

UMOWA Nr/2014

do której w świetle art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. , poz. 907 ze zmianami.) nie stosuje się przepisów ustawy, zgodnie z § 29 Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu

zawarta we Wrocławiu w dniu 2014 r. pomiędzy:

SKARBEM PAŃSTWA, w imieniu którego występuje Starosta Powiatu Wrocławskiego Roman POTOCKI

zwanym w dalszej treści umowy **ZAMAWIAJĄCYM,**

a

..... prowadząca/cym działalność gospodarczą pod nazwą:
.....,
.....

NIP:

zwaną w dalszej treści umowy **WYKONAWCĄ,**

§ 1

Przedmiotem umowy, jest wykonanie przez WYKONAWCĘ na rzecz ZAMAWIAJĄCEGO operatów szacunkowych w celu aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa, nieruchomości wskazanych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać operaty z należytą starannością, w szczególności zgodnie z obowiązującymi standardami zawodowymi rzeczoznawców majątkowych.

§ 3

1. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się na dzień 5 grudnia 2014 r.
2. Operaty zostaną dostarczone do siedziby Zamawiającego w terminie ustalonym w pkt.1 w dwóch egzemplarzach.

§ 4

1. Jeżeli przedmiot umowy ma wady, Wykonawca usunie je w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i na własny koszt.
2. W przypadku opóźnienia w wykonaniu Operatów Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 2% wynagrodzenia, o którym mowa w § 5, za każdy dzień opóźnienia.
3. Postanowienie ust. 2 stosuje się odpowiednio do opóźnienia w wykonaniu czynności, o których mowa w ust. 1.
4. W przypadku, gdy szkoda wyrządzona przez Wykonawcę przenosi wartość kar umownych, naliczonych zgodnie z ust 2 lub 3, Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 5

Cenę obejmującą pełny zakres prac określonych w § 1 umowy ustala się na kwotębrutto (słownie złotych:), tj. zł netto + 23% VAT.

§ 6

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu przekazania spisanego w dniu dostarczenia operatów do siedziby ZAMAWIAJĄCEGO. Do podpisania protokołu ze strony Zamawiającego upoważniony jest inspektor Wydziału Geodezji i gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Kowaleczko. Protokół będzie podstawą do wystawienia faktury przez WYKONAWCĘ.
2. Wynagrodzenie za wykonane i przyjęte bez zastrzeżeń operaty określone w § 1 niniejszej umowy, zostanie wypłacone przelewem po wystawieniu faktury przez Wykonawcę, w terminie 14 dni od daty jej złożenia.
3. **Wykonawca wystawi fakturę VAT na: Starostwo Powiatowe we Wrocławiu ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław, NIP: 897-15-89-815, REGON 931950123.**
4. Terminem zapłaty jest termin obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 7

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Niniejsza umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA