

- 2) Dopuszcza się ze względu na uwarunkowania wysokościowe i szczegółowe rozwiązania techniczne prowadzenie odcinków infrastruktury technicznej poza liniami rozgraniczającymi dróg w uzgodnieniu z właścicielami nieruchomości.
- 3) Dopuszcza się możliwość realizacji urządzeń technicznych uzbrojenia jako towarzyszących inwestycjom na terenach własnych inwestorów.

Ustala się następujące warunki realizowania inwestycji w zakresie archeologicznej ochrony konserwatorskiej terenów, poza terenami występowania oznaczonych na rysunku planu stanowisk archeologicznych:

- 1) Wszelkie zamierzenia inwestycyjne związane z wykonywaniem robót ziemnych wymagają pisemnego powiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie ich rozpoczęcia i zakończenia z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem.
- 2) W przypadku dokonania znalezisk archeologicznych wymagane jest podjęcie ratowniczych prac wykopaliskowych na koszt inwestora, za zezwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Ad 6

Na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi **Wysoka – część zachodnia**, Gmina Kobierzyce zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Kobierzyce Nr XXII/112/2000 z dnia 20 kwietnia 2000r i Uchwałą Nr XXX/154/2000 z dnia 31 sierpnia 2000r., opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 40, poz.687 i 688 z dnia 24 października 2000r. oraz na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.)

Informuję, iż:

Działki nr 13 i 38 obręb **Wysoka** (w obszarze określonym na rysunku planu miejscowego) leżą na terenie oznaczonym symbolem **2KL** - ul. Oltaszyńska o funkcji ulicy lokalnej; szerokość w liniach rozgraniczających 15 m, szerokość jezdni 7 m; po wschodniej stronie chodnik szerokości 2 m, po stronie zachodniej droga pieszo-rowerowa szerokości 3 m, szerokość pasa zieleni ulicznej w zależności od lokalnych uwarunkowań; obsługa przyległych terenów.

Działki nr 10 i 11/8 obręb **Wysoka** (w obszarze określonym na rysunku planu miejscowego) leżą na terenie oznaczonym symbolem **13KD** - ulice dojazdowe szerokości 8 m w liniach rozgraniczających; szerokość jezdni 5m.; dwustronne chodniki; obsługa przyległych terenów.

Działki nr 10 i 11/8 obręb **Wysoka** (w obszarze określonym na rysunku planu miejscowego) leżą na terenie oznaczonym symbolem **11KD** - ulice dojazdowe szerokości 8 m w liniach rozgraniczających; nawierzchnia jednoprzestrzenna pieszo-jezdna szerokości 5 m zakończona placem do zawracania o wymiarach 12x12 m; obsługa przyległych terenów.

Działka nr 25 obręb **Wysoka** (w obszarze określonym na rysunku planu miejscowego) leży na terenie oznaczonym symbolem **4KL** - ul. Chabrowa o funkcji ulicy lokalnej; szerokość w liniach rozgraniczających uwarunkowana istniejącym zainwestowaniem od 9 do 15 m; szerokość jezdni 6 m; chodniki obustronne; zieleń uliczna zmiennej szerokości w zależności od lokalnych uwarunkowań; obsługa przyległych terenów.

Działki nr 41 i 8/6 obręb **Wysoka** (w obszarze określonym na rysunku planu miejscowego) leżą na terenie oznaczonym symbolem **15KD** - droga dojazdowa do terenów rolnych; szerokość w liniach rozgraniczających 5 m; szerokość jezdni 3,5 m;.

Uzbrojenie terenu

Ustala się następujące ogólne zasady uzbrojenia terenów w infrastrukturę techniczną:

1. Linie rozgraniczające dróg i ulic oznaczone na rysunku planu są równocześnie liniami rozgraniczającymi sieci uzbrojenia technicznego. Projektowane sieci, jak również istniejące, w miarę ich modernizacji, należy prowadzić w obrębie linii rozgraniczających dróg i ulic
2. Dopuszczalne są, w uzasadnionych przypadkach, odstępstwa od zasady, o której mowa w pkt. 1, przy zachowaniu ustaleń zasad zabudowy i zagospodarowania terenów określonych w Dziale II.
3. Dopuszcza się możliwość realizacji urządzeń technicznych uzbrojenia jako towarzyszących inwestycjom na terenach własnych inwestorów.
4. Realizacja układu komunikacyjnego powinna obejmować kompleksową realizację uzbrojenia technicznego.
5. Wszelkie inwestycje oraz zmiany w zakresie zaopatrzenia w ciepło, wodę, gaz, energię elektryczną, odprowadzania ścieków oraz lokalizacji innych urządzeń technicznych wymagają uzyskania warunków technicznych od właściwych dysponentów sieci.

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Jacek Grabowski

6. Dopuszcza się możliwość prowadzenia sieci uzbrojenia podziemnego na terenach własnych inwestorów w przypadku niemożności zlokalizowania ich w liniach rozgraniczających ulic.

Wymogi w zakresie ochrony zabytków archeologicznych

Dla prac inwestycyjno-budowlanych obowiązuje stały nadzór archeologiczny w trakcie odhumusowania terenu między stanowiskami archeologicznymi. Ratownicze badania archeologiczne i stały nadzór konserwatorski finansuje inwestor. Wszystkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome, nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej w myśl przepisów ustawy z dnia 15 lutego 1962 o ochronie dóbr kultury (Dz. U. Nr 98 poz. 1150). Projekt inwestycji zlokalizowanej w obrębie stanowiska archeologicznego należy uzgodnić z Wojewódzkim Oddziałem Służby Ochrony Zabytków w zakresie ochrony zabytków archeologicznych.

Wypis i wyrys z planów miejscowych wydaje się dla celów projektowych.

Na podstawie art. 17 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006r. Nr 225, poz. 1635)–Urząd Gminy Kobierzyce pobiera opłaty skarbowe za wykonanie wyrysów i wypisów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Kobierzyce.

Należność za przekazane materiały wynosi:

- wypis z mpzp 30,00zł - do 5 stron	0	strona(y) -	00	,00 zł,
- wypis z mpzp 50,00zł – powyżej 5 stron	7	stron -	50	,00 zł,
- wyrys z mpzp 20,00zł od jednego arkusza A-4, tj. dla	11	arkusza(y) -	220	,00 zł,
RAZEM:			270	,00 zł,
Nr dowodu wpłaty KP 039915, 040804			ale nie więcej niż	200
Data uiszczenia opłaty 22.02.2008, 18.03.2008				

którą należy wpłacić do kasy Urzędu Gminy Kobierzyce, Al. Pałacowa 1 – pokój nr 22.

Otrzymują:

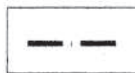
1. JG PROJEKT Biuro Projektowania i Obsługi Budownictwa
ul. Skibowa 34
52 – 230 Wrocław Cieszyn
2. a/a

Z up. WÓJTA
Skupawa
mgr Zdzisław Skrzyński
Inspektor ds. budownictwa

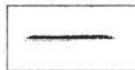
Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Jacek Grabowski

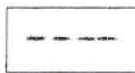
LEGENDA



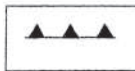
GRANICA PLANU



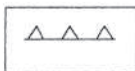
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU-
ŚCIŚLE OKREŚLONE LINIE ROZGRANICZAJĄCE DRÓG



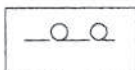
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA-
ORIENTACYJNE ORAZ PROPONOWANE LINIE ROZGRANICZAJĄCE DRÓG
POZA GRANICAMI OPRACOWANIA



LINIE ZABUDOWY OBOWIĄZUJĄCE



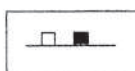
LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE



STREFA UCIAŹLIWOŚCI EMISJI HAŁASU OD AUTOSTRADY A4



STREFA ZANIECZYSZCZENIA GLEB I EMISJI HAŁASU OD AUTOSTRADY A4



STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ KRAJOBRAZU KULTUROWEGO



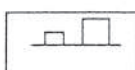
STREFA "OW" OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ



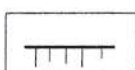
TEREN ZESPOŁU ZABYTKOWEGO WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW



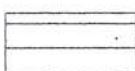
STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZESPOŁU ZABYTKOWEGO
WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW - OTULINA



STREFA ŚCIŚLEJ OCHRONY GRODZISKA



STREFA ZALANIA PODCZAS POWODZI 1997R.



STREFA OCHRONNA OD RZEKI ŚLĘŻY (50M OD STOPY WAŁU)



STREFA WARUNKOWEJ LOKALIZACJI ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

Katastralny we Wrocławiu
 Sudzkiego 15-17
 51-101 Wrocław

Aktualizacja mapy
 wykonana za rok 2000

3773 m²

Kierownik:

w.m. - 01 listopadzie 2000
 DZ 3175/99

INNE



KONTYNUACJA TRAS KOMUNIKACYJNYCH POZA GRANICAMI PLANU

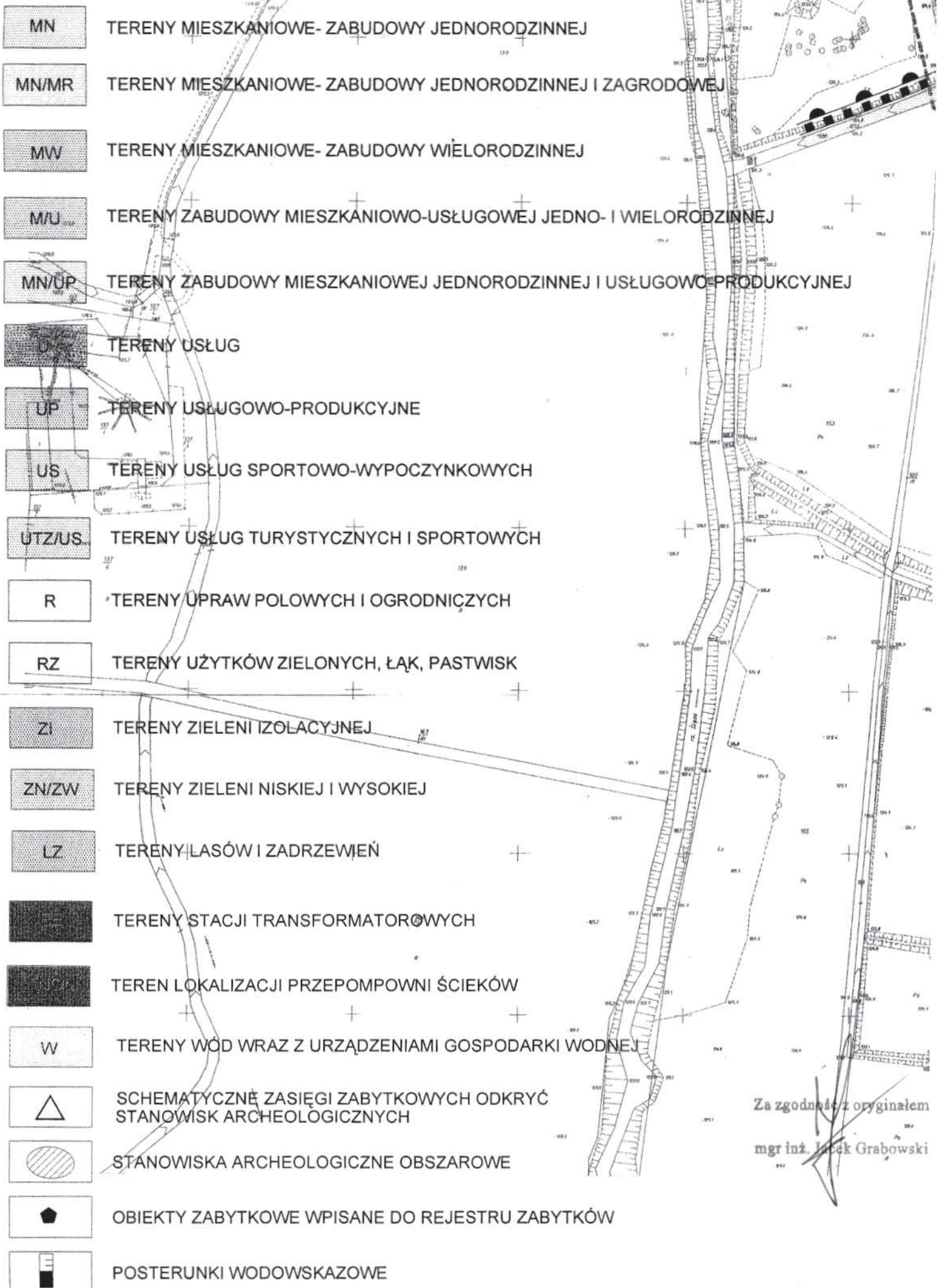


DOPUSZCZALNA OBSŁUGA TERENÓW OD PROJEKTOWANEJ DROGI

Za zgodność z oryginałem

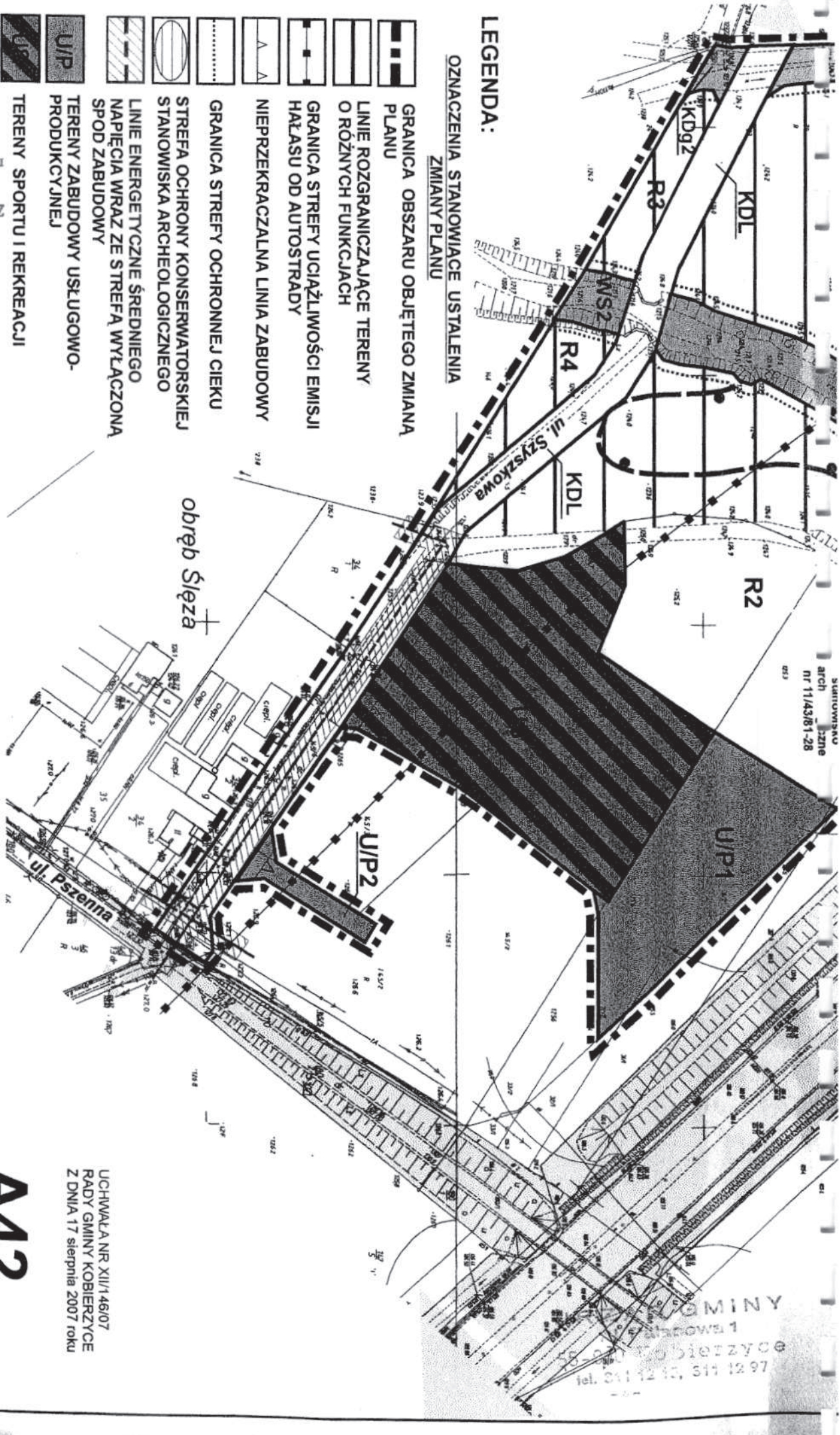
mgr inż. Jacek Grabowski

FUNKCJE TERENÓW



Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Jacek Grabowski



LEGENDA:

- OZNACZENIA STANOWIĄCE USTALENIA ZMIANY PLANU**
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH
 - GRANICA STREFY UCIAŻLIWOŚCI EMISJI HAŁASU OD AUTOSTRADY
 - NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
 - GRANICA STREFY OCHRONNEJ CIEKU
 - STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO
 - LINIE ENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA WRAZ ZE STREFĄ WYŁĄCZONĄ SPÓD ZABUDOWY
 - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-PRODUKCYJNEJ
 - TERENY SPORTU I REKREACJI
 - TERENY ROLNICZE
 - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
 - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGA KLASY "L"
 - TERENY PUBLICZNYCH DRÓG

- OZNACZENIA NIE STANOWIĄCE USTALENÍ ZMIANY PLANU**
- KOMUNIKACJA DROGOWA POZA GRANICĄ OPRACOWANIA
 - OBSZAR ZALANY WODAMI POWODZIOWYMI Z 1997r.
 - GRANICA OBSZARU ZAGROŻONEGO

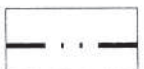
A42

UCHWAŁA NR XII/146/07
RADY GMINY KOBIERZYCE
Z DNIA 17 sierpnia 2007 roku

PRACOWNIA PROJEKTOWA		PAN
MGR INŻ. JOYANA WIERZELIŃSKA		
55-114 WIEDEZA MAŁA, UL. GÓRZA PIĘKNA AL. BRZOZOWA 13		
TERMIN:	ZMIANA WNIOSKOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZETRWAZENNEGO OBSZARU POŁOŻONEGO PRZY UL. SZYSZAKOWEJ W PÓŁNOCNO-ZACHODNIEJ CZĘŚCI OBRĘBU ŚCIEŻA RYSUJENK ZMIANY PLANU	
TTUL:		SKALA 1:500
ZESTAWIŁ:	MGR INŻ. JACEK JÓHANNA WIERZELIŃSKA	DATA: 2007
AUTORSTWO:	MGR INŻ. DOROTA SZCZYGIELSKA - NIEMIEC	

GMINY
Szyszakowa 1
Kobierzyce
tel. 511 12 15, 511 12 97

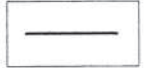
LEGENDA



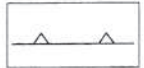
GRANICA OPRACOWANIA



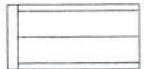
GRANICE OBRĘBÓW



LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH LUB RÓŻNYM SPOSOBIE ZAGOSPODAROWANIA



LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE



ZASIĘG NAJWIĘKSZEJ POWODZI Z LIPCA 1997



STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE OBSZAROWE



LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WN 110KV ZE STREFĄ OCHRONNĄ



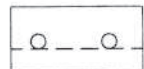
ISTNIEJĄCA STACJA TRANSFORMATOROWA



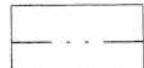
GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA ZE STREFĄ OCHRONNĄ



STREFA ZAGROZEŃ OD AUTOSTRADY



STREFA UCIAŹLIWOŚCI OD AUTOSTRADY



TERENY EKOSYSTEMÓW WODNO-ŁĄKOWYCH I RZECZYNYCH

FUNKCJE TERENÓW



TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ



TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ



TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ



TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ



TERENY UŻYTKÓW ZIELONYCH



TERENY ZADRZEWIONE



TERENY UPRAW POŁOWYCH, ŁĄK, PASTWISK



WODY OTWARTE

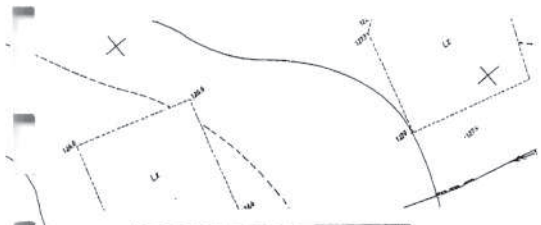


TERENY URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH

KOMUNIKACJA

MIY KOBIERZYCE
2004 R.

Województwa Dolnośląskiego



woj. dolnośląskie
powiat wrocławski
gm. Kobierzyce
obr. ŚLĘZA
SKALA 1:2000
Nr sekcji: 463.112.141, 142, 143,
144, 191, 192

STAROSTA POWIATU WROCŁAWSKIEGO
Powiatowy Zakład Katastralny we Wrocławiu
Reprodukcja, rozpowszechnianie i rozprowadzanie niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia, o którym mowa w art. 18 ust. 1 z dnia 17 maja 1985 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. Nr 30, poz. 163, z późniejszymi zmianami)

STAROSZY KARTOGRAF
28 SIE. 2002
Wrocław (data) mgr Marek Grabowski (imię i nazwisko, podpis, stanowisko)

STAROSTA POWIATU WROCŁAWSKIEGO
Powiatowy Zakład Katastralny we Wrocławiu
Poświadczam zgodność niniejszej mapy z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 28 SIE. 2002 i zaawidencjonowanym pod nr.
Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych.
28 SIE. 2002 mgr Marek Grabowski (imię i nazwisko, podpis, stanowisko)

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Marek Grabowski

woj. dolnośląskie
 powiat wrocławski
 gm. Kobierzyce
 obr. ŚLEZA
 SKALA 1:2000
 Nr sekcji: 463.112.141, 142, 143,
 144, 191, 192

STAROSTA POWIATU WROCŁAWSKIEGO
 Powiatowy Zakład Katastralny we Wrocławiu
 Reprodukowanie, rozpowszechnianie i rozpro-
 wadzanie niniejszego dokumentu wymaga
 zezwolenia o którym mowa w art. 18 ust. 1
 z dnia 17 maja 1985 r. - Prawo geodezyjne
 i kartograficzne (Dz.U. Nr 30, poz. 163,
 z późniejszymi zmianami)

STARSZY KARTOGRAF
 2 8 SIE. 2002
 Wrocław, (data) mgr Marek Głowacki

STAROSTA POWIATU WROCŁAWSKIEGO
 Powiatowy Zakład Katastralny we Wrocławiu
 Poświadczam zgodność niniejszej mapy
 z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu
 geodezyjnego i kartograficznego
 w dniu 2 8 SIE. 2002 i zaewidencjonowanym
 pod nr.
 Niniejsza mapa nie może służyć dla celów
 projektowych.
 2 8 SIE. 2002 mgr Marek Głowacki
 Wrocław, (data) (imię i nazwisko, podpis, stanowisko
 służbowe i data powołania)

-  OBSZAROWE
-  LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WN 110KV
ZE STREFĄ OCHRONNĄ
-  ISTNIEJĄCA STACJA TRANSFORMATOROWA
-  GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
ZE STREFĄ OCHRONNĄ
-  STREFA ZAGROZEŃ OD AUTOSTRADY
-  STREFA UCIAŹLIWOŚCI OD AUTOSTRADY
-  TERENY EKOSYSTEMÓW
WODNO-ŁĄKOWYCH I RZECZNYCH

FUNKCJE TERENÓW

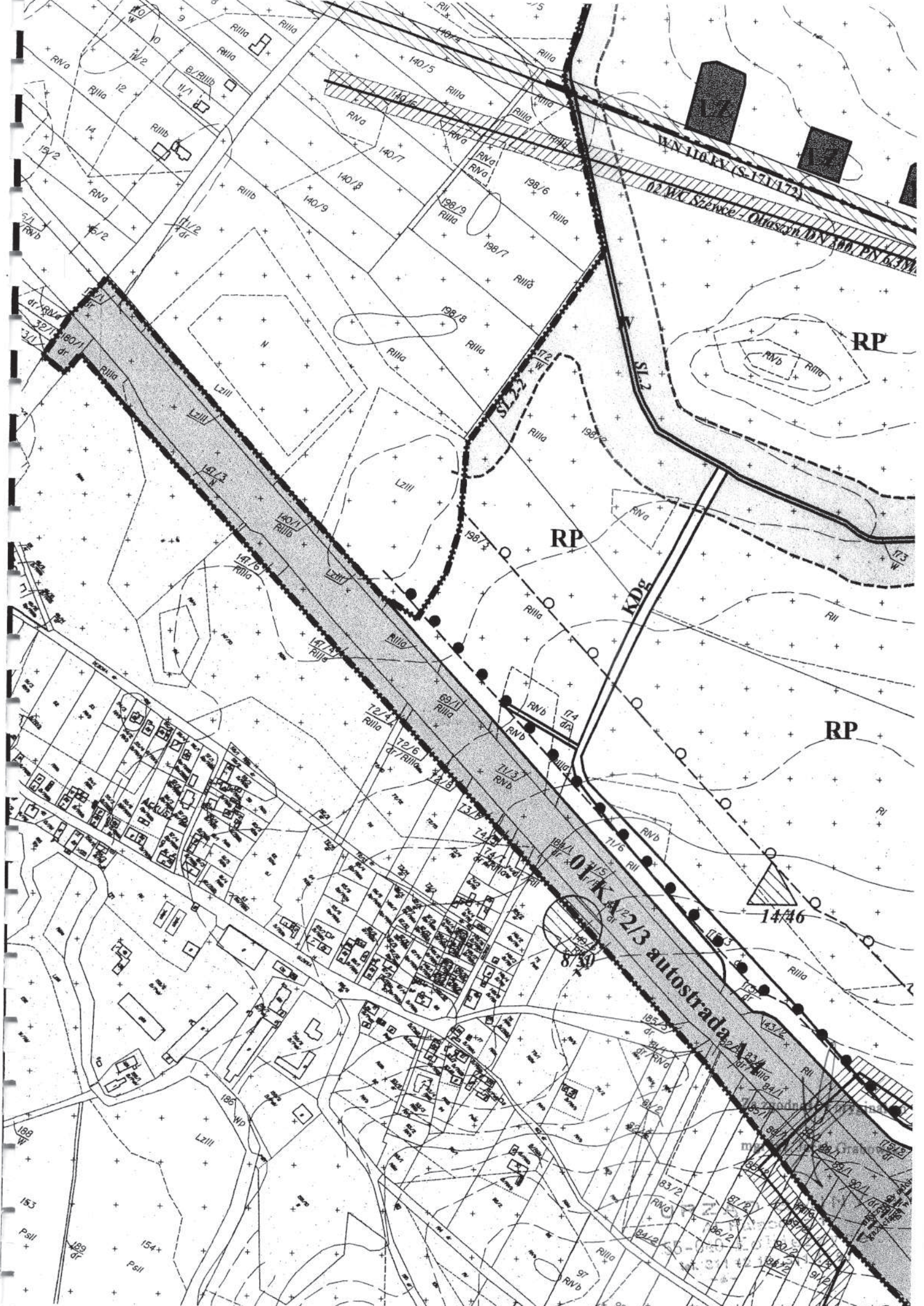
-  TERENY ZABUDOWY
MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
-  TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
-  TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
-  TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
-  TERENY UŻYTKÓW ZIELONYCH
-  TERENY ZADRZEWIONE
-  TERENY UPRAW POŁOWYCH,
ŁĄK, PASTWISK
-  WODY OTWARTE
-  TERENY URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH

KOMUNIKACJA

-  DROGA ZBIORCZA
-  DROGA WEWNĘTRZNA
-  ORIENTACYJNY PRZEBIEG
DROGI WEWNĘTRZNEJ
-  DROGA PIESZO-JEJDNA
-  DROGA DOJAZDOWA

A17
 zgodny z oryginałem

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
 PRZESTRZENNEGO
 POLNOŚCIEJ CZĘŚCI WSI ŚLIZA
 GMINA KOBIERZYCE
 RYSUNEK PLANU SKALA 1:2000
 GŁÓWNY PROJEKTANT
 mgr inż. arch. Agnieszka Wałęga
 ZESPÓŁ PROJEKTOWY
 mgr. Anna Skoczyk
 mgr. inż. Krystyna Szymańska
 mgr. inż. Andrzej Szymank



101/KA2/3 autostrada 2A

102/WC Štefca - Opatov. DN 400, PN 63M

RP

RP

RP

101/KA2/3 autostrada 2A

14/36

153
Psl

154+

97
RVD

98

99

100

LEGENDA:

Gm. Zorawina

- GRANICA TERENU OBJĘTEGO PLANEM
- GRANICA GMINY KOBIERZYCE
- GRANICE OBREBÓW

USTALENIA FUNKCJONALNE

- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- TERENY URZĄDZEŃ ZAOPATRZENIA W WODĘ
- GRUNTY ROLNE
- LASY I ZADRZEWIENIA
- WODY POWIERZCHNIOWE
- ROWY MELIORACYJNE WRAZ Z NUMEREM EWIDENCYJNYM

USTALENIA REGULACYJNE

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

STREFY OGRANICZEŃ ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- TERENY EKOSYSTEMÓW ŁĄKOWO-WODNYCH
- GRANICA EKOSYSTEMÓW ŁĄKOWO - WODNYCH
- STREFA OCHRONNA OD NĄPOWIETRZNEJ LINII ENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO I WYSOKIEGO NAPIĘCIA
- STREFA OCHRONNA OD GAZOCIĄGÓW WYSOKIEGO CIŚNIENIA

STREFY OCHRONNE OD AUTOSTRADY

- I - obszar oddziaływań ekstremalnych (w liniach rozgraniczających autostrady)
- II - strefa zagrożeń
- III - strefa uciążliwości

OCHRONA ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

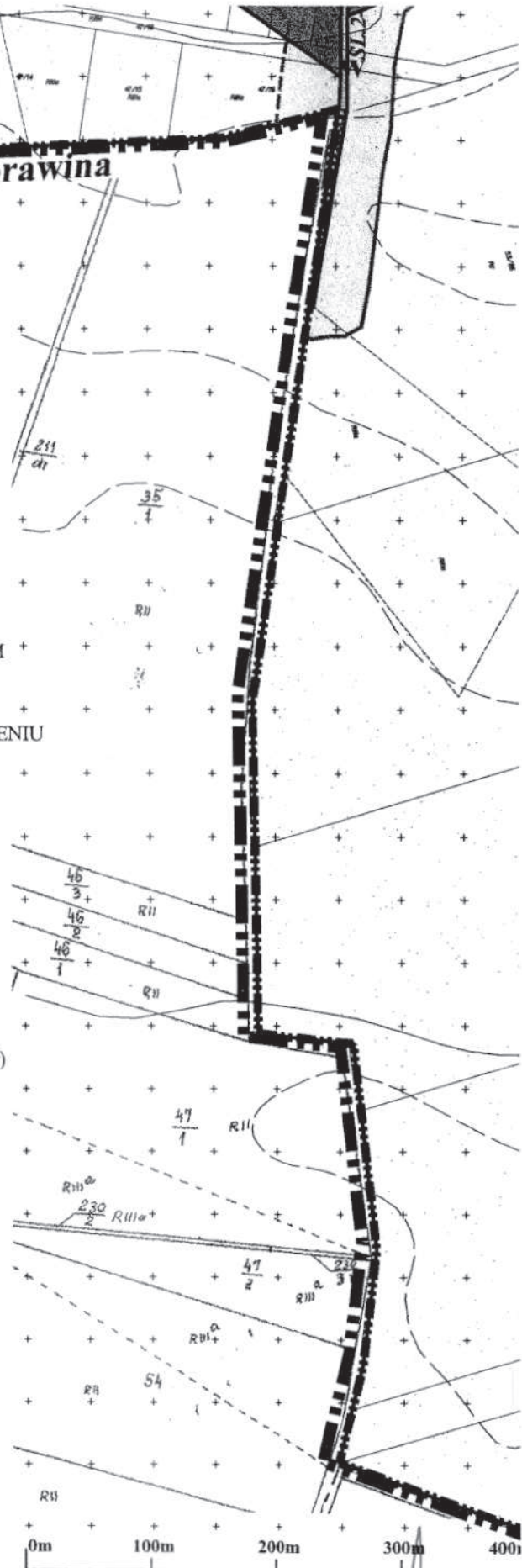
- OBSZAROWE STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- ZABYTKOWE STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- STREFA A ŚCISLEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA B OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA OW OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ

INFRASTRUKTURA

- URZĄDZENIA ELEKTROENERGETYCZNE: STACJE TRANSFORMATOROWE
- ISTNIEJĄCE NĄPOWIETRZNE LINIE ENERGETYCZNE ŚREDNIEGO I WYSOKIEGO NAPIĘCIA
- ISTNIEJĄCE GAZOCIĄGI WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- NIECZYNNY GAZOCIĄGI WYSOKIEGO CIŚNIENIA

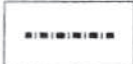



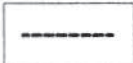

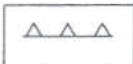
KOMUNIKACJA

- AUTOSTRADA 2/3
- DROGA GŁÓWNA
- DROGA / ULICA ZBIORCZA
- DROGI GOSPODARCZE ŚRÓDPOLNE (KDg-publiczne, KDgn-niepubliczne)
- CIĄGI PIESZO-ROWEROWE












PRACOWNIA PROJEKTOWA USŁUGOWA z oryginałem Witkowski & Sławiak s.c. ul. Krótka 5, 57-100 Strzelin, tel./fax (071) 796 27 58	
TEMAT: MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO POLNOČNO - WSCHODNIEJ CZĘŚCI OBBEÓW GRABOWSKI SŁĘŻA I WYSOKA	
CZĘŚĆ:	RYSUNEK PLANU
ZESPÓŁ AUTORSKI:	mgr Lesław Witkowski mgr inż. Marcin Sławiak
SKALA	1:5000
DATA	11.2003

LEGENDA

	GRANICA PLANU
	GRANICA GMINY
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU- ŚCIŚLE OKREŚLONE LINIE ROZGRANICZAJĄCE DRÓG
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE DRÓG O NIEOBOWIĄZUJĄCYM PRZEBIEGU
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA- ORIENTACYJNE ORAZ PROPONOWANE LINIE ROZGRANICZAJĄCE DRÓG POZA GRANICAMI OPRACOWANIA
	LINIE ZABUDOWY OBOWIĄZUJĄCE
	LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE

FUNKCJE TERENÓW

	TERENY MIESZKANIOWE- ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ
	TERENY MIESZKANIOWE- ZABUDOWY WIELORODZINNEJ
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z USŁUGAMI
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
	TERENY STACJI TRANSFORMATOROWYCH
	TEREN WĘZŁA GAZOWEGO "OŁTASZYN"
	TERENY WÓD (ZBIONIKI I ZACHOWANE ROWY MELIORACYJNE)
	SCHEMATYCZNE ZASIĘGI ZABYTKOWYCH ODKRYĆ STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
	STREFY OCHRONNE GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA, WYŁĄCZONE Z ZABUDOWY

Zgodność z oryginałem
mgr inż. Jacek Grabowski

INNE



KONTYNUACJA TRAS KOMUNIKACYJNYCH POZA GRANICAMI PLANU



LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE

FUNKCJE TERENÓW



TERENY MIESZKANIOWE- ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ



TERENY MIESZKANIOWE- ZABUDOWY WIELORODZINNEJ



TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z USŁUGAMI



TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ



TERENY STACJI TRANSFORMATOROWYCH



TEREN WĘZŁA GAZOWEGO "OŁTASZYN"



TERENY WÓD (ZBIONIKI I ZACHOWANE ROWY MELIORACYJNE)



SCHEMATYCZNE ZASIĘGI ZABYTKOWYCH ODKRYĆ
STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH



STREFY OCHRONNE GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA,
WYŁĄCZONE Z ZABUDOWY

INNE



KONTYNUACJA TRAS KOMUNIKACYJNYCH POZA GRANICAMI PLANU



MOŻLIWOŚĆ WŁĄCZENIA WEWNĘTRZNEGO UKŁADU DROGOWEGO

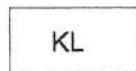


PROPONOWANE ORIENTACYJNE LINIE PODZIAŁÓW WEWNĘTRZNYCH

KOMUNIKACJA



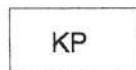
ULICA ZBIORCZA



ULICE LOKALNE



ULICE DOJAZDOWE



WYDZIELONE CIĄGI PIESZE

Za zgodność z oryginałem

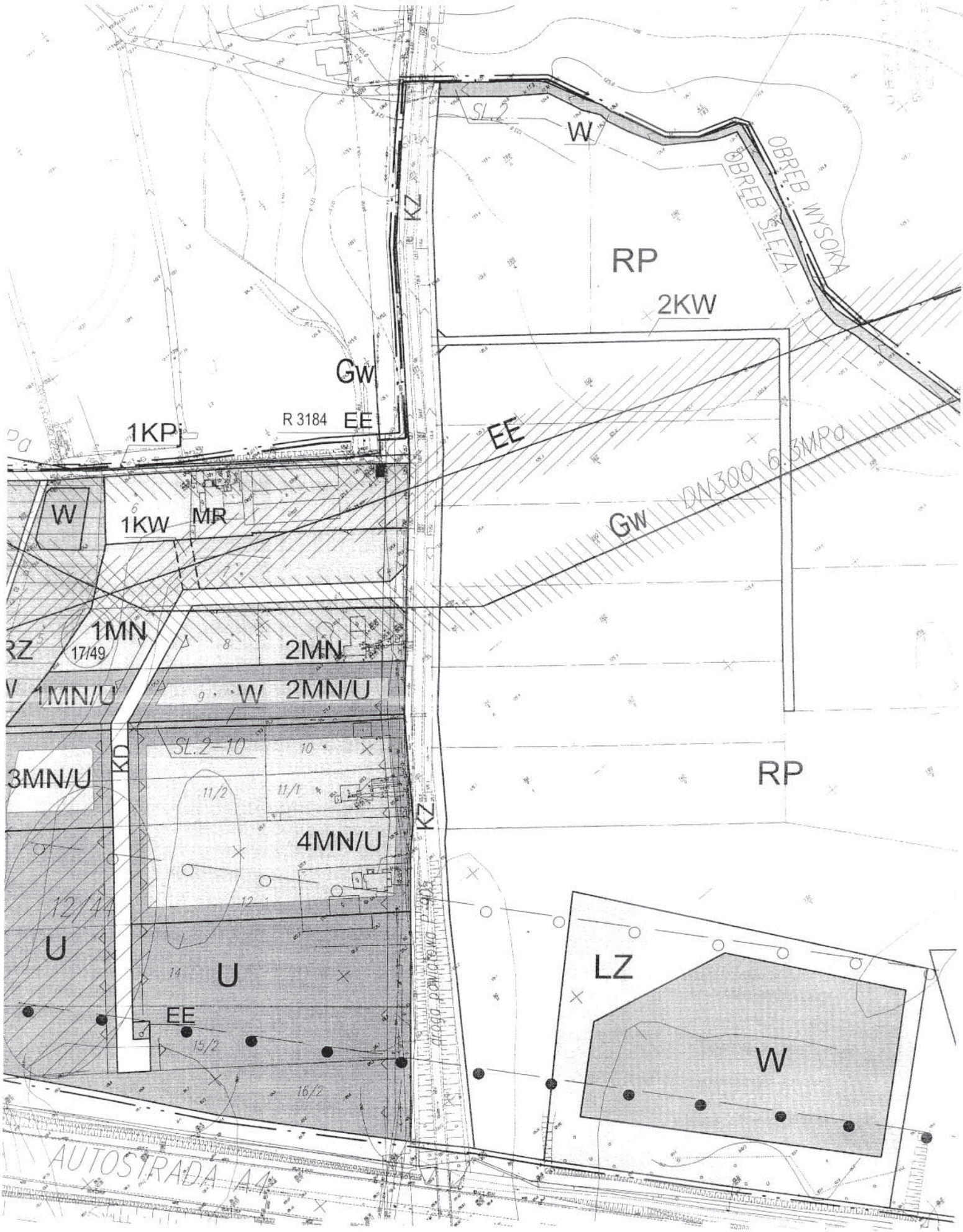
mgr inż. Jacek Grabowski

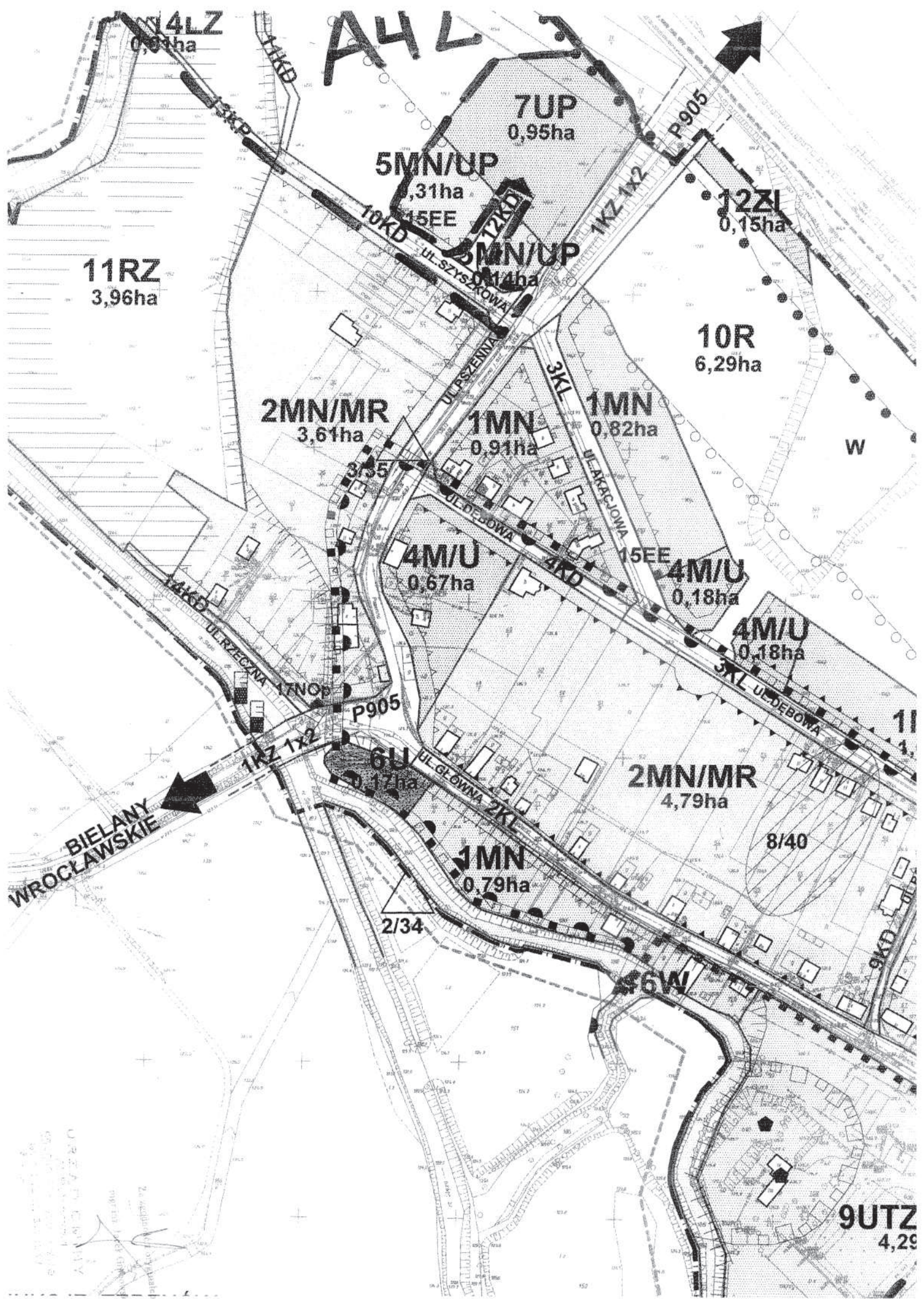


WANIA









AHL

4LZ
0,91ha

7UP
0,95ha

5MN/UP
3,31ha

12ZI
0,15ha

11RZ
3,96ha

10R
6,29ha

2MN/MR
3,61ha

1MN
0,91ha

1MN
0,82ha

4M/U
0,67ha

4M/U
0,18ha

4M/U
0,18ha

2MN/MR
4,79ha

6U
0,17ha

1MN
0,79ha

8/40

2/34

6W

9UTZ
4,29ha

BIELANY
WROCŁAWSKIE

U R Z A D Z
Załącznik do projektu
planu zagospodarowania
terenu



ODPIS

DECYZJA Nr 316/2010

Na podstawie art. 175 ust. 1, 3 i 5, 151, art. 180 pkt 2, art. 181 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. Nr 25 z 2008 r., poz. 150 z późn. zm.), art. 9 ust. 1 pkt 14 lit c, art. 31 ust. 4 pkt 3, art. 37 pkt 2, art. 41 ust. 1 i 2, art. 42 ust. 1 i 2, art. 46 ust. 2, art. 122 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 125, art. 127 ust. 1 i 3, art. 128 ust. 1 i ust. 2 pkt 3, art. 131 ust. 1 i 2, art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. Nr 239 z 2005 r., poz. 2019 z późn. zm.), rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24.07.2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. Nr 137, poz. 984 z późn. zm.) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego - po rozpatrzeniu wniosku z dnia 07.06.2010 r.

o r z e k a m

I. Wydaję **Powiatowi Wrocławskiemu** z/s władz we Wrocławiu ul. T. Kościuszki 131 pozwolenie wodnoprawne na wprowadzanie do rowów w zlewni rzeki Ślęzy, wód opadowych i roztopowych z odwodnienia **odcinka drogi powiatowej 1951D w Wysokiej** (działka nr 13 obręb Wysoka) **i Ślęzie** (działka nr 171/2 obręb Śłęza), a w szczególności:

1. do zarurowanego rowu przydrożnego drogi powiatowej nr 1951D wód z odcinka ul. Radosnej w Wysokiej (działka nr 13 obręb Wysoka) od ul. Chabrowej do rowu SL.2:

- 1) wylotem w studni nr 17 w ilości – 2.64 dm³/sek
- 2) wylotem w studni nr 18 w ilości – 2.64 dm³/sek
- 3) wylotem w studni nr 20 w ilości – 2.64 dm³/sek
- 4) wylotem w studni nr 21 w ilości – 2.64 dm³/sek
- 5) wylotem w studni nr 22 w ilości – 2.64 dm³/sek
- 6) wylotem w studni nr 23 w ilości – 2.64 dm³/sek
- 7) wylotem w studni nr 24 w ilości – 1.32 dm³/sek
- 8) wylotem w przepuszcisku ø 500 w ilości – 1.32 dm³/sek
- 9) wylotem w studni Istn1 w ilości – 7.92 dm³/sek

po oczyszczeniu w osadnikach wpustów ulicznych oraz dodatkowo w studni z osadnikiem i separatorze substancji ropopochodnych zamontowanym przed wylotem rowu przydrożnego do rowu melioracyjnego SL.2.

2. do rowu melioracyjnego SL.2 (działka nr 12 obręb Wysoka), w przepuszcisku pod drogą powiatową nr 1951D wylotem KD-3 wód z ul. Pszennej w Ślęzie (odcinek od rowu SL.2 do skrzyżowania z działką 168dr) w ilości:

$$Q - 20.01 \text{ dm}^3/\text{sek}$$

po oczyszczeniu we wpustach ulicznych z częścią osadczą oraz w studni z osadnikiem i separatorze substancji ropopochodnych.

2. do ziemi w granicach rowu melioracyjnego SL-2.1c (działka nr 170 obręb Śłęza), wylotami do studni w przepuszcisku pod drogą powiatową nr 1951D, wód opadowych z ulicy Pszennej w Ślęzie (odcinek wzdłuż działek 8 ÷ 12 obręb Śłęza)

1) wylotem KD-2 w ilości:

$$Q - 8.28 \text{ dm}^3/\text{sek}$$

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Jacek Grabowski

Strona 1 z 4

po oczyszczeniu we wpustach ulicznych z częścią osadczą oraz w studni z osadnikiem i separatorze substancji ropopochodnych

2) wylotem KD-1 w ilości:

$$Q - 17,28 \text{ dm}^3/\text{sek}$$

po oczyszczeniu we wpustach ulicznych z częścią osadczą oraz w studni z osadnikiem i separatorze substancji ropopochodnych.

II. Skład wód opadowych na wylotach, o których mowa w ust. I, będących miejscem poboru prób, nie może przekraczać niżej podanych wartości:

- zawiesiny ogólne - 100 mg/dm³
- węglowodory ropopochodne - 15 mg/dm³

III. Pozwolenie wodnoprawne na szczególne korzystanie z wód w powyższym zakresie zostaje wydane na czas oznaczony tj. do 04 sierpnia 2020 r. pod następującymi warunkami:

1. prawidłowej eksploatacji urządzeń służących do oczyszczania i odprowadzania wód opadowych wraz z wylotami,
2. przeprowadzenia wstępnych badań jakości odprowadzanych wód opadowych - w terminie 2 miesięcy od rozpoczęcia eksploatacji sieci kanalizacji deszczowej,
3. przeprowadzania minimum 2 razy w roku przeglądów eksploatacyjnych urządzeń do oczyszczania wód opadowych (wyniki przeglądów należy odnotowywać w zeszycie eksploatacji) oraz wykonywania okresowych analiz odprowadzanych wód opadowych,
4. ewidencjonowania wyników przeprowadzonych badań jakości wód opadowych oraz przechowywania ich przez 5 lat od zakończenia roku kalendarzowego, którego dotyczą,
5. przeprowadzenia – przed rozpoczęciem odprowadzania wód opadowych – gruntownej konserwacji rowu melioracyjnego w granicach działki nr 170 obręb Śleza, celem uzyskania parametrów rowu gwarantujących prawidłowy odbiór wód opadowych, bez szkody dla gruntów sąsiednich,
6. bieżącego utrzymania odbiorników wód opadowych:
 - a) rowu melioracyjnego SL.2 w zakresie i na warunkach uzgodnionych z właściwą terytorialnie spółką wodną w drodze pisemnego porozumienia,
 - b) rowu melioracyjnego SL-2.1c na całej długości,
7. zaspokojenia pretensji odszkodowawczych związanych z udzielonym pozwoleniem.

UZASADNIENIE

Jacek Grabowski, działający na rzecz Powiatu Wrocławskiego, wystąpił wnioskiem z dnia 07.06.2010 r. o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na wprowadzanie do rowów w zlewni rzeki Ślezy wód opadowych i roztopowych z projektowanego odwodnienia odcinka drogi powiatowej nr 1951D w Wysokiej i Ślezie, gm. Kobierzyce.

Decyzję niniejszą wydano na podstawie formalnych i materialnych przepisów prawa powołanych na wstępie, po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego, o którym zawiadomiono strony i jednostki zainteresowane.

Zgodnie z art. 127 ust. 6 ustawy Prawo wodne informację o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie podano do publicznej wiadomości.

Podstawę techniczną wydania decyzji stanowi „Operat wodnoprawny” opracowany w styczniu 2010 r. przez J.G PROJEKT we Wrocławiu.

Po przeanalizowaniu materiału uzyskanego w postępowaniu wodnoprawnym stwierdzono, że nie ma przeszkód do wydania przedmiotowego pozwolenia na warunkach określonych w niniejszej decyzji. Szczegółowe warunki pozwolenia określono zgodnie z przepisami prawnymi, mając na względzie właściwe wykonanie, utrzymanie i eksploatację urządzeń oraz zapewnienie należytej ochrony wód przed zanieczyszczeniem i zabezpieczenie słusznych interesów stron.

W celu zapewnienia prawidłowego odprowadzania wód opadowych, udzielenie pozwolenia wodnoprawnego uwarunkowano wykonaniem przez Inwestora prac, o których mowa w ust. III pkt 5 i 6 niniejszej decyzji.

Sprawa wydania pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych niezbędnych do wykonania w/w obowiązku oraz wylotów wód opadowych objętych niniejszą decyzją była przedmiotem odrębnego postępowania, zakończonego wydaniem decyzji nr 312/2010 z 29.07.2010 r.

Niniejsza decyzja nie uprawnia do wycinki drzew i krzewów niezbędnej w celu realizacji obowiązku określonego w ust. III pkt 5. Sprawa wycinki drzew winna być uregulowana odrębnie, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o *ochronie przyrody* (tekst jednolity Dz. U. nr 151 z 2009 r. ze zm.).

Dla zamierzonego przedsięwzięcia Inwestor uzyskał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wydaną 22.10.2009 r. przez Wójta Gminy Kobierzyce – znak sprawy RBPPiZN-OSiGO-7625-0046/09-006/09.

Odprowadzanie wód opadowych do rowu SL.2 i SL-2.1c zostało uzgodnione przez Dolnośląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu – uzgodnienie z 14.07.2010 r. znak W/I.Wr-ME-4600/135/10.

Projektowane przedsięwzięcie jest zgodne z zapisami obowiązującego dla tego terenu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Rady Gminy Kobierzyce:

- nr XXII/112/2000 z 20.04.2000 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wysoka – część zachodnia, gmina Kobierzyce,
- nr XXIX/360/04 z 29.07.2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części północnej wsi Ślęza.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu (Wrocław, ul. C. K. Norwida 34), za moim pośrednictwem (50 – 440 Wrocław, ul. T. Kościuszki 131), w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania (art. 4 ust. 4 Prawa wodnego).
2. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń (art. 123 ust. 2 Prawa wodnego).

Adnotacja o opłacie skarbowej

Wydanie niniejszego pozwolenia jest zwolnione z opłaty skarbowej – zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.).



z up. STAROSTY
pro i c
Irena Krasicka
Dyrektor
Wdziału Ochrony Środowiska

OTRZYMUJĄ:

1. Powiat Wrocławski – za pośrednictwem pełnomocnika Jacka Grabowskiego
J.G – PROJEKT
52-230 Wrocław, ul. Skibowa 34
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej
50-950 Wrocław, ul. C. K. Norwida 34
3. Właściciele działek, w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia
3.1. Radosław Kambuł (działka nr 10 obręb Ślęza)
3.2. Mariusz Jaklewicz (działka nr 9/1, 9/2, 9/4 obręb Ślęza)
3.3. Gmina Kobierzyce (działka nr 9/3 obręb Ślęza)
55-040 Kobierzyce, Al. Palacowa 1
4. Dolnośląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych
50-333 Wrocław, ul. J. Matejki 5

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Jacek Grabowski

5. Wrocławski Związek Spółek Wodnych
53-013 Wrocław, ul. Kołarska 7/9
6. Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska
51-117 Wrocław, ul. Paprotna 14
7. DiT – w miejscu
8. WGN – w miejscu
9. OŚ – a/a

Za zgodność z oryginałem

mgr inż.  Jacek Grabowski

ODPIS

DECYZJA Nr 312/2010

Na podstawie art. 9 ust. 1 pkt 19 lit. a i lit. f, ust. 2 pkt 2, art. 122 ust. 1 pkt 3, art. 125, 127 ust. 1 i 5; 131 ust. 1, 2; 135 pkt 3; 140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. Nr 239 z 2005 r., poz. 2019 z późn. zmianami) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego - po rozpatrzeniu wniosku z 7.06.2010 r.

o r z e k a m

I. Wydaję **Powiatowi Wrocławskiemu** z/s władz we Wrocławiu ul. T. Kościuszki 131 pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzeń wodnych przewidzianych do realizacji w związku z przebudową **drogi powiatowej 1951D w Wysokiej** (działka nr 13 obręb Wysoka) i **Ślęzie** (działka nr 171/2 obręb Ślęza), a w szczególności:

1. przebudowę lewostronnego rowu przydrożnego drogi powiatowej nr 1951D poprzez:

<i>Ślęza - ul. Pszenna (działka nr 171/2 obręb Ślęza)</i>		
Km	Numery działek przylegających do przebudowywanego odcinka rowu	Zakres przebudowy rowu
0+443,0 ÷ 0+498,2	10, 11/1 obręb Ślęza	Likwidacja otwartego koryta rowu i ułożenie po trasie zbliżonej do rowu rurociągu kanalizacji deszczowej ϕ 0,3 m z rur częściowo perforowanych (rurociąg zakończony wylotem KD-1 do rowu SL.2-1c)
0+498,2 ÷ 0+549,5	8, 9/1 obręb Ślęza	j.w. (rurociąg zakończony wylotem KD-2 do rowu SL.2-1c)
0+550,0 ÷ 0+595,0	7/3, 7/4, 8 obręb Ślęza	Likwidacja przez zasypianie, z ułożeniem po trasie likwidowanych odcinków rurociągów drenarskich ϕ 0,15 m włączonych do projektowanej kanalizacji deszczowej
0+615,0 ÷ 0+650,0	6/2 obręb Ślęza	
0+650,0 ÷ 0+654,4		Jak w wierszu pierwszym (rurociąg stanowi część kanału KD-3)
0+784,3 ÷ 0+883,6	1/2 obręb Wysoka	Jak w wierszu pierwszym (rurociąg zakończony wylotem KD-3 do rowu SL.2)
<i>Wysoka - ul. Radosna (działka nr 13 obręb Wysoka)</i>		
0+883,96 ÷ 0+987,5	11/6, 11/7 i 11/31 obręb Wysoka	Przebudowa zarurowanego odcinka rowu przez wbudowanie studni rewizyjnych i separtora.
0+987,5 ÷ 1+177,0	9/37, 10, 11/8, 11/12, 11/22, 11/23, 11/24, 11/32 obręb Wysoka	Likwidacja otwartego koryta rowu i ułożenie po jego trasie rurociągu kanalizacji deszczowej ϕ 0,5 m z rur częściowo perforowanych (rurociąg zakończony wylotem KD-5 włączonym do istniejącego zarurowania rowu przydrożnego)
1+128,7 ÷ 1+296,7	8/3, 8/4, 9/40 obręb Wysoka	Likwidacja otwartego koryta rowu i ułożenie po jego trasie rurociągu kanalizacji deszczowej ϕ 0,3 m z rur częściowo perforowanych (rurociąg zakończony wylotem KD-6 włączonym do istniejącego zarurowania rowu przydrożnego)

2. przebudowę przepustu pod ul. Pszenna w Ślęzie (działka nr 171/2 obręb Ślęza) w km 0+498,24 przebudowywanego odcinka drogi do parametrów:
- średnica - 600 mm (*bez zmian*)
 - długość - 11,16 m
 - rzędna dna wlotu - 124,46 m npm
 - rzędna dna wylotu - 124,32 m npm
- z wbudowaną studnią ϕ 1500 mm, w której zlokalizowane będą wyloty kanalizacji deszczowej KD-1 i KD-2 oraz z umocnieniem wlotu i wylotu – zgodnie z projektem.
3. przebudowę przepustu na rowie melioracyjnym SL-2 pod ul. Radosną w Ślęzie (działka nr 13 obręb Wysoka) w km 0+883,63 przebudowywanego odcinka drogi do parametrów:
- średnica - 1 200 mm
 - długość - 11,3 m
 - rzędna dna wlotu - 123,41 m npm
 - rzędna dna wylotu - 123,33 m npm
- z wbudowaną studnią ϕ 1800 mm, w której zlokalizowane będą wyloty kanalizacji deszczowej KD-3 i KD-4 oraz z umocnieniem wlotu i wylotu – zgodnie z projektem
4. budowę 3 szt. przepustów – na prawostronnym rowie przydrożnym - pod zjazdami z drogi powiatowej o parametrach:

	Parametry przepustu		
- lokalizacja	0+526,58	0+626,63	0+725,91
* km drogi	140/7 i 140/8	140/6 i 140/5	140/4 i 198/9
* zjazd na działki	obrub Ślęza	obrub Ślęza	obrub Ślęza
- średnica [mm]	ϕ 400	ϕ 400	ϕ 400
- długość [m]	7,5	7,5	7,5
- rzędna wlotu [m npm]	124,90	124,97	124,45
- rzędna wylotu [m npm]	124,86	124,82	124,41
z żelbetowymi ściankami czołowymi na wlocie i na wylocie			

II. Pozwolenie na wykonanie urządzeń wodnych zostaje wydane pod następującymi warunkami:

1. prowadzenia i wykonania robót zgodnie z dokumentacją stanowiącą podstawę techniczną wydania decyzji i uzgodnieniami oraz obowiązującymi przepisami i normami,
2. w przypadku uszkodzenia sieci drenarskiej lub innych urządzeń odwadniających – przywrócenia ich do stanu pierwotnego pod specjalistycznym nadzorem,
3. w przypadku stwierdzenia w trakcie prac niezainwentaryzowanych urządzeń odwadniających posesje przylegające do likwidowanych rowów przydrożnych, należy zapewnić odpływ wód z w/w urządzeń – pod specjalistycznym nadzorem,
4. zawiadomienia zainteresowanych stron - z 14-dniowym wyprzedzeniem - o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót,
5. prowadzenia prac przy niskich stanach wód, w sposób nie utrudniający przepływu wody w rowie,
6. uporządkowanie terenu w obrębie prowadzonych prac w terminie 14 dni po zakończeniu robót,
7. zaspokojenia ewentualnych roszczeń odszkodowawczych związanych z wydanym pozwoleniem wodnoprawnym.

UZASADNIENIE

Jacek Grabowski, działający na rzecz Powiatu Wrocławskiego, wystąpił wnioskiem z dnia 07.06.2010 r. o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych koniecznych do realizacji w związku z projektowaną przebudową odcinka drogi powiatowej nr 1951D w Ślęzie i Wysokiej, gm. Kobierzyce. Wody opadowe i roztopowe z realizowanego w trakcie przebudowy odwodnienia w/w drogi będą odprowadzane

Za zgodność z oryginałem

poprzez kanalizację deszczową do rowów melioracyjnych (sprawa pozwolenia wodnoprawnego na „szczególne korzystanie z wód” będzie przedmiotem odrębnej decyzji).

Decyzję niniejszą wydano na podstawie formalnych i materialnych przepisów prawa powołanych na wstępie, po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego, o którym zawiadomiono strony i jednostki zainteresowane. Zgodnie z art. 127 ust. 6 i 9 ustawy Prawo wodne informację o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie obwieszczenia na tablicach ogłoszeń w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu, Urzędzie Gminy Kobierzyce, sołectwach Wysoka i Śleza oraz umieszczenie go na stronie internetowej www.powiatwroclawski.pl. W wyniku powyższego zawiadomienia nie wpłynęły uwagi ani zastrzeżenia.

Podstawę techniczną wydania decyzji stanowi:

- 1) „Operat wodnoprawny” opracowany w styczniu 2010 r. przez J.G - PROJEKT we Wrocławiu,
- 2) „Operat hydrologiczno-hydrauliczny rowu SL.2” opracowany w marcu 2010 r. przez mgr inż. L. Mikłaszewicz (upr. hydrolog. 11/2005).

Po przeanalizowaniu materiału uzyskanego w postępowaniu wodnoprawnym stwierdzono, że nie ma przeszkód do wydania przedmiotowego pozwolenia na warunkach określonych w niniejszej decyzji. Szczegółowe warunki pozwolenia określono zgodnie z przepisami prawnymi, mając na względzie właściwe wykonanie urządzeń oraz zabezpieczenie słuszych interesów stron.

Dla zamierzonego przedsięwzięcia Inwestor uzyskał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wydaną 22.10.2009 r. przez Wójta Gminy Kobierzyce – znak sprawy RBPPiZ-OSiGO-7625-0046/09-006/09.

Przebudowa przepustów została uzgodniona przez Dolnośląski Zarząd Melioracji i urządzeń Wodnych we Wrocławiu – uzgodnienie z 14.07.2010 r. znak W/I.Wr-ME-4600/135/10.

Projektowane przedsięwzięcie jest zgodne z zapisami obowiązującego dla tego terenu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Rady Gminy Kobierzyce:

- nr XXII/112/2000 z 20.04.2000 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wysoka – część zachodnia, gmina Kobierzyce,
- nr XXIX/360/04 z 29.07.2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części północnej wsi Śleza.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej (Wrocław, ul. C.K. Norwida 34), za moim pośrednictwem (50 – 440 Wrocław, ul. T. Kościuszki 131), w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania (art. 4 ust. 4 Prawa wodnego).
2. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń (art. 123 ust. 2 Prawa wodnego).
3. Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli uprawniony nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 2 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne (art. 135 pkt 3 Prawa wodnego).
4. Niniejsza decyzja nie stanowi pozwolenia na budowę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 156 z 2006 r., poz. 1118 z późn. zm.).

Adnotacja o opłacie skarbowej

Wydanie niniejszego pozwolenia jest zwolnione z opłaty skarbowej – zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z późn. zmianami).



Starosta
Alicja Rudzińska
Główny Specjalista
w Wydziale Ochrony Środowiska

OTRZYMUJĄ:

1. Powiat Wrocławski - za pośrednictwem pełnomocnika Jacka Grabowskiego
J.G – PROJEKT
52-230 Wrocław, ul. Skibowa 34

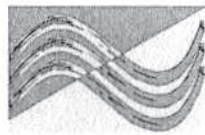
Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Jacek Grabowski
Strona 3 z 4

2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej
50-950 Wrocław, ul. C. K. Norwida 34
3. Dolnośląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych
50-333 Wrocław, ul. J. Matejki 5
4. Powiat Wrocławski
(Starostwo Powiatowe we Wrocławiu
Wydział Dróg i Transportu)
5. Skarb Państwa
(Starostwo Powiatowe we Wrocławiu
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami)
6. właściciele nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia – zgodnie z art. 127 ust. 9 Prawa wodnego oraz art. 49 KPA powiadomieni poprzez podanie obwieszczenia o wydaniu decyzji do publicznej wiadomości
7. OŚ – a/a

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Jacek Grabowski



DZMiUW

DOLNOŚLĄSKI ZARZĄD MELIORACJI I URZĄDZEŃ WODNYCH
we WROCŁAWIU, INSPEKTORAT we WROCŁAWIU
Adres biura : 53-652 Wrocław, ul. Kruszwicka 26/28
Adres do korespondencji : 50-333 Wrocław, al. Jana Matejki 5

Tel.: 071-322-66-81 do 83
Fax: 071-322-79-29
NIP: 898-20-33-688

www.dzmiuw.wroc.pl
dzmiuw@dzmiuw.wroc.pl
REGON: 932964788

Wrocław, dn. 14.07.2010 r.

Znak sprawy : W/I. Wr – ME – 4600 / 135 / 10
L.dz. 3683 / 2010

**J.G. – Projekt
Biuro Projektowania
i Obsługi Budownictwa
ul. Skibowa 34
52 – 230 Wrocław**

Dotyczy: modernizacji drogi powiatowej nr 1951D na odcinku Ślęza – Wysoka.

Odpowiadając na pismo J.G/12/Uzg./2010 z dnia 07.07.2010r. Dolnośląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu opiniuje pozytywnie przedłożoną dokumentację przebudowy drogi powiatowej nr 1951D na odcinku Ślęza – Wysoka na długości około 1,7km tj. od skrzyżowania z ul. Akacjową i Szyszkową w m. Ślęza do skrzyżowania z ul. Chabrową w m. Wysoka, w zakresie:

1. modernizacji dwóch istniejących przepustów rurowych na rowach melioracyjnych w zakresie:
 - wydłużenia i rozbudowy do średnicy 1200mm istniejącego przepustu o średnicy 600mm na rowie melioracyjnym SL.2 – dz. 12w, obręb Wysoka – km drogi 0+883,63;
 - wydłużenia istniejącego przepustu o średnicy 600mm na rowie melioracyjnym SL.2-1c dz. nr 170w, obręb Ślęza – km drogi 0+498,24;
2. odprowadzenie wód deszczowych z odwodnienia ulic: Pszennej w m. Ślęza oraz Radosnej w m. Wysoka:
 - do rowu melioracyjnego SL.2-1c dz. nr 170w, obręb Ślęza w ciągu modernizowanego przepustu rurowego $\varnothing 0.60m$ z kanału deszczowego KD-1 w ilości $Q=17,28$ l/sek,
 - do rowu melioracyjnego SL.2-1c dz. nr 170w, obręb Ślęza w ciągu modernizowanego przepustu rurowego $\varnothing 0.60m$ z kanału deszczowego KD-2 w ilości $Q=8,28$ l/sek,
 - do rowu melioracyjnego SL.2 – dz. 12w, obręb Wysoka w ciągu modernizowanego przepustu rurowego $\varnothing 1,20m$ z kanału deszczowego KD-3 w ilości $Q=20,01$ l/sek,
 - do rowu melioracyjnego SL.2 – dz. 12w, obręb Wysoka w ciągu modernizowanego przepustu rurowego $\varnothing 1.20m$ z kanału deszczowego KD-4 w ilości $Q=26,42$ l/sek.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a DZMiUW I/Wrocław

Sprawę prowadzi:
Bartosz Wszolek
Tel/fax. 071-359-36-46
✉ Bartosz.wszolek@dzmiuw.wroc.pl

DZMiUW we Wrocławiu
Dział Obsługi Wód
i Urządzeń Wodnych
KIEROWNIK
mgr inż. Adam Cegła

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Jacek Grabowski

P. Pichon
2.11.09

Kobierzyce, dnia 22 października 2009 r.

Nr RBPPiZN-OŚiGO-7625-0046/09 -006/09

BSP

24205

DECYZJA

przełożyć do DT

Nr RBPPiZN.OŚiGO-0011/2009

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4, w związku z art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 1, art. 73 ust. 1, art. 80 ust. 2, art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. nr 199, poz. 1227 ze zm.) oraz art. 104 kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku Powiatu Wrocławskiego, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia:
przebudowa drogi powiatowej nr 1951D na odcinku Śleza-Wysoka Etap I (gm. Kobierzyce)

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko i jednocześnie

określam

następujące środowiskowe uwarunkowania zgody na jego realizację:

- 1) *Korzystanie z terenu objętego przedsięwzięciem w fazie realizacji inwestycji musi odbywać się z uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich; wszelkie prace ziemne prowadzone poza zasięgiem stanowisk archeologicznych wymagają powiadomienia Wydziału Zabytków Archeologicznych Służby Ochrony Zabytków we Wrocławiu o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac ziemnych z 7-dniowym wyprzedzeniem.*
- 2) *Podczas prowadzonych prac inwestycyjnych wierzchnią warstwę próchniczą gleby (humus) należy zdjąć i wykorzystać w celach rekultywacyjnych.*
- 3) *W projekcie budowlanym należy uwzględnić:*
 - *sposób postępowania z nadmiarem ziemi pochodzącej z wykopów oraz miejsce jej składowania, jak również sposób zagospodarowania humusu,*
 - *odtworzenie zieleni na terenach niezabudowanych i nieutwardzonych.*
- 4) *Podczas realizacji inwestycji gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami; powstające podczas budowy odpady należy segregować i gromadzić w przeznaczonych do tego pojemnikach, oraz sukcesywnie wywozić z terenu budowy.*
- 5) *Prace ziemno-budowlane winny być prowadzone z uwzględnieniem ochrony środowiska, w szczególności w zakresie emisji hałasu, wibracji, zapylenia oraz ochrony środowiska gruntowo-wodnego; w trakcie realizacji inwestycji stosować rozwiązania organizacyjne i techniczne ograniczające emisję hałasu i emisję zanieczyszczeń do atmosfery.*
- 6) *Prace ziemno-budowlane na terenach zamieszkałych winny być prowadzone poza godzinami nocnymi w sposób obniżających długotrwałą emisję hałasu i wibracji; w trakcie prowadzenia robót ograniczyć czas pracy urządzeń uciążliwych akustycznie w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej do pory dziennej (6.00-22.00).*
- 7) *Należy przewidzieć odprowadzenie wód opadowych w sposób nie powodujący zagrożenia dla czystości wód i gruntu. Wody podziemne i grunt należy zabezpieczyć przed ewentualnym zanieczyszczeniem w trakcie budowy i eksploatacji inwestycji*

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Jacek Grabowski

nawierzchnia drogi powinna być szczelna i odpowiednio wyprofilowana, zapewniając spływ wód deszczowych do kanalizacji deszczowej.

8) Sprzęt i maszyny wykorzystywane do prac muszą spełniać odpowiednie standardy jakościowe i techniczne wykluczające emisję do wód i ziemi niebezpiecznych zanieczyszczeń np. substancji ropopochodnych (oleje, smary, paliwa). Zastosowane materiały i surowce nie powinny powodować negatywnego oddziaływania na środowisko, w tym na zdrowie ludzi.

9) W przypadku uszkodzenia sieci drenarskiej lub innych urządzeń odwadniających – należy je przywrócić do stanu pierwotnego w ciągu 14 dni pod specjalistycznym nadzorem.

Charakterystyka przedsięwzięcia i karta informacyjna przedsięwzięcia stanowią załączniki do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Kobierzyce wszczął na wniosek Powiatu Wrocławskiego, dla wnioskowanego przedsięwzięcia postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację w/w przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie, będące przedmiotem postępowania, zakwalifikowane zostało, zgodnie z §3 ust. 1 pkt 56 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. nr 257 poz. 2573 ze zm.) i art.173 ust. 2 pkt 2 cyt. wyżej ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie... , do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W trakcie prowadzonego postępowania Wójt Gminy Kobierzyce zwrócił się do Starosty Powiatu Wrocławskiego oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu z wnioskiem o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Starosta Powiatu Wrocławskiego postanowieniem nr SP/17563/OŚ/7633.OP-0057/2009/1435/AK z dnia 21.08.2009 r. uznał za dopuszczalne odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Wrocławiu w postanowieniu nr ZNS-601-142/AD/09 z dnia 31.08.2009 r. również wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Uwzględniając powyższe oraz biorąc pod uwagę:

1) rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia – przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegać na przebudowie drogi Nr 1951D na odcinku Śleza – Wysoka ETAP I, o łącznej długości 1344 m; w jej ramach zostaną wykonane: poszerzenie istniejących ulic (jezdni) do szerokości 6,0 -7,0 m; przewiduje się poszerzenia jezdni od 0,5m do 1,50 m na całej długości zadania; dodatkowo wykonane zostaną przy jego realizacji przedsięwzięcia, nie zakwalifikowane, zgodnie z cyt. wyżej rozporządzeniem, do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko tj: budowa chodników oraz ciągu pieszo-rowerowego, budowa zatoki autobusowej; budowa zjazdów do posesji i kanalizacji deszczowej; przebudowa istniejących urządzeń infrastruktury podziemnej i naziemnej kolidującej z inwestycją; przedsięwzięcie nie grozi wystąpieniem poważnej awarii;

2) usytuowanie przedsięwzięcia – droga powiatowa nr 1951D na odcinku Śleza – Grabowski Wysoka. W otoczeniu znajdują się zabudowania mieszkalne i gospodarcze. Inwestycja realizowana będzie w obrębie istniejącego pasa drogowego. W/w przedsięwzięcie zgodne jest z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Śleza zatwierdzonym Uchwałą Nr LXIII/510/02 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 22.08.2002 r.; w sąsiedztwie inwestycji nie znajdują się tereny chronione akustycznie; przedsięwzięcie usytuowane jest także poza obszarami wymienionymi w art. 63 ust 1 pkt 2 cyt. wyżej

ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie...;

3) rodzaj i skalę możliwego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, które przy zastosowaniu odpowiednich materiałów, zabezpieczeń i rozwiązań technicznych, zgodnie z obowiązującymi przepisami, nie będzie miało znaczącego oddziaływania na środowisko; planowana przebudowa przyczyni się do zwiększenia płynności ruchu poprzez poprawę stanu nawierzchni, zwiększenie szerokości jezdni, co spowoduje zmniejszenie hałasu powodowanego przez pojazdy mechaniczne oraz spadek ilości wydzielanych przez nie substancji szkodliwych, zwiększy się także stan bezpieczeństwa na drodze poprzez wybudowanie osobnego ciągu pieszo-rowerowego; podczas realizacji inwestycji odpady będą gromadzone w sposób selektywny, a następnie odbierane przez firmy specjalistyczne; oddziaływanie przedsięwzięcia podczas realizacji inwestycji ma charakter krótkotrwały i odwracalny; przedsięwzięcie nie ma transgranicznego charakteru oddziaływania;

Wójt Gminy Kobierzyce postanowieniem Nr RBPPiZN-OŚiGO-7625-0046/09 -004/09 z dnia 24 września 2009 r. odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia.

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego granice inwestycji.

Przy zrealizowaniu warunków podanych w sentencji decyzji przedmiotowe przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na stan środowiska oraz nie powinno stwarzać zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi.

Obwieszczenie o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kobierzyce oraz we wsiach objętych inwestycją, jak również zostało umieszczone na stronie internetowej UG Kobierzyce. Obwieszczenie o zakończeniu postępowania dowodowego i o możliwości zapoznania się z aktami sprawy zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kobierzyce i Starostwie Powiatowym we Wrocławiu oraz we wsiach objętych inwestycją, jak również zostało umieszczone na stronie internetowej UG Kobierzyce.

W toczącym się postępowaniu strony nie zgłosiły uwag i wniosków w/w sprawie.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec, jak na wstępie.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 cyt. wyżej ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie..., decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 w/w ustawy, a złożenie wniosku powinno nastąpić **w terminie 4 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.**

Otrzymują:

① Powiat Wrocławski, ul. Podwale 28, 50-040 Wrocław.

2. a/a.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 oraz 85 ust. 3 cyt. wyżej ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie..., podano do publicznej wiadomości poprzez:

1. Umieszczenie obwieszczenia o wydaniu niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy, w tym stosownymi opiniami organów na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Kobierzycach oraz we wsi Słęża i Wysoka.
2. Zamieszczenie w/w obwieszczenia na stronie internetowej www.ugk.pl w Biuletynie Informacji Publicznej.



Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Jacek Grabowski
mgr inż. Andrzej Proch

Załącznik nr 1 – Charakterystyka przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie będzie polegać na przebudowie drogi powiatowej nr 1951D na odcinku Ślęza-Wysoka - ETAP I. W jej ramach zostaną wykonane:

- a) wzmocnienie istniejącej konstrukcji jezdni oraz poszerzenie istniejącej nawierzchni bitumicznej drogi 1951D o szerokości średnio 5,5m do szerokości 7,00m oraz 6,00m. Konstrukcja nawierzchni jezdni zostanie wymieniona i podobnie jak na poszerzeniach będzie się składać z następujących warstw:
 - warstwa ścierna z SMA, grubości 4,0cm,
 - warstwa wiążąca z betonu asfaltowego 0/20mm o grubości 7 cm,
 - warstwa podbudowy z betonu asfaltowego 0/25mm o grubości 7cm,
 - podbudowa z kruszywa łamanego 0/63mm o grubości 20cm,
 - warstwa wzmacniająca podłoże z gruntu stabilizowanego cementem o grubości 25cm;
- b) budowa chodników o szerokościach 1,50 i 2,00m oraz ciągu pieszo-rowerowego szerokości 2,50 m na całej długości przebudowywanej drogi powiatowej nr 1951D. Chodniki i ścieżka rowerowa zostaną wykonane z kostki brukowej betonowej;
- c) przebudowa istniejącego odwodnienia oraz budowie odwodnienia (kanalizacja deszczowa, profilowanie istniejących rowów drogowych);
- d) przebudowa istniejących urządzeń infrastruktury podziemnej i naziemnej kolidujących z projektowanymi rozwiązaniami drogowymi w zakresie branży : teletechnicznej, elektrycznej wraz z oświetleniem oraz sanitarnej.

Projektowana przebudowa drogi powiatowej nr 1951D na odcinku Ślęza – Wysoka ETAP I odbywać się będzie w granicach istniejącego pasa drogowego drogi powiatowej nr 1951D oraz w granicach pasa drogowego dróg gminnych w miejscach skrzyżowań z drogami poprzecznymi.

Powierzchnia terenu na której będzie realizowana inwestycja wynosić będzie:

- powierzchnia całkowita terenu, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie wynosi ok. 25 500m²,
- powierzchnia jezdni (nawierzchnia bitumiczna) wynosi ok. 9 300m²,
- pozostałą powierzchnię stanowią chodniki, ciąg pieszo-rowerowy oraz zjazdy i projektowana zatoka autobusowa o łącznej powierzchni ok. 3 000m² oraz elementy związane z odwodnieniem drogi (skarpy nasypu drogowego, skarpy i dno istniejących rowów drogowych) oraz pasy zieleni o zmiennej szerokości.

Do budowy poszczególnych warstw konstrukcji nawierzchni wykorzystywane będą głównie surowce naturalne (kruszywa naturalne – piaski i pospółki, łamane – mieszanka 0/63mm i kruszywa granulowane (grysy) do mieszanek mineralno-bitumicznych. Warstwy bitumiczne nawierzchni drogi będą wykonywane w technologii „na gorąco” z zastosowaniem lepiszcza w postaci asfaltu drogowego.

Nawierzchnia chodnika, ścieżki rowerowej, zjazdów oraz zatok autobusowych zostanie wykonana z kostki brukowej betonowej na podbudowie z kruszywa łamanego. Powierzchnie chodnika oraz ścieżki rowerowej zostanie ograniczona od strony jezdni krawężnikiem betonowym, a od strony pobocza obrzeżem betonowym.

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Jacek Grabowski

Załącznik nr 2 – Karta informacyjna przedsięwzięcia

KARTA INFORMACYJNA PRZEDSIĘWZIĘCIA

zgodnie z art. 3 ust.1 pkt. 5 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. nr 199/2008, poz. 1227)

Nazwa zadania: „Przebudowa drogi Nr 1951D na odcinku Śleza-Wysoka ETAP I, Gmina Kobierzyce

1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie polegające na **Przebudowie drogi Nr 1951D na odcinku Śleza – Wysoka ETAP I, w gminie Kobierzyce** należy do kategorii określonej przepisem art. 59 ust. 1 punkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r o *udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania ...* oraz wymienionej w § 3 ust. 1, punkt 56 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. 04.257.2573 z późn. zm.) - dla których raport może być wymagany.

Przedsięwzięcie polegające na przebudowie drogi Nr 1951D jest wymienione w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (DZ. U. Nr 257, poz. 2573 zmienionym Rozporządzeniem RM z dnia 10 maja 2005 r.) - §3 ust. 1 pkt. 56.

W punkcie 56 wymienia się w tym przepisie „drogi publiczne o nawierzchni utwardzonej, nie wymienione w § 2 ust. 1 pkt. 29 i 30, z wyłączeniem przedsięwzięć polegających na budowie zjazdów z dróg publicznych.”.

Przedsięwzięcie związane z przebudową drogi nr 1951D na odcinku Śleza – Wysoka ETAP I polega na:

1. Budowie chodników o szerokościach 1,50 i 2,00m oraz ciągu pieszo-rowerowego szerokości 2,50 m na całej długości przebudowywanej drogi powiatowej nr 1951D. Chodniki i ścieżka rowerowa zostaną wykonane z kostki brukowej betonowej.
2. Budowie normatywnej zatoki autobusowej o nawierzchni z kostki brukowej betonowej
3. Wzmocnieniu istniejącej konstrukcji jezdni oraz poszerzeniu istniejącej nawierzchni bitumicznej drogi 1951D o szerokości średnio 5,5m do szerokości 7,00m oraz 6,00m. Konstrukcja nawierzchni jezdni zostanie wymieniona i podobnie jak na poszerzeniach będzie się składać z następujących warstw:
 - warstwa ściernalna z SMA, grubości 4,0cm,
 - warstwa wiążąca z betonu asfaltowego 0/20mm o grubości 7 cm,
 - warstwa podbudowy z betonu asfaltowego 0/25mm o grubości 7cm,
 - podbudowa z kruszywa łamanego 0/63mm o grubości 20cm,

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Dąbek Grabowski

- warstwa wzmacniająca podłoże z gruntu stabilizowanego cementem o grubości 25cm,
- 4. Wbudowaniu dodatkowych bitumicznych warstw wzmacniających istniejącą nawierzchnię drogi. Warstwy bitumiczne wykonane będą z mieszanki mineralno-bitumicznej na bazie asfaltu. Grubość warstw bitumicznych wzmacniających nawierzchnię istniejącą wynosić będzie ok. 20cm.
- 5. Przebudowie istniejącego odwodnienia oraz budowie odwodnienia (kanalizacja deszczowa, profilowanie istniejących rowów drogowych)
- 6. Przebudowie istniejących urządzeń infrastruktury podziemnej i naziemnej kolidujących z projektowanymi rozwiązaniami drogowymi w zakresie branży : teletechnicznej, elektrycznej wraz z oświetleniem oraz sanitarnej

Projektowana przebudowa drogi powiatowej nr 1951D na odcinku Ślęza – Wysoka ETAP I odbywać się będzie w granicach istniejącego pasa drogowego drogi powiatowej nr 1951D oraz w granicach pasa drogowego dróg gminnych w miejscach skrzyżowań z drogami poprzecznymi.

Przebudowa drogi powiatowej nr 1951D na odcinku Ślęza – Wysoka ETAP I nie będzie wymagała wykupu terenu należącego do prywatnych właścicieli. Dla wykonania przewidywanej inwestycji opracowany zostanie projekt organizacji ruchu zastępczego na czas budowy oraz projekt organizacji ruchu docelowego.

Całość inwestycji będzie realizowana na terenie gminy Kobierzyce.

2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystania i pokrycie nieruchomości szatą roślinną.

Projektowana przebudowa drogi nr 1951D na odcinku Ślęza – Wysoka ETAP I położona jest na działkach wydzielonych pod drogi publiczne. Na odcinku przebudowy drogi powiatowej nr 1951D pas drogowy posiada szerokość zmienną od 15m do 30m. Długość przebudowywanego odcinka drogi wynosi ok. 1 344 m.

Powierzchnia terenu na której będzie realizowana inwestycja wynosić będzie

- powierzchnia całkowita terenu, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie wynosi ok. 25 500m²,
- powierzchnia jezdni (nawierzchnia bitumiczna) wynosi ok. 9 300m²,
- pozostałą powierzchnię stanowią chodniki, ciąg pieszo-rowerowy oraz zjazdy i projektowana zatoka autobusowa o łącznej powierzchni ok. 3 000m² oraz elementy związane z odwodnieniem drogi (skarpy nasypu drogowego, skarpy i dno istniejących rowów drogowych) oraz pasy zieleni o zmiennej szerokości,

Przebudowa drogi nr 1951D na odcinku Ślęza – Wysoka ETAP I będzie wymagała zajęcia części istniejącego pobocza ziemnego pod poszerzenie jezdni. Projektowana szerokość jezdni po przebudowie wynosić będzie 7,00 oraz 6,00m. Przewiduje się wykonanie poszerzenia jezdni szerokości od 0,5m do 1,50 m na całej długości zadania.

W stanie istniejącym droga powiatowa nr 1951D na odcinku Ślęza – Wysoka ETAP I przebiega przez teren o zabudowie jednorodzinnej (w sąsiedztwie granicy pasa drogowego), istniejące odwodnienie drogi realizowane jest poprzez istniejące rowy drogowe wraz z niezbędną ilością przepustów pod drogą główną oraz pod zjazdami do posesji.

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Jacek Grabowski

Budowa będzie wymagała czasowego zajęcia części drogi. Dla wykonania przewidywanej inwestycji opracowany będzie projekt organizacji ruchu zastępczego na czas budowy.

Po zakończeniu budowy, teren zostanie uporządkowany i doprowadzony do stanu przed budową.

Na obszarze inwestycji na terenie, gdzie planowana jest przebudowa drogi powiatowej nr 1951D na odcinku Śleza – Wysoka ETAP I znajduje się obecnie drzewostan o dość mało zróżnicowanym charakterze i składzie gatunkowym. Na terenie inwestycji znajdują się drzewa kilkunastu gatunków i w różnym wieku, pojedyncze jak i w grupach oraz skupiny drzew i krzewów.

3. Rodzaj technologii

Przebudowa drogi nr 1951D na odcinku Śleza – Wysoka ETAP I będzie się odbywała w technologii mało uciążliwej dla środowiska. Roboty ziemne (wykopy pod poszerzenie jezdni) wykonywane będą sprzętem zmechanizowanym, a urobek (grunt z wykopów) odwożony będzie w miejsce wskazane przez Inwestora.

Do budowy poszczególnych warstw konstrukcji nawierzchni wykorzystywane będą głównie surowce naturalne (kruszywa naturalne – piaski i pospółki, łamane – mieszanka 0/63mm i kruszywa granulowane (grysy) do mieszanek mineralno-bitumicznych. Warstwy bitumiczne nawierzchni drogi będą wykonywane w technologii „na gorąco” z zastosowaniem lepiszcza w postaci asfaltu drogowego.

Nawierzchnia chodnika, ścieżki rowerowej, zjazdów oraz zatok autobusowych zostanie wykonana z kostki brukowej betonowej na podbudowie z kruszywa łamanego. Powierzchnie chodnika oraz ścieżki rowerowej zostanie ograniczona od strony jezdni krawężnikiem betonowym, a od strony pobocza obrzeżem betonowym.

4. Opis wariantów przedsięwzięcia:

Projektowane przedsięwzięcie inwestycyjne polega na modernizacji już istniejącego szlaku komunikacyjnego i nie może być rozpatrywane wariantowo. Konieczność przebudowy drogi nr 1951D na odcinku Śleza – Wysoka ETAP I wynika z jej złego stanu technicznego oraz obserwowanego wzrostu ruchu drogowego. Projektowana przebudowa wynika również z konieczności poprawy bezpieczeństwa użytkowników ruchu poprzez budowę ciągów pieszych i ciągów pieszo-rowerowych. Alternatywą dla planowanego przedsięwzięcia mogłoby być jedynie ograniczenie wielkości ruchu drogowego na przedmiotowej drodze i skierowanie go na szlaki zastępcze (objazdy). Jednakże biorąc pod uwagę atrakcyjność inwestycyjną terenów położonych wokół drogi nr 1951D oraz bliskie sąsiedztwo z autostradą A4, przebudowywana droga stanowi lokalny ale bardzo ważny szlak komunikacyjny trudny do wariantowania.

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Jacek Grabowski

5. Przewidywana ilość wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw oraz energii

Do realizacji inwestycji zostanie wykorzystany sprzęt budowlany typu: koparki, spycharki, samochody samowyładowcze, ubijaki spalinowe, walce drogowe, rozścielacze

mieszanek mineralno-bitumicznych itp, który będzie zużywał paliwo w ilościach zwykle zużywanych. Do budowy poszerzenia i wzmocnienia nawierzchni będą wykorzystywane surowce w postaci kruszyw łamanych i naturalnych, beton cementowy, woda oraz mieszanki mineralno-bitumiczne. Orientacyjne ilości poszczególnych surowców jakie zostaną użyte do przebudowy drogi wynoszą:

- | | |
|--------------------------------------|--------------------------|
| - Kruszywa naturalne (pospółka): | - 580 m ³ , |
| - Kruszywo łamane 0/63mm: | - 760 m ³ , |
| - Beton cementowy B30: | - 340 m ³ , |
| - Woda (do zgęszczenia podbudowy): | - 850 m ³ , |
| - Mieszanka mineralno-bitumiczna: | - 2 500 m ³ , |
| - Nawierzchnia z kostki betonowej : | - 580 m ³ , |

Przewiduje się zużycie niewielkich ilości energii elektrycznej z mobilnych agregatów prądotwórczych przy realizacji inwestycji w celu dojeżdżenia krawędzi jezdni i elementów betonowych.

6. Rozwiązania chroniące środowisko

Przewidziane do zastosowania urządzenia mają na celu ochronę wód, gleby i atmosfery przed wprowadzeniem ponadnormatywnej ilości substancji szkodliwych. Przewidziane rozwiązania mają na celu spełnienie określonych w przepisach dopuszczalnych poziomów wprowadzanych do środowiska substancji i energii.

- Odwodnienie

Planowana inwestycja nie wpłynie niekorzystnie na jakość wód gruntowych. Sposób i rodzaj proponowanego systemu odwodnienia nawierzchni jezdni ma na celu zabezpieczenie środowiska wodnego przed zanieczyszczeniami. Wody opadowe z terenu objętego opracowaniem zostaną ujęte do istniejących rowów drogowych lub do projektowanej kanalizacji deszczowej.

- Ochrona przed hałasem

Prawidłowe kształtowanie klimatu akustycznego polega zarówno na zmniejszeniu poziomów hałasu i źródeł jak również na zmniejszeniu poziomu hałasu metodami akustyczno-urbanistycznymi i akustyczno-budowlanymi na drodze między źródłem, a obserwatorem. Normy polskie i kodeks drogowy dopuszczają do udziału w ruchu pojazdy emitujące hałas w granicach 85dB (pojazdy osobowe) i 91-93 (samochody ciężarowe i autobusy).

Należy zaznaczyć, że wysoka jakość projektowanej drogi, zastosowanie odpowiedniej nawierzchni jezdni, ograniczą emitowany hałas oraz możliwość powstawania drgań podłoża o wartościach uznawanych za uciążliwe.

Ze względu na istniejące zagospodarowanie terenów sąsiadujących (luźna zabudowa mieszkaniowa i innych terenów objętych ochroną akustyczną), a przede wszystkim na występujące i prognozowane natężenie ruchu na poziomie kategorii KR2/KR3 nie przewiduje się budowy ekranów akustycznych.

- Ochrona powietrza

Istniejąca zieleń drogowa zostanie w odpowiedni sposób zabezpieczona w trakcie realizacji robót budowlanych, tak aby mogła dalej pełnić swoją rolę po zakończeniu prac budowlanych, przewiduje się jedynie konieczną wycinkę drzew kolidujących z

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Jacek Grabowski



Powiat Wrocławski
z siedzibą władz
przy ulicy Podwale 28, 50-040 Wrocław

tel. / fax + 48 / 71/ 722-17-41 e-mail: starostwo@powiatwroclawski.pl fax + 48 / 71/ 722-17-40

Wrocław, dnia 22 maja 2009r.

DiT.5540-02-0040/2009

Pan Jacek Grabowski
J.G. Projekt – Biuro Projektowania
i Obsługi Budownictwa
Ul. Skibowa 34
52-230 Wrocław


Dotyczy: Projektu przebudowy drogi powiatowej nr 1951D na odcinku Śleza – Wysoka na długości ok. 1,7 km

Pismo G.G/ Projekt nr JG5/ŚI/02/2009 z 5 lutego 2009r, które zarejestrowano w Starostwie Powiatowym pod numerem 2586 w dniu 5 lutego 2009r.

Powiat Wrocławski uzgadnia pozytywnie przedłożone rozwiązania sytuacyjne przebudowy drogi powiatowej nr 1951D na odcinku Śleza - Wysoka. Uzgadniamy również zaproponowany podział zadania na etapy:

- Etap II od km 0+000 do km 0+370
- Etap I od km 0+370 do końca projektowanego odcinka

Równocześnie proszę o pilne złożenie kompletnego wniosku o wydanie decyzji środowiskowej dla zadania.

DYREKTOR
Wydziału Dróg i Transportu

Beata Kaczka-Folaron

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Jacek Grabowski

Otrzymują

1. Adresat
2. DiT a/a.

URZĄD GMINY
Al. Pałacowa 1
55-040 Kobierzyce
tel. 31 11 215 31 11 297

Kobierzyce, dnia 21.04.2009r.

Nr RBPPiZN- 7041-0081/09-001/09

J.G. PROJEKT
Biuro Projektowania i Obsługi
Budownictwa
ul. Skibowa nr 34
52-230 Wrocław

dotyczy: uzgodnienia projektu zagospodarowania przebudowy drogi powiatowej nr 1951D na odcinku Śleza – Wysoka.

Wójt Gminy Kobierzyce po przeanalizowaniu załączonej dokumentacji i podania: Firmy **J.G. PROJEKT Biuro Projektowania i Obsługi Budownictwa ul. Skibowa nr 34, 52-230 Wrocław**

POZYTYWNE UZGADNIA

Projekt zagospodarowania przebudowy drogi powiatowej nr 1951D na odcinku Śleza – Wysoka -według załączonej dokumentacji.

z następującymi uwagami:

- należy zaprojektować chodnik w kierunku ul. Rzecznej w m. Śleza,
- należy zaprojektować utwardzenie pobocza przez teren autostrady A-4,
- należy zaprojektować zatoki autobusowe w obu kierunkach w okolicach posesji nr 5 w m. Śleza,
- należy zaprojektować chodnik w kierunku ul. Wiosennej w m. Wysoka,
- należy zaprojektować chodnik do ul. Działkowej w m. Wysoka,

Sprawę prowadzi:

Piotr Ligas pok. 38
Tel. 071 36-98-191


mgr inż. Kyszard Puchotik

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Jacek Grabowski

Wrocław, 06-08-2008 r.

WZA-MP-415-1783/08
L.dz. 7139

Biuro Projektowania i Obsługi Budownictwa
„J. G. P R O J E K T”
ul. Skibowa 34
52-230 Wrocław

Dot.: uzgodnienie w zakresie ochrony zabytków archeologicznych do projektu przebudowy drogi powiatowej nr 1951D na odcinku Ślęza – Wysoka, gm. Kobierzyce.

W odpowiedzi na Państwa pismo, znak: J.G/19/Uzg./2008.r. z dnia 17-07-2008 r., w sprawie jak wyżej, informuję, że przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie i w bezpośrednim sąsiedztwie stanowisk archeologicznych nr 3/35/81-28 AZP: grób szkieletowy z okresu neolitu (kultura ceramiki wstęgowej khutej); 4/88/81-28 AZP: osada ludności kultury przeworskiej z okresu wpływów rzymskich, ślady osadnictwa z okresu wczesnego średniowiecza. Obszar ten podlega ochronie prawnej w myśl przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. nr 162 poz. 1568 z 2003 r. z późn. zm.).

W związku z powyższym inwestor zobowiązany jest zastosować się do zaleceń konserwatorskich przedstawionych poniżej:

1. Ziemne roboty budowlane związane z realizacją przedmiotowej inwestycji bezwzględnie muszą być prowadzone za pozwoleniem na prace archeologiczne i wykopaliskowe Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
2. Przed uzyskaniem pozwolenia budowlanego inwestor składa wniosek o wydanie pozwolenia na przeprowadzenie ziemnych robót budowlanych na terenie zabytkowym w trybie prac konserwatorskich, które polegają na przeprowadzeniu przez uprawnionego archeologa na koszt inwestora, ratowniczych badań archeologicznych metodą wykopaliskową oraz stałego nadzoru archeologicznego podczas robót ziemnych, na podstawie art. 31 ust. 1 i art. 36 ust. 1 pkt 5 i ust. 4 cytowanej ustawy. We wniosku należy podać oraz załączyć:
 - imię, nazwisko lub nazwę, siedzibę i adres wnioskodawcy i inwestora,
 - pełnomocnictwo lub upoważnienie do występowania w imieniu inwestora,
 - zgodę właścicieli i użytkowników terenu na prowadzenie prac lub oświadczenie o jej posiadaniu,
 - załącznik graficzny z lokalizacją zadania inwestycyjnego (mapa orientacyjna w skali 1:10 000 lub 1:5000); dokumentację projektową z krótkim opisem wykopów, zakresu robót ziemnych (długość, szerokość i głębokość wykopów),
 - termin rozpoczęcia i zakończenia prac ziemnych.
 - **personalia i adres osoby prowadzącej prace archeologiczne ***, która zobowiązana jest dołączyć do wniosku niezbędne dokumenty, zgodnie z warunkami Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. nr 150, poz. 1579 z 2004 r.).

Przystąpienie do jakichkolwiek robót ziemnych budowlanych na terenie zabytkowym bez pozwolenia Wojewódzkiego Dolnośląskiego Konserwatora Zabytków podlega sankcjom karnym określonym w podanej wyżej ustawie oraz rygorom przepisów o egzekucji świadczeń niepieniężnych zawartych w ustawie o postępowaniu egzekucyjnym w administracji – tekst jednolity z 1991 r. Dz. U. nr 36 poz. 161. z późn. zmianami.

Niniejsze pismo należy włączyć do dokumentacji projektowej.

* - lista instytucji i firm archeologicznych oraz archeologów do wglądu, znajduje się w Urzędzie Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, ponadto publikowana jest lista archeologów polskich przez Muzeum Archeologiczne w Poznaniu na stronie: www.muzarp.poznan.pl (po otwarciu strony wejść na „ARCHEOLOGIA W POLSCE”).

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a Ślęza – Wysoka, gm. Kobierzyce

Dolnośląski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
we Wrocławiu
mgr inż. arch. Andrzej Kubik
Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Jacek Grabowski

Starosta Powiatu Wrocławskiego
Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
ul. J. Piłsudskiego 15-17, 50-044 Wrocław
tel. (071) 372 34 68

Wrocław, dnia 20/11/2009 r.

OPINIA POZYTYWNA NR 8769/2009

dotycząca koordynacji usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

PRZEDMIOT UZGADNIANIA Projekt kanalizacji deszczowej, gazociągów, kablowych linii energetycznych n/n i SN oraz sieci telekomunikacyjnej w ul. Pszennej w m. Ślęza i ul. Radosnej w m. Wysoka.

DZIAŁKI: 022305_2 , 0022 - Ślęza : 145/5, 171/2,
022305_2 , 0028 - Wysoka : 11/23,

OBIEKT Kobierzyce
Ślęza, ul. Pszenna
Ślęza, Wysoka

OZNACZENIE ARKUSZY MAP

ZLECENIODAWCA /nazwa i adres/ J.G. - PROJEKT BIURO PROJEKTOWANIA I OBSŁUGI
BUDOWNICTWA
52-230 WROCLAW SKIBOWA 34

ZLECENIE NR 21477/2009

Na podstawie ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne z dnia 17 maja 1989 roku (jednolity tekst z 2005 roku, Dz. U. Nr 240, poz. 2027 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455) przedłożona do uzgodnienia dokumentacja została zaopiniowana pozytywnie.

O terminie rozpoczęcia prac oraz o przewidywanym terminie zakończenia prosimy powiadomić pisemnie ZUDP we Wrocławiu, powołując się na numer opinii.

Uwagi i zalecenia:

W miejscach skrzyżowań realizowanych sieci z istniejącym uzbrojeniem terenu, wykopy prowadzić bez używania sprzętu mechanicznego z zachowaniem odpowiedniej ostrożności.

W miejscach skrzyżowań z istniejącym kablem telekomunikacyjnym, wykopy wykonywać pod nadzorem służb technicznych TP S.A. we Wrocławiu.

O terminie wykonywania prac powiadomić pisemnie EnergiaPro Koncern Energetyczny SA Rejon Wrocław, Telekomunikacja Polska RZ TOK we Wrocławiu, TELEFONIĘ DIALOG S.A. we Wrocławiu (tel.717811921), DSG Sp. z o.o. ZG we Wrocławiu, PRIM EXPRIM we Wrocławiu oraz Operatara Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM we Wrocławiu.

z ur. Starosta
PRZEWODNICZĄCY
Zespół Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej
mgr inż. Jacek Grabowski
Bogusław Koltuniewicz
Za zgodność z oryginałem
Strona 1

szy ciąg rys. nr 3.

Kolizyj

sonić rurą A
rezerwa



**STAROSTWO POWIATOWE WE WROCŁAWIU
WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ**

Na podstawie art. 28, ust. 1 ustawy z dnia 17 marca 1969 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2000 r. Nr 100, poz. 1086 i Nr 120, poz. 1268) - uzgodniono usytuowanie projektowanych sieci:

Kanalizacja deszczowa, gazociąg, kablowe linie energetyczne n/n i S/N, sieci telekomunikacyjne

Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu przed plan wytyczenia i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powołanym w tym celu właściwym organowi administracji architektoniczno-budowlanej. Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w § 12 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie sposobu wytyczenia i inwentaryzacji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. Urz. P. z 2001 r. Nr 46, poz. 465).

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

sygn.: **8769/2009**
Wrocław, dnia: **24-11-2009**

Bogusław Koltuniewicz
mgr inż. Jacek Grabowski
sieci uzbrojenia terenu - imię, nazwisko i podpis przewodniczącego)

Aktualizacja mapy
wykonana została przez:

GEODEZJA "GEOCAD"
Tomasz Sobczak
Łukasieńskiego 15 B/34, 50-436 Wrocław
tel. 603-945-350, 071 34-14-918
NIP 899-226-66-49, REGON 912149012

w m. in. w sprawie z dnia 2008
Nr 07, 2011/2008

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Jacek Grabowski

J.G.-PROJEKT		BIURO PROJEKTOWANIA I OBSŁUGI BUDOWNICTWA 52-230 WROCŁAW, UL. SKIBOWA 34		
BAMAR BIURO PROJEKTOWE		"BAMAR" BIURO PROJEKTOWE 51-354 WROCŁAW, UL. POLESKA 35/34, TEL./FAX (71) 793-21-96 TEL. KOM. 0-501-161-566 NIP: 916-125-95-41 REGON: 932727367		
inwestor:	Starostwo Powiatowe we Wrocławiu			numer umowy:
stadium opracowania:	PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY			
obiekt:	Przebudowa drogi powiatowej nr 1951D na odcinku Śleza - Wysoka na dł. ok. 1.7 km			miejsowość: Śleza-Wysoka
tytuł rysunku:	Plan zagospodarowania terenu - plansza podziemna	skala: 1:500	data: 06.2009	rys. nr: 3.2
projektant:	mgr inż. Jacek Grabowski	nr uprawnień: 13/00/DUW	specjalność: konstr-bud.	podpis:
sprawdzający:	mgr inż. Marek Bacała	nr uprawnień: 2/DOŚ/03	specjalność: konstr-bud.	podpis:
opracowanie:	inż. Arkadiusz Kowalczyk	nr uprawnień:	specjalność:	podpis:

zy arkusz 1

szy ciąg rys. nr 3:1

olizja KE4

STAROSTWO POWIATOWE WE WROCŁAWIU
WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

Na podstawie art. 28, ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2000 r. Nr 100, poz. 1086 i Nr 120, poz. 1266) uzgodniono usytuowanie projektowanych sieci:

Kanalizacja deszczowa, garażggi, kablowe linie energetyczne n/n i SN, sieci telekomunikacyjne

Uzgodnienie usytuowania sieci uzbrojenia terenu polega na wyliczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wyliczonymi kosztami i odpowiedzialnymi władzom organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w § 10 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie sposobu ustalania miejscowości sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej.

Zup. Starosty PRZEWODNICZĄCY
Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

sygn.: 3769/2009
Wrocław, dnia: 24-11-2009r
Bogusław Keltuniewicz
(organ uzgadniający usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu - imię, nazwisko i podpis przewodniczącego)

Kabel o rurą A 160 PS L=...
Ułożyć... zenerwową SRS 160

Aktualizacja mapy wykonana została przez:

GEODEZJA "GEOCAD"
Tomasz Sobczuk
Łukasińskiego 15 B/34, 50-436 Wrocław
tel. 603-945-350, 071 34-14-938
NIP 899-226-66-49, REGON 932149812

w m. Gwałtowność 2008
Nr. Uz: 2011/2008 Nr. Uz: 2009/2008

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Jacek Grabowski

J.G.-PROJEKT		BIURO PROJEKTOWANIA I OBSŁUGI BUDOWNICTWA 52-230 WROCŁAW, UL. SKIBOWA 34		
BAMAR BIURO PROJEKTOWE		"BAMAR" BIURO PROJEKTOWE 51-354 WROCŁAW, UL. POLESKA 35/34, TEL./FAX (71) 793-21-96 TEL. KOM. 0-501-161-566 NIP: 916-125-95-41 REGON: 932727367		
inwestor:	Starostwo Powiatowe we Wrocławiu	numer umowy:		
stadium opracowania:	PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY			
obiekt:	Przebudowa drogi powiatowej nr 1951D na odcinku Śleza - Wysoka na dł. ok. 1.7 km	miejsowość Śleza-Wysoka		
tytuł rysunku:	Plan zagospodarowania terenu - plansza podziemna	skala	data	rys. nr
		1:500	06.2009	3.1
				odcinek od 0+000 do 0+680
projektant:	mgr inż. Jacek Grabowski	nr uprawnień:	13/00/DUW	specjalność konstr.-bud.
sprawdzający:	mgr inż. Marek Bacuła	nr uprawnień:	2/DOŚ/03	specjalność konstr.-bud.
opracowanie:		nr uprawnień:		



EnergiaPro S.A.

Oddział we Wrocławiu
pl. Powstańców Śląskich 5
53-329 Wrocław

+48-071/33 22 111, fax +48-071/36 75 211

Dział Rozwoju TR5
Informacje ☎ 071/33 22 589

Wrocław, dnia 06.08.2009 r.

Nasz znak: TR5/DF-4113-W/556/3080/09

Starostwo Powiatu Wrocławskiego
ul. Podwale 28
50-040 WROCLAW

Załatwiając pismo z dnia 28.07.2009 r., Biura Technicznego Zbigniew Klubiński, działającej na wniosek i z upoważnienia Starostwa Powiatu Wrocławskiego w sprawie usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej, będącej własnością EnergiaPro S.A. Oddział we Wrocławiu, z realizacją zadania pn.:

przebudowa drogi powiatowej nr 1951D na odcinku Śleza-Wysoka Gmina Kobierzyce

EnergiaPro S.A. Oddział we Wrocławiu (zwany dalej EnergiaPro) wyraża zgodę na przebudowę swojej sieci i podaje warunki przebudowy.

WARUNKI PRZEBUDOWY SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ
EnergiaPro S.A. Oddział we Wrocławiu

1. Przebudowy wymagają: linie kablowe 20 kV K-3333 i K-3233, linia napowietrzna 20 kV L-3184 oraz linia kablowa niskiego napięcia.
2. Zakres niezbędnych robót dla wykonania przebudowy sieci w celu usunięcia kolizji.
 - 2.1. Sieć i urządzenia średniego napięcia.
 - 2.1.1. Kolizyjne odcinki linii K-3333 o której mowa w pkt. 1. zabezpieczyć przepustami dwupołówkowymi Arota Ø160 i ułożyć dublujące przepusty rezerwowe Ø160 /pełne/. W przypadku braku możliwości wykonania zabezpieczenia jw. kolizję usunąć poprzez ułożenie nowych odcinków po niekolizyjnej trasie z zastosowaniem kabla 20kV typu YHAKXS 240 mm².
 - 2.1.2. Kolizyjny odcinek linii K-3233 o którym mowa w pkt. 1. zabezpieczyć przepustem dwupołówkowym Arota Ø160 i ułożyć dublujący przepust rezerwowi Ø160 /pełny/. W przypadku braku możliwości wykonania zabezpieczenia jw. kolizję usunąć poprzez ułożenie nowego odcinka po niekolizyjnej trasie z zastosowaniem kabla 20kV typu YHAKXS 240 mm².
 - 2.1.3. Słup nr 14 linii napowietrznej 20 kV L-3184 należy wymienić na nowy słup mocny na żerdzi wirowanej z rozłącznikiem RN IIS-24/4, który należy ustawić w dogodnym miejscu nie kolidującym z planowaną przebudową drogi. Istniejące przewody 3xAFL 6-35 linii L-3184 przełożyć na projektowany słup. Istniejący słup nr 14 wraz z odłącznikiem zdemontować.
 - 2.1.4. Słup nr 15 linii napowietrznej 20 kV L-3184 należy wymienić na nowy słup mocny na żerdzi wirowanej (dopuszcza się zmianę lokalizacji słupa). Istniejące przewody 3xAFL 6-35 linii L-3184 przełożyć na projektowany słup. Istniejący słup nr 15 zdemontować.
 - 2.2. Sieć i urządzenia niskiego napięcia.
 - 2.2.1. Linie kablową 1 kV 4 x 120 YAKY wychodzącą ze złącza ZK-3a ul. Irysowa 9 w kierunku ul. Radosnej na kolizyjnym odcinku należy unieczynnić. Ułożyć nowy odcinek kabla 1 kV YAKXS 4x120 mm², po niekolizyjnej trasie.

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Jacek Grabowski