

**UMOWA (PROJEKT) Nr .....**  
**zawarta we Wrocławiu w dniu ..... 2017 r., pomiędzy:**

**Powiatem Wrocławskim** z siedzibą władz przy ul. T. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław, posiadającym NIP: 897-16-47-961, REGON 931934816, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Wrocławskiego w imieniu, którego działają:

1. ....
2. ....

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Wrocławskiego – .....  
zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”

a

.....  
.....  
.....

posiadającą/ym NIP: ....., REGON ..... i działającą/ym na podstawie KRS .....  
reprezentowaną/ym przez:

1. ....
2. ....

zwaną/ym dalej „**Wykonawcą**”, o następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie zamówienia publicznego zwolnionego z obowiązku stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.) zgodnie z art. 4 pkt. 8 oraz § 29 Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.: „**Wykonanie nasadzeń 716 szt. drzew wzdłuż pasów drogowych dróg powiatowych powiatu wrocławskiego oraz ich pielęgnacja.**” w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.
3. Ilości i gatunki drzew do nasadzenia oraz ich parametry zawarto w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
4. Miejsca nasadzeń drzew wskaże przedstawiciel Zamawiającego, według planu nasadzeń stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

### § 2

#### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace zgodnie z zakresem zawartym w Specyfikacji Technicznej – załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca wykonywać będzie prace, o których mowa w niniejszej umowie zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i wiedzy zawodowej (ogrodniczej), a także z przepisami obowiązującymi w zakresie wykonawstwa, z należytą starannością.
3. Wykonawca zakupi materiał szkółkarski pozbawiony wad i uszkodzeń.
4. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo w trakcie wykonywania prac, a przed rozpoczęciem prac stanowiących przedmiot umowy w przypadku zajmowania jezdni pasa drogowego wykona na własny koszt i uzgodni projekt uproszczonej tymczasowej organizacji ruchu (schemat) na czas wykonywania prac.
5. Wykonawca odpowiada za zabezpieczenie i oznakowanie miejsca prowadzonych prac w sposób widoczny podczas wykonywania prac związanych z nasadzeniami drzew i utrzymanie ich w należytym stanie przez cały okres ich trwania.
6. Wykonawca we własnym zakresie zapewni niezbędne środki, a w szczególności odpowiedni sprzęt, narzędzia i materiały do wykonania nasadzeń.
7. Wykonawca rozpocznie prace w terminie 14 dni od daty przekazania terenu prowadzonych prac pod rygorem naliczenia kar.
8. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany utrzymywać porządek i strzec mienia na terenie prowadzonych prac.
9. Wykonawca będzie przestrzegał przepisów BHP oraz p-poż., ustawy o odpadach, ustawy prawo ochrony środowiska i bezpieczeństwa ruchu drogowego.
10. Pracownicy i sprzęt muszą być wyposażeni w stosowne oznakowanie umożliwiające identyfikację w czasie prowadzonych prac.
11. Wykonawca w okresie obowiązywania niniejszej umowy przejmuje odpowiedzialność za wszelkie szkody wywołane swoim działaniem i zaniechaniem przy wykonywaniu zadań objętych niniejszą umową w stosunku do osób trzecich i Zamawiającego.
12. Wykonawca jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r., o odpadach (tj.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1987 z późn.zm.), ma obowiązek gospodarowania powstałymi podczas realizacji zadania odpadami zgodnie z ustawą o odpadach.
13. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić pielęgnację nasadzonych drzew gwarantującą udatność nasadzeń zgodnie z ST (załącznik nr 2 do niniejszej umowy) – .... miesięcy od podpisania protokołu odbioru nasadzonych drzew.

14. Na telefoniczne lub pisemne wezwanie Zamawiającego w ciągu 24 godzin Wykonawca ma obowiązek skierowania wyznaczonej osoby do udziału w kontroli w wyznaczonym miejscu i czasie, przyjęcia uwag ze strony przedstawiciela Zamawiającego oraz podpisania protokołu z kontroli terenowej.
15. Podstawą do odliczeń i naliczenia kar umownych będzie wyłącznie protokół dwustronny z zastrzeżeniem postanowień ust. 16 i 17.
16. W przypadku niestawienia się do udziału w kontroli przedstawiciela Wykonawcy w ciągu 24 godzin od wezwania, sporządzony zostanie protokół jednostronny, który w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości, będzie stanowił podstawę do obniżenia wynagrodzenia i naliczenia kar umownych.
17. Odmowa podpisania protokołu dwustronnego przez Wykonawcę traktowana będzie jak niestawienie się do udziału w kontroli przedstawiciela Wykonawcy.
18. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne dla zapewnienia bezpieczeństwa i likwidacji zagrożeń oraz wynikających z konieczności zapobieżenia awarii.
19. Powstałe, na skutek niewłaściwego prowadzenia prac szkody, powinny zostać niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę i na jego koszt.
20. Wykonawca zobowiązany jest przewidzieć bezpośrednie zagrożenie wystąpienia szkody, tj. uszkodzenia korzeni lub gałęzi drzew nasadzonych jak i istniejących na terenie oraz uszkodzeniem infrastruktury podziemnej podczas wykonywania prac ziemnych przez właściwe rozpoznanie w terenie i w razie potrzeb próbne ręczne wykopy dołów do nasadzeń.

### § 3

#### Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający w terminie 7 dni od daty podpisania Umowy, rozpocznie przekazywanie terenu prac Wykonawcy na podstawie pisemnych protokołów przekazania planu nasadzeń drzew przy drogach powiatowych, wskazując miejsca nasadzeń w terenie.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić nadzór nad tokiem prowadzonych prac.
3. Dokonywania kontroli w trakcie realizacji niniejszej umowy m.in. terminowości i jakości realizacji prac.

### § 4

#### Termin wykonania umowy

1. Strony określają następujące terminy wykonania przedmiotu umowy :
  - a) termin dokonania nasadzeń – **do dnia 15 czerwca 2017 r.**;
  - b) termin zakończenia pielęgnacji posadzonych drzew – **okres .... miesięcy od daty protokołu odbioru dokonanych nasadzeń.**

### § 5

#### Wynagrodzenie i płatność

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę zgodnie ze złożoną ofertą w wysokości **brutto**: ..... zł. (**słownie**: .....).
2. Ceny jednostkowe brutto zawarte w ofercie są cenami ostatecznymi i niezmiennymi przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy.
3. Kwota określona w ust. 1, zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania, wynikające ze specyfikacji technicznej, jak również nie ujęte w specyfikacji technicznej, a niezbędne do wykonania zadania, takie, jak: roboty przygotowawcze, porządkowe, koszty utrzymania zaplecza prac, itp.

### § 6

#### Warunki płatności

1. Rozliczenie za wykonane prace będzie następowало na podstawie wystawionych faktur w następujący sposób:
  - a) **90%** należnego wynagrodzenia po dokonaniu nasadzeń i podpisaniu protokołu odbioru bez wad o którym mowa w § 9 ust. 1.
  - b) **10%** należnego wynagrodzenia po podpisaniu ostatecznego protokołu odbioru bez wad o którym mowa w § 9 ust. 2.
2. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy dokonana będzie bezgotówkowo, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturach VAT .
3. Zamawiający dokona płatności za wykonane prace na podstawie faktur VAT, w terminie do 14 dni od daty dostarczenia przez Wykonawcę do Starostwa Powiatowego prawidłowej pod względem merytorycznym, finansowym i formalno – prawnym faktury VAT.
4. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności, wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.

### § 7

#### Podwykonawcy

1. Wykonawca swoimi siłami i staraniem wykona przedmiot zamówienia z wyłączeniem prac wymienionych w ust.2.
2. Podwykonawca/-cy\*, zgodnie z umową zawartą z Wykonawcą, wykona/-ją\* następujące prace:
  - 1) .....

3. Zlecenie części prac Podwykonawcy/-com\* nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego do wykonania prac powierzonych Podwykonawcy/-com\*.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy/-ców\*, jak za działania lub zaniechania własne.
5. Wykonawca jest zobowiązany do należytego wykonywania umowy zawartej przez siebie z Podwykonawcą.

## **§ 8 Przedstawiciele stron**

1. Zamawiającego w trakcie realizacji przedmiotu umowy reprezentować będzie:
  - na terenie Obwodu Drogowego Sulimów – pracownicy: Pan Filip Datko lub Pani Renata Wołkowska (tel. 71 311 66 16),
  - na terenie Obwodu Drogowego Mirosławice Pan Krzysztof Filipiuk – Kierownik Obwodu (tel. 71 316 22 45),
  - oraz Pani Karolina Mioduszevska – inspektor w Wydziale Dróg i Transportu (tel. 71 72 21 874).
2. Wykonawcę w trakcie realizacji przedmiotu umowy reprezentować będzie Pan/Pani .....
3. Strony mogą zmienić osoby, o których mowa w ust. 1 i 2, zawiadamiając pisemnie o tym drugą Stronę. Takie zmiany nie wymagają sporządzenia Aneksu do Umowy.

## **§ 9 Odbiór przedmiotu umowy**

1. Odbiór nasadzonych drzew polega na ocenie ilości i jakości posadzonego materiału. Odbioru dokonuje przedstawiciel Zamawiającego. Odbiór odbędzie się w terminie 7 dni od pisemnego zgłoszenia Wykonawcy o gotowości do odbioru prac. Po podpisaniu protokołu odbioru bez wad przez obie strony Wykonawca będzie miał podstawę do wystawienia faktury, o której mowa w § 6 ust. 3 umowy.
2. Odbiór ostateczny odbędzie się po zakończeniu pielęgnacji w terminie 7 dni od pisemnego zgłoszenia Wykonawcy o gotowości do odbioru prac. Po podpisaniu protokołu odbioru ostatecznego bez wad przez obie strony Wykonawca będzie miał podstawę do wystawienia faktury, o której mowa w § 6 ust. 3 umowy.
3. Do podpisu protokołu odbioru ze strony Zamawiającego upoważnione są osoby wymienione w § 8 ust. 1 umowy.
4. Wykonawca skompletuje i przedstawi Zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem odbioru dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
5. W przypadku gdy materiał nasadzeniowy, nie będzie spełniał warunków specyfikacji technicznej lub straci żywotność Wykonawca zobowiązany jest do jego wymiany własnym staraniem i na własny koszt.
6. Wady i usterki stwierdzone w protokołach Wykonawca usunie w terminie 7 dni lub, jeżeli nie będzie to możliwe z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
7. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu zakończenia prac.
8. Wykonawca po usunięciu stwierdzonych wad ponownie zgłosi gotowość do odbioru, w opisanym trybie.

## **§ 10 Rękojnia i gwarancja**

1. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy zostanie rozszerzona przez udzielenie gwarancji jakości.
2. Wykonawca gwarantuje pełną żywotność materiału szkółkarskiego w okresie pielęgnacji.
3. Drzewa obumarłe (także częściowo) w tym okresie Wykonawca zobowiązuje się wymienić w ciągu 7 dni od zlecenia tej czynności przez Zamawiającego. Wyjątek stanowią sytuacje, gdzie wpływ na obumarcie wysadzonego materiału będą miały inne przyczyny niezależne od prawidłowego posadzenia i jakości materiału jak np. dewastacje i kradzieże, co potwierdzi Zamawiający.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie zakończenia pielęgnacji, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
5. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień przysługujących z tytułu gwarancji.
6. Jeżeli nie będzie możliwe usunięcie wad i usterek przez Wykonawcę w terminie określonym w § 10 ust. 3 umowy z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, usunięcie ich nastąpi w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

## **§ 11 Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w razie odstąpienia od Umowy lub rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
2. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania nasadzeń, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień opóźnienia.
3. Za nieuzasadnione nieprzystąpienie do prac w terminie określonym w § 2 ust. 7, Wykonawca zapłaci kary umowne w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień opóźnienia.

4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie rękojmi i gwarancji, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień opóźnienia.
5. Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych podczas kontroli, o których mowa w § 2 ust. 14 i § 3 ust. 3 – w wysokości 100 zł. za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
6. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych dochodzić odszkodowania za zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
7. Zamawiający ma prawo potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

## **§ 12 Odstąpienie od umowy**

1. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie jej obowiązywania określonym w § 4 ust. 1 pkt a) i pkt b) jeżeli Wykonawca:
  - 1) Wykonuje prace wadliwie i niezgodnie z ustalonymi warunkami.
  - 2) Nie realizuje umowy w wyznaczonym terminie.
2. Zamawiający odstąpi od umowy w przypadku zaistnienia okoliczności określonych w ust. 1 pkt 1 i 2, a Wykonawca może żądać wynagrodzenia wyłącznie z tytułu wykonania części umowy.
3. Oświadczenie w przedmiocie odstąpienia od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i winno zawierać uzasadnienie.
4. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac.

## **§ 13 Spory na tle wykonania umowy**

1. Wszelkie spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy strony będą starały się rozstrzygnąć w drodze negocjacji, a w wypadku nie osiągnięcia porozumienia poddane będą rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

## **§ 14 Zmiana umowy**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia zawartej umowy mogą być dokonywane w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obydwie strony, pod rygorem nieważności.

## **§ 15 Postanowienia końcowe**

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

## **§ 16**

Dokumentami związanymi z niniejszą Umową w formie załączników są:

1. oferta Wykonawcy wraz z kosztorysem ofertowym - załącznik nr 1 do umowy
2. Specyfikacja Techniczna (ST) - załącznik nr 2 do umowy
3. Plan nasadzeń - załącznik nr 3 do umowy

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**