

**UMOWA (PROJEKT) Nr .....**

zawarta w dniu ..... 2017 r. pomiędzy:

**Powiatem Wrocławskim** z siedzibą władz przy ul. Kościuszki 131; 50-440 Wrocław, posiadającym NIP: 897-16-47-961, reprezentowanym przez **Zarząd Powiatu Wrocławskiego** w imieniu, którego działają:

1. **Roman Potocki – Starosta Powiatu Wrocławskiego**
2. **Waldemar Szczykutowicz – Wicestarosta Powiatu Wrocławskiego**

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Wrocławskiego – Małgorzaty Dreiseitel-Cieślik zwanym dalej w treści umowy **ZAMAWIAJĄCYM**

a firmą.....

.....

reprezentowaną przez

1.....

2.....

Zwanym/ą\* dalej **WYKONAWCA**,  
została zawarta umowa o następującej treści:

**WYKONAWCA** i **ZAMAWIAJĄCY** w treści umowy zwani są **STRONAMI**.

**§ 1****Przedmiot umowy**

1. Umowa jest następstwem dokonanego przez **ZAMAWIAJĄCEGO** wyboru **WYKONAWCY** w prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego rozstrzygniętego dnia ....., prowadzonego pod nr sprawy: SP.ZP.272.23.2017.II.ORM
2. **Przedmiotem umowy jest zakup energii elektrycznej** w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tj. Dz.U. z 2017 r. poz 220 ze zm.) **zwanej dalej sprzedażą energii elektrycznej do budynku przy ul. Tadeusza Kościuszki 131 we Wrocławiu**, będącego siedzibą Starostwa Powiatowego we Wrocławiu.
3. Strony postanawiają, że odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu umowy są:
  - 1) z ramienia **ZAMAWIAJĄCEGO** – Leokadia Becla-Domańska
  - 2) z ramienia **WYKONAWCY**.....

**§ 2****Postanowienia wstępne**

1. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się w warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tj. Dz.U. z 2017 r., poz 220 ze zm. ) zwanej dalej „Prawo energetyczne” oraz zgodnie aktami wykonawczymi do tej ustawy, przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.), ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r.- Kodeks Cywilny (tj. Dz.U. z 2017, poz. 459 ), zasadami określonymi w koncesjach i postanowieniach niniejszej umowy .
2. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do **Operatora Systemu Dystrybucyjnego zwanego dalej OSD**, z którym **ZAMAWIAJĄCY** będzie miał podpisaną umowę o świadczenie usług dystrybucji najpóźniej w dniu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej. Niniejsza umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie obejmuje świadczenia usług dystrybucji.
3. **WYKONAWCA** oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną z dnia ..... numerze..... wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, której ważność obejmuje okres realizacji umowy.
4. **ZAMAWIAJĄCY** oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektu do którego ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej umowy.

**§ 3****Zobowiązania Stron**

1. **WYKONAWCA** zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do budynku przy ul. Tadeusza Kościuszki 131 we Wrocławiu, będącego siedzibą Starostwa Powiatowego we Wrocławiu.

2. **WYKONAWCA** zobowiązuje się do:
  - 1) Sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 5 niniejszej umowy.
  - 2) Udostępnienia **ZAMAWIAJĄCEMU** danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do obiektu objętego umową.
3. **ZAMAWIAJĄCY** zobowiązuje się do:
  - 1) Pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami umowy.
  - 2) Terminowego regulowania należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych ze sprzedażą tej energii.
4. **ZAMAWIAJĄCY** oświadcza, iż zawrze umowę na świadczenie usług dystrybucji oraz zapewni jej utrzymanie w mocy przez cały okres trwania umowy sprzedaży energii elektrycznej. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy **ZAMAWIAJĄCYM** a **OSD** lub zamiarze jej rozwiązania, **ZAMAWIAJĄCY** zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić **WYKONAWCĘ** o tym fakcie.
5. **STRONY** zobowiązują się do:
  - 1) Niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię.
  - 2) Zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię oraz kontroli prawidłowości wskazań układów pomiarowych.
6. **STRONY** ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, **ZAMAWIAJĄCY** jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie wynikłe z tego tytułu szkody **WYKONAWCA** nie ponosi odpowiedzialności.

#### § 4

##### Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Termin realizacji przedmiotu umowy w zakresie opisanym w § 1 ust. 2 ustala się na okres od dnia **17 lipca 2017 r. do dnia 31 lipca 2019r.**
2. **STRONY** ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi od dnia 17 lipca 2017 r., nie wcześniej jednak niż po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy oraz zawarciu przez Zamawiającego umów dystrybucyjnych z OSD.

#### §5

##### Bilansowanie handlowe

1. Zgodnie z art. 3 pkt. 40 Prawa energetycznego Bilansowanie handlowe jest to zgłoszenie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
2. W ramach niniejszej umowy **WYKONAWCA** jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe.
3. **WYKONAWCA** zwalnia **ZAMAWIAJĄCEGO** z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niezbilansowaniem.
4. **ZAMAWIAJĄCY** oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z niniejszej umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych przysługują **WYKONAWCY**.

#### § 6

##### Standardy jakościowe

1. **WYKONAWCA** zobowiązuje się zapewnić **ZAMAWIAJĄCEMU** standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
2. **WYKONAWCA** nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczanie energii elektrycznej do obiektu **ZAMAWIAJĄCEGO**, o którym mowa w § 1 ust. 2 w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez **OSD**.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, **WYKONAWCA** zobowiązany jest do udzielenia bonifikat

w wysokości określonej Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi aktami wykonawczymi do tej ustawy.

## § 7

### Ceny i stawki opłat

1. **STRONY** ustalają na podstawie złożonej przez **WYKONAWCĘ** oferty na sprzedaż energii elektrycznej, **cenę brutto za 1 MWh w wysokości ..... zł**, zawierającą 23 % podatku VAT oraz **cenę netto za 1 MWh w wysokości ..... zł**
2. Podana w ust. 1 cena obowiązuje w całym okresie trwania umowy, określonym w § 4 ust. 1.
3. Cena określona w ust. 1 ulega zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmianie opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym.
4. **WYKONAWCA** w ramach ceny jednostki energii gwarantuje rozliczenie wszystkich opłat z tytułu obowiązku uzyskania i przedstawienia do umorzenia świadectw pochodzenia, uiszczenia opłaty zastępczej i zakupu energii elektrycznej pochodzącej z odnawialnym źródłem energii.
5. **WYKONAWCA** w ramach ceny jednostki energii rozlicza odpowiednią stawkę podatku akcyzowego
6. **ZAMAWIAJĄCY** może dołączyć do umowy dodatkowe punkty odbioru, pod rygorem pisemnego zgłoszenia tego zamiaru **WYKONAWCY**.

## § 8

### Rozliczenia

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
2. **WYKONAWCA** otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy w wysokości ceny netto za 1 MWh zużytej energii elektrycznej określonej w § 7 ust.1, na podstawie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego w danym okresie rozliczeniowym, powiększonej o podatek VAT.
3. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej, **ZAMAWIAJĄCY** jest obowiązany do uregulowania należności za energię elektryczną na podstawie ilości energii elektrycznej stanowiącej średnią liczbę jednostek energii elektrycznej prawidłowo wykazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożona przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W wyliczaniu korekty należy uwzględnić sezonowość poboru energii elektrycznej oraz inne udokumentowane okoliczności mające wpływ na wielkość poboru tej energii.
4. Jeżeli nie można ustalić średniego dobowego zużycia energii elektrycznej na podstawie poprzedniego okresu rozliczeniowego, podstawą wyliczenia wielkości korekty jest wskazanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z następnego okresu rozliczeniowego.
5. Jeżeli błędy wskazane w ust. 3 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną **WYKONAWCA** jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.

## §9

### Płatności

1. Strony ustalają następujący sposób rozliczeń, w którym **WYKONAWCA** wystawia **ZAMAWIAJĄCEMU** na koniec okresu rozliczeniowego fakturę VAT, w terminie do 14 dni od otrzymania odczytów z układów pomiarowo-rozliczeniowych od Operatora Systemu Dystrybucyjnego. Należności wynikające z faktury VAT będą płatne w ciągu 21 dni od daty ich otrzymania.
2. Strony określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień wpływu środków na rachunek bankowy **WYKONAWCY**.
3. W przypadku zwłoki w uregulowaniu stosownej należności **ZAMAWIAJĄCY** zapłaci **WYKONAWCY** odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.
4. Wierzytelności związane z realizacją niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem obrotu pomiędzy osobami trzecimi.
5. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych **STRONY** zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

## §10

### Wstrzymanie sprzedaży energii

1. **WYKONAWCA** może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej w przypadku nie uiszczenia przez **ZAMAWIAJĄCEGO** należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez **OSD** na wniosek **WYKONAWCY**.
3. **WYKONAWCA** może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy **ZAMAWIAJĄCY** zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności w dodatkowym dwutygodniowym terminie oraz powiadomienia **ZAMAWIAJĄCEGO** na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej i wypowiedzenia umowy.
4. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez **OSD** na wniosek **WYKONAWCY** może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.
5. **WYKONAWCA** nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez **ZAMAWIAJĄCEGO** warunków umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

## § 11

### Rozwiązanie i odstąpienie od umowy

1. **STRONY** ustalają, że każda ze stron może odstąpić od umowy w terminie jej obowiązywania określonym w § 4 ust. 1 w przypadku, gdy strona pomimo pisemnego wezwania, rażąco i uporczywie narusza warunki umowy.
2. Rozwiązanie umowy nie zwalnia stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
3. **ZAMAWIAJĄCY** może odstąpić od umowy na warunkach określonych w art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 poz. 2164 ze zm.).
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

## § 12

### Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obydwie strony, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku zmiany:
  - a) stawki podatku od towarów i usług
  - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
  - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – jeśli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 1 – 6 ustawy PZP.

## § 13

### Postanowienia końcowe

1. **STRONY** wyłączają możliwość przeniesienia na osobę trzecią wierzytelności wynikających lub mogących wynikać w przyszłości w związku z realizacją niniejszej umowy.
2. We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i przepisy Prawa zamówień publicznych.
3. Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy, strony rozstrzygać będą polubownie.

4. W przypadku nie dojścia do porozumienia, właściwym rzeczowo do rozpatrywania sporów jest sąd właściwy dla siedziby **ZAMAWIAJĄCEGO**.
5. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
6. Załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla **WYKONAWCY** i **ZAMAWIAJĄCEGO**.
8. Umowa wchodzi w życie z datą jej podpisania.

**§ 14**  
**Załączniki do umowy**

Integralną część Umowy stanowią załączniki:

- 1) Formularz oferty Wykonawcy – zał. nr 2.1. do SIWZ

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**