



Starosta Powiatu Wrocławskiego

Wrocław, dnia 20... sierpnia 2015 r.

SP.GN.6620.7.2015

INFORMACJA STAROSTY POWIATU WROCŁAWSKIEGO

Na podstawie art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. *o samorządzie powiatowym* (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 595 ze zm.) oraz art. 24a ust. 2 w związku z art. 6a ust. 1 pkt 2 lit b i art. 7d pkt 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (t.j. Dz. U. 2015 r. poz. 520 ze zm.)

informuję

o rozpoczęciu prac geodezyjnych oraz trybie postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków obrębu Sulistrowiczki, jednostka ewidencyjna Sobótka – obszar wiejski:

1. Celem modernizacji istniejącego operatu ewidencyjnego jest uzupełnienie bazy danych ewidencyjnych wraz z utworzeniem pełnego zakresu zbiorów danych ewidencyjnych oraz modyfikacja istniejących danych ewidencyjnych zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. *w sprawie ewidencji gruntów i budynków* (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 542) oraz rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 29 listopada 2013 r. *zmieniającego rozporządzenie w sprawie ewidencji gruntów i budynków* (Dz.U. poz. 1551).
2. Prace modernizacyjne odbywać się będą zgodnie z warunkami technicznymi określonymi w *Projekcie modernizacji ewidencji gruntów i budynków*, uzgodnionym z Dolnośląskim Wojewódzkim Inspektorem Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego, w terminach określonych w tym projekcie.
3. Wykonawcą prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków jest Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne OPGK Wrocław Sp. z o.o., Al. Kasztanowa 18-20, 53-125 Wrocław.
4. Przewidywany termin zakończenia prac związanych z opracowaniem projektu operatu opisowo-kartograficznego został wskazany w umowie z wykonawcą na dzień 1 października 2015 roku. Po tym terminie projekt operatu zostanie wyłożony na okres 15 dni roboczych do publicznego wglądu.
5. Informacja o terminie i miejscu wyłożenia projektu operatu opisowo-kartograficznego zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego we Wrocławiu oraz Urzędu Miasta i Gminy Sobótka, na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia, oraz ogłoszona w prasie o zasięgu krajowym.
6. W okresie wyłożenia projektu operatu do wglądu, każdy czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, może zgłaszać uwagi do tych danych.



ul. Tadeusza Kościuszki 131
50-440 Wrocław
tel. + 48 / 71/ 72 21 700, fax + 48 / 71/ 72 21 706
e-mail: starostwo@powiatwroclawski.pl



7. Upoważniony pracownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego we Wrocławiu, posiadający uprawnienia, o których mowa w art. 43 pkt 2 ustawy *Prawo geodezyjne i kartograficzne*, przy udziale przedstawiciela wykonawcy prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków, w terminie 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego, rozstrzygnie o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym poinformuje zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag oraz sporządzi wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole.
8. Po upływie terminu, o którym mowa w pkt 7, dane objęte modernizacją, zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego stają się danymi ewidencji gruntów i budynków i podlegają ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. Informacja o tym zostanie ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego we Wrocławiu.
9. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego informacji, o której mowa w pkt. 8, zgłaszać zarzuty do tych danych.
10. O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów Starosta Powiatu Wrocławskiego będzie rozstrzygać w drodze decyzji.
11. Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania, o którym mowa w pkt. 10, w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie są wiążące.
12. Zarzuty zgłoszone po terminie określonym w pkt. 9 traktuje się jak wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego we Wrocławiu, ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław, pokój 237 (II piętro) i pod numerem telefonu 71 722-17-49.

STAROSTA

Roman Fiołocki

Piotr Sajdak

INSPEKTOR
w Wydziale Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami