

UMOWA (PROJEKT)
Nr.

zawarta w dniu 2012 r. we Wrocławiu pomiędzy:

**Powiatem Wrocławskim z siedzibą władz przy
ul. T. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław
NIP 897-16-47-961 ; REGON 931934816
reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Wrocławskiego, w imieniu którego działają:
1. Andrzej Szawan - Starosta Powiatu Wrocławskiego
2. Jerzy Fitek - Wicestarosta Powiatu Wrocławskiego
przy kontrasygnacie:
Skarbnika Powiatu Wrocławskiego – Małgorzaty Dreiseitel – Cieślik
zwanym dalej „Zamawiającym”**

a

.....
.....
.....

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

.....

§ 1
Przedmiot umowy

1. Umowa jest następstwem dokonanego przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy, w prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego znak: **SP.ZP.272.88.2012** rozstrzygniętego dnia
2. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.: **Wykonanie nasadzeń 430 szt. drzew liściastych i 8 szt. drzew iglastych wzdłuż pasów drogowych dróg powiatowych powiatu wrocławskiego w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.**
3. Ilości i gatunki drzew do nasadzenia oraz ich parametry zawarto w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
4. Miejsca nasadzeń drzew wskaże przedstawiciel Zamawiającego, według planu nasadzeń stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

§ 2
Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę zgodnie ze złożoną ofertą w wysokości **brutto**: **zł** (słownie:złotych).
2. Ceny jednostkowe brutto zawarte w ofercie są cenami ostatecznymi i niezmiennymi przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy.
3. Kwota określona w ust. 1, zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania, wynikające ze specyfikacji technicznej, jak również nie ujęte w specyfikacji technicznej, a niezbędne do wykonania zadania, takie, jak: roboty przygotowawcze, porządkowe, koszty utrzymania zaplecza prac, itp.
4. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy dokonana będzie na podstawie faktury. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru ostatecznego bez wad, potwierdzający faktycznie wykonane prace.
5. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane i odebrane prace, na podstawie protokołu odbioru ostatecznego bez wad oraz pisemnego oświadczenia Wykonawcy, że przedmiot umowy jest wykonany zgodnie z umową.
6. Faktura za prace stanowiące przedmiot umowy będzie płatna przelewem na konto Wykonawcy wskazanego na fakturze w terminie 14 dni od daty dostarczenia do Starostwa Powiatowego wymaganych dokumentów.
7. Terminem zapłaty jest data obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 3
Termin realizacji

Termin realizacji przedmiotu umowy: **od dnia podpisania umowy do dnia 7 grudnia 2012 r.**

§ 4

Przekazanie terenu prowadzonych prac

Zamawiający w terminie 7 dni od daty podpisania Umowy, rozpocznie przekazywanie terenu prac Wykonawcy na podstawie pisemnych protokołów przekazania planu nasadzeń drzew przy drogach powiatowych, wskazując miejsca nasadzeń w terenie.

§ 5

Obowiązki stron

Obowiązki stron:

1. Obowiązki Zamawiającego:

- 1) Zamawiający zobowiązuje się przekazać protokolarnie Wykonawcy teren prowadzonych prac,
- 2) zapewnić nadzór nad tokiem prowadzonych prac.

2. Obowiązki Wykonawcy:

- 1) Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace zgodnie z zakresem zawartym w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej – załącznik nr 2 do niniejszej umowy, w materiałach przetargowych SIWZ.
- 2) Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo w trakcie wykonywania prac, a przed rozpoczęciem prac stanowiących przedmiot umowy wykona na własny koszt i uzgodni projekt zastępczej organizacji ruchu (schemat) na czas wykonywania prac.
- 3) Wykonawca wykona i zapewni należytą eksploatację oznakowania tymczasowego, stanowiącego zabezpieczenie prac i ruchu zastępczego przez cały okres realizacji przedmiotu umowy na warunkach określonych w zatwierdzeniu organu zarządzającego ruchem na drogach powiatowych. Wykonawca odpowiada za zabezpieczenie i oznakowanie miejsca prowadzonych prac w sposób widoczny podczas wykonywania prac związanych z nasadzeniami drzew i utrzymanie ich w należyłym stanie przez cały okres ich trwania.
- 4) Wykonawca rozpocznie prace w terminie 14 dni od daty przekazania terenu prowadzonych prac pod rygorem naliczenia kar.
- 5) Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać zabezpieczenie terenu prowadzonych prac, strzec mienia znajdującego się na terenie prac, utrzymać jezdnie wraz z dojazdami do posesji w czystości w czasie prowadzenia prac.
- 6) Wykonawca w trakcie realizacji nasadzeń zobowiązany jest zgłaszać prace ulegające zakryciu Zamawiającemu na dwa dni przed zakryciem.
- 7) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy zgodnie z wymogami BHP oraz p-poż., a także przepisami dotyczącymi ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa ruchu drogowego. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji przedmiotu umowy norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa ruchu poniesie Wykonawca.
- 8) Pracownicy i sprzęt muszą być wyposażeni w stosowne oznakowanie umożliwiające identyfikację w czasie prowadzonych prac.
- 9) Wykonawca w okresie obowiązywania niniejszej umowy przejmuje odpowiedzialność za wszelkie szkody wywołane swoim działaniem i zaniechaniem przy wykonywaniu zadań objętych niniejszą umową w stosunku do osób trzecich i Zamawiającego.
- 10) Wykonawca jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 3 pkt. 22 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r., o odpadach (tj.: Dz. U. z 2010 r. Nr 185 poz. 1243 z późn.zm.), ma obowiązek gospodarowania powstałymi podczas realizacji zadania odpadami zgodnie z ustawą o odpadach;
- 11) Wykonawca na bieżąco usuwa odpady i porządkuje teren po wykonanych pracach najpóźniej do dwóch dni, a także wywozi wszelkie pozostałości z terenu prowadzonych prac przed dniami wolnymi od pracy tj. przed niedzielami i świątami.
- 12) Wykonawca zobowiązany jest prowadzić pielęgnację nasadzonych drzew gwarantującą udatność nasadzeń zgodnie z SST (załącznik nr 2 do niniejszej umowy) - 12 miesięcy od zakończenia prac.
- 13) Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne dla zapewnienia bezpieczeństwa i likwidacji zagrożeń oraz wynikających z konieczności zapobieżenia awarii.

§ 6

Przedstawiciele stron

1. Zamawiającego w trakcie realizacji przedmiotu umowy reprezentować będzie:

- na terenie Obwodu Drogowego Sulimów Pan Tadeusz Wojciechowski – Kierownik Obwodu (tel. 071 311 66 16),
- na terenie Obwodu Drogowego Mirosławice Pan Krzysztof Filipiuk – Kierownik Obwodu (tel. 071 316 22 45),
- oraz Pani Karolina Mioduszevska – inspektor w Wydziale Dróg i Transportu (tel. 071 72 21 874).

2. Wykonawcę w trakcie realizacji przedmiotu umowy reprezentować będzie Pan/Pani

3. Strony mogą zmienić osoby, o których mowa w ust. 1 i 2, zawiadamiając pisemnie o tym drugą Stronę.

§ 7 **Odbiór prac**

Zasady i warunki odbioru prac:

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej gotowość do odbioru, określając jednocześnie zakres prac do odbioru.
2. Zamawiający wyznaczy w ciągu 7 dni termin odbioru i zawiadomi Wykonawcę.
3. Zamawiający wspólnie z Wykonawcą dokonają oceny wykonania prac podlegających odbiorowi.
4. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół odbioru zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak i terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad i usterek.
5. Odbiory uważa się za dokonane pod warunkiem podpisania protokołu odbioru bez wad przez przedstawicieli Zamawiającego wymienionych w § 6 niniejszej umowy.
6. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę zakresu prac zgłoszonego do odbioru, bądź wykonania ich w sposób wadliwy, Zamawiający odmówi odbioru prac do czasu usunięcia wad.
7. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu zakończenia prac.
8. Wykonawca po usunięciu stwierdzonych wad ponownie zgłosi gotowość do odbioru, w opisanym trybie.

§ 8 **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. W celu zapewnienia właściwej jakości usług ustanawia się zabezpieczenie należytego wykonania umowy na podstawie art. 147 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo Zamówień Publicznych w wysokości nie większej niż 10% wartości umownej brutto, o której mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy w kwocie: zł. (słownie:).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca wnosi w formie:
.....
3. 70 (siedemdziesiąt) % wartości Zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru ostatecznego bez wad.
4. 30 (trzydzieści) % wartości Zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w ciągu 14 dni po upływie terminu gwarancji i rękojmi na prace pielęgnacyjne dla nasadzonych drzew, na konto:
.....
.....

§ 9 **Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na pełną żywotność materiału szkółkarskiego na okres 12 miesięcy.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru ostatecznego bez wad.
3. Drzewa obumarłe (także częściowo) w okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie wymienić za wyjątkiem tych gdzie wpływ na obumarcie wysadzonego materiału będą miały inne przyczyny, niezależne od prawidłowego posadzenia i jakości materiału jak: np. dewastacje i kradzieże, co potwierdzi Zamawiający.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie, wyznaczonym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
6. Rękojmia na wykonane usługi wygasa po upływie 12 miesięcy od dnia odbioru ostatecznego.
7. Odbiór pogwarancyjny odbędzie się w terminie do 1 miesiąca przed upływem terminu gwarancji udzielonej Zamawiającemu na przedmiot niniejszej umowy.
8. Odbiór pogwarancyjny odbędzie się w trybie opisanym w § 7 niniejszej umowy poprzez wizualną ocenę udatności dokonanych nasadzeń.

§ 10 **Odstąpienie od umowy**

1. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie jej realizacji określonym w § 3 niniejszej umowy jeżeli Wykonawca:
 - 1) Wykonuje prace wadliwie i niezgodnie z warunkami technicznymi.
 - 2) Nie realizuje umowy w wyznaczonym terminie.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy.

§ 11 Kary umowne

Kary umowne naliczane będą według następujących zasad:

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kar umownych za zwłokę w wysokości 100 PLN za każdy dzień zwłoki, lecz nie więcej niż wartość wykonania przedmiotu umowy.
2. Za nie przystąpienie do prac w terminie przekraczającym 14 dni od dnia przekazania terenu i zakresu prac, Wykonawca zapłaci kary umowne w wysokości 100 PLN za każdy dzień zwłoki.
3. Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
4. W przypadku odstąpienia Wykonawcy od wykonania zamówienia z przyczyn zależnych od Wykonawcy, niezależnie od stopnia zaawansowania prowadzonych prac Wykonawca zapłaci 10% umownego wynagrodzenia brutto na rzecz Zamawiającego.
5. W przypadku zwłoki Wykonawcy w usuwaniu wad przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 100 PLN za każdy dzień zwłoki.
6. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych dochodzić odszkodowania za zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar z przysługującego mu wynagrodzenia na podstawie niniejszej umowy.

§ 12 Udział podwykonawców

1. Wykonawca wykona przy **udziale Podwykonawców** (jeśli dotyczy) następujące prace:

.....
.....

Pozostałe prace Wykonawca wykona siłami własnymi.

2. Jakkolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy, wynikająca z braku Podwykonawcy, będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu wykonania umowy.

3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.

4. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) zrzeka się prawa przeniesienia na osoby trzecie wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy,
- 2) wierzytelność po stronie Wykonawcy z tytułu prac wykonanych w ramach niniejszej umowy powstanie pod warunkiem, że wraz z dokumentami związanymi z odbiorem prac, Wykonawca przedstawi prawidłowo wystawioną fakturę własną oraz otrzymane od podwykonawców faktury z potwierdzeniem ich zapłaty.

§ 13

Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac.

§ 14 Zmiana umowy

1. Wszelkie istotne zmiany w niniejszej umowie dokonywane będą za dobrowolną zgodą obu stron, w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności zgodnie z warunkami określonymi w ust. 2.

2. Dopuszcza się możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:

- 1) w każdym przypadku, gdy zmiana jest korzystna dla Zamawiającego (np.: powoduje skrócenie terminu realizacji umowy, zmiana wartości zamówienia);
- 2) przypadki losowe, np. niekorzystne warunki atmosferyczne, zgony; które będą miały wpływ na treść zawartej umowy i termin realizacji; termin realizacji umowy ulegnie zmianie o czas trwania przypadku/zdarzenia losowego;
- 3) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia i udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł;
- 4) konieczność innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia bądź zlecenia prac dodatkowych w trybie zgodnym z przepisami Prawa zamówień publicznych; termin zostanie przedłużony o czas trwania bądź wprowadzania rozwiązań/prac dodatkowych.

§ 15
Właściwość sądu

1. Wszelkie spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy strony będą starały się rozstrzygnąć w drodze negocjacji, a w wypadku nie osiągnięcia porozumienia poddane będą rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 16
Postanowienia końcowe

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

§ 17

Dokumentami związanymi z niniejszą Umową w formie załączników są:

1. SIWZ (materiały przetargowe)
2. oferta Wykonawcy wraz z kosztorysem ofertowym - załącznik nr 1 do umowy
3. Szczegółowa Specyfikacja Techniczna (SST) - załącznik nr 2 do umowy
4. Plan nasadzeń - załącznik nr 3 do umowy

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: