

Starosta Powiatu Wrocławskiego informuje,

że zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./,

na tablicy ogłoszeń Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, w siedzibie Starostwa Powiatowego we Wrocławiu, przy ul. Kościuszki 131, wywieszono do publicznej wiadomości na okres 21 dni **wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako część działki nr: 427/35 AM-1 o powierzchni 450 m², obręb Domanice, gm. Mietków.**

Stosowna informacja o wywieszeniu wykazu została również zamieszczona na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego we Wrocławiu <http://powiatwroclawski.ibip.wroc.pl/>.

WYKAZ

Starosta Powiatu Wrocławskiego, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat.**

Przedmiotem dzierżawy jest **część działki nr 427/35 AM-1 o powierzchni 450 m²**, położonej w **Domanicach, gmina Mietków**. Nieruchomość, objęta dzierżawą, stanowi grunt niezabudowany – część zbiornika mietkowskiego, graniczący z działkami nr: 139/17 i 427/37. Działka ma kształt zbliżony do trójkąta. Jest ona położona na terenie zalesionym. Od strony działki nr 139/17 widoczne jest ogrodzenie. Dla przedmiotowej działki nie jest prowadzona księga wieczysta.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Borzygniew, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXVIII/169/2006 Rady Gminy w Mietkowie z dnia 22.02.2006 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 81, poz. 1301 z dnia 14.04.2006 r.), grunt, będący przedmiotem dzierżawy położony jest na terenie oznaczonym symbolem: **US – tereny sportu i rekreacji**, dla którego funkcją dominującą jest zabudowa usługowa związana ze sportem i rekreacją wraz z zapleczem administracyjno – socjalnym.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi: **1599,00 zł brutto** (słownie złotych: tysiąc pięćset dziewięćdziesiąt dziewięć) tj. 1300 zł netto + 23 % VAT.

Powyższa kwota jest to opłata roczna wnoszona przez cały okres dzierżawy, w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok/ Za pierwszy rok dzierżawy w/w opłata będzie naliczana proporcjonalnie do okresu dzierżawy i płatna w ciągu 30 dni od dnia zawarcia umowy.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. **od 26.01.2012 r. do 16.02.2012 r.**

Oferty z podaniem proponowanej wysokości czynszu dzierżawnego należy składać **do dnia 17.02.2012 r.**

Oferty zostaną rozpatrzone **do dnia 20.02.2012 r.**

Bliższych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w **Starostwie Powiatowym we Wrocławiu, Kościuszki 131, pokój nr 234** albo telefonicznie pod nr (71) 72-21-707 od poniedziałku do piątku w godz. 7.45-15.45.