

URZĄD MIEJSKI W SIECHNICACH
ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice
tel. 71 391 91 01, faks 71 311 43 70
(7)

BAMAR Biuro Projektowe
ul. Strońska 4a/22
50-540 Wrocław

Wypis i wyrys z planu

Dotyczy: przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego ulicy Brochowskiej na odcinku od ulicy Kościuszki do ulicy Koreańskiej zgodnie z załącznikiem graficznym, działka nr **353/1**, położonej w obrębie **Iwiny**, gmina Siechnice.

Urząd Miejski w Siechnicach informuje, że zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu obejmujący obszar zlokalizowany we wsi Iwiny w gminie Święta Katarzyna i oznaczonym symbolem „B” (Uchwała Nr X/78/03 Rady Gminy Święta Katarzyna z dnia 28 sierpnia 2003r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wrocławskiego Nr 226 poz. 3263 z dnia 09.12.2003 r), działka nr **353/1**, zlokalizowana jest na terenie oznaczonym w planie symbolem: **2KL**, który posiada ustalenia:

§ 27.

1. Wyznacza się „**tereny dróg**” oznaczone na rysunku planu nr 1 i nr 2 symbolami: **KdG, KdZ, KdL i KdD**.
2. Wyznacza się „**tereny ulic**” oznaczone na rysunku planu nr 2 symbolami: **KL, KD i KP**.
3. Wyznacza się „**tereny ciągów pieszych**” oznaczone na rysunku planu nr 2 symbolem **CP**.
4. Dla terenów, o których mowa w ust. 1, ustala się następujące przeznaczenie podstawowe:
 - 1) 1KdG, 2KdG - projektowana droga główna ruchu przyśpieszonego o szerokości w liniach rozgraniczających 35.0 m z dopuszczeniem odstępstw uzasadnionych przepisami szczególnymi i odrębnymi. Na długości 200.0 m od projektowanej drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem 9KD w kierunku południowo wschodnim ustala się szerokość w liniach rozgraniczających zmienną od 50.0 m do 35.0 m,
 - 2) KdZ - projektowana droga zbiorcza o szerokości w liniach rozgraniczających 25.0 m z dopuszczeniem odstępstw uzasadnionych przepisami szczególnymi i odrębnymi,
 - 3) 1KdL, 2KdL - projektowana droga lokalna o szerokości w liniach rozgraniczających 15.0 m z dopuszczeniem odstępstw uzasadnionych przepisami szczególnymi i odrębnymi,
 - 4) 1KdD, 4KdD, 5KdD, 6KdD, 7KdD, 8KdD, 10KdD, 14KdD - projektowana droga dojazdowa o szerokości w liniach rozgraniczających 5.0 m z dopuszczeniem odstępstw uzasadnionych przepisami szczególnymi i odrębnymi,
 - 5) 2KdD, 3KdD, 9KdD - projektowana droga dojazdowa o szerokości w liniach rozgraniczających 8.0 m z dopuszczeniem odstępstw uzasadnionych przepisami szczególnymi i odrębnymi,
 - 6) 11KdD, 12KdD, 13KdD - projektowana droga dojazdowa o szerokości w liniach rozgraniczających 12.0 m z dopuszczeniem odstępstw uzasadnionych przepisami szczególnymi i odrębnymi.
5. Dla terenów, o których mowa w ust. 2, ustala się następujące przeznaczenie podstawowe:
 - 1) 1KL, 2KL, 3KL, 4KL, 5KL, 6KL, 7KL - projektowana ulica lokalna o szerokości w liniach rozgraniczających 15.0 m z dopuszczeniem odstępstw uzasadnionych przepisami szczególnymi i odrębnymi,
 - 2) 1KD, 2KD, 3KD, 4KD, 5KD, 6KD, 7KD, 10KD, 11KD, 13KD, 14KD, 15KD, 16KD, 17KD, 18KD, 19KD, 21KD, 22KD, 23KD i 24KD - projektowana ulica dojazdowa o szerokości w liniach rozgraniczających 12.0 m z dopuszczeniem odstępstw uzasadnionych przepisami szczególnymi i odrębnymi,
 - 3) 8KD, 9KD, 12KD, 20KD - projektowana ulica dojazdowa o szerokości w liniach rozgraniczających 8.0 m z dopuszczeniem odstępstw uzasadnionych przepisami szczególnymi i odrębnymi,
 - 4) 1KP, 3KP, 4KP, 5KP - projektowana ulica wewnętrzna o szerokości w liniach rozgraniczających 8.0 m,
 - 5) 2KP, - projektowana ulica wewnętrzna o szerokości w liniach rozgraniczających 5.0 m.
6. Dla terenów, o których mowa w ust. 3, ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: 1CP i 2CP - projektowane ciągi piesze o szerokości w liniach rozgraniczających 4.0 m.
7. Na terenach dróg, ulic i ciągów pieszych, o których mowa w ust. 1, 2 i 3, w obrębie linii rozgraniczających ustala się następujące zasady:
 - 1) ustala się zakaz zjazdu z projektowanej drogi wojewódzkiej oznaczonej na rysunku planu nr 1 symbolem 2KdG oraz na rysunku planu nr 2 symbolem 1KdG poza projektowanymi skrzyżowaniami,
 - 2) wzdłuż projektowanej drogi oznaczonej na rysunku planu nr 1 symbolem 11KdD po jej wschodniej stronie, należy zaprojektować wydzielony ciąg pieszo - rowerowy o szerokości 2.5 m,