykona, uzyska zatwierdzenie i wdroży projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia prac, zgodnie z obowiązującym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017r. poz. 784). Zamawiający dopuszcza projekt uproszczony, o którym mowa w ww. rozporządzeniu.  
Wykonawca w ciągu 3 dni od dnia zawarcia umowy złoży w siedzibie Zamawiającego, celem zatwierdzenia, projekt organizacji ruchu tymczasowego (w 2 egz.) wraz z niezbędnymi załącznikami.
  - 3) Wykonawca wykona na własny koszt i zapewni należyłą eksploatację oznakowania tymczasowego, stanowiącego zabezpieczenie prac i ruchu zastępczego przez cały okres realizacji prac, zgodnie z projektem, o którym mowa powyżej, na warunkach określonych zatwierdzeniu organu zarządzającego ruchem na drogach powiatowych. Wykonawca odpowiada za zabezpieczenie i oznakowanie miejsca prac w sposób widoczny zarówno w dzień jak i w nocy oraz utrzymanie ich w należyłym stanie przez okres trwania prac.
  - 4) Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu wykonywanych robót i do utrzymania ruchu publicznego w ich obrębie zgodnie z zatwierdzonym przez zarządzającego projektem organizacji ruchu zastępczego, zatwierdzonym na czas prowadzenia prac.
  - 5) W czasie wykonywania robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia bezpieczeństwa ruchu zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo ruchu pojazdów i pieszych. Koszt zabezpieczenia terenu nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest

wliczony w cenę ofertową. Zabezpieczenie terenu budowy obowiązuje w okresie trwania realizacji robót, aż do zakończenia i końcowego odbioru.

- 6) Wykonawca zorganizuje na własny koszt zaplecze robót oraz zapewni miejsce składowania odpadów oraz ich usunięcia/wywozu.
- 7) Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia terenu prac i ochrony mienia znajdującego się na terenie prac oraz zapewnienia dojazdu do posesji w czasie prowadzenia prac.
- 8) Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie wykonywania robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego jak również bezpieczeństwa i higieny pracy oraz prowadzić roboty zgodnie z wymogami BHP, p-poż. i przepisami ruchu drogowego. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji prac norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa ruchu poniesie Wykonawca.
- 9) Wykonawca wykona prace po uzyskaniu zgody Zamawiającego na realizację określonej części zamówienia - bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne dla zapewnienia bezpieczeństwa i likwidacji zagrożeń oraz wynikających z konieczności zapobieżenia awarii.
- 10) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonywania prac oraz zgodność z umową, specyfikacjami technicznymi oraz poleceniami przedstawiciela zarządcy drogi.
- 11) Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo w trakcie wykonywania robót.
- 12) Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody wynikłe podczas wykonywania prac.
- 13) Wykonawca wykona roboty będące przedmiotem zamówienia przy użyciu sprzętu i urządzeń o jakości odpowiadającej stosownym przepisom, normom, standardom oraz warunkom podanym w zapytaniu ofertowym i w ofercie Wykonawcy.
- 14) Wykonawca zobowiązany jest do czyszczenia opon sprzętu wyjeżdżającego z terenu robót na drogę.
- 15) Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia Zamawiającemu o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia prac.
- 16) Wykonawca winien niezwłocznie poinformować Zamawiającego o zaistniałych na terenie robót kontrolach i wypadkach.
- 17) Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ładu i porządku na terenie prac, a po zakończeniu prac do usunięcia poza teren prac wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienia całego terenu prac czystego i nadającego się do użytkowania.
- 18) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na terenie prac w terminie od daty protokolarnego przejęcia terenu prac przez Wykonawcę, do daty protokolarnego oddania terenu (odbioru końcowego robót).
- 19) Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne w obrębie prowadzonych prac.
- 20) Wykonawca odpowiada za uszkodzenia nawierzchni dróg spowodowane przekroczeniami dopuszczalnych obciążeń.
- 21) Wykonawca zobowiązany jest do wejścia na teren robót w terminie do 2 dni od dnia przekazania protokołu typowania robót pod rygorem naliczenia kar umownych.

## **§ 7**

### **Rozliczenia**

1. Rozliczenie końcowe nastąpi na podstawie cen jednostkowych przyjętych w ofercie i obmiarów wykonanych robót, potwierdzonych przez osobę uprawnioną do nadzorowania robót z ramienia Zamawiającego.
2. Płatność wynagrodzenia nastąpi w terminie 7 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury końcowej wraz z dokumentami rozliczeniowymi oraz protokołem końcowego odbioru robót, przy czym za dzień zapłaty będzie uznawany dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
3. Podstawę rozliczenia końcowego będzie stanowić:
  - 1) faktura VAT końcowa,
  - 2) protokół odbioru końcowego podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy,
4. Dokumentem rozliczeniowym będzie obmiar powykonawczy robót (w m<sup>2</sup>).
5. Za termin zapłaty wynagrodzenia uważany będzie termin obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca jest\* / nie jest\* płatnikiem podatku VAT – niepotrzebne skreślić.
7. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
8. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.

## **§ 8**

### **Kary umowne**

1. Strony postanawiają, że podstawową formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za opóźnienie w rozpoczęciu robót w terminie przekraczającym 2 dni od dnia przekazania protokołu typowania robót - w wysokości 0,5% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt. 2) niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia,
  - 2) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,5 % maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 1 pkt. 2) umowy niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do umownego terminu wykonania,

- 3) za opóźnienie w przejściu terenu budowy (niepodpisanie protokołu typowania) w terminie określonym w zawiadomieniu Zamawiającego, o którym mowa w § 4 ust. 4 - w wysokości 0,5% wartości umownego wynagrodzenia maksymalnego brutto określonego w § 2 ust. 1 pkt. 2) umowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu wyznaczonego w zawiadomieniu,
  - 4) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 0,5% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 2 ust. 1 pkt. 2) niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia, liczony od daty wyznaczonej w protokole odbioru na usunięcie wad,
  - 5) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, jednakże z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego – jednorazowo w wysokości 10% wartości umownego wynagrodzenia maksymalnego brutto określonego w § 2 ust. 1 pkt. 2) niniejszej umowy,
  - 6) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od części umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, jednakże z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego – jednorazowo w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 1 pkt. 2) niniejszej umowy dla części umowy, od której Zamawiający odstąpił, bądź dla reszty niespełnionego przez Wykonawcę świadczenia w zależności od tego w jakiej części Zamawiający lub Wykonawca od umowy odstąpił,
3. W przypadku niezłożenia przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego celem zatwierdzenia projektu organizacji ruchu tymczasowego, o którym mowa w § 6 ust. 2 pkt. 2) niniejszej umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kar umownych w wysokości 200,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 6 ust. 2 pkt. 2) niniejszej umowy.
  4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną, za odstąpienie od przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 10% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 1 pkt. 2) niniejszej umowy, z wyjątkiem sytuacji, gdy wystąpią okoliczności, o których w § 10 ust. 3.
  5. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia za wykonany i odebrany przez Zamawiającego przedmiot umowy.
  6. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

## **§ 9**

### **Odbiór robót**

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej gotowość do odbioru końcowego po zakończeniu prac.
2. Odbiór końcowy jest dokonywany po zakończeniu przez Wykonawcę robót budowlanych składających się na przedmiot umowy, zlecanych pisemnymi protokołami typowań oraz po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót i zgłoszeniu gotowości do końcowego odbioru. Wraz ze zgłoszeniem Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu obmiar powykonawczy robót.
3. Zamawiający wyznaczy termin odbioru i zwoła komisję odbiorową w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru. Z czynności odbioru spisany będzie protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy zawierający wszelkie dokonywane w trakcie odbioru ustalenia, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze, podpisany przez uczestników odbioru.
4. W przypadku stwierdzenia podczas czynności odbioru prac wad w ich wykonaniu Zamawiającemu przysługują uprawnienia:
  - 1) odmowy ich odbioru do czasu usunięcia wad;
  - 2) obniżenia wynagrodzenia za wykonane prace;
  - 3) odstąpienia od zapłaty wynagrodzenia do chwili dokonania odbioru prac.
5. Potwierdzenie odbioru końcowego stanowić będzie protokół spisany przez strony zawierający ustalenia dokonane podczas czynności odbioru prac.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
7. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca.
8. W przypadku gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz potrącić koszty zastępczego usunięcia wad z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

## **§ 10**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie obowiązywania umowy określonym w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, jeżeli:
  - 1) wystąpią przesłanki formalno-prawne po stronie Wykonawcy, które uniemożliwiają wykonanie umowy,
  - 2) Wykonawca zaniecha realizacji robót, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje ich przez okres 7 dni,
  - 3) Wykonawca wykonuje roboty wadliwe, nieterminowo, niezgodnie ze specyfikacjami technicznymi, wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową.
2. W przypadkach wymienionych w ust. 1 pkt. 2 i pkt. 3 Zamawiający może wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania umowy i wyznaczyć w tym celu dodatkowy termin, po upływie którego ma prawo odstąpić od umowy albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie umowy innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.

3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od daty upływu dodatkowego terminu, o którym mowa w ust. 2 lub w terminie 30 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniającej odstąpienie od umowy z przyczyn określonych w ust. 1 pkt. 1).
5. W razie odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku w terminie 3 dni od dnia odstąpienia od umowy.
6. Wykonawcy zostanie zapłacone wynagrodzenie za roboty zrealizowane do dnia odstąpienia od umowy, których zakres zostanie określony w protokole.

#### **§ 11**

##### **Zmiana umowy**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obydwie strony, pod rygorem nieważności.

#### **§ 12**

##### **Spory**

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy, strony zobowiązane są przede wszystkim do wyczerpania drogi wzajemnego porozumienia.
2. W przypadku, jeśli wzajemne porozumienie nie doprowadzi do załatwienia sprawy w sposób zadowalający obie strony – spór rozpatrywany będzie przez właściwy dla siedziby Zamawiającego rzeczowo sąd powszechny we Wrocławiu.

#### **§ 13**

##### **Postanowienia końcowe**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności: przepisy ustawy - Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

#### **§ 14**

Umowę niniejszą sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**