**ZAPYTANIE OFERTOWE**

**dotyczące realizacji zamówienia publicznego o wartości poniżej 30 000 euro.**

**Numer sprawy**: SP.AB.272.61.2014

**POWIAT WROCŁAWSKI**

**reprezentowany przez Zarząd Powiatu Wrocławskiego**

**zaprasza do złożenia oferty na zadanie:**

**„Termomodernizacja budynku szkoły Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Kątach Wrocławskich przy ul. Drzymały 13 – etap II.**

Zamówienie o wartości szacunkowej nie przekraczającej łącznej kwoty 30 000 EURO udzielone zostanie z pominięciem przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2013 roku poz. 907 ze zm.) na podstawie art. 4 pkt. 8) ustawy, z zastosowaniem przepisów: ustawy - Kodeks Cywilny (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 121), ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r.   
o finansach publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 poz. 885 ze zm.), wytycznych programowych Instytucji Zarządzającej RPO WD w zakresie ogólnych zasad udzielania zamówień i wyboru wykonawców   
w transakcjach nie objętych przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych w projektach realizowanych w ramach Priorytetów 1-9 Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013 (z wyłączeniem działania 1.3) oraz Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu.

1. **Nazwa i adres Zamawiającego:**

**Powiat Wrocławski**

**reprezentowany przez Zarząd Powiatu Wrocławskiego**

**50 – 440 Wrocław**,

ul. Kościuszki 131

NIP: 897-16-47-961, REGON: 931934816

tel. 071/7221700

fax. 071/7221706

e-mail: [starostwo@powiatwroclawski.pl](mailto:starostwo@powiatwroclawski.pl)

Godziny urzędowania – możliwość skutecznego porozumiewania się z Zamawiającym   
w dniach i godzinach pracy Starostwa Powiatowego we Wrocławiu tj. od poniedziałku   
do piątku, w godzinach 7:45 do 15:45.

Zapytanie ofertowe zostało zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego <http://powiatwroclawski.ibip.wroc.pl> i na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego we Wrocławiu.

1. **Określenie przedmiotu zamówienia:**
2. **Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na remoncie elewacji wraz   
   z wykonaniem ocieplenia ścian i dachu budynku stołówki z kuchnią oraz budynku łącznika II etap, w ramach projektu dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej   
   w ramach EFRR pn.: „Termomodernizacja budynku szkoły Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Kątach Wrocławskich polegająca na wymianie części stolarki okiennej, dociepleniu i remoncie elewacji”.**

* 1. **Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane, **w systemie**: zaprojektuj i wybuduj
  2. **Zakres i szczegółowy opis przedmiotu zamówienia obejmuje:** załącznik nr 1 do zapytania ofertowego- program funkcjonalno-użytkowy

1. **Wykonawca zobowiązany jest do:**

**- w zakresie wykonania dokumentacji**

* Opracowanie inwentaryzacji budynku w zakresie niezbędnym do wykonania projektu wykonawczego – rysunków remontu elewacji;
* Opracowanie koncepcji architektonicznej, rozwiązań konstrukcyjnych i kolorystyki;
* Opracowanie audytu energetycznego powykonawczego;

Uwaga: Zamawiający nie przewiduje zmiany sposobu ogrzewania;

* Uzyskania niezbędnych uzgodnień, decyzji innych dokumentów technicznych koniecznych do wykonania przedmiotu zamówienia;
* Przedmiarów robót i kosztorysu inwestorskiego;
* Ponadto należy wykonać:

- Harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji robót

Dokumentacja powinna zostać sporządzona w 3 egz. + wersja elektroniczna CD, audyt energetyczny w 3 egz. + wersja elektroniczna CD.

- **w** z**akresie robót budowlanych,**  obejmuje przede wszystkim

* Przygotowanie terenu pod roboty budowlane;
* Przygotowanie podłoża pod ocieplenie;
* Ocieplenie ścian budynku;
* Izolacja przeciwwilgociowa ścian fundamentowych budynków wraz z niezbędną niwelacją terenu.
* Wykonanie tynków ;
* Malowanie tynków zewnętrznych;
* Obróbki blacharskie – parapety zewnętrzne, opierzenia;
* Remont Instalacji odgromowa
* Ocieplenie dachu płytami styropapowymi
* Krycie dachu papą termozgrzewalna
* Wykonanie trzech opraw oświetleniowych wraz z zasilaniem elektrycznym
* Włączenie rur spustowych do istniejącej kanalizacji deszczowej
* Wymiana rynien i rur spustowych
* Wymian drzwi zewnętrznych do pomieszczenia kuchni
* Ułożenie kostki brukowej w strefie wejściowej do części kuchennej budynku stołówki
* Naprawa uszkodzonych części kominów
* Wykonanie tynków żywicznych na cokole budynku

**UWAGA:** Przed przystąpieniem do prac należy we współpracy ze specjalistą ornitologiem i chiropterologiem dokonać przeglądu tego obiektu pod kątem występowania miejsc gniazdowania i schronień zwierząt( ptaków i nietoperzy). W przypadku potwierdzenia ich obecności prace należy prowadzić w terminach wyznaczonych przez ww. specjalistów.

1. **Obowiązki Wykonawcy:**

* Wykonawca odpowiedzialny będzie za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie   
  z przepisami prawa i ze sztuką budowlaną oraz za przebieg i terminowe wykonanie zamówienia w okresie wykonywania umowy’
* wymagana jest należyta staranność przy realizacji zamówienia,
* Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo w trakcie wykonywania robót.
* Wykonawca odpowiada za szkody wynikłe podczas wykonywania robót.
* Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć teren robót, zgodnie z wymogami przewidzianymi w polskim prawie, strzec mienia znajdującego się na tym terenie.
* Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania,
* Wykonawca winien zapewnić osobę, która będzie pełniła obowiązki kierownika budowy.

1. **Obowiązki Zamawiającego:**

**Zamawiający zobowiązuje się do:**

1. zapłaty na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia umownego ryczałtowego.
2. udzielenia Wykonawcy wszelkich informacji niezbędnych do wykonania całego zakresu prac w miarę posiadanej wiedzy i możliwości,
3. udostępniania Wykonawcy terenu i pomieszczeń w celu prowadzenia robót,
4. udostępniania Wykonawcy punktów poboru wody i energii elektrycznej,
5. odebrania wykonania robót stanowiących przedmiot umowy, o ile będzie spełniał wymogi określone w ofercie Wykonawcy.

1. **Zamawiający zaleca aby każdy z Wykonawców przed złożeniem oferty winien dokonał wizji w terenie w celu oszacowania zakresu prac przy realizacji zamówienia.**
2. **Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.**
3. **Termin wykonania zamówienia:**

- od dnia podpisania umowy **do dnia 25 września 2014 r.**

1. **Warunki udziału w postępowaniu oraz dokumenty jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

**1. O wykonanie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie.** Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: - co najmniej **2 zadania** **w zakresie robót budowlanych na obiektach użyteczności publicznej o wartości min. 100 000,00 zł brutto każde zadanie.**

**2. W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie,**do oferty należy dołączyć **wykaz wykonanych robót budowlanych okresie ostatnich 5 lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie **w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy   
i doświadczenia –** druk stanowiący **załącznik nr 3** do niniejszego zapytania.

1. W przypadku nie wykazania warunku określonego w ust. 1 oferta Wykonawcy nie będzie rozpatrywana.

**V. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami**

**Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:**

Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami   
w sprawie przedmiotu zamówienia jest:

Szczepan Grygierczyk , e-mail: [szczepan.grygierczyk@powiatwroclawski.pl](mailto:szczepan.grygierczyk@powiatwroclawski.pl) , tel.: 071 72 21 829, oraz Bartłomiej Weryński , e-mail: [bartek.werynski@powiatwroclawski.pl](mailto:bartek.werynski@powiatwroclawski.pl)

1. **Opis przygotowania oferty**
2. We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczątkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci zawierającego, co najmniej oznaczenie nazwy firmy i siedziby.
3. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
4. Wszystkie dokumenty Wykonawcy składają w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Tylko w przypadku przedstawienia kopii nieczytelnej lub budzącej wątpliwości, Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnego potwierdzenia.
5. Zamawiający nie dopuszcza składania elektronicznych kopii dokumentów.
6. **Oferta winna być przygotowana na Formularzu Oferty stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.**
7. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie i opatrzone własnoręcznym podpisem osoby podpisującej ofertę. Poprawki cyfr i liczb należy pisać słownie.
8. **Oferta i wszystkie załączniki do oferty stanowiące oświadczenia Wykonawcy winny być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy oraz zawierać nazwę Wykonawcy lub pieczątkę nagłówkową firmy.**
9. Pełnomocnictwo do podpisania oferty winno być dołączone do oferty w oryginale, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych do oferty.
10. **Wszystkie strony oferty powinny być opieczętowane, podpisane, ponumerowane i zszyte.**
11. **Ofertę w formie oryginału** należy złożyć w nieprzezroczystej kopercie, zamkniętej   
    w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Koperta winna być oznaczona następująco:

**Powiat Wrocławski**

**ul. Kościuszki 131**

**50-440 Wrocław**

z wyraźnym dopiskiem:

**„Postępowanie nr SP.AB.272.61.2014 .Oferta na wykonanie termomodernizacji budynku szkoły SOSW w Kątach Wrocławskich – etap II”**

1. **Opis sposobu obliczenia ceny**
   1. **Cenę ryczałtową za realizację całości przedmiotu zamówienia** należy przedstawić   
      **w Formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 2** do niniejszego zapytania.
   2. Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania związane z realizacją przedmiotu zamówienia, musi być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie.
   3. Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty związane   
      z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami i wytycznymi stawianymi przez Zamawiającego,winna uwzględniać koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, wykonania dokumentacji powykonawczej oraz inne koszty wynikające   
      z wykonania prac zgodnie ze sztuką budowlaną oraz umową, której wzór stanowi załącznik Nr 4 do niniejszego zapytania.
   4. Cena oferty musi być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem podatku VAT, do dwóch miejsc po przecinku.
   5. **Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie   
      z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.**
   6. Cena może być tylko jedna; nie dopuszcza się wariantowości cen.
2. **Kryteria oceny ofert:**

Zamawiający będzie się kierował jedynym kryterium - **najniższa cena ofertowa**

1. **Miejsce i termin składania ofert:**

Oferty należy składać do dnia: **16 czerwca 2014 r. do godz. 12:00**

w siedzibie Starostwa Powiatowego we Wrocławiu

ul. Kościuszki 131 , 50-440 Wrocław - w Biurze Obsługi – parter.

1. **Miejsce i termin otwarcia ofert:**

Oferty zostaną otwarte dnia:  **16 czerwca 2014 r. o godz. 12:15**

w siedzibie Starostwa Powiatowego we Wrocławiu

ul. Kościuszki 131

50-440 Wrocław

**pok. nr 105, (I piętro)**

Otwarcie ofert będzie jawne i mogą w nim uczestniczyć Wykonawcy.

1. **Zasady i tryb wyboru najkorzystniejszej oferty**
2. Zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:
   1. oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym zapytaniu ofertowym,
   2. z liczby i treści złożonych dokumentów wynika, że Wykonawca spełnia warunki formalne określone niniejszą specyfikacją,
   3. złożone dokumenty są aktualne i podpisane przez osoby uprawnione,
   4. oferta została złożona w określonym przez Zamawiającego terminie,
3. Wybór oferty zostanie dokonany w oparciu o przyjęte w niniejszym postępowaniu kryterium najniższej ceny.

**Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę.**

1. **Zawiadomienie o wyborze oferty**

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia o tym fakcie wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty. Informacja ta zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego lub na stronie internetowej Zamawiającego.

1. **Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy**
2. Jeżeli Zamawiający dokona wyboru oferty, umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zostanie zawarta z Wykonawcą, który spełnia wszystkie postanowienia i wymagania zawarte w zapytaniu ofertowym oraz którego oferta okaże się najkorzystniejsza.
3. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie w terminie wskazanym przez zamawiającego, w jego siedzibie, z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszego zapytania ofertowego oraz danych zawartych w ofercie.
4. Rozliczenia między Zamawiającym i Wykonawca będą prowadzone w złotych.
5. Płatność za wykonanie przedmiotu umowy dokonana zostanie przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 21 dni od dnia przekazania prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę .
6. **Pozostałe istotne dla stron postanowienia umowy zawarto w projekcie umowy, który stanowi załącznik Nr 4 do niniejszego zapytania**.
7. **Dokumenty składające się na ofertę:** 
   1. wypełniony **formularz oferty** stanowiący załącznik nr 1
   2. **aktualny odpis z właściwego rejestru** lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej ( CEIDG ), jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
   3. **Wykaz wykonanych usług** zgodnie z rozdz. IV pkt.1)
8. **Załączniki do zapytania ofertowego:**
9. Program funkcjonalno-użytkowy – załącznik nr 1
10. Formularz oferty – załącznik nr 2
11. Wykaz wykonanych usług – załącznik nr 3
12. Umowa (projekt) – załącznik nr 4

**Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego**

**PROGRAM**

**FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY**

Obiekt : **Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy**

**w Kątach Wrocławskich**

Adres: **ul. M. Drzymały 13, 55-080 Kąty Wrocławskie,**

**gmina Kąty Wrocławskie**

Temat: **PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY**

**na roboty budowlane polegające na zaprojektowaniu i wykonaniu robót izolacyjnych cieplnych wraz   
z remontem pokrycia dachu budynku**

Kody CPV:

**45.32.00.00-6 Roboty izolacyjne**

**45.26.12.10-9 Wykonanie pokryć dachowych papą**

**71.32.00.00-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania**

Inwestor : **Powiat Wrocławski z siedzibą we Wrocławiu**

ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław

Autor : Szczepan Grygierczyk

Spis zawartości opracowania

1. Część opisowa

2. Część informacyjna

Styczeń 2014 r.

**CZĘŚĆ OPISOWA**

**I. Opis ogólny przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na zaprojektowaniu   
i wykonaniu robót izolacyjnych cieplnych wraz z remontem dachu w budynku stołówki z kuchnią wraz z budynkiem łącznika w ramach II etapu – termomodernizacji Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Kątach Wrocławskichprzy ul. Drzymały 13.

**1. Charakterystyka i parametry określające wielkość budynku**

* Powierzchnia zabudowy - 473 m2
* Powierzchnia użytkowa budynku - 425 m2
* Kubatura budynku - 1697 m3
* Wysokość - do 4 m
* Ilość kondygnacji - 1

Budynek jest niepodpiwniczony ogrzewany z kotłowni gazowej zlokalizowanej w

budynku głównym szkoły.

Konstrukcja budynku mieszana: fundamenty betonowe, ściany z bloczków

żużlobetonowych i cegieł, stropodach z płyt korytkowych, płaski pokryty papą zgrzewalną. Stolarka okienna PCV .

Budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie jest objęty ochroną

konserwatora zabytków

**2. Zakres robót budowlanych,**  obejmuje przede wszystkim:

* Przygotowanie terenu pod roboty budowlane;
* Przygotowanie podłoża pod ocieplenie;
* Ocieplenie ścian budynku;
* Izolacja przeciwwilgociowa ścian fundamentowych budynków wraz z niezbędną niwelacją terenu.
* Wykonanie tynków ;
* Malowanie tynków zewnętrznych;
* Obróbki blacharskie – parapety zewnętrzne, opierzenia;
* Remont Instalacji odgromowa
* Ocieplenie dachu płytami styropapowymi
* Krycie dachu papą termozgrzewalna
* Wykonanie trzech opraw oświetleniowych wraz z zasilaniem elektrycznym
* Włączenie rur spustowych do istniejącej kanalizacji deszczowej
* Wymiana rynien i rur spustowych
* Wymian drzwi zewnętrznych do pomieszczenia kuchni
* Ułożenie kostki brukowej w strefie wejściowej do części kuchennej budynku stołówki
* Naprawa uszkodzonych części kominów
* Wykonanie tynków żywicznych na cokole budynku

**3. Aktualne uwarunkowania wykonania zamówienia**

Budynek przy ul. M. Drzymały 13 jest budynkiem szkolnym Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego na działce nr 92/3 – obręb Kąty Wrocławskie, składającym się z budynku głównego 4 kondygnacyjnego i parterowej oficyny

- stołówki z kuchnią, połączonej łącznikiem z budynkiem głównym.

Ocieplenie dotyczy budynku oficyny- stołówki z kuchnia wraz z łącznikiem do budynku głównego.

W budynku istnieje instalacja wod-kan, gaz, elektryczna, c.o. telefoniczna, źródłem ogrzewania jest kotłownia gazowa zlokalizowana w budynku głównym i nie ulega zmianie.

**4. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe**

Zamierzeniem Zamawiającego jest poprawa charakterystyki energetycznej budynku poprzez wykonanie termomodernizacji polegającej na ociepleniu ścian zewnętrznych z wykonaniem wyprawy z tynków cienkowarstwowych, oraz ocieplenie dachu płytami styropianowo-papowymi wraz z pokryciem papą termozgrzewalną.

**II. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia**

**1. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych**

Zamawiający wymaga, aby zastosowane przez Wykonawcę technologie i rozwiązania techniczne zapewniały trwałość elementów konstrukcyjnych wykonanych robót nie mniejszą niż 50 lat , urządzenia wyposarzenia technicznego obiektu zapewniały sprawne funkcjonowanie na okres ca najmniej 15 lat. Wykonawca udzieli gwarancji na przedmiot zamówienia na okres 36 miesięcy.

**2. Wymagania Zamawiającego w zakresie wykonania dokumentacji**

* Opracowanie inwentaryzacji budynku w zakresie niezbędnym do wykonania projektu wykonawczego – rysunków remontu elewacji;
* Opracowanie koncepcji architektonicznej, rozwiązań konstrukcyjnych i kolorystyki;
* Opracowanie audytu energetycznego powykonawczego;

Uwaga: Zamawiający nie przewiduje zmiany sposobu ogrzewania;

* Uzyskania niezbędnych uzgodnień, decyzji innych dokumentów technicznych koniecznych do wykonania przedmiotu zamówienia;
* Przedmiarów robót i kosztorysu inwestorskiego;
* Ponadto należy wykonać:

- Harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji robót

Dokumentacja powinna zostać sporządzona w 3 egz. + wersja elektroniczna CD, audyt energetyczny w 3 egz. + wersja elektroniczna CD.

**3. Przygotowanie terenu budowy**

Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania terenu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami, po uzyskaniu wszystkich potrzebnych zgód i uzgodnień.

**4. Wymagania ogólne Zamawiającego dla robót budowlanych**

* Ocieplenie ścian:

- styropianem z wykończeniem tynkami cienkowarstwowymi;

- Malowanie tynków farbami elewacyjnymi w kolorystyce zgodnej z

projektem po ustaleniu z Zamawiającym.

* Obróbki blacharskie , opierzenia rynny , rury spustowe z blachy tytan -cynk, parapety zewnętrzne z blachy powlekanej
* Demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej wraz z jej naprawą i pomiarem.
* Izolacja ścian fundamentowych budynku z łącznikiem
* Wykonanie ocieplenia dachu płytami styropianowo-papowymi wraz z położeniem papy termozgrzewalnej wierzchniego krycia
* Wykonanie trzech opraw oświetleniowych wraz z zasilaniem elektrycznym
* Włączenie rur spustowych do istniejącej kanalizacji deszczowej
* Wymiana rynien i rur spustowych
* Wymian drzwi zewnętrznych do pomieszczenia kuchni
* Ułożenie kostki brukowej w strefie wejściowej do części kuchennej budynku stołówki
* Naprawa uszkodzonych części kominów
* Wykonanie tynków żywicznych na cokole budynku

Uwaga : w wycenie robót należy uwzględnić demontaż oraz ponowny montaż wszystkich elementów zewnętrznych tj. oświetlenia, tablic informacyjnych itp., oraz uporządkowanie terenu po zakończeniu prac ( w tym: wywóz gruzu z rozbiórek, utylizacja, wywóz ziemi) .

Przed przystąpieniem do prac należy we współpracy ze specjalistą ornitologiem i chiropterologiem dokonać przeglądu tego obiektu pod kątem występowania miejsc gniazdowania i schronień zwierząt( ptaków i nietoperzy). W przypadku potwierdzenia ich obecności prace należy prowadzić w terminach wyznaczonych przez w/w. specjalistów.

Zastosowane wyroby budowlane musza spełniać wymogi ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych ( Dz. U. z 2004 r. Nr 92 poz. 881).

**CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

**1. Zamawiający przekaże wykonawcy :**

* Projekt budowlany na wykonanie I etapu –termomodernizacji
* Kompleksowy audyt energetyczny budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Kątach Wrocławskich.

**Podstawa prawna:**

- Ustawa z dn. 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759)

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ).

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ( Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072).

- Obowiązującymi Polskimi Normami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych i zasadami sztuki budowlanej.

Załącznik:

1. Plan sytuacyjny zagospodarowania terenu - 1 : 500

**Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.**

……………………….

( miejscowość, data )

**SP.ZP.AB. 272.61.2014**

**FORMULARZ OFERTY**

**Powiat Wrocławski**

**ul. Kościuszki 131**

**50-440 Wrocław**

Nazwa Wykonawcy:

………………………………..……………………………………………………………………….

siedziba Wykonawcy……………………….………………………………………………………..

nr tel./fax……………………………………….……………………………………………………..

e-mail:…………………………………………….…………………………………………………..

Na podstawie uzyskanego zapytania ofertowego podejmuję się wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z dobrą praktyką, wiedzą, obowiązującymi przepisami oraz należytą starannością i **składam ofertę** na realizację zadania:

**Roboty budowlane polegające na remoncie elewacji wraz z wykonaniem ocieplenia ścian   
i dachu budynku stołówki z kuchnią oraz budynku łącznika II etap, w ramach projektu dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach EFRR pn.: Termomodernizacja budynku szkoły Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Kątach Wrocławskich polegająca na wymianie części stolarki okiennej, dociepleniu i remoncie elewacji.**

**CENA OFERTOWA przedmiotu zamówienia:**

**netto……………………………….zł**

**+ …..% VAT ………………………zł**

**brutto………………………………zł**

słownie: ………………………………………………………………………………………………….

**Termin realizacji zamówienia:**

- od dnia podpisania umowy **do dnia 25 września 2014 r.**

**Jednocześnie:**

1.Do niniejszego formularza oferty załączam/y ponadto wymagane w zapytaniu ofertowym następujące dokumenty :

1. **Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z Centralnej Ewidencji i Informacji   
   o Działalności Gospodarczej (CEiIDG),**
2. **Wykaz wykonanych robót budowlanych.**

2.Niniejszym oświadczam/y, że przedmiotowe zamówienie wykonam/y: \*

1. Samodzielnie
2. Przy udziale podwykonawców, którym powierzę/-my wykonanie następującej części zamówienia ……………………………………………………………………………………………
3. Ofertęniniejszą wraz załącznikami stanowiącymi jej integralną część, składam/y na ………kolejno ponumerowanych stronach.

**\*** niepotrzebne skreślić

**........................................ .......................................**

**pieczątka Wykonawcy czytelny podpis Wykonawcy**

**Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.**

**Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.**

……………………….

( miejscowość, data )

**SP.ZP.AB. 272.61.2014**

**Nazwa zadania: Roboty budowlane polegające na remoncie elewacji wraz z wykonaniem ocieplenia ściani dachu budynku stołówki z kuchnią oraz budynku łącznika II etap, w ramach projektu dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach EFRR pn.: Termomodernizacja budynku szkoły Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego   
w Kątach Wrocławskich polegająca na wymianie części stolarki okiennej, dociepleniu   
i remoncie elewacji.**

**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT W CIĄGU OSTATNICH 5 LAT**

| **Lp.** | **Nazwa Zamawiającego** | **Data  wykonania** | **Rodzaj robót** | **Wartość zadania  (zł brutto)** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *1.* | *2.* | *3.* | *4.* | *5.* |
| 1. |  | od ……………….  *(dzień-miesiąc-rok)*  do ……………….  *(dzień-miesiąc-rok)* | …………………………………  budowa/przebudowa/remont  ……………………………………  Nazwa obiektu użyteczności publicznej | ………………………  w zakresie budowy/  przebudowy/ |
| 2. |  | od ……………….  *(dzień-miesiąc-rok)*  do ……………….  *(dzień-miesiąc-rok)* | …………………………………  budowa/przebudowa/remont  ……………………………………  Nazwa obiektu użyteczności publicznej | ………………………  w zakresie budowy/  przebudowy/ |

\*niepotrzebne skreślić

**Oświadczamy, iż powyższe roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej   
i prawidłowo ukończone.**

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam(y) własnoręcznym(i) podpisem(ami) - świadom(i) odpowiedzialności karnej z art. 233 kodeksu karnego.

**…………………………...............………................................**

**(czytelny podpis oraz pieczątka Wykonawcy)**