

INFORMACJA O WYNIKU I PRZETARGU

Zarząd Powiatu Wrocławskiego podaje do publicznej wiadomości informację o wyniku I przetargu ustnego nieograniczonego-licytacji na dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Wrocławskiego o łącznej **pow. 210,4214 ha** pod uprawy polowe - dzierżawa gruntu położonego w **Gniechowicach** (gm. Kąty Wrocławskie), **Krzyżowicach-Wierzbicy** (gm. Kobierzyce) w drodze przetargu na okres pięciu lat.

I. Termin, miejsce i rodzaj przetargu

W dniu 11 lipca r. o godz. 9.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego we Wrocławiu przy ul. Kościuszki 131 (pok. 218) odbył się I przetarg ustny nieograniczony-licytację na dzierżawę, na okres pięciu lat pod uprawy polowe, nieruchomości o łącznej powierzchni wynoszącej **210,4214 ha**, stanowiącej własność Powiatu Wrocławskiego, położonej w obrębach: Gniechowice (gm. Kąty Wrocławskie, Krzyżowicach-Wierzbicy (gm. Kobierzyce).

II. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej:

nieruchomość stanowiąca własność Powiatu Wrocławskiego, o łącznej powierzchni **210,4214 ha**

- położona w **Gniechowicach, gm. Kąty Wrocławskie**, AM-4, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr: 693, pow. 67,2200 ha (użytki w ha: RI 4,67 RII 29,27 RIIIa 18,70 RIIIb 7,37 RIVa 6,52 RV 0,63 W-RII 0,06), 697/5, pow. 54,8400 ha (użytki w ha: RII 27,34 RIIIa 0,92 RIIIb 12,46 RIVa 7,55 RIVb 5,48 LsV 0,95 N 0,13), 697/6, pow. 0,2232 ha (użytki w ha: dr), 697/7, pow. 31,1682 ha (użytki w ha: RII 1,0455 RIIIa 18,9947 RIIIb 7,0646 RIVa 3,4852 W-RIIIa 0,3834 W-RIIIb 0,1119 W-RIVa 0,0829), dla których prowadzona jest księga wieczysta nr WR1S/00028980/2, 699/1, pow. 7,9700 ha (użytki w ha: RII 0,80 RIIIb 0,82 RIVb 6,19 W 0,16), dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WR1S/00043490/1,
- położonej w **Krzyżowicach- Wierzbicy, gmina Kobierzyce**, AM-1 oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr: 2, pow. 18,8700 ha (użytki w ha: RIIIa 6,65 RIIIb 4,50 RIVa 3,51 RIVb 1,99 LsIV 2,22), dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WR1K/00273930/2, 30/4, pow. 22,0500 ha (użytki: RII 1,51 RIIIa 7,65 RIIIb 3,66 RIVa 4,35 RIVb 4,88), 81/9, pow. 0,0800 ha (użytki w ha: PsIV 0,08), dla których prowadzona jest księga wieczysta nr WR1K/00151734/7, 81/43 część działki o pow. 8,0000 ha (użytki w ha: RII 8,0000), dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WR1K/00273930/2.

III. Liczba osób dopuszczonych i niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu.

Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono wszystkich oferentów, spełniających warunki ogłoszonego przetargu, tj.

- 1) Wojciech Kurpiel
- 2) Mariusz Tankiewicz reprezentowany przez Waldemara Mazurka
- 3) Łukasz Kuriata
- 4) Paweł Kuriata
- 5) Jan Chryczyk i Sylwia Chryczyk
- 6) Sylwester Jastrzębski
- 7) Patryk Jastrzębski
- 8) Grzegorz Lis
- 9) Agrifal Sp. z o.o. przez pełnomocnika
- 10) Krzysztof Jastrzębski

Nie dopuszczono do przetargu ...-..... oferenta/ów, z uwagi na fakt:

IV. Informacje o wywoławczej rocznej stawce czynszu dzierżawnego nieruchomości oraz o najwyższej rocznej stawce czynszu dzierżawnego osiągniętej w przetargu

1. Wywoławcza roczna stawka czynszu dzierżawnego dla całości została ustalona w wysokości **420 000,00 zł**; zwolnienie z VAT zgodnie z § 3, ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (dzierżawa gruntu pod uprawy polowe).
2. **Najwyższa roczna stawka czynszu dzierżawnego osiągnięta w przetargu - 428 400,00 zł.**; zwolnienie z VAT zgodnie z § 3, ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (dzierżawa gruntu pod uprawy polowe).

V. Imię, nazwisko /nazwa lub firma/ osoby wyłonionej w przetargu jako przyszły dzierżawca nieruchomości.

Pan Mariusz Robert Tankiewicz reprezentowany przez Waldemara Mazurka – osoba wyłoniona w przetargu jako przyszły dzierżawca nieruchomości