



# Powiat Wrocławski

---

Wrocław, dnia 12 sierpnia 2013 r.

Nr sprawy: **SP.GN.272.104.2013**

**Powiat Wrocławski**  
z siedzibą we Wrocławiu przy ul. T. Kościuszki 131  
reprezentowany przez Zarząd Powiatu Wrocławskiego  
zaprasza do złożenia oferty na

**wykonanie usługi nadzoru technicznego nad realizacją prac objętych**

**Umową Nr ZP.273.128.2013 z dnia 9 sierpnia 2013 r.**

dotyczących wykonania modernizacji szczegółowej osnowy wysokościowej na terenie powiatu wrocławskiego, którego wykonawcą jest Przedsiębiorstwo Miernictwa Górniczego Sp. z o.o., z siedzibą w Katowicach, ul. Mikołowska 100a.

Postępowanie o udzielenie zamówienia, na podstawie art. 4 pkt 8, jest prowadzone z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.).

z up. STAROSTY

*Jerzy Fiłek*  
Wicestarosta

Załączniki:

1. SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA – 1 strona.
2. PROJEKT UMOWY – 7 stron.

**ZAŁĄCZNIK 1. SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

- I. Oferta powinna być napisana w języku polskim, czytelnie (maszyna do pisania, wydruk komputerowy) i podpisana przez uprawnionego przedstawiciela Oferenta.
- II. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty częściowej.
- III. Oferta musi zawierać:
  1. Nazwę i adres Oferenta.
  2. Cenę ofertową netto, kwotę VAT oraz cenę ofertową brutto w polskich złotych (PLN).
  3. Oświadczenie, że Oferent zapoznał się z projektem umowy i nie wnosi do niej zastrzeżeń.
  4. Oświadczenie, że Oferent spełnia warunki, dotyczące:
    - 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności, w tym dysponuje min. 1 osobą uprawnioną do kierowania pracami geodezyjnymi, posiadającą uprawnienia zawodowe w zakresie określonym w art. 43 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 193 poz. 1287, ze zm.), zgodnie z § 11 Rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 14 lutego 2012 r. w sprawie osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz. U. z 2012 r. Poz. 352);
    - 2) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Brak któregokolwiek z wymienionych dokumentów lub ich niezgodność spowoduje odrzucenie oferty.

- IV. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi nadzoru technicznego nad realizacją prac objętych Umową Nr ZP.273.128.2013 z dnia 9 sierpnia 2013 r. dotyczących wykonania modernizacji szczegółowej osnowy wysokościowej na terenie powiatu wrocławskiego, którego wykonawcą jest Przedsiębiorstwo Miernictwa Górniczego Sp. z o.o., z siedzibą w Katowicach, ul. Mikołowska 100a, zgodnie z § 1 projektu umowy. Szczegółowy opis realizacji usługi zawarty jest w załączniku nr 1 – Warunki techniczne do projektu umowy.
- V. Termin zakończenia prac: 6 grudnia 2013 r. lub przedłużony do całkowitego zakończenia i pozytywnego odbioru prac objętych Umową Nr ZP.273.128.2013 z dnia 9 sierpnia 2013 r., zgodnie z § 2 projektu umowy.
- VI. Rozliczenie pomiędzy stronami nastąpi w polskich złotych (PLN), w terminie 14 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą wystawienia faktury będzie końcowy protokół kontroli, zgodnie z § 7 ust. 3 projektu umowy.
- VII. Termin składania ofert: 21 sierpnia 2013 r., do godz. 14<sup>00</sup>. Ofertę należy przesłać lub złożyć w zamkniętej kopercie z wyraźnym dopiskiem: „Nr sprawy: SP.ZP.272.104.2013. Oferta na Inspektora Nadzoru”, w siedzibie Starostwa Powiatowego we Wrocławiu przy ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław, w Biurze Obsługi na parterze. Termin związania ofertą 30 dni.
- VIII. Zamawiający udziela zamówienia Wykonawcy, który zaoferował najniższą cenę ofertową brutto realizacji zamówienia.
- IX. Osobą upoważnioną do kontaktów jest Z-ca Dyrektora Maciej Tobjasz, Powiatowy Zakład Katastralny we Wrocławiu, ul. T. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław, tel. (71) 345-99-15; fax (71) 372-43-47; e-mail: [modernizacja@kataster.wroc.pl](mailto:modernizacja@kataster.wroc.pl).
- X. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia zamówienia bez podania przyczyn.

z up. STAROSTY

Jerzy Piątek  
Wicestarosta

Nr sprawy: SP.GN.272.104.2013

ZAŁĄCZNIK 2. PROJEKT UMOWY

UMOWA NR ..... / 2013

w dniu ..... 2013 roku we Wrocławiu, pomiędzy:

**Powiatem Wrocławskim** z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Tadeusza Kościuszki 131, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Wrocławskiego, w imieniu którego działają:

Starosta - Andrzej Szawan

Wicestarosta – Jerzy Fitek

przy kontrasygnacie Skarbnika Małgorzaty Dreiseitel-Cieślik

w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

.....  
.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

w rezultacie dokonania przez **Zamawiającego** wyboru oferty **Wykonawcy** zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę nadzoru technicznego nad realizacją prac objętych Umową Nr ZP.273.128.2013 z dnia 9 sierpnia 2013 r. dotyczących wykonania modernizacji szczegółowej osnowy wysokościowej na terenie powiatu wrocławskiego, którego wykonawcą jest Przedsiębiorstwo Miernictwa Górniczego Sp. z o.o., z siedzibą w Katowicach, ul. Mikołowska 100a.
2. Usługę, o której mowa w ust. 1, Wykonawca pełni jako Inspektor Nadzoru. Szczegółowy opis realizacji usługi zawarty jest w **załączniku nr 1 – Warunki techniczne**.

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac będących przedmiotem zamówienia w terminie **do dnia 6 grudnia 2013 roku**.
2. W przypadku przedłużania się realizacji prac objętych Umową Nr ZP.273.128.2013 z dnia 9 sierpnia 2013 r. - termin, o którym mowa w ust. 1 zostanie przedłużony do dnia całkowitego zakończenia i odbioru prac objętych tą umową.
3. Przedłużenie terminu, o którym mowa w ust. 2 nie pociąga za sobą zwiększenia wartości niniejszej umowy.

**§ 3**

1. Wykonawca, w granicach określonych w załączniku nr 1 – Warunki techniczne, jest przedstawicielem Zamawiającego w ramach prac objętych Umową Nr ZP.273.128.2013 z dnia 9 sierpnia 2013 r.

2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Umową Nr ZP.273.128.2013 z dnia 9 sierpnia 2013 r., w tym pełnym zakresem prac objętych tą umową.
3. Wykonawca nie jest upoważniony do zlecenia wykonawcy Umowy Nr ZP.273.128.2013 z dnia 9 sierpnia 2013 r. realizacji prac dodatkowych, zwiększających wartość zamówienia podstawowego.
4. W przypadku konieczności wykonania prac dodatkowych zwiększających wartość zamówienia podstawowego, nieprzewidzianych w Umowie Nr ZP.273.128.2013 z dnia 9 sierpnia 2013 r., Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie poinformować o tym fakcie Zamawiającego.

#### **§ 4**

1. Wykonawca ma obowiązek działać z poszanowaniem prawa i regulaminów wewnętrznych obowiązujących u Zamawiającego.
2. Wykonawca ma obowiązek wykonać umowę zgodnie z najlepszą wiedzą i praktyką zawodową.
3. Wykonawca nie ma prawa zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego. Każde działanie Wykonawcy zmierzające do zaciągnięcia takiego zobowiązania zostanie uznane za naruszenie warunków umowy.
4. Wykonawca ma obowiązek traktować wszelkie dokumenty i informacje uzyskane w związku z umową jako poufne i objęte tajemnicą służbową, i nie może, w jakiegokolwiek formie w całości lub części ich publikować ani ujawniać w trakcie wykonywania umowy oraz po jej zakończeniu.
5. Działania Wykonawcy muszą być każdorazowo konsultowane i zaakceptowane przez osobę odpowiedzialną za nadzorowanie realizacji umowy ze strony Zamawiającego.

#### **§ 5**

1. Zamawiający ma obowiązek udostępnić niezwłocznie, na pisemne wystąpienie Wykonawcy, wszelkie informacje, dokumenty i dane, które są związane lub mogą wiązać się z realizacją przedmiotu Umowy Nr ZP.273.128.2013 z dnia
2. Wszelkie informacje, dokumenty i dane, o których mowa w ust. 1, udostępnione Wykonawcy przez Zamawiającego oraz wykonawcę prac objętych Umową Nr ZP.273.128.2013 z dnia 9 sierpnia 2013 r., pozostaną objęte tajemnicą i stanowią własność Zamawiającego.
3. Po zakończeniu umowy Wykonawca jest zobowiązany przekazać wszystkie materiały Zamawiającemu lub na jego żądanie zniszczyć protokolarnie. Wykonawca nie może zachować kopii tych dokumentów i danych.

#### **§ 6**

1. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia końcowego protokołu kontroli zawierającego:
  - 1) ocenę zgodności wykonania prac objętych Umową Nr ZP.273.128.2013 z dnia 9 sierpnia 2013 r. z obowiązującymi przepisami prawa i warunkami technicznymi realizacji zamówienia;
  - 2) oświadczenie o wykonaniu pełnego zakresu prac określonych w załączniku nr 1 – Warunki techniczne do niniejszej umowy wraz z kompletem raportów, o których mowa w pkt. 2 załącznika nr 1 – Warunki techniczne oraz dokumentów potwierdzających realizację tych prac.
2. Do podpisania końcowego protokołu kontroli ze strony Zamawiającego upoważniony jest Geodeta Powiatowy Zbigniew Narojczyk lub Z-ca Dyrektora Powiatowego Zakładu Katastralnego we Wrocławiu Maciej Tobjasz.

## **§ 7**

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Wykonawcy należy się wynagrodzenie w kwocie brutto .....zł. (słownie: ..... zł.), w tym podatek VAT w wysokości .....zł. (słownie: .....zł.).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wykonanie pełnego zakresu prac określonych w załączniku nr 1 – Warunki techniczne oraz wszelkie koszty wykonania przedmiotu umowy.
3. Podstawę do wystawienia faktury stanowi końcowy protokół kontroli, o którym mowa w § 6 ust. 1, stwierdzający zgodność wykonania prac objętych Umową Nr ZP.273.128.2013 z dnia 9 sierpnia 2013 r. z obowiązującymi przepisami prawa i warunkami technicznymi realizacji zamówienia oraz wykonanie pełnego zakresu prac w ramach niniejszej umowy, podpisany ze strony Zamawiającego.
4. Zapłata nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
5. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i posiada NIP 897-16-47-961, oraz że upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez jego podpisu.

## **§ 8**

1. W przypadku ujawnienia wad przedmiotu Umowy Nr ZP.273.128.2013 z dnia 9 sierpnia 2013 r. w okresie gwarancji i rękojmi, Wykonawca zobligowany jest do pełnienia nadzoru technicznego nad realizacją prac naprawczych, w ramach funkcji Inspektora Nadzoru, do dnia usunięcia wad, potwierdzonego pisemnie przez Zamawiającego.
2. Wykonawca przystąpi niezwłocznie do pełnienia nadzoru technicznego, o którym mowa w ust. 1, po skutecznym przekazaniu informacji przez Zamawiającego o ujawnieniu wad, jednak nie później niż w terminie 5 dni roboczych.
3. Za wykonanie prac, o których mowa w ust. 1 nie przysługuje Wykonawcy dodatkowe wynagrodzenie.

## **§ 9**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia łącznego brutto w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
2. Kara, o której mowa w ust. 1 będzie potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Zapłata kary umownej nie wyklucza prawa dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

## **§ 10**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1 i ust. 2 niniejszej umowy, w przypadku, gdy:
  - 1) Wykonawca, pomimo pisemnego wezwania ze strony Zamawiającego, określającego termin usunięcia stwierdzonych naruszeń, nie wykonuje Umowy zgodnie z warunkami technicznymi lub w rażący sposób zaniedbuje lub narusza zobowiązania umowne.
  - 2) W wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpiło zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części.
  - 3) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzanej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji.
  - 4) Wykonawca powierzył wykonanie Umowy lub jej części stronie trzeciej, bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej.

2. Wykonawca może odstąpić od Umowy w przypadku, gdy Zamawiający opóźnia się z wypłatą wynagrodzenia, pomimo spełnienia przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań obligujących Zamawiającego do jego zapłaty, powyżej 60 dni od dnia wymagalności.
3. Odstąpienie od umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej wraz z podaniem szczegółowego uzasadnienia.
4. W razie odstąpienia od Umowy, Strony Umowy sporządzą w terminie do 5 dni od daty odstąpienia, protokół inwentaryzacji wykonanych, a nieuregulowanych finansowo zadań. Protokół inwentaryzacji będzie stanowić w tym przypadku podstawę do ostatecznego rozliczenia Umowy.
5. Wszelkie odszkodowania na zasadach ogólnych związane z realizacją Umowy będą regulowane zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.

#### **§ 11**

1. Osobą odpowiedzialną za nadzorowanie realizacji umowy ze strony Zamawiającego jest:  
Z-ca Dyrektora Powiatowego Zakładu Katastralnego we Wrocławiu Maciej Tobjasz  
Powiatowy Zakład Katastralny we Wrocławiu, ul. T. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław  
tel. 71 345 99 15, fax 71 372 43 47, e-mail: [modernizacja@kataster.wroc.pl](mailto:modernizacja@kataster.wroc.pl)
2. Osobą odpowiedzialną za nadzorowanie realizacji umowy ze strony Wykonawcy jest:

.....  
.....  
.....

#### **§ 12**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia zawartej umowy mogą być dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 13**

Ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 14**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

#### **§ 15**

Umowa niniejsza sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający a jeden egzemplarz Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**



Nr sprawy: SP.GN.272.104.2013

### WARUNKI TECHNICZNE

1. Świadczenie usługi Inspektora Nadzoru w związku z nadzorem technicznym pełnionym nad realizacją prac objętych Umową Nr ZP.273.128.2013 z dnia 9 sierpnia 2013 r., dotyczących wykonania modernizacji szczegółowej osnowy wysokościowej na terenie powiatu wrocławskiego, którego wykonawcą jest Przedsiębiorstwo Miernictwa Górniczego Sp. z o.o. (PMG), z siedzibą w Katowicach, ul. Mikołowska 100a, obejmuje:

1.1. Kontrolę postępu prac, w tym terminowości, poprawności i zgodności ich realizacji z obowiązującymi przepisami prawa oraz warunkami technicznymi zgodnie z Umową Nr ZP.273.128.2013 z dnia 9 sierpnia 2013 r., obejmującą weryfikację, ocenę i wskazanie zaleceń pokontrolnych w zakresie:

1.1.1 przeprowadzonej inwentaryzacji i analizy stanu istniejącej osnowy wysokościowej poprzez weryfikację dokumentacji opracowanej przez PMG, w tym weryfikację oceny stanu i przydatności zinwentaryzowanych punktów w terenie obejmującą min. 30 punktów osnowy w 3 obszarach powiatu wskazanych w trybie roboczym przez Zamawiającego;

1.1.2 sporządzonego projektu technicznego szczegółowej osnowy wysokościowej, poprzez weryfikację:

- a) sposobu dowiązania modernizowanej osnowy,
- b) wykorzystania stabilizacji istniejących reperów,
- c) przebiegu projektowanych linii niwelacyjnych,
- d) numeracji punktów osnowy,
- e) kompletności pisemnych zgód właścicieli lub zarządców nieruchomości na realizację stabilizacji punktu osnowy i oświadczeń o zapoznaniu się z przepisami dotyczącymi wstępu na grunt w czasie ich eksploatacji;

1.1.3 wykonania stabilizacji nowych punktów szczegółowej osnowy wysokościowej osnowy poprzez weryfikację w 3 obszarach powiatu wskazanych w trybie roboczym przez Zamawiającego:

- a) kontrola lokalizacji i stabilizacji punktów osnowy – weryfikacja min. 30 punktów,
- b) kontrola terenowa trwałej dostępności reperów – weryfikacja min. 30 punktów,
- c) kontrola terenowa sporządzonych opisów topograficznych i fotoopisów – min. 30 punktów,
- d) kontrola kameralna sporządzonych opisów topograficznych i fotoopisów – min. 100 punktów;

1.1.4 wykonania pomiarów terenowych poprzez realizację w 3 obszarach powiatu wskazanych w trybie roboczym przez Zamawiającego poprzez:

- a) kontrolny pomiar w terenie min. 30 punktów osnowy,
- b) kontrolę dzienników pomiaru i otrzymanych wyników,
- c) weryfikację dokumentacji z przeprowadzenia badań technicznych (podstawowych i okresowych) w zakresie instrumentów wykorzystanych do pomiaru;

1.1.5 wykonania wyrównania sieci poprzez analizę dokumentacji powstałej w wyniku wyrównania osnowy, przed przystąpieniem do sporządzania końcowej dokumentacji;

- 1.1.6 opracowania bazy danych osnowy wysokościowej poprzez analizę kompletności powstałych baz, w tym kompletności ilości i wypełnienia atrybutów poszczególnych punktów zgodnie z rozporządzeniem w sprawie osnow geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz. U. z 2012 r. poz. 352) i atrybutami dodatkowymi, wskazanymi w warunkach technicznych;
  - 1.1.7 opracowania metadanych dla utworzonych zbiorów danych przestrzennych szczegółowej osnowy wysokościowej poprzez walidację powstałych zbiorów za pomocą walidatora metadanych projektu Geoportal, w profilu „PZGiK”: <http://walidator.geoportal.gov.pl/walidatormetadanych/> lub innego walidatora udostępnionego w ramach projektu Geoportal, w profilu odpowiadającym wskazanemu „PZGiK”, dostępnego na dzień przekazania meta danych;
  - 1.1.8 operatu technicznego z modernizacji szczegółowej osnowy wysokościowej oraz dokumentów dodatkowych: wykazu wysokości, katalogu reperów i mapy przeglądowej osnowy wysokościowej poprzez analizę powstałych dokumentów z warunkami technicznymi, w tym ich kompletności.
- 1.2. Usługi wspomagające, obejmujące działania związane z merytorycznym wsparciem Zamawiającego w zakresie realizacji Umowy Nr ZP.273.128.2013 z dnia 9 sierpnia 2013 r.
  - 1.3. Stawianie się w siedzibie Zamawiającego w związku z realizacją umowy, na każde skutecznie przekazane wezwanie.
  - 1.4. Udział w odbiorze końcowym zamówienia objętego Umową Nr ZP.273.128.2013 z dnia 9 sierpnia 2013 r.
  - 1.5. Sporządzenie końcowego protokołu kontroli zgodnie z § 6 ust. 1 umowy.
2. Dokumentami potwierdzającymi kontrolę postępu prac, o których mowa w pkt. 1.1, będą raporty przedstawiające zakres weryfikacji, ocenę prac zrealizowanych przez PMG oraz zalecenia pokontrolne. Raporty będą opracowywane i przekazywane Zamawiającemu w cyklu dwutygodniowym, licząc od dnia zaakceptowania przez Zamawiającego Dokumentu Zarządczego, o którym mowa w § 3 ust. 3 Umowy Nr ZP.273.128.2013 z dnia 9 sierpnia 2013 r., w następującym trybie:
    - 2.1. Kopie elektroniczne raportów będą przekazywane na bieżąco, w trybie roboczym, na adres e-mail: [modernizacja@kataster.wroc.pl](mailto:modernizacja@kataster.wroc.pl)
    - 2.2. Oryginały raportów będą przekazane na etapie podpisania końcowego protokołu kontroli, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
  3. Wykonawca jest zobligowany, niezależnie od raportów, o których mowa w pkt. 2, do bieżącego informowania Zamawiającego o wszelkich sytuacjach i zagrożeniach mogących wpłynąć na terminowość i jakość wykonania prac objętych Umową Nr ZP.273.128.2013 z dnia 9 sierpnia 2013 r.