

INFORMACJE O PRZETARGU DLA WYKONAWCÓW

I. Informacje ogólne

1. ZAMAWIAJĄCY:

Powiatowy Zespół Szkół Nr 1 w Krzyżowicach

ul. Główna 2,

55-040 Kobierzyce

tel./fax +48 71-311-84-79 lub +48 71-311-86-31

www.pzs-krzyzowice.wroc.pl

e-mail: pzs@pzs-krzyzowice.wroc.pl

Godziny urzędowania – możliwość skutecznego porozumiewania się z Zamawiającym: 8⁰⁰ – 15⁰⁰ od poniedziałku do piątku.

2. NUMER POSTĘPOWANIA:

Postępowanie oznaczone jest numerem: **4/ZP/2015**. Wykonawcy porozumiewając się z Zamawiającym powinni powoływać się na ten numer, a wszelka korespondencja i ewentualne zapytania powinny być kierowane na adres podany powyżej.

3. NAZWA ZADANIA:

Roboty budowlane polegające na remoncie dachu wraz z remontem pomieszczeń mieszkalnych poddasza na budynku internatu Powiatowego Zespołu Szkół Nr 1 w Krzyżowicach, w systemie zaprojektuj i wybuduj.

4. KOD CPV PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

- 1) **45.00.00.00-7** Roboty budowlane
- 2) **45.26.10.00-4** Wykonanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
- 3) **71.32.0000-7** Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

5. TRYB I PODSTAWA PRAWNA POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

- 1) **Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu ograniczonego** o wartości szacunkowej poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych zwanej dalej upzp, tj. poniżej 5 186 000,00 euro dla robót budowlanych.
- 2) Do udzielenia przedmiotowego zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., Nr 907 ze zm.) oraz akty wykonawcze do niej, a w sprawach nieuregulowanych ustawą, przepisy ustawy - Kodeks Cywilny (t. j. Dz. U. z 2014 poz. 121) oraz ustawy towarzyszące, tj. ustawa z dnia 1 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409) i ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 poz. 885 ze zm.)

6. POŻĄDANY TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA :

- maksymalnie do dnia 15.10.2015 r. od dnia podpisania umowy

Termin realizacji zamówienia podlegać będzie ocenie jako kryterium oceny ofert przy założeniu, że nie może on być krótszy niż 15.09.2015 r. (min.) i dłuższy niż 15.10.2015 r. (max.) Zaoferowanie terminu realizacji poniżej wymaganego minimum lub powyżej wymaganego maksimum spowoduje odrzucenie oferty zgodnie z art.89 ust.1 pkt 2 ustawy Pzp.

II. Określenie przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na remoncie dachu wraz z remontem pomieszczeń mieszkalnych poddasza na budynku internatu Powiatowego Zespołu Szkół Nr 1 w Krzyżowicach przy ul. Głównej 2, działka nr 82/35, w systemie zaprojektuj i wybuduj.

2. **Charakterystyka i parametry określające wielkość budynku:**

1) Powierzchnia zabudowy	- 844,48 m ²
2) Powierzchnia użytkowa budynku	- 1 676,88 m ²
3) Kubatura budynku	- 5 084,15 m ³
4) Wysokość	- do 12 m
5) Ilość kondygnacji	- 3
6) Powierzchnia dachu	- 1006 m ²

Budynek jest niepodpiwniczony ogrzewany z kotłowni zlokalizowanej na terenie szkoły. Konstrukcja budynku mieszana: fundamenty betonowe, ściany z cegieł o różnych grubościach, stropy drewniane, dwie kondygnacje nadziemne i użytkowe poddasze – pokoje mieszkalne dla uczniów, dach dwuspadowy z lukarnami kryty dachówka o konstrukcji drewnianej. Stolarka okienna PCV.

Budynek znajduje się w ścisłej strefie konserwatorskiej, na terenie szkoły i jest objęty ochroną konserwatora zabytków.

3. **Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:**

- 1) Przygotowanie terenu pod roboty budowlane;
- 2) Rozbiórka istniejącego dachu;
- 3) Rozbiórka ścianek działowych na poddaszu;
- 4) Wykonanie nowej konstrukcji dachu wraz z lukarnami.
- 5) Pokrycie dachu dachówka ceramiczną w kolorze szarym-grafitowym;
- 6) Wykonanie pomieszczeń mieszkalnych, wraz z ociepleniem, zgodnie z planem zagospodarowania poddasza ;
- 7) Obróbki blacharskie – parapety zewnętrzne, wewnętrzne, opierzenia;
- 8) Wykonanie nowej instalacji odgromowej ;
- 9) Montaż zdemontowanej stolarki okiennej w lukarnach;
- 10) Włączenie rur spustowych do istniejącej kanalizacji deszczowej;
- 11) Wymiana rynien i rur spustowych;
- 12) Wymian drzwi wewnętrznych do pomieszczeń ;
- 13) Przemurowanie kominów cegłą klinkierową;
- 14) Wykonanie tynków żywicznych na lukarnach budynku;

4. **Wymagania stawiane Wykonawcy:**

1) **Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych:**

Zamawiający wymaga, aby zastosowane przez Wykonawcę technologie i rozwiązania techniczne zapewniały trwałość elementów konstrukcyjnych wykonanych robót nie mniejszą niż 50 lat, urządzenia wyposażenia technicznego obiektu zapewniały sprawne funkcjonowanie na okres ca najmniej 15 lat. Wykonawca udzieli gwarancji na przedmiot zamówienia na okres 36 miesięcy.

2) **Wymagania Zamawiającego w zakresie wykonania dokumentacji:**

- a) Opracowanie inwentaryzacji budynku w zakresie niezbędnym do wykonania projektu budowlanego i wykonawczego całego poddasza;
- b) Opracowanie koncepcji architektonicznej zagospodarowania poddasza, na podstawie istniejącej zabudowy;
- c) Wykonania dokumentacji wykonawczej konstrukcji całego dachu;
- d) Uzyskania niezbędnych uzgodnień, decyzji innych dokumentów technicznych koniecznych do wykonania przedmiotu zamówienia i zgłoszenia robót;
- e) Wykonanie przedmiarów robót budowlane i kosztorysu;
- f) Ponadto należy wykonać:

- Harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji robót
Dokumentacja powinna zostać sporządzona w 3 egz. + wersja elektroniczna CD.

3) Wymagania ogólne Zamawiającego dla robót budowlanych:

- a) Przygotowanie terenu pod roboty budowlane;
- b) Rozbiórka istniejącego dachu;
- c) Rozbiórka ścianek działowych na poddaszu budynku w zakresie niezbędnym do wykonania nowego dachu;
- d) Wykonanie nowej konstrukcji dachu wraz z konstrukcją lukarn wg istniejącej zabudowy, zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową .
- e) Ułożenie dachówki ceramiczną w kolorze szarym-grafitowym, pow. 1006 m²;
- f) Wykonanie ścianek działowych z płyt GK, pomieszczeń mieszkalnych, sanitarnych wraz z ociepleniem z wełny mineralnej wg obowiązujących norm, szpachlowaniem i malowaniem, oraz uzupełnienie płytek ściennych w sanitariatach, zgodnie z istniejącym zagospodarowaniem poddasza;
- g) Obróbki blacharskie – parapety zewnętrzne, wewnętrzne, opierzenia;
- h) Wykonanie nowej instalacji odgromowej;
- i) Montaż zdemontowanej stolarki okiennej w lukarnach szt.17, dachowe szt.10 ;
- j) Wykonanie instalacji elektrycznej w pokojach w niezbędnym zakresie (oświetlenie + 2 x 2 gniazda);
- k) Wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej poddasza;
- l) Włączenie rur spustowych do istniejącej kanalizacji deszczowej;
- m) Wymiana rynien i rur spustowych;
- n) Wymiana drzwi wewnętrznych do pomieszczeń na płycinowe białe;
- o) Przemurowanie kominów cegłą klinkierową;
- p) Wykonanie ocieplenia i tynków zewnętrznych na lukarnach w dachu budynku;

5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Program Funkcjonalno-Użytkowy stanowiący załącznik nr 6 do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

III. Informacja o możliwości złożenia oferty wariantowej i częściowej:

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

IV. Opis warunków udziału w postępowaniu :

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki :

1) Określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych:

Zamawiający uzna warunek za spełniony na podstawie oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z art. 44 ustawy Prawo zamówień publicznych.

2) Posiadają wiedzę i doświadczenia niezbędnego do realizacji przedmiotu zamówienia:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- wykonał w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną robotę (potwierdzoną dowodami, że została ona wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona) polegającą na remoncie dachu o konstrukcji drewnianej, krytego dachówką ceramiczną lub cementową na obiekcie użyteczności publicznej, o wartości nie mniejszej niż 300 000,00 zł.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum, spółka cywilna) powyższy warunek może być spełniony wspólnie przez członków konsorcjum – współników spółki cywilnej.

3) Dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że **dysponuje osobami posiadającymi doświadczenie, wykształcenie i kwalifikacje zawodowe odpowiednie do stanowisk, jakie zostaną im powierzone, tj. min. 1 osobą, która będzie pełnić funkcje kierownika budowy**, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409), **z co najmniej 5 letnią praktyką zawodową.**

W przypadku Wykonawców zagranicznych, dopuszcza się równoważne kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 18 marca 2008 r. (Dz. U. z 2008 r. Nr 63 poz. 394 ze zm.) o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum, spółka cywilna) powyższy warunek może być spełniony wspólnie przez członków konsorcjum – współników spółki cywilnej

4) Znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że **jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej z minimalną sumą gwarancyjną w wysokości co najmniej 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych).**

Jeśli wykonawcy składają ofertę wspólnie i przedkładają kilka polis wystawionych na poszczególnych wykonawców, warunek jest spełniony jeśli łączna suma gwarancyjna wszystkich polis wynosi nie mniej niż 500 000,00 zł.

5) Niepodleganie wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w związku z brakiem podstaw do wykluczenia z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz kwalifikacja Wykonawców do dalszego etapu postępowania nastąpi na podstawie złożonych przez Wykonawców dokumentów.

V. Informacje o oświadczeniach lub dokumentach jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

1. Wykonawca chcący uczestniczyć w niniejszym postępowaniu składa pisemny wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu – druk.

Zgodnie z art. 27 ust. 5 Prawa zamówień publicznych, informacja o złożeniu wniosku o dopuszczeniu do udziału w postępowaniu może być przekazana telefonicznie przed upływem terminu składania wniosków określonego w pkt. X niniejszej informacji. Wniosek uważa się za złożony w terminie, jeżeli przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu został on wysłany w formie pisemnej a Zamawiający otrzyma go nie później niż w terminie 7 dni od dnia upływu terminu składania wniosków.

2. **W celu potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, składa: oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – druk stanowiący zał. nr 1 do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.**
3. **W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie,** do oferty należy dołączyć **wykaz robót budowlanych** w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, tj. minimum 1 robotę budowlaną polegającą na remoncie dachu o konstrukcji drewnianej krytego dachówką ceramiczną lub cementową na obiekcie użyteczności publicznej, o wartości nie mniejszej niż 300 000,00 zł, wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - **druk stanowiący zał. Nr 2 do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.**

Wykonawca winien wykazać, że ww. roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone poprzez załączenie do oferty dowodów.

Dowodami w rozumieniu § 1 ust. 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzaju dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane, są: poświadczenie lub inne dokumenty – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa powyżej.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum, spółka cywilna) powyższy warunek może być spełniony wspólnie przez członków konsorcjum – wspólników spółki cywilnej.

4. **W celu potwierdzenia, że Wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,** do oferty należy dołączyć **wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia,** w szczególności za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (druk stanowiący zał. nr 3 do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu).

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum, spółka cywilna) powyższy warunek może być spełniony wspólnie przez członków konsorcjum – wspólników spółki cywilnej.

5. **W celu wykazania, że Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,** składa **polisę ubezpieczeniową wraz z dowodem jej opłacenia,** a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej z minimalną sumą gwarancyjną w wysokości co najmniej 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych).
W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum, spółka cywilna) powyższy warunek może być spełniony wspólnie przez członków konsorcjum – wspólników spółki cywilnej.

6. **Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów,** niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne (w oryginale) zobowiązanie podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia. **Treść zobowiązania do udostępnienia zasobów na podstawie art. 26 ust. 2b powinna bezspornie i jednoznacznie wskazywać na zakres zobowiązania innego podmiotu, określać, czego**

dotyczy zobowiązanie, w jaki sposób i w jakim okresie będzie ono wykonywane oraz zawierać oświadczenie podmiotu, który oddaje Wykonawcy swoje zasoby o solidarnej odpowiedzialności z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nie udostępnienia tych zasobów, chyba że za nie udostępnienie zasobów nie ponosi winy.

7. W celu potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, składa następujące dokumenty:

- a) oświadczenie Wykonawcy o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych - druk stanowiący zał. nr 4 do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG), jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
- c) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem składania ofert,
- d) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem składania ofert,
- e) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 i pkt. 10 ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków,
- f) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 i pkt. 11 ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Uwaga: Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt. 7 lit. b-f niniejszego ogłoszenia.

8. Wykonawca zamieszkały poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

- 1) Zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 7 wykonawca zamieszkały poza terytorium RP składa **dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:**
 - a) **nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości** - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu,
 - b) **nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne** albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.
 - c) **nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie** - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

- 2) Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów wskazanych w pkt. 1 zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania - wystawionych nie wcześniej niż w terminie 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

10. W przypadku, kiedy wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu składa kilka podmiotów (konsorcjum / spółki cywilne), musi on spełniać następujące warunki:

- 1) Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu winien być podpisany przez każdego z wykonawców występujących wspólnie lub przez upoważnionego przedstawiciela /partnera wiodącego/.
- 2) Upoważnienie do pełnienia funkcji przedstawiciela /partnera wiodącego/ wymaga podpisu prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z wykonawców występujących wspólnie/partnerów - należy załączyć do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.
- 3) Przedstawiciel /wiodący partner/ winien być upoważniony do reprezentowania wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 4) Do wniosku należy załączyć wszystkie oświadczenia i dokumenty opisane w ust. 7 lit. a-f dla każdego partnera z osobna, pozostałe dokumenty składane są wspólnie.
- 5) Wszystkie kserokopie dokumentów muszą być poświadczone „za zgodność z oryginałem” przez pełnomocnika. Wszelka korespondencja dokonywana będzie wyłącznie z pełnomocnikiem.
- 6) **Wszelkie pełnomocnictwa uprawniające do reprezentacji winny być złożone w formie oryginału** i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawców. W przypadku złożenia kserokopii, pełnomocnictwo musi być potwierdzone notarialnie lub przez osoby udzielające pełnomocnictwa. Treść pełnomocnictwa powinna zawierać jego zakres oraz określać jego przedmiot.

11. Postanowienia dotyczące składanych dokumentów

- 1) Wyżej wymienione dokumenty mogą być złożone w formie oryginałów lub kserokopii potwierdzonych za zgodność przez Wykonawcę lub osobę / osoby uprawnione do podpisania oferty z dopiskiem "za zgodność z oryginałem".
- 2) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę lub tłumacza.

VI. Inne dokumenty niezbędne do przeprowadzenia postępowania

Stosownie do art. 25 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych dokumentem niezbędnym do przeprowadzenia niniejszego postępowania i wymaganym przez Zamawiającego jest **oświadczenie (informacja) Wykonawcy o braku przynależności do grupy kapitałowej** w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 50, poz. 331) lub załączenie do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wykazu/listy podmiotów będących w stosunku do Wykonawcy podmiotami dominującymi lub zależnymi - **druk stanowiący zał. Nr 5 do wniosku.**

VII. Liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do składania ofert:

1. Do dalszego udziału w postępowaniu zostanie zaproszonych **nie więcej niż 5 Wykonawców**, spełniających warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego oraz którzy uzyskali najwyższą ilość punktów w ramach dodatkowych kryteriów.
2. Ocena wniosków oparta będzie na dokumentach Wykonawcy załączonych do wniosku.
3. Jeżeli liczba Wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu jest większa niż 5 zaprasza do składania ofert Wykonawców wyłonionych w sposób określony w pkt. VIII.
4. Jeżeli liczba Wykonawców, spełniających minimalne wymagania określone przez Zamawiającego będzie mniejsza niż 5 to do złożenia oferty zostaną zaproszeni wszyscy.

VIII. Opis sposobu dokonywania wyboru Wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do składania ofert, gdy liczba Wykonawców spełniających warunki udziału w postępowaniu będzie większa niż 5 :

1. Jeżeli ilość wniosków Wykonawców spełniających minimalne warunki udziału w postępowaniu będzie większa niż 5, Zamawiający dokona oceny złożonych wniosków wg następujących dodatkowych kryteriów:
 - 1) **Doświadczenie**
 - 2) **Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia**
2. Oceniając kryterium **doświadczenie**, Zamawiający przyzna **po 5 pkt. za każdą kolejną robotę wykazaną ponad wymagane minimum, tj. za każdą kolejną robotę budowlaną dotyczącą remontu dachu o konstrukcji drewnianej krytego dachówką ceramiczną lub cementową na obiekcie użyteczności publicznej, o wartości nie mniejszej niż 300 000,00 zł, wykonaną w okresie 5 lat przed upływem składania wniosków, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, potwierdzoną dowodami.**
3. Oceniając kryterium **dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia**, Zamawiający przyzna **po 5 pkt. za każdą kolejną osobę wykazaną ponad wymagane minimum tj. za każdą kolejną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409), z co najmniej 5 letnią praktyką zawodową, oraz dodatkowo po 1 pkt. za każdy rok doświadczenia zawodowego tej osoby ponad wymagane minimum.**
4. **Zamawiający zaprosi do składania ofert wyłącznie tych wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu oraz zdobędą najwyższą liczbę punktów. W przypadku gdy nie będzie można dokonać zakwalifikowania 5 wniosków, z uwagi na to, że 2 lub więcej wniosków uzyska taką samą liczbę punktów i zajmą ostatnie równorzędne miejsca, Zamawiający spośród tych wniosków wybierze ten, którego łączna wartość brutto wykonanych robót budowlanych zaliczona do punktacji - będzie większa.**
5. Wykonawca może polegać na zasobach innych podmiotów jedynie w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu. **Zamawiający nie będzie przyznawał punktów za doświadczenie udostępnione przez podmioty trzecie, na zasoby których Wykonawca się powołuje.**
6. **Punktacja za kryterium doświadczenie przyznawana będzie jedynie wykazanym robotom wykonanym przez Wykonawcę samodzielnie lub w konsorcjum. Do wykazu robót należy załączyć dowody, że roboty te zostały wykonane należycie.**
7. **Punktacja za kryterium dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia przyznawana będzie jedynie za osoby zatrudnione u Wykonawcy w określonej prawem formie, na dzień składania wniosków. Zamawiający w tym przypadku będzie opierał się wyłącznie na oświadczeniu Wykonawcy złożonym pod odpowiedzialnością karną.**
8. **Zamawiający będzie stosował art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych tylko i wyłącznie w celu umożliwienia Wykonawcy wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu. Zamawiający nie przewiduje możliwości uzupełniania dokumentów zawierających informacje uwzględnione do punktacji i tym samym umożliwiające uzyskanie wyższej pozycji w rankingu.**

IX. Informacja na temat wadium:

1. Zamawiający w prowadzonym postępowaniu będzie wymagał wniesienia wadium.
2. Ustala się wadium dla całości przedmiotu zamówienia w wysokości: **10 000,00 zł** (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100).

X. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

1. W postępowaniu określone zostały następujące kryteria oceny ofert:

Nazwa kryterium	Waga
Cena	90%
Termin realizacji zamówienia	10%

2. Punkty w poszczególnych kryteriach będą przyznawane wg następujących zasad: 1% = 1 punkt.

1) Kryterium cena:

Oferta z najniższą ceną brutto = 90 punktów.

Punkty pozostałych ofert liczone będą wg proporcji matematycznej z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku:

$$CO = \frac{\text{Najniższa cena oferty brutto}}{\text{Cena oferty badanej brutto}} \times 90 \text{ pkt.}$$

CO – Cena oferty – będzie oceniana punktowo w skali 0 – 90 punktów.

2) Kryterium termin realizacji zamówienia:

Ocenie podlegać będzie zaoferowany przez Wykonawcę termin realizacji zamówienia.

Termin realizacji zamówienia nie może on być krótszy niż 15.09.2015 r. (minimum) i dłuższy niż 15.10.2015 r. (maksimum)

Zaoferowanie terminu realizacji poniżej wymaganego minimum lub powyżej wymaganego maksimum spowoduje odrzucenie oferty zgodnie z art.89 ust.1 pkt 2 ustawy Pzp.

Punkty w kryterium termin realizacji zamówienia ofert będą liczone w następujący sposób:

- a) Od dnia 15.09.2015 r. do dnia 30.09.2015 r. – 10 punktów
b) Od dnia 01.10.2015 r. do dnia 15.10.2015 r. – 5 punktów

3. **Ostateczny ranking ofert przeprowadzony według wzoru CO + TRZ**

Gdzie : CO - ilość punktów za cenę badanej oferty

TRZ – ilość punktów za termin realizacji zamówienia

4. **Wynik** będzie traktowany jako suma wartości punktowych oferty. Najwyższa ilość punktów zadecyduje o wyborze najkorzystniejszej oferty.

XI. Miejsce i termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w formie oryginału, należy składać **do dnia 29 maja 2015 r. do godz. 11:00** w siedzibie **Powiatowego Zespołu Szkół Nr 1 w Krzyżowicach, ul. Główna 2; 55-040 Kobierzyce, w Sekretariacie Szkoły na parterze.** Wniosek należy złożyć w nieprzezroczystej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie poufności treści wniosku oraz zabezpieczających jej nienaruszalność. Koperta winna być oznaczona następująco:

„Postępowanie nr: 4/ZP/2015 – Remont dachu internatu”.

XII. Uprawnieni do kontaktów z Wykonawcami

Szczepan Grygierczyk

tel. +48 71 72 21 646 lub +48 71 72 21 700 w godz. 8 -12
fax. +48 71 72 21 706
e-mail. szczepan.grygierczyk@powiatwroclawski.pl

XIII. Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

www.pzs-krzyzowice.wroc.pl
<http://powiatwroclawski.ibip.wroc.pl>

XIV. Informacje o zamiarze zawarcia umowy ramowej

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

XV. Informacje o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej wraz z adresem strony internetowej, na której będzie prowadzona aukcja elektroniczna

Zamawiający nie przewiduje przy wyborze najkorzystniejszej oferty zastosowania aukcji elektronicznej.

XVI. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt. 3 i 4 Prawa zamówień publicznych, jeżeli Zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.


XVII. Przewidywane zmiany umowy:

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia zawartej umowy mogą być dokonywane w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obydwie strony, pod rygorem nieważności.
2. Strony dopuszczają dokonanie zmian postanowień niniejszej umowy w zakresie:
 - 1) Zmiany terminu realizacji zadania:
 - a) Warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych w szczególności: niespotykane w danym okresie temperatury powietrza, wiatr uniemożliwiający pracę maszyn budowlanych, gwałtowne i długotrwałe opady deszczu, w tym oberwanie chmury, gradobicie, opady śniegu, zalegający śnieg. Termin zostanie przedłużony o czas trwania niesprzyjających warunków atmosferycznych.
 - 2) Zmiany osobowe:

Zmiana osób realizujących zamówienie pod warunkiem, że osoby te będą spełniały wymagania określone w SIWZ.
 - 3) Pozostałe zmiany:
 - a) w każdym przypadku, gdy zmiana jest korzystna dla Zamawiającego (np. powoduje skrócenie terminu realizacji umowy, zmniejszenie wartości zamówienia),
 - b) zmiany płatności faktury częściowej w przypadku przedłużenia terminu realizacji zamówienia nie wynikającej z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - c) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia i udokumentowane koszty, które poniósł Wykonawca.
 - d) zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
 - e) przypadki losowe (np. zgony), które będą miały wpływ na treść zawartej umowy i termin realizacji.

XVIII. Wykaz dokumentów składających się na wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

1. **Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu** – druk
2. **Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu** – druk stanowiący zał. nr 1 do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.
3. **Wykaz robót budowlanych** - druk stanowiący zał. nr 2 do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.
4. **Dowody należytego wykonania robót.**
5. **Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia** - druk stanowiący zał. nr 3 do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.
6. **Polisa ubezpieczeniowa** z minimalną sumą gwarancyjną w wysokości co najmniej 500 000,00 zł lub inny dokument.
7. **Dowód opłacenia polisy.**
8. **Ewentualne zobowiązanie podmiotu trzeciego do udostępnienia zasobów na podstawie art. 26 ust. 2b (w oryginale).**
9. **Oświadczenie Wykonawcy o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania** - druk stanowiący zał. nr 4 do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu
10. **Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIIDG).**
11. **Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego.**
12. **Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego.**
13. **Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 i pkt. 10 ustawy.**
14. **Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 i pkt. 11 ustawy Prawo zamówień publicznych.**
15. **Oświadczenie (informacja) Wykonawcy o braku przynależności do grupy kapitałowej** - druk stanowiący zał. nr 5 do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.
16. **Ewentualne upoważnienie/pełnomocnictwo (w oryginale) do podpisania wniosku.**

p.o. **BIRUTA SZULI**

dr Magdalena Zyder