

Zarząd Powiatu Wrocławskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Rodzaj nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Warunki sprzedaży:
1	2	3	4	7	
1.	Gmina Sobótka	obręb Sobótka Górka, AM-6, dz. nr 8/2 o pow. 0,0124 ha, WR1K/00095241/3	zabudowana budynkiem gospodarczym – garażowym, wolnostojącym, parterowym, niepodpiwniczony m. Teren jest uzbrojony w energię elektryczną niskiego napięcia, wodociąg i kanalizację sanitarną sieciową.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr XII/109/11 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 30.09.2011 r., ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego poz. 12 z dn. 10.01.2012 r., nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym symbolem F-MN/U3-przeznaczenie terenu-zabudowa mieszkaniowo-usługowa. Nieruchomość, zgodnie z decyzją Państwowej Służby Ochrony Zabytków nr 681/W z dn. 06.05.1993 r. jest położona na terenie wpisanym do rejestru zabytków.	<p>1. Cena wywoławcza 24 500 zł.</p> <p>2. Zgodnie z art. 68 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami wylicytowaną cenę obniża się o 50%.</p> <p>3. Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług transakcja zwolniona jest z podatku VAT.</p> <p>4. Koszty przygotowania dokumentacji związanej ze sprzedażą nieruchomości oraz koszty sądowe i sporządzenia aktu notarialnego ponosi nabywca.</p>

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, to jest od 08.01.2013 r. do 29.01.2013 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą złożyć wniosek w tut. Urzędzie do dnia 19.02. 2013 r.