



POMOC TECHNICZNA
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr sprawy: SP.ZP.272.5.2015.I.BP

Załącznik nr 4

UMOWA (PROJEKT) Nr

realizowana w ramach projektu pn.: „Studium spójności funkcjonalnej we Wrocławskim Obszarze Funkcjonalnym” częściowo finansowany przez Unię Europejską ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013”

zawarta w dniu2015 r. w, pomiędzy:

Powiatem Wrocławskim z siedzibą władz przy ul. T. Kościuszki 131; 50-440 Wrocław, posiadający : NIP: 897-16-47-961 i REGON: 931934816, reprezentowanym przez **Zarząd Powiatu Wrocławskiego** w imieniu którego działają:

1. – Starosta
2. – Wicestarosta,

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Wrocławskiego –
zwanym w dalszej treści umowy **ZAMAWIAJĄCYM**

a

.....

zwanym w dalszej treści umowy **WYKONAWCĄ**

w wyniku dokonania przez ZAMAWIAJĄCEGO wyboru oferty WYKONAWCY w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego z pominięciem przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2013 roku poz. 907 ze zm.) na podstawie art. 4 pkt. 8) Ustawy, z zastosowaniem „Wytycznych w zakresie korzystania z Pomocy Technicznej 2007-2013” oraz Regulaminu Udzielania Zamówień Publicznych w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu z dnia.....

§ 1

Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienia polegającego na opracowaniu 1 ekspertyzy/recenzji pt. : **Ocena zgodności wyników projektu „Studium spójności funkcjonalnej we Wrocławskim Obszarze Funkcjonalnym” z założonymi celami projektu oraz ocena ich przydatności w kontekście planowania rozwoju polityki regionalnej na obszarze województwa dolnośląskiego w latach 2014-2020** w okresie: 1 ekspertyza – do 31 marca 2015 roku – **Część II**, w ramach realizacji projektu pn. „Studium spójności funkcjonalnej

1

Projekt pn.: „ Studium spójności funkcjonalnej we Wrocławskim Obszarze Funkcjonalnym”
częściowo finansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007 – 2013



Powiat
Wrocławski



Województwo
Dolnośląskie



Instytut Rozwoju
Terytorialnego



Gmina Wrocław



Gmina Kąty
Wrocławskie



Gmina Siechnice



Gmina Wołów



POMOC TECHNICZNA
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



we Wrocławskim Obszarze Funkcjonalnym” częściowo finansowanego przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007-2013.

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z wytycznymi i wymaganiami Zamawiającego, dążąc do osiągnięcia celów zamówienia z zachowaniem należytej staranności. Wszelkie materiały i dane przekazywane Wykonawcy przez Zamawiającego w ramach realizacji niniejszej umowy pozostają własnością Zamawiającego. Ich wykorzystanie poza realizacją zadań wynikających z umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 1 przy udziale podwykonawców, którym powierzy wykonanie następującej części zamówienia:
.....
3. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, o którym mowa w ust. 3, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie, o którym mowa w § 1 w terminie do dnia **31 marca 2015 r.**
2. Przez wykonanie zamówienia rozumie się opracowanie i przekazanie Zamawiającemu w formie dokumentu oraz na płycie CD – EKSPERTYZY zawierającej recenzje zbiorcze dla wskazanych zadań zrealizowanych w ramach projektu zawierającego: dokumenty planistyczne, analizy – stanowiące wyniki dwóch działań w projekcie. Każda z recenzji powinna zawierać krytyczne lub pozytywne omówienie dokumentu w celu poddania ocenie jego wartości oraz przydatności w kontekście przygotowania podstaw dla opracowania Zintegrowanej Strategii Rozwoju dla Wrocławskiego Obszaru Funkcjonalnego oraz przydatności w kontekście planowania rozwoju polityki regionalnej na obszarze województwa dolnośląskiego.
3. Przedmiot zamówienia powinien obejmować co najmniej ocenę:





POMOC TECHNICZNA
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



- a) zgodności wyników projektu z zakładanymi celami strategicznymi oraz oczekiwanymi rezultatami w odniesieniu do planistycznych dokumentów strategicznych na poziomie lokalnym, wojewódzkim oraz krajowym.
 - b) spójności wewnętrznej projektu,
 - c) wartości dodanej projektu w stosunku do wymogów Ustawy, o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 8 kwietnia 2014r. w odniesieniu do „miejskich obszarów funkcjonalnych ośrodka wojewódzkiego” oraz przydatności w kontekście opracowania podstaw dla Zintegrowanej Strategii Rozwoju dla Wrocławskiego Obszaru Funkcjonalnego.
- 2) Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie 1 ekspertyzy zawierającej recenzje zbiorcze dla wskazanych poniżej działań i zadań :
- ✓ Ekspertyza powinna zawierać recenzje zbiorcze Działania 4 oraz Działania 5
 - ✓
 - ✓ dla opracowanych w ramach działań dokumentów planistycznych wskazanych poniżej w tabeli :

1. **Ekspertyza** powinna zawierać recenzję dot. poniżej wyszczególnionych w tabeli działań i zadań.

DZIAŁANIE 4: Wytyczne dla Strategii Spójności Przestrzennej WrOF	4.1. Diagnoza problemowa (na podstawie SWOT)
	4.2. Wytyczne programowo – przestrzenne lokalizacji funkcji mieszkaniowych i centrów usługowych
	4.3. Wytyczne dla planu transportowego
	4.4. Wytyczne dla ochrony środowiska i rozwoju rekreacji
	4.5. Wytyczne dla lokalizacji usług publicznych
	4.6. Określenie kierunkowych inwestycji we WrOF – zlecenie
	4.7. Diagnoza możliwości wdrożenia – zlecenie
	4.8. Opracowanie matrycy dla wielopoziomowego zarządzania przestrzenią
DZIAŁANIE 5: Opracowanie wytycznych dla lokalizacji węzłów usługowych na obszarze powiatu wrocławskiego	5.1. Inwentaryzacja terenów istniejącej i planowanej zabudowy usługowej i mieszkaniowej na obszarze powiatu wrocławskiego
	5.2. Diagnoza trendów i analiza potrzeb w zakresie lokalizacji funkcji usługowych w powiecie wrocławskim
	5.3. Wytyczne planistyczne dla lokalizacji usług w powiecie wrocławskim

3

Projekt pn.: „ Studium spójności funkcjonalnej we Wrocławskim Obszarze Funkcjonalnym”
częściowo finansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007 – 2013



Powiat
Wrocławski



Województwo
Dolnośląskie



Instytut Rozwoju
Terytorialnego



Gmina Wrocław



Gmina Kąty
Wrocławskie



Gmina Siechnice



Gmina Wołów



POMOC TECHNICZNA
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



- 3) Zamawiający niezwłocznie od dnia podpisania umowy – przekaże Wykonawcy dokumenty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia lub wskaże nazwę i adres instytucji –(Partnera projektu), który udostępni Wykonawcy dodatkowe niezbędne dokumenty-dane do realizacji przedmiotu zamówienia.
- 4) Zamawiający dopuszcza do udziału w realizacji przedmiotu zamówienia więcej niż jednego Recenzenta (podwykonawcę) pod warunkiem, że spełni on wymogi formalne stawiane Wykonawcy.
- 5) Wszyscy dopuszczeni do udziału w realizacji przedmiotu zamówienia Recenzenci (podwykonawcy) nie mogą przekroczyć ilości : 3 osób łącznie.
- 6) Z dniem przekazania ekspertyzy Wykonawca przeniesie na Zamawiającego prawa autorskie do dokumentu w celu jego publikacji lub rozpowszechniania w ramach promocji projektu.
- 7) Recenzenci (podwykonawcy) mogą brać udział w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego z Wykonawcami Działań – wyników projektu. Na w/w spotkaniach Recenzenci będą przedstawiać opinie ustne oraz zajmować stanowiska w przedmiocie ponoszonych na spotkaniach kwestii;
- 8) Zamawiający zastrzega sobie możliwość zasięgnięcia opinii i stanowisk Recenzentów w bieżących sprawach wynikłych z realizacji „Projektów”, w zakresie niezbędnym do zapewnienia ich prawidłowej realizacji.
- 9) W ramach zawartej umowy – główny Recenzent (Wykonawca) co najmniej jeden raz weźmie udział w prezentacji autorskiej oceny wyników projektu podczas Konferencji zamykającej projekt lub innym ważnym dla Zamawiającego wydarzeniu dot. zakończenia projektu.
- 10) Wykonawca jest zobowiązany do stosowania przekazanych przez Zamawiającego logotypów projektu.
- 11) Wykonawca zobowiązuje się do zachowania pełnej poufności przekazanych przez Zamawiającego danych oraz nie udostępniania osobom trzecim bez wiedzy i zgody Zamawiającego informacji z opracowywanych ekspertyz do czasu ich przekazania Zamawiającemu.

§ 3

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi zł brutto (słownie złotych brutto:zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą z dnia2015 r. Formularz oferty Wykonawcy stanowi integralną część niniejszej umowy.

4

Projekt pn.: „ Studium spójności funkcjonalnej we Wrocławskim Obszarze Funkcjonalnym”
częściowo finansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007 – 2013



Powiat
Wrocławski



Województwo
Dolnośląskie



Instytut Rozwoju
Terytorialnego



Gmina Wrocław



Gmina Kąty
Wrocławskie



Gmina Siechnice



Gmina Wołów



POMOC TECHNICZNA
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



2. Wskazana wyżej kwota zawiera wszystkie zobowiązania związane z jego realizacją.....
3. Kwota określona w ust. 1 jest ceną ryczałtową i obejmuje wykonanie całości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
5. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji w trakcie obowiązywania umowy.

§ 4

1. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie do 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury lub rachunku.
2. Podstawą wystawienia faktury lub rachunku będzie protokół odbioru podpisany bez uwag przez obie strony.
3. Ze strony Zamawiającego do podpisania protokołu odbioru upoważniona jest.....
4. Datą zapłaty rachunku będzie data obciążenia konta Zamawiającego.

§ 5

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :
 - 2.1. Z tytułu wypowiedzenia umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.
 - 2.2. Z tytułu zwłoki w wykonaniu umowy w wysokości 0.1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
 - 2.3. Z tytułu zwłoki w usunięciu wad w wysokości 0.1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
 - 2.4. Z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego z przyczyn obciążających Wykonawcę w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.

5

Projekt pn.: „ Studium spójności funkcjonalnej we Wrocławskim Obszarze Funkcjonalnym”
częściowo finansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007 – 2013



Powiat
Wrocławski



Województwo
Dolnośląskie



Instytut Rozwoju
Terytorialnego



Gmina Wrocław



Gmina Kąty
Wrocławskie



Gmina Siechnice



Gmina Wołów



POMOC TECHNICZNA
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



3. Karę, o której mowa w ust. 2, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Zamawiający upoważniony jest do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza kary umowne.

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że jako autor oczekiwanych produktów zamówienia tj. utworów wymienionych w § 2 ust. 2, jest twórcą utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994r. Prawo autorskie i prawa pokrewne (Dz. U. 1994 Nr 24 poz. 83 z późn. zm.).
2. Autor oświadcza, że:
 - 2.1. Przysługuje mu do utworów wyłączne i nieograniczone prawo autorskie (osobiste i majątkowe).
 - 2.2. Może rozporządzać prawami autorskimi do utworów w zakresie niezbędnym do zawarcia i wykonywania niniejszej umowy.
 - 2.3. Przysługujące mu majątkowe prawa autorskie do utworów nie zostały zajęte w rozumieniu przepisów o postępowaniu egzekucyjnym.
 - 2.4. Utwory nie są opracowaniem, przeróbką lub adaptacją cudzego utworu.
 - 2.5. Do dnia zawarcia niniejszej umowy utwory nie zostały opublikowane lub rozpowszechnione w inny sposób.
3. Wykonawca jako autor przenosi na Zamawiającego prawa majątkowe do oczekiwanych produktów zamówienia (utworów) wymienionych w § 2 ust. 2.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje w dniu podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 3, i dotyczy stanu utworów na dzień odbioru.
5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do utworu obejmują następujące pola eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną oraz techniką cyfrową
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy

6

Projekt pn.: „ Studium spójności funkcjonalnej we Wrocławskim Obszarze Funkcjonalnym”
częściowo finansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007 – 2013



Powiat
Wrocławski



Województwo
Dolnośląskie



Instytut Rozwoju
Terytorialnego



Gmina Wrocław



Gmina Kąty
Wrocławskie



Gmina Siechnice



Gmina Wołów



POMOC TECHNICZNA
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



- c) w zakresie rozpowszechniania utworu także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp
6. Strony postanawiają, że niniejsza umowa powoduje przeniesienie własności egzemplarza utworu przekazanego Zamawiającemu przez Wykonawcę.
 7. Wykonawca przenosi na Zamawiającego uprawnienie do udzielania zezwoleń na rozporządzanie i korzystanie z opracowań utworu, i na wykonywanie pozostałych praw zależnych.
 8. Podwykonawca jako autor utworów wskazanych w odrębnej umowie, o której mowa w § 1 ust. 4, przenosi na Zamawiającego prawa majątkowe do oczekiwanych produktów zamówienia (utworów). Zamawiający wymaga, aby w umowie z podwykonawcą, zostało zapewnione prawo Zamawiającego do utworów tj. przeniesienie przez podwykonawcę na Zamawiającego praw majątkowych w zakresie realizowanych przez niego produktów zamówienia, zgodnie z brzmieniem niniejszego paragrafu.

§ 7

1. Zamawiający może wypowiedzieć umowę w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W wypadku określonym w ust. 1 postanowienia o karze umownej nie mają zastosowania.
3. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 8

W sprawach nie unormowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnego aneksu, z podpisami upoważnionych przedstawicieli obu stron.





POMOC TECHNICZNA
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



§ 10

Do rozstrzygnięcia sporów wynikłych na tle wykonania umowy właściwy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca.

§ 12

Załącznikiem do niniejszej Umowy jest Formularz oferty Wykonawcy stanowiący załącznik nr 1.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA



Powiat
Wrocławski



Województwo
Dolnośląskie



Instytut Rozwoju
Terytorialnego



Gmina Wrocław



Gmina Kąty
Wrocławskie



Gmina Siechnice



Gmina Wołów