

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia:

Wykonanie dokumentacji projektowej i przetargowej dla zadania: „Przebudowa dróg powiatowych na terenie miejscowości Smolec, gm. Kąty Wrocławskie” w podziale na zadania

Zadanie 1 – Projekt budowlany, Projekt wykonawczy i Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych wraz z nadzorem autorskim dla budowy chodnika wraz z kanalizacją deszczową w ul. Chłopskiej w Smolcu.

Zadanie 2 – Projekt budowlany, Projekt wykonawczy i Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych wraz z nadzorem autorskim dla przebudowy ul. Głównej w Smolcu.

Adres obiektu: droga powiatowa w miejscowości Smolec, ul. Chłopska
droga powiatowa w miejscowości Smolec, ul. Główna
nr działek: nr 175; 471/1; 304/1 w obrębie ewidencyjnym Smolec, gmina Kąty Wrocławskie w jednostce ewidencyjnej Powiatowy Zakład Katastralny we Wrocławiu.

Kody i nazwy usług według CPV:
71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania.

Nazwa inwestora:
Powiat Wrocławski
ul. T. Kościuszki 131
50-440 Wrocław

Zawartość programu funkcjonalno- użytkowego:

- I. Część opisowa.
- II. Część informacyjna.

I. CZĘŚĆ OPISOWA.

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej i przetargowej w podziale na zadania:

Zadanie 1 – Projekt budowlany, Projekt wykonawczy i Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych wraz z nadzorem autorskim dla budowy chodnika wraz z kanalizacją deszczową w ul. Chłopskiej w Smolcu.

Zadanie 2 – Projekt budowlany, Projekt wykonawczy i Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych wraz z nadzorem autorskim dla przebudowy ul. Głównej w Smolcu.

W ramach zlecenia należy opracować:

Projekt budowy chodnika przy ulicy Chłopskiej w Smolcu na odcinku od skrzyżowania z ul. Wrocławską do skrzyżowania z ul. Wiśniową w zakresie wyboru najkorzystniejszej dla zamawiającego lokalizacji pod względem komunikacyjnym (ruch pieszych), cenowym i odwodnieniowym oraz projekt przebudowy drogi nr 2022D w miejscowości Smolec od przejazdu kolejowego do skrzyżowania z ulicą Wierzbową gm. Kąty Wrocławskie w zakresie wzmocnienia konstrukcji nawierzchni, i uzyskania szerokości jezdni 6,0 wraz z projektem chodnika oraz kanalizacji deszczowej.

Wzmocnienie jezdni należy zaprojektować przy założeniu wykorzystania istniejących nawierzchni jako podbudowy.

Zakres opracowania obejmuje wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego w dwóch zadaniach dla których uzyskane będą odrębne pozwolenia na budowę.

1.1 Zakresy objęte pracami projektowymi z podziałem na zadania

1.1.1 Zadanie 1- Smolec, ulica Chłopska – budowa jednostronnego chodnika na odcinku od skrzyżowania z ul. Wrocławską do skrzyżowania z ul. Wiśniową z przeanalizowaniem jego lokalizacji

Parametry techniczne nowoprojektowanego chodnika:

- przewidywana długość - ok. 1800 m
- szerokość ciągu pieszego - od 1,5m do 2,0 m
- chodniki przy granicy posesji
- modernizacja lub odtworzenie rowów drogowych jeśli będzie to wynikało z zaproponowanych rozwiązań projektowych
- budowa zjazdów na posesje po stronie budowanego chodnika – jeden zjazd na jedną posesję Zjazdy na posesje należy ukształtować wysokościowo w taki sposób, aby po opadach deszczu nie tworzyły się zastoiska wody opadowej.
- przebudowa sieci urządzeń podziemnych i naziemnych – usunięcie kolizji z sieciami wodno- kanalizacyjną, elektryczną, telekomunikacyjną
- zapewnienie odwodnienia drogi poprzez budowę kanalizacji deszczowej (w miejscach gdzie będzie ona niezbędna) po stronie projektowanego chodnika
- inwentaryzacja zieleni w pasie drogowym, uzyskanie decyzji zezwalających na wycinkę drzew i krzewów kolidujących z przedsięwzięciem budowlanym
- analiza odwodnienia posesji zlokalizowanych przy projektowanym chodniku.

Należy dostosować włączenia elementów nowobudowanych do elementów istniejących z uwzględnieniem napraw istniejących nawierzchni jezdni, chodników, obrzeży i krawężników, czy innych elementów architektonicznych. Zakres napraw istniejących nawierzchni należy przedstawić w dokumentacji projektowej. W miejscach gdzie chodnik przebiega przy krawędzi jezdni uwzględnić odtworzenie konstrukcji jezdni na szerokości 0,5m.

1.1.2 Zadanie 2 - Smolec ulica Główna – 2022D

Parametry techniczne nowoprojektowanej drogi:

- przewidywana długość drogi - ok. 1100 m w tym:
- klasa drogi - lokalna klasy L
- kategoria ruchu - KR3
- obciążenie nawierzchni - 100 kN/oś
- prędkość projektowa - 40km/h
- szerokość jezdni - 6,0 m
- w terenie zabudowanym - przekrój uliczny lub półuliczny
- szerokość pasa ruchu - 3,0 m
- szerokość poboczy grunt. ulepszonych - 1,50 m
- szerokość ciągu pieszego projektowanego - od 1,5m do 2,0 m
- szerokość ciągu pieszego do przebudowy - od 1,5m do 2,0 m

- chodniki przy granicy posesji
- odwodnienie terenu – wymagająca zaprojektowania kanalizacji deszczowej, z ewentualnym wykorzystaniem istniejącej kanalizacji deszczowej (nie ogólnospławnej) do przebudowy i z uwzględnieniem niezbędnego zakresu przygotowania do odbioru wód opadowych innych urządzeń
- budowa lub przebudowa zjazdów na posesje – ok. 62 szt. przy założeniu jeden zjazd na jedną posesję
- budowa zatok autobusowych – 2 szt.
- budowa lub przebudowa skrzyżowań z drogami – 10 szt.
- przebudowa sieci urządzeń podziemnych – usunięcie kolizji z sieciami wodno-kanalizacyjną, elektryczną, telekomunikacyjną, gazową
- modernizacja lub odtworzenie rowów drogowych jeśli będzie to wynikało z zaproponowanych rozwiązań projektowych, z uwzględnieniem niezbędnego zakresu przygotowania do odbioru wód opadowych innych urządzeń
- analiza odwodnienia posesji zlokalizowanych przy przebudowywanej drodze

1.2 Wymagania dotyczące konstrukcji nawierzchni jezdni.

Na projektowanym odcinku drogi 2022D przewiduje się wzmocnienie konstrukcji nawierzchni drogi do uzyskania wymaganej nośności 100 kN/oś i uzyskania kategorii ruchu KR3.

Realizacja tych zamierzeń winna być wykonana przy założeniu nie wymieniania istniejącej konstrukcji nawierzchni jezdni, chyba że pomiary nośności istniejącej konstrukcji na odcinkach dróg podlegających zamówieniu wykażą nie osiągnięcie wskaźników zgodnych z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2.03.1999r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 1999r. Nr 43 poz.430) i innymi obowiązującymi normami technicznymi.

Wykonawca we własnym zakresie wykona ww. pomiary nośności istniejącej konstrukcji nawierzchni oraz badania geologiczno - inżynierskie na odcinkach dróg podlegających zamówieniu.

Badania geologiczne należy wykonywać min. co 100m na głębokość min. 2,5m.

Wyniki pomiarów i badań należy przedłożyć Zamawiającemu.

1.3 Wymagania dotyczące odwodnienia

- odwodnienie pasa drogowego przy pomocy spadków poprzecznych i podłużnych do projektowanych rowów oraz kanalizacji deszczowej,
- należy zaprojektować przepusty w ciągu rowów (wzdłuż drogi i w ciągu przejść poprzecznych pod drogą),
- wykonać obliczenia hydrauliczne dla separatorów,
- uwzględnić w projekcie niezbędne zabezpieczenie skarp i dna rowów,
- zaprojektować niezbędne odwodnienie wgłębne
- dla przepustów i odcinków skanalizowanych należy wykonać operaty wodnoprawne i uzyskać niezbędne pozwolenia wodnoprawne,
- wykonać analizę odwodnienia posesji zlokalizowanych przy przebudowywanej drodze

1.4 Wymagania dotyczące konstrukcji nawierzchni chodników

- kostka betonowa wibroprasowana koloru szarego – 6cm;
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 – 4cm;
- warstwa podbudowy z kruszywa łamanego o frakcji 0/31,5 mm stabilizowanego mechanicznie – 15cm dla odcinków chodnika zlokalizowanego przy krawędzi jezdni;
- ograniczenie chodnika z obrzeżem betonowym na ławie z oporem C12/15
- na odcinkach gdzie chodnik zlokalizowany będzie przy krawędzi jezdni, należy zaprojektować krawężnik drogowy wys. 15cm

1.5 Wymagania dotyczące konstrukcji nawierzchni zjazdów

- kostka betonowa wibroprasowana koloru szarego – 8cm,
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 – 4cm,
- warstwa podbudowy z kruszywa łamanego o uziarnieniu ciągłym 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie – 15cm,
- obramowanie zjazdów krawężnikami ustawionymi na ławie z oporem z betonu C 12/15.
- od strony jezdni krawężniki najazdowe 15x22x100cm.

1.6 Wymagania dotyczące konstrukcji nawierzchni utwardzonych zjazdów publicznych i skrzyżowań

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego o gr. po zagęszczeniu 5cm,
- warstwa profilująca z betonu asfaltowego o średniej grubości 3cm,
- jako podbudowę przyjąć istniejącą konstrukcję.

1.7 Wymagania dotyczące konstrukcji nawierzchni gruntowych zjazdów publicznych i skrzyżowań

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego o gr. po zagęszczeniu 5cm,
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego o gr. po zagęszczeniu 4cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o gr. 20cm.

1.8 Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej

Dokumentację projektową należy sporządzić na mapach do celów projektowych w skali 1:500 w oparciu o zaakceptowaną przez Zamawiającego koncepcję. Wykonawca we własnym zakresie zapewni aktualną mapę do celów projektowych.

1.9 Wymagania dotyczące docelowej organizacji ruchu - oznakowanie pionowe i poziome

Należy wykorzystać istniejące oznakowanie pionowe z ewentualnym uzupełnieniem o nowe znaki drogowe, drogowskazy, tablice wynikające z przebudowy. Nowe oznakowanie pionowe należy wykonać zgodnie ze „Szczegółowymi warunkami technicznymi dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunkami ich umieszczania na drogach” Załącznik do nr Dz.U.220, poz. 2181 z dnia 23 grudnia 2003r.

Oznakowanie poziome należy wykonać jako grubowarstwowe i wykonanie tego oznakowania winno być m.in. zgodne z wymogami zawartymi w załączniku do Dziennika Ustaw Nr 220, poz. 2181 z dnia 23 grudnia 2003.

1.10 Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych

Zamawiający wymaga, aby konstrukcja nawierzchni miała zapewnioną trwałość międzyremontową 10 lat.

2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Teren inwestycji jest objęty miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego. W przypadku sytuacji, iż odcinek drogi nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego należy uzyskać decyzję o realizacji inwestycji celu publicznego.

Od Wykonawcy w ramach realizacji niniejszego zamówienia Zamawiający oczekuje przygotowania dokumentów niezbędnych do uzyskania decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i uzyskania tej decyzji.

Dla dróg powiatowych 2022D i ulicy Chłopskiej należy wystąpić o decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach jeżeli jest ona niezbędna. Zapisy zawarte w otrzymanej decyzji administracyjnej muszą być uwzględnione w dokumentacji projektowej.

3. Sporządzenie wniosku o wydanie decyzji zatwierdzającej projekt budowlany z kompletem niezbędnych materiałów do uzyskania tej decyzji

- projektowana przebudowa drogi powiatowej 2022D oraz budowa chodnika przy ulicy Chłopskiej realizowana będzie w istniejących liniach rozgraniczających dróg powiatowych
- należy uzyskać konieczne zgody właścicieli terenów na czasowe zajęcie nieruchomości w związku z koniecznością przebudowy infrastruktury technicznej nie wchodzącej w skład linii rozgraniczającej drogi (tzw. zajęcie czasowe)
- uzgodnienia branżowe, opinie i decyzje niezbędne do uzyskania decyzji zatwierdzającej projekt budowlany

4. Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę

5. Dokumentacja przetargowa

- a) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB)
- b) Kosztorysy ofertowe (scalone) w programie Excel
- c) Wersja elektroniczna Projektów Budowlanych i Wykonawczych, STWiORB i kosztorysów ofertowych (scalonych) w pdf.

6. Projekty budowlane i wykonawcze winny zawierać:

I. Część opisową:

- opis techniczny,
- wyniki obliczeń konstrukcyjnych

II. Część rysunkową

- orientacja w skali 1:25000
- projekt zagospodarowania terenu – branża drogowa w skali 1:500 na mapach zasadniczych,
- profil podłużny w skali 1:500/100 dla poszczególnych odcinków dróg,
- przekroje normalne – charakterystyczne w skali 1:50 lub 1:25,
- przekroje poprzeczne w skali 1:100;

- dla zaprojektowania trasy drogi, niwelety jezdni i do wykonania obliczeń przedmiarowych dotyczących nawierzchni przekroje należy wykonać:
 - minimum co 20m na łukach poziomych i pionowych,
 - minimum co 30m na pozostałych odcinkach;
- dla zaprojektowania i wykonania obliczeń pozostałych elementów pasa drogowego przekroje należy wykonać minimum co 100m i w miejscach charakterystycznych;
 - projekt zagospodarowania terenu – kanalizacja deszczowa i usunięcie kolizji z sieciami wodno- kanalizacyjną, elektryczną, telekomunikacyjną i gazową w skali 1:500 na mapach zasadniczych
 - profil podłużny kanalizacji deszczowej w skali 1:500/100 dla poszczególnych odcinków dróg,
 - szczegóły rozwiązań związanych z budową kanalizacji deszczowej (wpusty, studnie, separatory i inne urządzenia odwodnieniowe)
 - projekt zagospodarowania – rowy odwadniające drogę z niweletą i elementami umocnień,
 - inne szczegóły rozwiązań,
 - projekt przebudowy przepustów
- inwentaryzację stanu istniejącego
- plan sytuacyjny obiektu w skali 1:500
- przekroje poprzeczne i podłużne
- szczegóły rozwiązań

7. Ilość dokumentacji do przekazania Zamawiającemu dla każdego z zadań:

- Projekt budowlany – projekt zagospodarowania terenu z kompletem uzgodnień i decyzją o pozwoleniu na budowę i informacją bioz – 4 egz.
- PW dróg – 5 egz.
- PW odwodnienia – 5 egz.
- PW usunięcia kolizji z uzbrojeniem terenu – 5 egz.
- PW zieleni – 5 egz.
- Projekt organizacji ruchu docelowego – 4 egz.
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 3 egz.
- Kosztorysy inwestorskie z przedmiarami robót – 3 egz.
- Zbiorcze Zestawienie Kosztów – 3 egz.
- Kosztorysy ofertowe w programie Excel i w formacie pdf. - 3 egz.
- Operaty wodno-prawne wraz z pozwoleniami wodno-prawnymi – 3 egz.,
- Dokumentacja geologiczno-inżynierska – 4 egz.
- Wersja elektroniczna – 4 egz.

Termin sporządzenia PB i PW oraz uzyskania pozwolenia na budowę – 6 miesięcy od daty podpisania umowy.

8. Wymagania dodatkowe dla Wykonawcy

1. Dla zapewnienia możliwości monitorowania postępu prac projektowych, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia Harmonogram prac projektowych. Aktualizacja Harmonogramu prac projektowych powinna odbywać się wg następującej procedury:
Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć pierwszy Harmonogram prac projektowych w terminie 2 tygodni od daty podpisania Umowy. Pierwszy Harmonogram prac projektowych będzie odpowiadał n.w. wymaganiom i będzie zawierał wszystkie istotne postanowienia Harmonogramu prac projektowych, który został złożony wraz z Ofertą Wykonawcy.
W Harmonogramie prac projektowych Wykonawca przedstawi:
 - poszczególne elementy opracowań projektowych
 - kolejność w jakiej Wykonawca proponuje realizować poszczególne elementy opracowań projektowych,
 - terminy i czas wykonania poszczególnych elementów opracowań projektowych,
 - rezerwy czasowe na prace i zdarzenia nieprzewidziane.
 Wykonawca będzie wykonywał aktualizację Harmonogramu prac projektowych na swój koszt. Zatwierdzenie Harmonogramu prac projektowych przez Inwestora nie zwolni Wykonawcy ze zobowiązań Umowy.
2. Dokumentacja projektowa winna być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Wykonawca wraz z dokumentacją przekaże Zamawiającemu na nośniku elektronicznym całość dokumentacji.
4. Dokumentację projektową należy odpowiednio skompletować w oddzielnych teczkach z wykazem zawartości teczek.
5. Na etapie opracowania dokumentacji projektowej, Projektant zobowiązany jest uzyskać uzgodnienia z właścicielami gruntów, które nie są w zarządzie Zamawiającego, które będą zajęte na czas budowy (zajęcie czasowe).
6. W toku opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany będzie do:

- uzyskania w imieniu Inwestora wszystkich niezbędnych informacji, opinii, uzgodnień, decyzji, konsultowania na bieżąco rozwiązań z Zamawiającym, pierwsze spotkanie powinno się odbyć z inicjatywy Wykonawcy nie później niż w ciągu 4 tygodni od dnia podpisania umowy
 - przeprowadzenia konsultacji społecznych dla planowanego przedsięwzięcia,
 - dokonywania uzgodnień branżowych z WDiT na etapie opracowania dokumentacji projektowej.
7. Wykonawca złoży jeden komplet dokumentacji projektowej do Zamawiającego przed złożeniem wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.
 8. Kosztorysy robót scalonych (ofertowe) należy przekazać w programie kompatybilnym z programem Excel. Kosztorysy inwestorskie należy przekazać w formie pliku z rozszerzeniem KST w formacie kompatybilnym z NORMA lub ATH.
 9. Zamawiający opiniuje wszelkie założenia projektowe przed przekazaniem ich do dalszych uzgodnień.
 10. Organizacja ruchu docelowego w wersji elektronicznej winna być skalibrowana w formach do wyboru:
 - grafika wektorowa – DXF, SKAPE,
 - grafika rastrowa – pliki TIF i TFW o takiej samej nazwie w jednym katalogu.
 11. W ramach wynagrodzenia umownego Wykonawca podejmie się jednokrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
9. Wymogi dla wersji elektronicznej:
- a) każdy tom opracowania powinien być zapisany do pojedynczego pliku w formacie PDF – nazwa pliku powinna odzwierciedlać temat opracowania;
 - b) pliki muszą być wgrane do katalogu o nazwie określającej lokalizację opracowania, w tym samym katalogu musi być umieszczony plik w formacie tekstowym o nazwie "SPIS.TXT", zawierający listę plików wraz z pełnymi tytułami opracowań w nich zawartych;
 - c) pliki muszą być zoptymalizowane pod względem rozmiaru (wielkość pojedynczego pliku nie może przekraczać 50 MB), jakość zeskanowanych lub wygenerowanych dokumentów, rysunków technicznych i zdjęć powinny umożliwiać odczytanie wszystkich detali i cech, a jednocześnie uwzględniać i nie przekraczać rzeczywistej rozdzielczości biurowych urządzeń do wyświetlania i powielania danych.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA.

1. Informacje ogólne.

Zamawiający zobowiązuje Projektanta do pozyskania dokumentów technicznych, badań geologicznych oraz uzyskania odpowiednich decyzji administracyjnych stanowiących podstawę projektowania, a w szczególności:

- a) aktualnych map do celów projektowych w skali 1:500
- b) uzyskania w imieniu zamawiającego decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia
- c) decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Przed rozpoczęciem opracowania dokumentacji projektowej należy się zgłosić do tut. urzędu w celu uzgodnień dotyczących projektu.

2. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem zamierzenia budowlanego.

- o Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2007 nr 19, poz. 115 z późniejszymi zmianami).
- o Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2010 nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami).
- o Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. (Dz. U. 1999 nr 43 poz. 430 z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
- o Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. (Dz. U. 2000 nr 63 poz. 735 z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie.
- o Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2008 nr 25, poz. 150 z późniejszymi zmianami).
- o Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. 2005 nr 239, poz. 2019 z późniejszymi zmianami).
- o Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2008 nr 193, poz. 1194 z późniejszymi zmianami).

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. (Dz. U. 2003 nr 220 poz. 2181 z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach.
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. (Dz. U. 2003 nr 120 poz. 1133 z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
 - Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2010 nr 113, poz. 759 z późniejszymi zmianami).
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. (Dz. U. nr 130, poz. 1389) w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (Dz. U. nr 202, poz. 2072 z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
3. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
Kopia oświadczenia w załączeniu.
4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do projektowania i prowadzenia robót budowlanych.
Mapy orientacyjne.