

ZAPYTANIE OFERTOWE

na okresowe przeprowadzenie czynności konserwacyjnych sieci niskoprądowych zainstalowanych w budynku Starostwa Powiatowego we Wrocławiu przy ul. T. Kościuszki 131

NR SPRAWY: SP.ZP.272.10.2015.I. ORP

Podstawa prawna: art.4 pkt 8 Ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zmianami) z zastosowaniem par. 29 regulaminu zamówień publicznych obowiązującego w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu

I. Nazwa i adres Zamawiającego:

Powiat Wrocławski
ul. T. Kościuszki 131
50-440 Wrocław
NIP: 897-16-47-961

II. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest okresowe przeprowadzenie czynności konserwacyjnych sieci niskoprądowych zainstalowanych w budynku Starostwa Powiatowego przy ul. T. Kościuszki 131 we Wrocławiu w roku 2015. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.

III. Miejsce oraz termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć w formie elektronicznej na adres lena.becla@powiatwroclawski.pl do dnia 9 kwietnia 2015 r. do godz. 10.00, na formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.

IV. Osoba do kontaktu: Leokadia Becla-Domańska tel. 71/7221800

V. Kryterium oceny : Najniższa cena ofertowa

VI. Zawiadomienie o wyborze Wykonawcy:

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia o tym fakcie wszystkich Wykonawców. Zamawiający przekaze informację wybranemu Wykonawcy o zamiarze udzielania zamówienia z terminem podpisania umowy.

VII. Dokumenty składające się na ofertę:

- 1.Referencje lub inny dokument potwierdzający należyte wykonanie min. 3 usług polegających na świadczeniu usług konserwacji systemów zabezpieczenia technicznego.
 - 2.Referencje lub inny dokument poświadczający wykonanie min. 3 robót instalacyjnych systemu zabezpieczenia technicznego w przeciągu ostatnich 3-ech lat.
 3. Wypełniony formularz ofertowy
 - 4.Aktualny odpis z właściwego rejestru lub Centralnej Informacji o działalności Gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem składania ofert.
- W przypadku braku w/w dokumentów oferta nie będzie brana pod uwagę.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do sprawdzenia zgodności zapisów złożonych referencji bądź innych dokumentów, a w przypadku stwierdzenia niezgodności w zapisach oferta danej firmy nie będzie rozpatrywana.

STAROSTA

Roman Potocki

AD

załącznik nr 1

ZAKRES CZYNNOŚCI KONSERWACYJNYCH:

I. System alarmowania pożaru (SAP)

Zestawienie sprzętu:

typ	urządzenie	ilość (szt/kpl)
FC 700A	Centrala 4 pętle po 128 adresów	1 kpl
E3M111	Moduł 4 pętli dozorowych	2
	Akumulatory (12V 27Ah)	2
B3D021	Interfejs RS232	1
Kafka R	drukarka	1
Z311050	Uchwyt z łączówką do montażu E3... okablowany	1
Z311060	Zestaw zacisków 2x20	2
SWE700A	Program konfiguracyjny do FC700A	1
M3C700	Klucz sprzętowy USB do SWE700A	1
OP 320A	Optyczna czujka dymu	655
HI320A	Czujka temperatury nadmiarowo-różnicowa	9
SO320	Gniazdo do czujek serii 300	664
SO322	Adapter pod SO 320	314
DM1131	ROP wewnętrzny	47
FDMH29-R	Obudowa ROPaDM1131	47
DJ1191	Wskaźnik alarmu mały	314
EB322A	Liniowy moduł wejściowy (obc=1)	2
AB 322a	Liniowy moduł wyjściowy (obc=2)	23
ABI 322A	Liniowy moduł wyj/wej (obc=2)	4
DCA 1191	Obudowa do EB,AB, i ABI (IP56)	29
135 D	Zasilacz 24V/5A	1
	Akumulator (12V 15Ah)	2

Wykaz czynności konserwacyjnych SAP wykonywanych 4 razy w roku co kwartał 25% systemu:

1. Kontrola obwodu zasilania sieciowego 230 V,
2. Przeprowadzenie testu akumulatorów zasilania rezerwowego centrali za pomocą homologowanego przyrządu,
3. Ocena stanu obudowy i ogłędziny zainstalowanych modułów centrali,
4. Przegląd pamięci zdarzeń centrali,
5. Kontrola zadziałania systemu w trybie testowym od pobudzania optycznych i termicznych czujników dymu dymem testowym, *przy użyciu fabrycznego przyrządu firmy CERBERUS*- dla 25% czujników i ROP,
6. Sprawdzenie reakcji systemu na wystąpienie awarii sieci zasilającej i akumulatorów,
7. Wykonanie próbnego alarmu pożarowego w trybie rzeczywistym,
8. Kontrola działania sygnalizatorów systemowych,
9. Sprawdzenie i ustawienie daty i czasu centrali,
10. Dokonanie wpisu do książki i przeglądów konserwacyjnych systemu,
11. Sporządzenie raportu serwisowego i przekazanie go Zamawiającemu.

II. System oddymiania klatek schodowych (SO):

Zestawienie urządzeń:

1. Centrala oddymiania modułowa 4A, typ RZN 4404 -M + 2 akumulatory - 2 kpl
2. Przycisk oddymiania z szybką i kluczem typ. RT 42PL - 12 szt.
3. Przycisk przewietrzania podtynkowy typ LT 43U - 2 szt.

Wykaz czynności konserwacyjnych systemu oddymiania

Konserwacja SO będzie wykonywana 1 raz w roku 100% systemu – III kwartał

1. Sprawdzenie stanu centrali, jej zamocowania i stanu połączeń przewodów w jej wnętrzu.
2. Usunięcie zabrudzeń i odkurzenie centrali oddymiania.
3. Sprawdzenie stanu okablowania systemu.
4. Sprawdzenie zadziałania od pobudzenia przyciskiem oddymiania.
5. Sprawdzenie zadziałania od pobudzenia z centrali SAP.
6. Sprawdzenie stanu akumulatorów centrali.
7. Sprawdzenie działania przycisku przewietrzania.
8. Sprawdzenie działania siłowników klap.

III. System ostrzegania dźwiękowego (DSO)

Zestawienie sprzętu:

1. LBB 4401/00 kontroler sieci **1 szt.**
2. LBB4428/00 praesideo wzmacniacz 8*60 W **3 szt.**
3. LBB4424/00 praesideo wzmacniacz 4* 125 W **5 szt.**
4. LBB 4430/00 stacja mikrofonowa podstawowa **2 szt.**
5. LBB 4432/00 stacja przycisków dodatkowych stacji mikrofonowej **2 szt.**
6. LBB 4442/00 karta nadzoru linii głośnikowej **42 szt.**
7. KB-271 puszka do modułu końca linii głośnikowej **42 szt.**
8. LBC 1256/00 ceramiczna kostka zaciskowa do modułu końca linii **30 szt.**
9. LBB 4416/01 kabel połączeniowy 0,5 m **7 szt.**
10. LBB 4416/02 kabel połączeniowy 2 m **1 szt.**
11. LBC 3087/42 głośnik sufitowy 9/6W z kopułą ognioochronną **354 szt.**
12. LBC 3018/00 głośnik ścienny 9/6 W **14 szt.**
13. LBC 3432/01 projektor dźwięku 10W/20W **13 szt.**
14. ZDS0400AK4 szafa z zasilaniem awaryjnym (6H/30in) i miejscem na wzmacniacze szafa 42U 600*600 **1 szt.**
15. ZSP25-E-MS zasilacz mikrofonu strażaka **1 szt.**

Wykaz czynności konserwacyjnych DSO wykonywanych 4 razy w roku co kwartał 25% systemu::

Konserwacja DSO będzie wykonywana 4 razy w roku co kwartał 25% systemu.

- 1.Sprawdzenie stanu działania i odczyt informacji o usterkach centrali DSO.
- 2.Usunięcie zabrudzeń i odkurzenie centrali DSO.
- 3.Sprawdzenie wzrokowe stanu instalacji.
- 4.Sprawdzenie działania głośników.
- 5.Sprawdzenie poprawności działania nagranych komunikatów.
- 6.Sprawdzenie poprawności działania mikrofonu strażaka.
- 7.Sprawdzenie sterowania systemem DSO przez centralę SAP.
- 8.Sprawdzenie źródła zasilania rezerwowego – stan i pojemność akumulatorów.
- 9.Sprawdzenie, czy nie nastąpiła zmiana aranżacji pomieszczeń lub zmian w architekturze budynku, co mogło by wpłynąć na zmianę rozmieszczenia głośników.
- 10.Dokonanie wpisów do książki przeglądów konserwacyjnych.

IV. System monitoringu wizyjnego-telewizji dozorowej (CCTV)

Zestawienie sprzętu

1. Monitor TFT 19, SXGA typ SM328A **2 szt**
2. Krasownica wizyjna 32x8 typ SM328A **2 szt.**
3. Klawiatury z joystickiem-Sistore AX typ DCJ.3 **1 szt.**
4. Kamery dzień/noc typ. MTV - 63S80BHP **16 szt.**
5. Obiektywy o automt. regulowanej przysłonie typ CLVD1314/3.5-8 **16 szt.**
6. Kamery wysokiej rozdzielczości typ MTV-83K80BH – **48 szt.**

7. Rejestr cyfrowy HDD250GB 16 wej. Typ AX16 250/200 **4 szt.**
8. Zasilacz Smart-UPS 1000VA 670 Watts (do rejestratorów) **4 szt.**
9. Zasilacz 230V/12V 16A Merawex **2 szt.**
10. Ochronniki przepięciowe do kamer zewnętrznych **16 szt.**

Wykaz czynności konserwacyjnych CCTV wykonywanych 1 raz w roku 100% systemu – III kwartał

1. Sprawdzenie punktów kamerowych zewnętrznych
 - czyszczenie obudów i optyki kamer,
 - sprawdzenie układu stabilizacji temperatury obudów zewnętrznych,
 - sprawdzenie szczelności obudów zewnętrznych,
 - sprawdzenie stabilności mocowania obudów zewnętrznych,
 - sprawdzenie połączeń kablowych, oraz szczelność wyprowadzeń przewodów,
 - sprawdzenie i ewentualna regulacja ostrości kamer,
 - sprawdzenie UPS i ochronników,
2. Sprawdzenie punktów kamerowych wewnętrznych
 - czyszczenie optyki kamer,
 - sprawdzenie stabilności mocowania obudów kamer,
 - sprawdzenie połączeń kablowych,
 - sprawdzenie i ewentualna regulacja ostrości kamer.
3. Sprawdzenie centrum monitoringu
 - czyszczenie rejestratora cyfrowego, oraz zainstalowanych na stanowisku monitorów LCD,
 - sprawdzenie i regulacja parametrów zapisu rejestratora cyfrowego .sprawdzenie i regulacja zegara systemowego rejestratora cyfrowego,
 - sprawdzenie i w razie konieczności aktualizacja oprogramowania systemowego rejestratora cyfrowego,
 - sprawdzenie stanu wentylatorów rejestratora cyfrowego,
 - sprawdzenie połączeń kablowych,

V. System sygnalizacji włamania i napadu SSWiN

Zestawienie sprzętu:

System zbudowany jest z :

1. Centrali alarmowej serii SPC 6000,
 2. Manipulatorów systemowych SPCK420;
 3. Ekspanderów linii typu SPCP333 i SPCE650;
 4. Czujników umieszczonych w obiekcie.
- Wykaz urządzeń
1. Centrala alarmowa SPC 6330.300-1.2 Siemens **1 szt.**
 2. Ekspander 8 linii z zasil. SPCP333 Siemens **10 szt.**
 3. Ekspander 8 linii SPCE650 Siemens **28 szt.**
 4. Manipulator systemowy LCD SPCK420 Siemens **16 szt.**
 5. Pasywna czujka podczerwieni ruchu IR Siemens **173 szt.**
 6. Czujka dualna z antymaskingiem IRM80 Siemens **10 szt.**
 7. Czujka dualna ruchu IRM80 Siemens **7 szt.**
 8. Kontaktron MC340 S45 Alarmtech **54 szt.**
 9. Przycisk ręczny napadowy HB205-L Alarmtech **7 szt.**
 10. Czujka zbitcia szkła AGB600 Siemens **7 szt.**
 11. Sygnalizator optyczno-akustyczny LD96 Satel **1 szt.**
 12. Akumulator bezobsługowy 17 Ah ANSLINE **11 szt.**
 13. Akumulator bezobsługowy 65 Ah ANSLINE **1 szt.**

14. Zasilacz buforowy ZSB 65 Promjet 1 szt.
15. Kable magistralne xBUS YTKSY ekw. 2x2x0,8 wg potrzeb 1 szt.
16. Przewód YTKSY ekw. 3x2x0,5 wg potrzeb

Urządzenia zamontowane w kancelarii tajnej.

1. Manipulator systemowy 1 szt.
2. Ekspander 8 linii 2 szt.
3. Czujka zbitcia szkła 2 szt. czujka dualna 3 szt.
4. Kontaktron (okna) 4 szt.
5. Kontaktron (drzwi) 4 szt.
6. Czujka wibracyjna 2 szt.
7. Przycisk ręczny 2 szt.

Wykaz czynności konserwacyjnych SSWiN wykonywanych 2 razy w roku 50% systemu –II i IV kwartał

1. Sprawdzenie instalacji, rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia i urządzeń na podstawie dokumentacji technicznej.
2. Sprawdzenie zapisów w książce eksploatacji systemu.
3. Sprawdzenie historii zdarzeń systemów zapisanej w pamięci central.
4. Sprawdzenie poprawności działania wszystkich czujek, łącznie z urządzeniami uruchamianymi ręcznie.
5. Sprawdzenie zgodności z wymaganiami wszystkich połączeń giętkich.
6. Sprawdzenie, czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne (regulacje i sprawdzenie wydajności zasilaczy, obsługa i testowanie akumulatorów).
7. Sprawdzenie central i poprawności ich działania zgodnie z zaleceniami DTR.
8. Sprawdzenie poprawności działania każdego sygnalizatora alarmowego.
9. Sprawdzenie zdolności central do uaktywniania wszystkich wyjść funkcyjnych.
10. Sprawdzenie gotowości systemów alarmowych do pracy.
11. Sprawdzenie i ustawienie czasu rzeczywistego i czasów systemowych.
12. Sprawdzenie konfiguracji systemów w tym stref alarmowych.

FORMULARZ OFERTOWY

STAROSTWO POWIATOWE WE WROCŁAWIU
ul. T. Kościuszki 131
50-440 Wrocław

Numer sprawy: SP.ZP.272.10.2015.IORP

1. Nazwa Wykonawcy:

.....

2. Siedziba Wykonawcy.....

nr telefonu.....

nr faksu.....

e-mail.....

Na podstawie uzyskanego zapytania ofertowego na okresowe przeprowadzenie czynności konserwacyjnych sieci niskoprądowych zainstalowanych w budynku Starostwa Powiatowego we Wrocławiu przy ul. T. Kościuszki 131, podejmuję się wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością i składam ofertę.

CENA OFERTOWA CAŁOŚCI ZAMÓWIENIA WYNOŚI:

.....zł. netto

+ VAT%zł

..... zł brutto

(słownie brutto:)

w/w kwota stanowi ogólną wartość wycenioną do końca 2015, przy czym płatność za poszczególne kwartały będą stanowiły równe kwoty

TERMN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

umowa do 31.12.2015 r.

.....

pieczętka Wykonawcy

.....

podpis Wykonawcy

załącznik nr 3

Umowa nr
zawarta w dniu r. we Wrocławiu pomiędzy:

Powiatem Wrocławskim z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Tadeusza Kościuszki 131, 50-440 Wrocław, NIP: 897-164-79-61 reprezentowanym przez:

1. - **Starostę Powiatu Wrocławskiego**

2. - **Wicestarostę Powiatu Wrocławskiego**

z kontrasygnatą Skarbnika Powiatu Wrocławskiego –
zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

Umowa jest następstwem dokonanego przez Zamawiającego zamówienia publicznego znak:, prowadzonego w zapytaniu ofertowym na podstawie art.4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.), rozstrzygniętego dnia2015 r. przy zastosowaniu art. 29 pkt 1 regulaminu zamówień publicznych w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu.

§1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania konserwację systemu:

- a) alarmowania pożaru (SAP),
 - b) oddymiania klatek schodowych (SO),
 - c) ostrzegania dźwiękowego (DSO),
 - d) monitoringu wizyjnego -telewizji dozorowej – (CCTV),
 - e) sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN),
- na obiekcie budynku biurowego, który jest własnością Powiatu Wrocławskiego zlokalizowanego przy ul. Tadeusza Kościuszki 131 we Wrocławiu.

§2

1. Dyspozycyjność Wykonawcy:

Zamawiający stawia do dyspozycji Wykonawcy swój potencjał usługowy do wykonania przedmiotu umowy na następujących warunkach ogólnych:

1) Każde zgłoszenie usterki/awarii musi mieć formę pisemną z podaniem możliwie dokładnego opisu objawów dysfunkcji systemu, imienia i nazwiska oraz nr telefonu osoby zgłaszającej. Inne formy zgłoszenia są niedopuszczalne i skutkują nie przyjęciem zlecenia.

2) Zgłoszenia powinno być kierowane przez Zamawiającego:

a) e-mailem:

b) faksem.....lub telefonicznie.....

3) Reakcja i czas naprawy na zgłoszenie jest liczony od godz. 8:00 następnego dnia roboczego i wynosi do 48h, przy czym w przypadkach pilnych czas usunięcia nieprawidłowości systemu wynosi maksymalnie 2h od momentu zgłoszenia. Konieczność pilnej interwencji może wynikać ze szczególnej sytuacji na obiekcie, takiej jak: ciągłe uruchamianie sygnalizatorów akustycznych, zablokowane przejścia/windy, ciągłe fałszywe alarmy itp. W przypadku konieczności wymiany, elementu systemu czas naprawy może ulec przedłużeniu.

4) W przypadku, gdy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego (nieudostępnienie pomieszczeń, nieautoryzowana zmiana hasła itp.) naprawa nie będzie możliwa- termin przystąpienia do czynności naprawczych oraz samej naprawy zostanie odpowiednio przedłużony.

2. Materiały i urządzenia:

1) Wykonawca we własnym zakresie zaopatruje się we wszystkie materiały i urządzenia potrzebne do wykonania przedmiotu umowy.

2) Naprawy/remonty wymagające wymiany urządzeń i elementów lub rekonfiguracji względnie rozbudowy sieci podlegają osobnym uzgodnieniom z Zamawiającym, co do zakresu, terminu i kosztów. Rozliczenie kosztów ujętych w pkt 2 zostanie ustalone na podstawie średnich cen według cennika np. sekocenbud ustalonych za ostatni kwartał.

§3

Konserwacja systemów będzie wykonywana zgodnie z DTR producentów systemów, PN oraz wiedzą techniczną.

Konserwacja systemów wykonywanych przez Wykonawcę obejmuje następujący zakres usług.

I. System alarmowania pożaru (SAP)

Zestawienie sprzętu:

typ	urządzenie	ilość (szt/kpl)
FC 700A	Centrala 4 pętla po 128 adresów	1 kpl
E3M111	Moduł 4 pętli dozorowych	2
	Akumulatory (12V 27Ah)	2
B3D021	Interfejs RS232	1
Kafka R	drukarka	1
Z311050	Uchwyt z łączówką do montażu E3... okablowany	1
Z311060	Zestaw zacisków 2x20	2
SWE700A	Program konfiguracyjny do FC700A	1
M3C700	Klucz sprzętowy USB do SWE700A	1
OP 320A	Optyczna czujka dymu	655
HI320A	Czujka temperatury nadmiarowo-różnicowa	9
SO320	Gniazdo do czujek serii 300	664
SO322	Adapter pod SO 320	314
DM1131	ROP wewnętrzny	47
FDMH29-R	Obudowa ROPaDM1131	47
DJ1191	Wskaźnik alarmu mały	314
EB322A	Liniowy moduł wejściowy (obc=1)	2
AB 322a	Liniowy moduł wyjściowy (obc=2)	23
ABI 322A	Liniowy moduł wyj/wyj (obc=2)	4
DCA 1191	Obudowa do EB,AB, i ABI (IP56)	29
135 D	Zasilacz 24V/5A	1
	Akumulator (12V 15Ah)	2

Wykaz czynności konserwacyjnych SAP wykonywanych 4 razy w roku co kwartał 25% systemu:

1. Kontrola obwodu zasilania sieciowego 230 V,
2. Przeprowadzenie testu akumulatorów zasilania rezerwowego centrali za pomocą homologowanego przyrządu,
3. Ocena stanu obudowy i oględziny zainstalowanych modułów centrali,
4. Przegląd pamięci zdarzeń centrali,
5. Kontrola zadziałania systemu w trybie testowym od pobudzania optycznych i termicznych czujników dymu dymem testowym, *przy użyciu fabrycznego przyrządu firmy CERBERUS* dla 25% czujników i ROP,
6. Sprawdzenie reakcji systemu na wystąpienie awarii sieci zasilającej i akumulatorów,
7. Wykonanie próbnego alarmu pożarowego w trybie rzeczywistym,
8. Kontrola działania sygnalizatorów systemowych,
9. Sprawdzenie i ustawienie daty i czasu centrali,
10. Dokonanie wpisu do książki i przeglądów konserwacyjnych systemu,
11. Sporządzenie raportu serwisowego i przekazanie go Zamawiającemu.

II. System oddymiania klatek schodowych (SO):

Zestawienie urządzeń:

1. Centrala oddymiania modułowa 4A, typ RZN 4404 -M + 2 akumulatory - 2 kpl
2. Przycisk oddymiania z szybką i kluczem typ. RT 42PL - 12 szt.
3. Przycisk przewietrzania podtynkowy typ LT 43U - 2 szt.

Wykaz czynności konserwacyjnych systemu oddymiania

Konserwacja SO będzie wykonywana 1 raz w roku 100% systemu – III kwartał

1. Sprawdzenie stanu centrali, jej zamocowania i stanu połączeń przewodów w jej wnętrzu.
2. Usunięcie zabrudzeń i odkurzenie centrali oddymiania.
3. Sprawdzenie stanu okablowania systemu.
4. Sprawdzenie zadziałania od pobudzenia przyciskiem oddymiania.
5. Sprawdzenie zadziałania od pobudzenia z centrali SAP.

6. Sprawdzenie stanu akumulatorów centrali.
7. Sprawdzenie działania przycisku przewietrzania.
8. Sprawdzenie działania siłowników klap.

III. System ostrzegania dźwiękowego (DSO)

Zestawienie sprzętu:

1. LBB 4401/00 kontroler sieci 1 szt.
2. LBB4428/00 praesideo wzmacniacz 8*60 W 3 szt.
3. LBB4424/00 praesideo wzmacniacz 4* 125 W 5 szt.
4. LBB 4430/00 stacja mikrofonowa podstawowa 2 szt.
5. LBB 4432/00 stacja przycisków dodatkowych stacji mikrofonowej 2 szt.
6. LBB 4442/00 karta nadzoru linii głośnikowej 42 szt.
7. KB-271 puszka do modułu końca linii głośnikowej 42 szt.
8. LBC 1256/00 ceramiczna kostka zaciskowa do modułu końca linii 30 szt.
9. LBB 4416/01 kabel połączeniowy 0,5 m 7 szt.
10. LBB 4416/02 kabel połączeniowy 2 m 1 szt.
11. LBC 3087/42 głośnik sufitowy 9/6W z kopułą ognioochronną 354 szt.
12. LBC 3018/00 głośnik ścienny 9/6 W 14 szt.
13. LBC 3432/01 projektor dźwięku 10W/20W 13 szt.
14. ZDS0400AK4 szafa z zasilaniem awaryjnym (6H/30in) i miejscem na wzmacniacze szafa 42U 600*600 1 szt.
15. ZSP25-E-MS zasilacz mikrofonu strażaka 1 szt.

Wykaz czynności konserwacyjnych DSO wykonywanych 4 razy w roku co kwartał 25% systemu::

Konserwacja DSO będzie wykonywana 4 razy w roku co kwartał 25% systemu.

- 1.Sprawdzenie stanu działania i odczyt informacji o usterkach centrali DSO.
- 2.Usunięcie zabrudzeń i odkurzenie centrali DSO.
- 3.Sprawdzenie wzrokowe stanu instalacji.
- 4.Sprawdzenie działania głośników.
- 5.Sprawdzenie poprawności działania nagranych komunikatów.
- 6.Sprawdzenie poprawności działania mikrofonu strażaka.
- 7.Sprawdzenie sterowania systemem DSO przez centralę SAP.
- 8.Sprawdzenie źródła zasilania rezerwowego – stan i pojemność akumulatorów.
- 9.Sprawdzenie, czy nie nastąpiła zmiana aranżacji pomieszczeń lub zmian w architekturze budynku, co mogło by wpłynąć na zmianę rozmieszczenia głośników.
- 10.Dokonanie wpisów do książki przeglądów konserwacyjnych.

IV. System monitoringu wizyjnego-telewizji dozorowej (CCTV)

Zestawienie sprzętu

1. Monitor TFT 19, SXGA typ SM328A 2 szt
2. Krasownica wizyjna 32x8 typ SM328A 2 szt.
3. Klawiatury z joystickiem-Sistore AX typ DCJ.3 1 szt.
4. Kamery dzień/noc typ. MTV - 63S80BHP 16 szt.
5. Obiektywy o automt. regulowanej przysłonie typ CLVD1314/3.5-8 16 szt.
6. Kamery wysokiej rozdzielczości typ MTV-83K80BH – 48 szt.
7. Rejestr cyfrowy HDD250GB 16 wej. Typ AX16 250/200 4 szt.
8. Zasilacz Smart-UPS 1000VA 670 Watts (do rejestratorów) 4 szt.
9. Zasilacz 230V/12V 16A Merawex 2 szt.
10. Ochronniki przepięciowe do kamer zewnętrznych 16 szt.

Wykaz czynności konserwacyjnych CCTV wykonywanych 1 raz w roku 100% systemu – III kwartał

1. Sprawdzenie punktów kamerowych zewnętrznych
 - czyszczenie obudów i optyki kamer,
 - sprawdzenie układu stabilizacji temperatury obudów zewnętrznych,
 - sprawdzenie szczelności obudów zewnętrznych,
 - sprawdzenie stabilności mocowania obudów zewnętrznych,
 - sprawdzenie połączeń kablowych, oraz szczelność wyprowadzeń przewodów,
 - sprawdzenie i ewentualna regulacja ostrości kamer,
 - sprawdzenie UPS i ochronników,

2. Sprawdzenie punktów kamerowych wewnętrznych
 - czyszczenie optyki kamer,
 - sprawdzenie stabilności mocowania obudów kamer,
 - sprawdzenie połączeń kablowych,
 - sprawdzenie i ewentualna regulacja ostrości kamer.

3. Sprawdzenie centrum monitoringu
 - czyszczenie rejestratora cyfrowego, oraz zainstalowanych na stanowisku monitorów LCD,
 - sprawdzenie i regulacja parametrów zapisu rejestratora cyfrowego .sprawdzenie i regulacja zegara systemowego rejestratora cyfrowego,
 - sprawdzenie i w razie konieczności aktualizacja oprogramowania systemowego rejestratora cyfrowego,
 - sprawdzenie stanu wentylatorów rejestratora cyfrowego,
 - sprawdzenie połączeń kablowych,

V. System sygnalizacji włamania i napadu SSWiN

Zestawienie sprzętu:

System zbudowany jest z :

1. Centrali alarmowej serii SPC 6000,
 2. Manipulatorów systemowych SPCK420;
 3. Ekspanderów linii typu SPCP333 i SPCE650;
 4. Czujników umieszczonych w obiekcie.
- Wykaz urządzeń
1. Centrala alarmowa SPC 6330.300-1.2 Siemens 1 szt.
 2. Ekspander 8 linii z zasil. SPCP333 Siemens 10 szt.
 3. Ekspander 8 linii SPCE650 Siemens 28 szt.
 4. Manipulator systemowy LCD SPCK420 Siemens 16 szt.
 5. Pasywna czujka podczerwieni ruchu IR Siemens 173 szt.
 6. Czujka dualna z antymaskingiem IRM80 Siemens 10 szt.
 7. Czujka dualna ruchu IRM80 Siemens 7 szt.
 8. Kontaktron MC340 S45 Alarmtech 54 szt.
 9. Przycisk ręczny napadowy HB205-L Alarmtech 7 szt.
 10. Czujka zbitcia szkła AGB600 Siemens 7 szt.
 11. Sygnalizator optyczno-akustyczny LD96 Satel 1 szt.
 12. Akumulator bezobsługowy 17 Ah ANSLINE 11 szt.
 13. Akumulator bezobsługowy 65 Ah ANSLINE 1 szt.
 14. Zasilacz buforowy ZSB 65 Promjet 1 szt.
 15. Kable magistralne xBUS YTKSY ekw. 2x2x0,8 wg potrzeb 1 szt.
 16. Przewód YTKSY ekw. 3x2x0,5 wg potrzeb

Urządzenia zamontowane w kancelarii tajnej.

1. Manipulator systemowy 1 szt.
2. Ekspander 8 linii 2 szt.

3. Czujka zbitcia szkła 2 szt. czujka dualna 3 szt.
4. Kontaktron (okna) 4 szt.
5. Kontaktron (drzwi) 4 szt.
6. Czujka wibracyjna 2 szt.
7. Przycisk ręczny 2 szt.

Wykaz czynności konserwacyjnych SSWiN wykonywanych 2 razy w roku 50% systemu –II i IV kwartał

1. Sprawdzenie instalacji, rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia i urządzeń na podstawie dokumentacji technicznej.
2. Sprawdzenie zapisów w książce eksploatacji systemu.
3. Sprawdzenie historii zdarzeń systemów zapisanej w pamięci central.
4. Sprawdzenie poprawności działania wszystkich czujek, łącznie z urządzeniami uruchamianymi ręcznie.
5. Sprawdzenie zgodności z wymaganiami wszystkich połączeń giętkich.
6. Sprawdzenie, czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne (regulacje i sprawdzenie wydajności zasilaczy, obsługa i testowanie akumulatorów).
7. Sprawdzenie central i poprawności ich działania zgodnie z zaleceniami DTR.
8. Sprawdzenie poprawności działania każdego sygnalizatora alarmowego.
9. Sprawdzenie zdolności central do uaktywniania wszystkich wyjść funkcyjnych.
10. Sprawdzenie gotowości systemów alarmowych do pracy.
11. Sprawdzenie i ustawienie czasu rzeczywistego i czasów systemowych.
12. Sprawdzenie konfiguracji systemów w tym stref alarmowych.

§4

1. Strony uzgodniły, że każda czynność obsługowa i serwisowa w/w systemów będzie wpisywana w książkach pracy poszczególnych systemów a Zamawiający jest zobowiązany potwierdzić w tych książkach wykonanie czynności.
2. Dokumentem potwierdzającym wykonanie zobowiązań umowy jest protokół z przeprowadzonych konserwacji sporządzony przez Wykonawcę raz na kwartał (równocześnie z rozliczeniem kwartalnym stron umowy) i potwierdzony przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.

§5

1. W sprawie wynagrodzenia i zwrotu kosztów z tytułu wykonywania Umowy strony uzgodniły:
 1. Z tytułu prawidłowego wykonania Umowy Wykonawcy przysługuje zryczałtowane wynagrodzenie kwartalne w wysokości zł brutto.
 2. Roczne wynagrodzenie wyniesie:
 1. $4 \times \dots = \dots$ zł brutto (słownie:.....)
2. Usługi wykraczające poza czynności określone w § 3 oraz związane z nimi koszty zakupu elementów systemów, dokonywane będą na podstawie odrębnych zleceń. Zamawiający może w szczególności:
 - a) zlecić wykonanie usługi na uzasadniony wniosek Wykonawcy oraz umożliwić mu wykonanie czynności,
 - b) odebrać komisyjnie wykonane prace oraz podpisać protokół odbioru,
3. Okresem rozliczeniowym jest kwartał. Pierwszy przegląd i konserwacja systemów odbędzie się w miesiącu kwietniu br.
4. Wynagrodzenie zgodnie z §5 ust.1 fakturowane będzie po wykonaniu przeglądów konserwacyjnych i spisaniu protokołu.
5. Usługi dodatkowe, o których mowa w §5 ust.2 będą odbierane protokołem i rozliczane w terminie wskazanym w § 5 ust.6 umowy.
6. Termin płatności faktur 21 dni od daty dostarczenia faktury VAT do Zamawiającego wraz z protokołem odbioru.

§6

1. Strony umowy zobowiązane są do odnotowania w książkach pracy poszczególnych systemów każdej zauważonej nieprawidłowości w działaniu systemów. Dla zintegrowanych systemów zabezpieczeń (SAP, OD, DSO) obowiązuje jedna wspólna książka pracy.

2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac będących przedmiotem umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i należytą starannością oraz obowiązującym prawem i normami.
3. Zamawiający zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Wykonawcy o sytuacjach specjalnych na obiekcie wymagających nadzwyczajnej uwagi w celu podjęcia przez niego niezbędnych działań.
Sytuacje specjalne to w szczególności:
 - a) pożar na obiekcie, wykryty zarówno w sposób automatyczny przez system sygnalizacji pożaru, jak i przez osoby przebywające na obiekcie,
 - b) przypadki fałszywych alarmów,
 - c) rozbudowy, remonty, renowacje prowadzone na obiekcie,
 - d) zmiany rozkładu obiektu lub jego przeznaczenia na obszarze objętym systemami,
 - e) zmiany rodzaju działalności na obszarze zabezpieczanym,
 - f) zmiana, modernizacja każdego z urządzeń pomocniczych,
 - g) każde zasygnalizowane uszkodzenie instalacji, nawet gdy nie można go wykryć bezpośrednio.
4. Zamawiający zobowiązany jest do udostępniania Wykonawcy:
 - a) Posiadanej dokumentacji technicznej systemów,
 - b) Haseł i kodów dostępu w zakresie niezbędnym do wykonania umowy,
 - c) Pomieszczeń, szaf i boksów, w których są zlokalizowane elementy systemów.
5. Zamawiający jest zobowiązany wskazać osobę uprawnioną do kontaktów z Wykonawcą.
6. Zamawiający oraz Wykonawca są zobowiązani niezwłocznie uwidocznić w dokumentacji wszystkie zmiany wprowadzone do któregośkolwiek z systemów.

§7

1. Strony wyznaczyły osoby do kontaktów oraz podpisywania protokołów odbioru prac:
 - ze strony Zamawiającego :
 - ze strony Wykonawcy:
2. Na żądanie którejkolwiek ze stron umowy, strony wspólnie dokonają protokołowanego odbioru/inwentaryzacji systemów zabezpieczeń na okoliczność rozpoczęcia wykonywania umowy oraz jej zakończenia.
3. Ingerencja podmiotów trzecich w systemy zabezpieczeń objęte umową (naprawa, konserwacja) bez pisemnego porozumienia obu stron są niedopuszczalne. Wszelkie powstałe z tego powodu szkody będą obustronnie protokołowane, dysfunkcje systemów usuwane, a koszty naprawy fakturowane na bieżąco.
4. W przypadku zalegania Zamawiającego z zapłatą należności Wykonawcy ponad 30 dni po terminie płatności, Wykonawca jest uprawniony do odmowy wykonania zobowiązań wynikających z umowy oraz do odstąpienia od umowy.
5. Umowa zaczyna obowiązywać z dniem podpisania.
6. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. do 31.12.2015 r.
7. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron za 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia.
8. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie określonym w §7 ust. 6, jeżeli Wykonawca w sposób notoryczny zaniedbuje swoje obowiązki stanowiące przedmiot umowy, pomimo pisemnych upomnień, jak również jeżeli jego działania zagrażają mieniu powierzonemu przez Zamawiającego pod jego nadzór.
9. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej.
10. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§8

Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

W przypadku zalegania z zapłatą należności Wykonawcy ponad 30 dni po terminie płatności, Wykonawca jest uprawniony do odmowy wykonania zobowiązań wynikających z umowy oraz do odstąpienia od umowy.

Umowa zaczyna obowiązywać z dniem podpisania.

Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. do 31.12.2015 r.

Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron za 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia.

Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie określonym w §7 ust. 6, jeżeli Wykonawca w sposób notoryczny zaniedbuje swoje obowiązki stanowiące przedmiot umowy, pomimo pisemnych upomnień, jak również jeżeli jego działania zagrażają mieniu powierzonemu przez Zamawiającego pod jego nadzór.

Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej.

Wykonawca

**Sprawdzono pod względem
Formalno-prawnym**

DYREKTOR
Wydziału Organizacyjno-Prawnego

Bech (uruk)