

Wrocław, 04.04.2017r.

Nr sprawy: SP.ZP.272.4.2017.II.GN

**Wszyscy Wykonawcy, którzy pobrali SIWZ**

## **INFORMACJA O ZAPYTANIACH I WYJAŚNIENIACH DOTYCZĄCYCH TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Zamawiający, Powiat Wrocławski reprezentowany przez Zarząd Powiatu Wrocławskiego, informuje, że w dniach 30 i 31.03.2017r. wpłynęły przedstawione poniżej zapytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zamówienia pn.: "Poprawa efektywności energetycznej oraz ograniczenie niskiej emisji w budynkach Powiatowego Zespołu Szkół Nr 1 w Krzyżowicach, obejmująca: Etap II – modernizacja systemu grzewczego wraz z wymianą źródła ciepła oraz dostosowanie infrastruktury do potrzeb nowego systemu, w systemie zaprojektuj i wybuduj"

Stosownie do art. 38 ust. 1 pkt. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.), Zamawiający wyjaśnia:

### **Pytanie 1:**

W PFU na str. 8 jest zapisz, że nowa kotłownia będzie pracować tylko i wyłącznie na potrzeby obiektów szkolnych . Mam rozumieć ze te obiekty szkolne to: internat z przybudówką oraz sala gimnastyczna z częścią mieszkalną ? – te dwa obiekty są zaznaczone na czerwono na mapach załączonych do PFU.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że z nowej kotłowni będą zasilane wszystkie budynki szkolne, jak: pałac, willa, internat, sala gimnastyczna z częścią mieszkalną oraz hotel. Natomiast internat i sala gimnastyczna zaznaczone na planie objęte są projektem termomodernizacji.

### **Pytanie 2:**

W jaki sposób budynki towarzyszące (willa i pałac) będą zaopatrywane w energię po modernizacji kotłowni?

### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że willa i pałac zaopatrywane będą w ciepło oraz ciepłą wodę poprzez istniejącą sieć ciepłą tak samo jak obecnie - z węzła ciepłego z przybudówki.

### **Pytanie 3:**

Jak obecnie wygląda przesył ciepła z kotłowni do budynków towarzyszących?

### **Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że aktualnie ciepło przesyłane jest siecią ciepłą z kotłowni do węzła ciepłego w przybudówce a z tego węzła jest przesyłane do internatu, willi i pałacu. Pozostałe budynki szkoły - budynek sali gimnastycznej i hotel zasilany jest bezpośrednio z sieci zasilającej węzeł w przybudówce poprzez odnogi – przyłącza. W związku z tym cały zakres prac na sieci polegać będzie na odcięciu sieci zasilającej 2 x 129/225 przy odgałęzieniu do budynku sali gimnastycznej poprzez zainstalowanie zaworów odcinających. Zasilanie nastąpi z rozdzielczy w nowej kotłowni w przybudówce budynku internatu. Cała sieć jest wykonana z rur preizolowanych i nie ulega zmianie.

### **Pytanie 4:**

Proszę o potwierdzenie , że nowa kotłownia ma również zasilać kuchnie w internacie.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że nowa kotłownia ma również zasilać kuchnię w internacie.

### **Pytanie 5:**

Zgodnie z zapisami PFU węzeł ciepły zlokalizowany w przebudówce internatu zasila budynek internatu, willi i pałacu oraz kocioł grzewczy olejowy dla potrzeb kuchni w internacie , a w jaki sposób jest zasilana w ciepło sala gimnastyczna z częścią mieszkalną ?

**Odpowiedź:**

Sala gimnastyczna z częścią mieszkalną oraz hotel zasilane są bezpośrednio z sieci ciepłej i posiadają własne węzły ciepłne. Jak opisane w odpowiedzi do pkt. 3.

**Pytanie 6:**

Jaka jest odległość od istniejącej kotłowni węglowej zlokalizowanej w budynku gospodarczym do przebudówki internatu.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że odległość wynosi ok. 250 m.

**Pytanie 7:**

Proszę o umieszczenie na stronie Zamawiającego mapy/planu zagospodarowania przestrzennego z zaznaczeniem budynku gospodarczego, w który jest zlokalizowana kotłownia węglowa oraz zaznaczenie przebudówki internatu w której ma być nowa kotłownia.

**Odpowiedź:**

Zamówienie dotyczy wykonania prac jedynie na terenie szkoły. Plan sieci oraz miejsce odcięcia pokazano na mapie zagospodarowania przestrzennego, stanowiącej załącznik do niniejszych odpowiedzi.

**Pytanie 8:**

Proszę o umieszczenie na stronie Zamawiającego mapy/planu zagospodarowania przestrzennego z zaznaczeniem przebiegu obecnych - istniejących sieci ciepłej. Proszę również zaznaczyć odcinek sieci, który należy skrócić w związku ze zmianą lokalizacji kotłowni.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuję, że stosowna mapa zawierająca sieci wraz z miejscem ich odcięcia stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi. Dodatkowo została zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.

**Pytanie 9:**

Co Zamawiający ma na myśli pisząc przebudowa istniejącej sieci ciepłej?

**Odpowiedź:**

Zamawiający poprzez przebudowę istniejącej sieci ciepłej rozumie przebudowę polegającą tylko na odcięciu sieci zasilającej, zgodnie z udzielonymi odpowiedziami do pytania 3,7,8

**Pytanie 10:**

Czy Zamawiający pisząc przebudowa istniejącej sieci ciepłej ma na myśli dostosowanie obecnej istniejącej sieci ciepłej do nowej Kotłowni?

**Odpowiedź:**

Przebudowa sieci ciepłej polega na odcięciu istniejącej sieci przy odejściu do budynku sali i zasilenie z rozdzielacza w nowej kotłowni poprzez istniejącą sieć ciepłą. Jak opisano w pkt 3, 7,8

**Pytanie 11:**

Proszę o podanie długości planowanej do budowy sieci gazowej (od przyłącza do przebudówki internatu)?

**Odpowiedź:**

Zakładana długość sieci ok. 105 m. Może ulec zmianie po opracowaniu projektu i wyznaczeniu innej trasy.

**Pytanie 12:**

Proszę o umieszczenie na stronie Zamawiającego mapy/planu zagospodarowania przestrzennego z zaznaczeniem przebiegu planowanej sieci gazowej (od przyłącza do przebudówki internatu)?

**Odpowiedź:**

Trasa sieci gazowej od szafki przyłącza do przybudówki jest pokazana na mapie stanowiącej załącznik do odpowiedzi i znajduje się również w PFU.

**Pytanie 13:**

Proszę o umieszczenie na stronie Zamawiającego warunki techniczne gestora sieci gazowej?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że warunki gestora sieci gazowej stanowią załącznik do niniejszych odpowiedzi i jednocześnie zostały zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego.

**Pytanie 14:**

Proszę o umieszczenie na stronie Zamawiającego warunków przyłączeniowych gazowych

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że warunki gestora sieci gazowej stanowią załącznik do niniejszych odpowiedzi i jednocześnie zostały zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego.

**Pytanie 15:**

Proszę o potwierdzenie, że na dzień uruchomienia kotłowni Zamawiający zapewni Wykonawcy gaz?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że zgodnie z zawartą umową z dostawcą gazu, termin wykonania przyłącza przypada na dzień 20.08.2017r.

**Pytanie 16:**

W PFU jest zapis, że należy dokonać rozbiórki ścianki działowej – proszę o podanie wymiarów tej ściany?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, powierzchnia ścianki działowej wynosi ok. 30 m<sup>2</sup> gr. 12 cm, a szczegółowe wyliczenia będą wynikać z dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot zamówienia.

**Pytanie 17:**

W PFU jest zapis, że należy dokonać przebudowy ścian wewnętrznych w pomieszczeniu węzła cieplnego – proszę o podanie wymiarów tych ścian?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że przebudowa ścian wewnętrznych w pomieszczeniu węzła cieplnego zostanie wykonany zgodnie z dokumentacją projektową stanowiącą przedmiot zamówienia.

**Pytanie 18:**

W PFU jest zapis, że należy dokonać wykonanie wykopów przy ścianach zewnętrznych oraz prace izolacyjne (przeciwwilgociowe) oraz naprawy tynków ścian zewnętrznych. Zamawiający ma namyśli przy ścianach zewnętrznych przybudówki, czy całego budynku internatu?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że wykonanie wykopów dotyczy tylko przybudówki na głębokość ok. 2,7 m. z uwagi na zagłębienie poniżej terenu.

**Pytanie 19:**

Proszę o podanie długości ścian zewnętrznych przy których należy wykonać wykopy, prace izolacyjne oraz naprawy tynków ścian zewnętrznych?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że długość ścian zewnętrznych wynosi 39 m, wysokość nad terenem 1,2 m.

**Pytanie 20:**

W PFU jest zapis, że należy dokonać naprawy pokrycia dachowego (papy). Proszę o podanie powierzchni która należy naprawić?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że powierzchnia dachu do naprawy wraz z wyrównaniem betonowego stropu to powierzchnia ok 197 m<sup>2</sup> wraz z rynnami i obróbkami blacharskimi z tytan-cynk i rurami spustowymi.

**Pytanie 21:**

Dokonać naprawy pokrycia dachowego (papy). Zamawiający ma na myśli naprawę to ponownie przykrycie dachu papa?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że naprawa pokrycia dachowego polega na zerwaniu starego pokrycia papowego, wyrównania podłoża oraz pokrycia nową papą termozgrzewalną podkładową i 2 x papą wierzchnią o gr. 5 mm każda warstwa.

**Pytanie 22:**

W PFU jest zapis, że projektowana kotłownia ma charakter „zdalczynnej”, która będzie obsługiwać więcej niż jeden budynek. Ile budynków będzie obsługiwać nowo projektowana kotłownia ?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że kotłownia będzie zasilać wszystkie budynki szkoły tj. 5 budynków, czyli: pałac, willę, internat, salę gimnastyczną i hotel.

**Pytanie 23:**

Proszę o informacje, czy budynki, które będą obsługiwane przez nowo projektowaną kotłownię posiadają węzły/ podwężły?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że w przybudówce jest węzeł cieplny dla pałacu, willi, internatu. Budynek sali gimnastycznej i hotelu mają własne węzły ciepłne.

**Pytanie 24:**

Proszę o podanie moc cieplną na c.o. i c.w.u węzłów/ pod węzłów poszczególnych budynków, które będą obsługiwane przez nowo projektowaną kotłownię?

**Odpowiedź:**

1) Pałac:

Roczne zapotrzebowanie na ciepło do ogrzewania budynku z uwzględnieniem sprawności systemu	1489,320	GJ/rok;	251,900 kW
Obliczeniowe zapotrzebowanie na ciepło dla c.w.u.	68,002	GJ/rok;	10,060 kW

2) Willa:

Roczne zapotrzebowanie na ciepło do ogrzewania budynku z uwzględnieniem sprawności systemu	417,360	GJ/rok;	62,250 kW
Obliczeniowe zapotrzebowanie na ciepło dla c.w.u.	109,432	GJ/rok;	7,270 kW

3) Internat

Roczne zapotrzebowanie na ciepło do ogrzewania budynku z uwzględnieniem sprawności systemu	1414,24	GJ/rok;	104,980 kW
Obliczeniowe zapotrzebowanie na ciepło dla c.w.u.	509,32	GJ/rok;	34,370 kW

4) Sala gimnastyczna z częścią mieszkalną

Roczne zapotrzebowanie na ciepło do ogrzewania budynku z uwzględnieniem sprawności systemu	673,13	GJ/rok;	79,570 kW
Obliczeniowe zapotrzebowanie na ciepło dla c.w.u.	174,26	GJ/rok;	8,940 kW

5) Hotel:

Roczne zapotrzebowanie na ciepło do ogrzewania budynku z uwzględnieniem sprawności systemu	907,16	GJ/rok;	111,650 kW
Obliczeniowe zapotrzebowanie na ciepło dla c.w.u.	176,04	GJ/rok;	13,580 kW

**Pytanie 25:**

Przy pracach instalacyjnych nieodłączną kwestią są prace odtworzeniowe - odtworzeniu posadzek, skuciu i odtworzeniu płytek, malowaniu itp. zwracamy uwagę, że często jest niemożliwe, żeby odtworzyć w sposób identyczny jak stan pierwotny ze względu na brak dostępności pierwotnie użytych materiałów (glazura, kolorystyka ścian, itp.) tym bardziej, że do tej pory są to materiały, które są od początku istnienia budynków. Zakładamy, że Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów o podobnej kolorystyce i strukturze?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że pomieszczenie węzła cieplnego w którym wykonana zostanie kotłownia jest w złym stanie technicznym i wymaga wykonania nowych tynków na ścianach i suficie oraz wykonania nowej posadzki z płytek ceramicznych wraz z wylewką i izolacją przeciwwilgociową. Mury zewnętrzne również wymagają nowych tynków oraz wymiany okien. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów o podobnej kolorystyce i strukturze.

**Pytanie 26:**

Proszę o podanie powierzchni i kubatury pomieszczenia w którym będzie nowa kotłownia, która będzie usytuowana w przebudówce internatu?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że wymiary pomieszczenia to: dł. 12,10 m, sz. 7,20 m, wys. 3,40 m, powierzchnia ok. 87,12 m<sup>2</sup>. kubatura ok. 296 m<sup>3</sup>, okna szt. 5 o wym. 1000 x 900 ( 1 m x 0,9 m).



**Pytanie 27:**

Prosimy o podanie informacji kto ponosi koszty (lub ewentualne zyski) wywiezienia i składowania na odpowiednim składowisku zdemontowanych elementów stalowych takich jak, kotły, rurociągi i inne?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że Wykonawca ponosi w/w koszty robót w uzgodnieniu z zarządcą obiektu (w celu likwidacji środka trwałego).

**Pytanie 28:**

Proszę o informację czy Program Funkcjonalno - Użytkowy uzgodniony był z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że Program Funkcjonalno - Użytkowy nie był uzgodniony z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Zgodnie z zakresem prac, wszelkie uzgodnienia dokonuje Wykonawca na etapie przygotowania dokumentacji projektowej będącej przedmiotem zamówienia.

**Pytanie 29:**

W związku z tym, że roboty prowadzone będą na budynkach, które są użytkowane, czy Zamawiający zapewni dostęp do pomieszczeń w taki sposób, aby można było zachować ciągłość prac danego zakresu robót bez konieczności ich przerywania?

**Odpowiedź:**

Zamawiający dokona wszelkich starań by zapewnić ciągłość prac przy realizacji zamówienia. Ponadto szkoła w okresie wakacji jest nieczynna.

**Pytanie 30:**

Czy Zamawiający udostępni front pracy na czas prac instalacyjnych?

**Odpowiedź:**

Tak. Zamawiający udostępni front pracy na czas prac instalacyjnych.

**Pytanie 31:**

Proszę o informacje czy do oferty należy wliczyć koszty przeglądu i serwisu w okresie gwarancji? Czy może zostanie to ujęte w oddzielnej umowie serwisowej?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że cena ofertowa powinna zawierać cały zakres realizacji przedmiotu zamawiania, wynikający z OPZ i projektem umowy (wraz z przeglądami).

**Pytanie 32:**

Po czyjej stronie, Wykonawcy czy Zamawiającego, znajdują się koszty i korzyści związane z demontowanymi materiałami, w tym okna, gruz, złom, izolacja termiczna itp.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że wszystkie koszty i korzyści leżą po stronie Wykonawcy, w uzgodnieniu z zarządcą obiektu.

**Pytanie 33:**

Czy Zamawiający udostępni Wykonawcy teren na zaplecze budowy?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że udostępni Wykonawcy teren na zaplecze budowy.

**Pytanie 34:**

W związku z wykonaniem sieci gazowej, czy planuje się wycinki drzew? - Czy zostało to uzgodnione z Konserwatorem Zabytków.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że nie planuje wycinki drzew, chyba że z dokumentacji projektowej będzie wynikać inaczej.



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



DOLNY  
ŚLĄSK

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



**Pytanie 35:**

Proszę o potwierdzenie że Zamawiający zapewni prawidłową moc elektryczną i gazową niezbędną do realizacji przetargowego zadania

**Odpowiedź:**

Zamawiający zapewni prawidłową moc elektryczną i gazową do realizacji zadania.

**Pytanie 36:**

W PFU jest zapis, że należy dokonać budowy sieci przyłącza gazu do budynku kotłowni od p.p. przy ulicy do projektowanej kotłowni. Proszę o potwierdzenie, że ten „p.p.” leży po stronie Zamawiającego.

**Odpowiedź:**

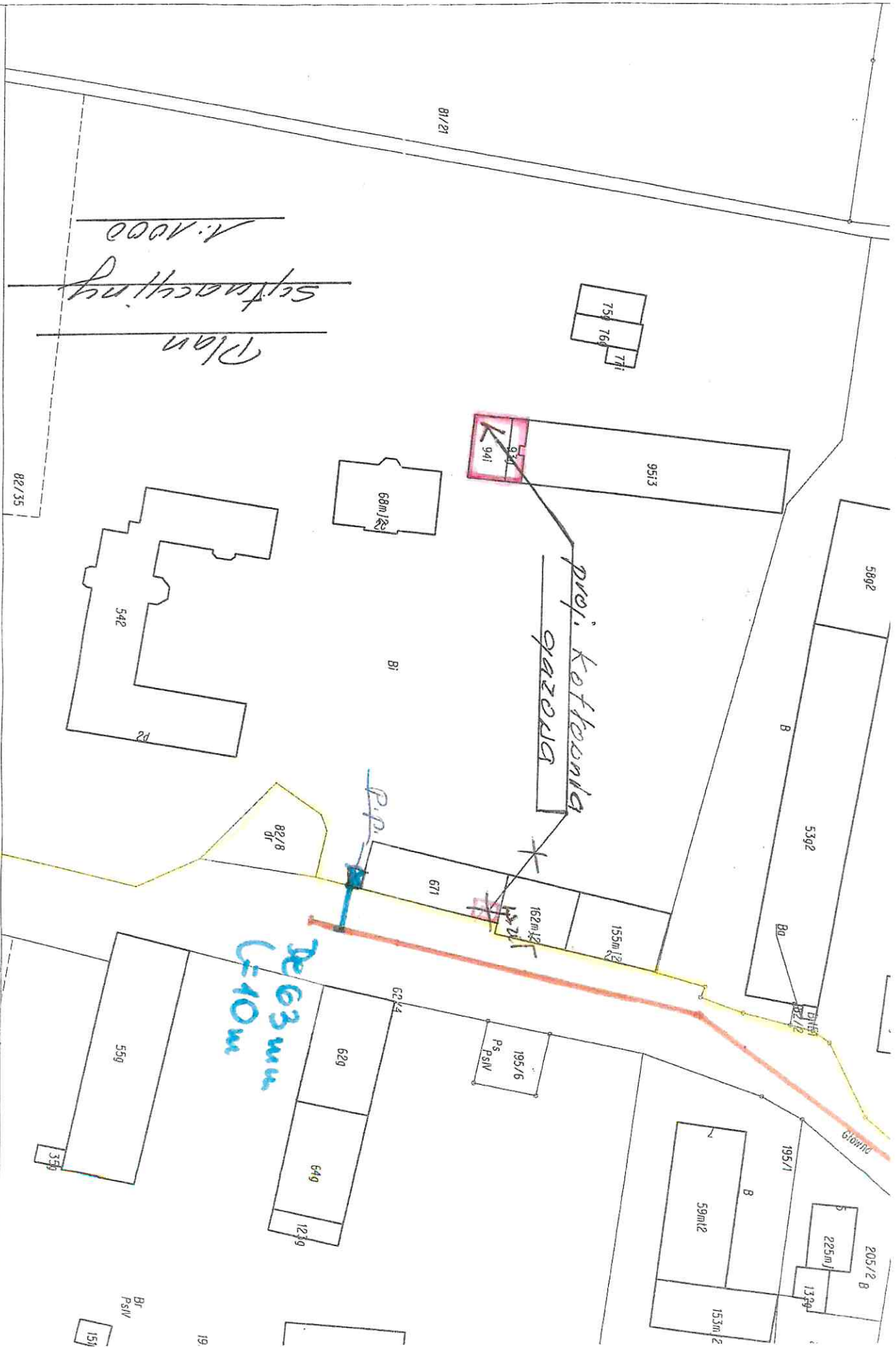
Zamawiający informuje, że wykonanie Punktu Pomiarowego z reduktorem leży po stronie Zamawiającego. Zgodnie z zawartą umową z PSG Oddział Wrocław wykonanie przyłącza wraz z punktem pomiarowo redukcyjnym leży po stronie dostawcy gazu.

SEKRETARZ  
POWIATU WROCŁAWSKIEGO

Jan Bronś



Wrocław dn. 2015-11-27  
Sporzodził i wydruk: Remigiusz Kubiak



Plan sygnallingowy  
1:1000

proj. kotłownia gazowa

De 63 m w  
C=10 m

Zaproszenie do projektu nr 2 do wykonania  
w PIS/5/OKP/426/EA-WP-SCF/034/2015  
z dn. 17-12-2015 r.



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział we Wrocławiu  
ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław  
tel. 71 364 94 00, faks 71 336 78 17

**Sekcja Przyłączenia**  
tel. 71 364 92 66

**Powiat Wrocławski**  
ul. Tadeusza Kościuszki 131  
50-440 Wrocław

Wrocław, 13-10-2016 r.

Nasz znak: PSG/5/OKP/426/MS-WP-kor-307034/2015

**WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ - korekta**  
Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości większej niż 10 m<sup>3</sup>/h/  
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości większej niż 25 m<sup>3</sup>/h

W związku z brakiem zgody Zarządu Dróg Powiatowych na budowę sieci gazowej w ul. Głównej w Krzyżowicach, zachodzi konieczność zmiany trasy gazociągu niezbędnego do zasilenia zespołu szkół przy ul. Głównej 2 w Krzyżowicach, dlatego dokonuje się korekty Warunków przyłączenia nr PSG/5/OKP/426/EA-WP-307034/2015 z dnia 17-12-2015 r., w sposób następujący:

**I. Punkt 9 otrzymuje brzmienie:**

**9. Zakres i parametry techniczne budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej w związku z przyłączeniem:**

Ciśnienie	Materiał - rodzaj, typ, typoszereg,	Średnica [mm]	Długość [m]	Lokalizacja
średnie	PE 100 SDR 17.6	125	2160	W ul. Żernickiej w kierunku ul. Głównej

9.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej: Szkic nowej trasy w załączeniu.

**II. Punkt 23 otrzymuje brzmienie:**

23. Szacunkowa wysokość opłaty za przyłączenie wynosi **20451.29 zł netto** plus podatek VAT, to jest łącznie **25155.09 zł**.

**III. Pozostałe warunki przyłączenia pozostają bez zmian.**

Niniejsze pismo ważne jest łącznie z „Warunkami przyłączenia” nr PSG/5/OKP/426/EA-WP-307034/2015 z dnia 17-12-2015 r. i stanowi ich integralną część.

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE

ZASTĘPCA DYREKTORA ODDZIAŁU  
mgr inż. Andrzej Pyzio  
mgr inż. Piotr Jorutko

Opracowała: Małgorzata Szydłowska  
Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 71 364 92 66  
Adres e-mail: malgorzata.szydłowska@wroclaw.psgaz.pl

Data odbioru lub wysłania do Klienta: .....

Otrzymują:

1. Klient,
2. OKP aa



Sablc

Соприкас да Уорунков папуциене - фореда  
на ПСА/5/ОКР/426/48-58-ко1-307 Обу/201  
2 олуе 13-10-2016

глас



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział we Wrocławiu  
ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław  
tel. 71 364 94 00, faks 71 336 78 17

**Zespół ds. Przyłączenia**  
tel. 71 364 92 99

**Powiat Wrocławski**  
ul. Tadeusza Kościuszki 131  
50-440 Wrocław

Wrocław, 17-12-2015r.

Nasz znak: PSG/5/OKP/426/EA-WP-307034/2015

## WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

**Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości większej niż 10 m<sup>3</sup>/h/  
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości większej niż 25 m<sup>3</sup>/h**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 09-11-2015 r., uzupełniony dnia 27-11-2015 r. w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego Dz. U. z 22 lipca 2010 r. Nr 133 poz. 891, wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa: **GZ-50 gaz ziemny wysokometanowy wg normy: PN-C-04750 grupa E.**
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): **zespół szkół, adres: Krzyżowice, ul. Główna 2.**
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:  
ogrzewania pomieszczeń  
wytwarzania ciepłej wody użytkowej
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
kocioł gazowy	110	1	110
kocioł gazowy	25	1	25
kocioł gazowy	370	1	370
kocioł gazowy	150	1	150
Łączna moc [kW]			655

- Charakterystyka dostawy i odbioru paliwa gazowego:

W roku	Min. godzinowy [m <sup>3</sup> /h]	Maks. godzinowy [m <sup>3</sup> /h]	Min. dobowy [m <sup>3</sup> /doba]	Maks. dobowy [m <sup>3</sup> /doba]	Min. roczny [tys. m <sup>3</sup> /rok]	Maks. roczny [tys. m <sup>3</sup> /rok]
2017 r.	8	70	124	621	18,6	125,8
2020 r.	8	70	124	621	18,6	162,15
Docelowo	8	70	124	621	18,6	162,15

Charakterystyka sezonowa dostawy i odbioru paliwa gazowego:

% poboru rocznego				Razem
I kwartał	II kwartał	III kwartał	IV kwartał	
40	10	10	40	100 %

6. Moc przyłączeniowa: 70 [m<sup>3</sup>/h].
7. Ciśnienie paliwa gazowego:
  - 7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne 100 [kPa], maksymalne: 300 [kPa]
  - 7.2. w punkcie dostarczania i odbioru: minimalne: 1,6 [kPa],maksymalne: 2,5 [kPa].
8. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
  - 8.1. Gazociąg średniego ciśnienia – realizowany przez PSG wg zad. inwestycyjnego GZ 121502.
  - 8.2. Materiał: PE 100 SDR 17.6, średnica: De 125 mm.
  - 8.3. Lokalizacja: Żerniki Małe, ul. Dębowa.
9. Zakres i parametry techniczne budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej w związku z przyłączeniem:

Ciśnienie	Materiał - rodzaj, typ, typoszereg,	Średnica [mm]	Długość [m]	Lokalizacja
średnie	PE 100 SDR 17.6	125	2110	ul. Żernicka, Główna

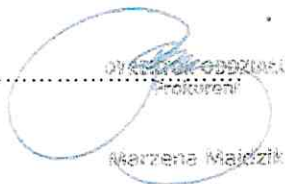
- 9.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej: szkic trasy w załączeniu.
10. Zakres i parametry techniczne budowy przyłącza:  
Liczba przyłączy: 1 szt.

Ciśnienie	Moc przyłączeniowa [m <sup>3</sup> /h]	Materiał - rodzaj, typ, typoszereg	Średnica [mm]	Długość [m]
średnie	70	PE 100 SDR 11	63	10

- 10.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy przyłącza gazowego: szkic trasy w załączeniu.
11. Gazociąg i przyłącze powinny odpowiadać wymogom obowiązujących przepisów.
12. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
  - 12.1. Miejsce dostawy i odbioru: Krzyżowice, ul. Główna 2;
  - 12.2. Stacja gazowa/zespół gazowy powinna/powinien spełniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 poz. 640) oraz w standardach technicznych ST-IGG-0501:2009 i ST-IGG-0502:2010.
  - 12.3. Wymagania dotyczące pomiaru:
    - 12.3.1. Układ pomiarowy służący do rozliczeń winien spełniać zalecenia norm ZN-G-4001+4010;
  - 12.4. Inne wymagania dotyczące zespołu gazowego na przyłączy oraz szczegółowe parametry określono w załączniku.
13. Inne wymagania: szczegóły układów pomiarowych i telemetrycznych stacji należy uzgodnić w Oddziale/Zakładzie.
14. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego stanowi: kurek odcinający z zespołem gazowym usytuowanym na zewnętrznej ścianie budynku.
15. Określenie możliwości korzystania z innych źródeł energii, w przypadku przerw lub ograniczeń w dostarczeniu paliwa gazowego: brak.
16. Gazociąg/przyłącze/podziemne odcinki instalacji powinny być zaprojektowane i wykonane, w trybie określonym prawem budowlanym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640), w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane nieobjęte pozwoleniem na budowę.
17. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690) z późn. zmianami w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę.
18. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
19. Instalację gazową należy zabezpieczyć przed prądami błądzącymi w przypadku, gdy przyłącze gazowe wykonane będzie z rur stalowych.
20. Dokumentację projektową należy uzgodnić w Oddziale w zakresie rozwiązań technicznych budowy gazociągu/przyłącza oraz pomiaru paliwa gazowego.
21. Opłata za przyłączenie jest ustalana i pobierana w wysokości wynikającej z Taryfy obowiązującej w dniu zawarcia Umowy o przyłączenie, wg obowiązującej stawki plus podatek VAT.
22. Opłata za przyłączenie określona zostanie w Umowie o przyłączenie, stanowiącej podstawę do rozpoczęcia przez PSG sp. z o.o. prac projektowych i budowlanych.

23. Szacunkowa wysokość opłaty za przyłączenie wynosi **17819,71 zł netto** plus podatek VAT, to jest łącznie **21918,24 zł**.
24. Zakres przyłączenia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej i uzyskanie dokumentu określonego Prawem budowlanym, wykonanie przyłączenia, nadzór nad jego realizacją oraz włączenie do czynnej sieci gazowej.
25. Przyłączane do sieci urządzenia, instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
  - 25.1. bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego,
  - 25.2. zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń,
  - 25.3. zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
26. Realizacja przyłączenia do sieci gazowej może nastąpić po zawarciu Umowy o przyłączeniu na pisemny wniosek Klienta i otrzymaniu na rzecz PSG sp. z o.o. Oddział we Wrocławiu zgód właścicieli działek, przez które przebiegać będzie gazociąg i przyłącze, będących we władaniu osób trzecich. Planowany termin realizacji przyłączenia ok. 18 miesięcy od zawarcia umowy o przyłączenie.
27. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego, należy ponownie wystąpić z wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
28. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wydania, to jest do dnia **17-12-2017r.**
29. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
30. Klauzule:
  - 30.1. W realizacji przyłączeń (w tym w opracowaniach projektowych i ich uzgadnianiu) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział we Wrocławiu, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej (nie dotyczy).
  - 30.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
  - 30.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 34 ust. 3 pkt. 3 lit. A) Ustawy Prawo budowlane oraz art. 7 ust. 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
  - 30.4. Jeżeli podmiot, w ciągu 30 dni od dnia otrzymania Warunków przyłączenia nie wystąpi do PSG sp. z o.o. z wnioskiem o zawarcie Umowy o przyłączenie, a zostały określone Warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, dla realizacji których niezbędne byłoby wykorzystanie tej samej przepustowości technicznej systemu dystrybucyjnego lub zostały określone Warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, które dotyczą obszaru pokrywającego się terytorialnie w całości lub części, PSG sp. z o.o. zawiera Umowy o przyłączenie do sieci z uwzględnieniem kolejności wpływu kompletnych wniosków o zawarcie Umowy o przyłączenie, w miarę istniejących warunków technicznych w szczególności wolnych przepustowości technicznych systemu dystrybucyjnego.
  - 30.5. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działanie Podmiotu związane z przyłączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy o przyłączenie.
  - 30.6. Zawarcie Umowy o przyłączenie podtrzymuje ważność Warunków przyłączenia.
  - 30.7. Wzór Umowy o przyłączenie udostępniany jest na stronie internetowej PSG sp. z o.o. - [www.psgaz.pl](http://www.psgaz.pl).
  - 30.8. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje: brak.

## PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE

.....  
  
Marzena Majczik

Opracowała: Ewa Adamczewska-Łaska  
Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 71 364 92 99  
Adres e-mail: ewa.adamczewska-laska@wroclaw.psgaz.pl

Data odbioru lub wysłania do Klienta:

*Objawian ds. 28.12.2015.*

Warunki przyłączenia nr: PSG/5/OKP/426/EA-WP-307034/2015

## ZESPÓŁ GAZOWY NA PRZYŁĄCZU

### I. Wymagania lokalizacyjne i budowlane.

#### 1. Typ:

- węzeł rozdzielczy  
 stacja redukcyjna ... ciągowa  ciąg awaryjny  
 stacja pomiarowa ... ciągowa  ciąg awaryjny  
 stacja redukcyjno-pomiarowa ... ciągowa  
 ciąg awaryjny  
 zespół gazowy na przyłączy

#### 2. Lokalizacja zespołu gazowego:

- w ogrodzeniu posesji Odbiorcy gazu  
 na ścianie budynku Odbiorcy gazu  
 wolno stojąca na posesji Odbiorcy gazu  
 wolno stojąca na posesji PSG sp. z o.o.

#### 3. Obudowa zespołu gazowego:

- stacja kontenerowa  
 stacja murowana  
 obudowa metalowa (skrzynka)  
 inne

#### 4. Stację gazową należy wyposażać:

- pomieszczenie technologii  
 pomieszczenie kotłowni  
 pomieszczenie AKP, zlokalizowane w strefie niezagrażonej wybuchem, w którym należy zbudować szafę AKP  
 pomieszczenie dyżurki obsługi stacji  
 pomieszczenie nawianialni  
 pomieszczenie agregatu prądotwórczego

#### 5. Media przyłączone do (instalacji odbiorcy)

- przyłączy energii elektrycznej  
 przyłączy wodociągowe  
 przyłączy kanalizacyjne

#### 6. Rodzaj nadzoru nad stacją gazową:

- stacja bezobsługowa z nadzorem telemetrycznym  
 stacja z obsługą stałą

### II. Wymagania ruchowo - technologiczne.

#### 1. Przepustowość zespołu gazowego: $Q=100 \text{ m}^3/\text{h}$

$Q \text{ min.} = 1 \text{ m}^3/\text{h}$                        $Q \text{ max.} = 70 \text{ m}^3/\text{h}$

#### 2. Stopień redukcji zespołu gazowego:

- brak redukcji  
 I stopień  
 II stopień  
 I i II stopień

#### 3. Ciśnienie wejściowe do zespołu gazowego:

$P \text{ min.} = 100 \text{ kPa}$      $P \text{ max.} = 300 \text{ kPa}$

#### 4. Ciśnienie wylotowe z zespołu gazowego:

$P \text{ wyj. min} = 1,6 \text{ kPa}$                        $P \text{ wyj. max} = 2,5 \text{ kPa}$

#### 5. Nawanianie gazu:

- brak  
 nawianialnia sterowana strumieniem przepływu gazu

### III. Rodzaje wymaganych do montażu urządzeń technologicznych:

Rodzaj urządzenia	Ilość	Typ	Wielkość
Filtry gazu	1		
Filtroseparator gazu			
Odwadniacz gazu			
Instalacja gazowa na przyłączy / Reduktor	1		
Reduktor monitor			
Zawór regulacyjny			
Zawór szybkozamykający	1		
Zawory sterowane			
Nawianialnia gazu			
Kocioł CO			
Stacja ochrony katodowej			
Agregat prądotwórczy			
....			

IV. Wymagania w zakresie pomiarowym i teledyktii.

1. Typ układu pomiarowego:

- układ U-1  
 układ U-2  
 układ U-3  
 zweźka pomiarowa  
 inny: U-1 z obejściem układu pomiarowego

2. Dane gazomierzy

Urządzenie	Projektowany					Istniejący				
	Ilość	Typ	Wielkość	Zakresowość	Zlokalizowany po stronie ciśnienia	Ilość	Typ	Wielkość	Zakresowość	Zlokalizowany po stronie ciśnienia
Gazomierz	1	Rotor	Dn50 G16	1:80	średnie					
Gazomierz										

3. Typy elektronicznych układów rejestrujących objętość gazu i wielkości pomiarowe:

Rodzaj urządzenia	Projektowany		Istniejący	
	Ilość	Typ	Ilość	Typ
Przelicznik objętości gazu z zasilaniem sieciowym	1	Mac-Bat III		
Przelicznik objętości gazu z zasilaniem bateryjnym				
Rejestrator szczytów godzinowych z zasilaczem elektrycznym				
Rejestrator szczytów godzinowych z zasilaniem bateryjnym				
Rejestrator impulsów, transmisja - łącze szeregowo				
Rejestrator impulsów z wbudowanym modulem GSM				
Rejestrator impulsów radiowy				
Sterownik PLC				

4. Wymagane inne urządzenia pomiarowe związane z pomiarem jakości gazu:

- chromatograf procesowy do badania składu gazu i wartości energetycznych  
 chromatograf procesowy do badania zawartości związków siarki w gazie  
 wilgotnościomierz  
 analizator THT  
 układ poboru próbki gazu  
 układ poboru próbki gazu uśredniający (sampler)

5. Wymagany montaż rejestratorów mechanicznych (taśmowych):

- dla ciśnienia wlotowego ze stacji  
 dla ciśnienia wylotowego ze stacji  
 dla temperatury gazu na wylocie ze stacji

6. Wymagany elektroniczny pomiar i rejestracja następujących wielkości:

6.1. Pomiary analogowe:

- ciśnienie wlotowe gazu  
 ciśnienie wylotowe gazu  
 ciśnienie gazu po redukcji  
 temp. gazu na wylocie  
 temp. gazu po redukcji

- stopień otwarcia zaworu regulacyjnego  
 spadek ciśnienia na filtrach gazu  
 wartość punktu rosy wody w gazie

inne: .....

6.2. Sygnalizacja:

- spadki ciśnienia na filtrach/filtroseparatorach  
 zamknięcia zaworów szybkozamykających  
 otwarcia drzwi zewnętrz. pomieszczeń stacji  
 zaniku napięcia zasilania elektrycznego stacji  
 zamknięcia/otwarcia zasuw  
 awarii kotłów CO  
 awarii nawianialni gazu  
 awarii agregatu prądotwórczego

inne: .....

7. Rodzaj zasilania układów pomiarowych i teledyktii:

- zasilanie z sieci elektroenergetycznej (odbiorcy)  
 zasilanie bateryjne  
 inne

