

UMOWA NR

do której w świetle art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2015 roku poz. 2164 ze zm.) nie stosuje się przepisów ustawy, zawarta zgodnie z § 28 Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu,

w dniu 2016 roku we Wrocławiu, pomiędzy:

Skarbem Państwa, w imieniu którego działa Starosta Powiatu Wrocławskiego, z siedzibą przy ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej jako organ administracji geodezyjnej i kartograficznej, zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

.....

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę aktualizacji informacji zawartych w ewidencji gruntów i budynków w celu dostosowania zapisów dot. użytków wykazanych w bazie EGiB do obowiązującego rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. z 2015 r. poz. 542 ze zm.).
2. Wykonanie usługi, o której mowa w ust. 1, polega na weryfikacji użytków gruntowych w granicach 83 działek położonych w powiecie wrocławskim, według załączonego wykazu, oraz sporządzenie:
 - a. wykazu działek, spośród wskazanych 83 działek, w granicach których użytki będą podlegały klasyfikacji gruntów;
 - b. dokumentacji w celu aktualizacji informacji zawartych w ewidencji gruntów i budynków dla działek, spośród wskazanych 83 działek, które nie wymagają sporządzenia projektu ustalenia klasyfikacji.
3. Sporządzenie dokumentacji, o której mowa w ust. 2 lit. b, obejmuje weryfikację rodzajów użytków oraz pomiar bezpośredni w przypadku zmiany konturów użytków gruntowych.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania całości prac będących przedmiotem zamówienia i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 2, w terminie **do dnia 15 listopada 2016 roku**.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 4

1. Odbiór przedmiotu umowy zostanie dokonany przez Zamawiającego, w jego siedzibie, w terminie 5 dni roboczych od daty przedłożenia dokumentacji, o której mowa w § 1 Umowy.
2. Jeżeli przedmiot umowy ma wady, Wykonawca usunie je w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i na własny koszt.
3. Do podpisania protokołu odbioru ze strony Zamawiającego upoważniony jest: Geodeta Powiatowy, Dyrektor Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Zbigniew Narojczyk.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy należy się wynagrodzenie w kwocie bruttozł (słownie: zł), w tym podatek VAT w wysokościzł (słownie:zł).
2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty wykonania przedmiotu umowy.
3. Na podstawie art. 40a ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2015 r., poz. 520 ze zm.) nie pobiera się opłaty za udostępnianie Wykonawcy materiałów zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
4. Zapłata nastąpi po pozytywnym odbiorze zamówienia zawartym w końcowym protokole odbioru, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury/rachunku, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
5. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i posiada NIP 897-15-89-815 oraz, że upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez jego podpisu.
6. Fakturę VAT/rachunek, o której mowa w ust. 4 należy wystawić na: Starostwo Powiatowe we Wrocławiu ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław, NIP 897-15-89-815.
7. Terminem zapłaty jest termin obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca udziela **24 miesięcznej gwarancji** prac objętych niniejszą umową licząc od daty dokonania bezusterkowego odbioru przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego.
2. Termin rękojmi jest równy terminowi gwarancji.
3. W przypadku ujawnienia wad przedmiotu Umowy w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający uprawniony jest do wyznaczenia Wykonawcy terminu do usunięcia wady. Uprawnienie to nie wyłącza prawa Zamawiającego do korzystania ze wszystkich uprawnień w ramach rękojmi określonych w przepisach ogólnieobowiązujących.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) zwłoki w wykonaniu umowy w wysokości 1,0 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,

- 2) zwłoki w usunięciu wad w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
2. Karę, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Zamawiający upoważniony jest do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza kary umowne.

§ 8

W sprawach nie unormowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnego aneksu, z podpisami upoważnionych przedstawicieli obu stron.

§ 10

Do rozstrzygania sporów wynikłych na tle wykonania umowy właściwy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA


STAROSTA
Roman Potocki


DYREKTOR
Wydziału Geodezji i Gospodarki
Nieruchomościami

Zbigniew Narojczyk

