

**UMOWA  
NR SP.DT.3421.P1N-36/2011**

zawarta w dniu ..... 2011r. we Wrocławiu pomiędzy:

**Powiatem Wrocławskim z siedzibą władz przy****ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław****NIP 897-16-47-961; REGON 931934816****reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego działają:****1. Andrzej Szawan - Starosta Powiatu****2. Jerzy Fitek - Wicestarosta****przy kontrasygnacie:****Skarbnika Powiatu - Małgorzaty Dreiseitel-Cieślak****zwanym dalej „Zamawiającym”****a**.....  
**NIP .....; REGON .....**  
**zwanym dalej „Wykonawcą”****§ 1****WYKONAWCA** został wyłoniony na podstawie art. 39 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 223 poz. 1655 oraz z 2008r. Nr 171 poz. 1058 z Nr 220, poz. 1420 i Nr 227, poz. 1505 oraz z 2009r. Nr 19, poz. 101, Nr 65, poz. 545, Nr 91, poz. 742, Nr 157, poz. 1241, Nr 206, poz. 1591, Nr 219, poz. 1706, Nr 223 poz. 1778 z późn. zm).**§ 2**

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji:

**Zadanie 3 – SP.DT.3421.P1N-36/2011** – Wykonanie remontów cząstkowych grysami i emulsją asfaltową na obszarze działania Obwodu Drogowego w Mirosławicach, na terenie gmin Jordanów Śląski, Mietków, Sobótka, w ilości do 10600m<sup>2</sup> (872,68MG).

Głębokość wykruszeń	gm. Jordanów Śląski		gm. Mietków		Gm. Sobótka		Razem		Cena 1 Mg brutto	Wartość brutto poz.8*9
	[m <sup>2</sup> ] 2	[Mg] 3	[m <sup>2</sup> ] 4	[Mg] 5	[m <sup>2</sup> ] 6	[Mg] 7	[m <sup>2</sup> ] 8	[Mg] 9	[zł] 10	
1	2300	189,35	3500	288,15	4800	395,18	10600	872,68		
2 - 4	2300	189,35	3500	288,15	4800	395,18	<b>10600</b>	<b>872,68</b>	<b>Razem</b>	

- Wynagrodzenie na zadanie 3 ma charakter maksymalny dla zakresu robót ustalonego w przetargu. Wynagrodzenie ostateczne ustalone zostanie na podstawie obmiaru faktycznie wykonanych robót wg ceny przyjętej w kosztorysie ofertowym:  
brutto: ..... zł. (słownie: .....)  
w tym podatek VAT ..... % tj. .... zł.

Słownie: .....

**§ 3**

- Wymagany termin realizacji przedmiotu umowy: **3 miesiące od dnia podpisania umowy.**

**§ 4**

- Kwota określona w § 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania, wynikającą ze specyfikacji technicznej, jak również nie ujęte w specyfikacji technicznej, a niezbędne do wykonania zadania, takie, jak: roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie terenu remontów, koszty utrzymania zaplecza remontów, wykonanie projektu zabezpieczenia robót w pasie drogowym itp.
- Roboty prowadzone będą zgodnie z wymogami BHP oraz p-poż. a także przepisami dotyczącymi ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa ruchu drogowego. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji robót norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa ruchu poniesie Wykonawca.
- Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać zabezpieczenie terenu remontów, strzec mienia znajdującego się na terenie remontów, utrzymać jezdnie wraz z dojazdami do posesji w czystości, w czasie prowadzenia prac remontowych.
- Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i uzgodnienia projektu zastępczej organizacji ruchu na czas wykonywania robót remontowych.

5. Wykonawca wykona i zapewni należytą eksploatację oznakowania tymczasowego, stanowiącego zabezpieczenie remontów i ruchu zastępczego przez cały okres realizacji robót na warunkach określonych w zatwierdzeniu organu zarządzającego ruchem na drogach powiatowych. Wykonawca odpowiada za zabezpieczenie i oznakowanie miejsca robót w sposób widoczny zarówno w dzień jak i w nocy i utrzymanie ich w należytych stanie przez okres trwania robót.
6. Wykonanie robót uzupełniających, których konieczność, potwierdzona przez Zamawiającego nastąpi w toku realizacji przedmiotu umowy, a zakres ich nie przekroczy 20% wartości zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest wykonać jako zamówienie uzupełniające zgodnie z zapisem w specyfikacji istotnych zamówienia na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 6) Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo Zamówień Publicznych przy zastosowaniu tych samych norm, technologii i poziomu cen takich jak w ofercie przetargowej.
7. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne dla zapewnienia bezpieczeństwa i likwidacji zagrożeń oraz wynikających z konieczności zapobieżenia awarii.

§ 5

1. **Zamawiający** przekaze protokolarnie **Wykonawcy** „teren robót” w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy.
2. **Zamawiający wskaże Wykonawcy** lokalizację robót, niezbędną do realizacji zamówienia.

§ 6

Obowiązki stron:

1. Obowiązki Zamawiającego:
  - a) Zamawiający zobowiązuje się przekazać protokolarnie Wykonawcy teren robót,
  - b) zapewnić nadzór nad tokiem prac.
2. Obowiązki Wykonawcy:
  - a) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy, zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami,
  - b) Wykonawca zobowiązuje się wykonać na własny koszt oznakowanie robót, zgodnie ze schematem oznakowania robót zatwierdzonym przez Zarządcę Drogi,
  - c) Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo w trakcie wykonywania robót,
  - d) Wykonawca odpowiada za szkody wynikłe podczas wykonywania robót,
  - e) Wykonawca zobowiązany jest do wejścia na teren robót w terminie do 7 dni od dnia protokolarnego przekazania terenu robót pod rygorem naliczenia kar.

§ 7

1. Płatność nastąpi po wykonaniu całości zadania, po sporządzeniu protokołu odbioru ostatecznego podpisanego przez strony umowy.
2. Płatność nastąpi w ciągu 21 dni od daty dostarczenia faktury.
3. Terminem zapłaty jest data obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 8

1. **Wykonawca** ustanawia **Kierownika Budowy** w osobie **Pana** .....
2. Ze strony Zamawiającego nadzór nad tokiem prac sprawowany będzie przez Kierownika Obwodu Drogowego w Mirosławicach Pana Krzysztofa Filipiuka.

§ 9

Warunki odbioru robót:

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej gotowość do odbioru po zakończeniu całości robót określonych w § 2 i w § 4.
2. Po otrzymaniu obmiaru końcowego wykonanych remontów Zamawiający wyznaczy w ciągu 14 dni termin odbioru ostatecznego i zawiadomi Wykonawcę.
3. W przypadku stwierdzenia podczas czynności odbioru robót wad w ich wykonaniu Zamawiającemu przysługują uprawnienia:
  - a) odmowy odbioru robót do czasu usunięcia wad,
  - b) obniżenia wynagrodzenia za wykonane roboty,
  - c) odstąpienia od zapłaty wynagrodzenia do chwili dokonania odbioru robót.
4. Potwierdzeniem odbioru ostatecznego będzie spisanie protokołu, który będzie zawierał ustalenia dokonane podczas czynności odbioru robót.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
6. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu zakończenia robót.
7. Po upływie okresu gwarancji, Zamawiający w ciągu 14 dni dokonuje z udziałem Wykonawcy

### **odbioru pogwarancyjnego.**

Zamawiający sporządza **protokół odbioru pogwarancyjnego**, który podpisują strony umowy.

#### § 10

1. W celu zapewnienia właściwej jakości robót ustanawia się zabezpieczenie należytego wykonania umowy na podstawie Art. 147 ust 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo Zamówień Publicznych w sprawie zabezpieczenia należytego wykonania umowy o zamówienie publiczne, w wysokości: ..... **zł** (słownie: .....), co stanowi nie mniej niż **8 %** wartości przedmiotu zamówienia brutto.
2. Zabezpieczenie Należytego Wykonania Zamówienia Wykonawca wnosi w formie.  
.....  
.....
3. 70 (siedemdziesiąt) % wartości Zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty podpisania Protokołu Odbioru Ostatecznego bez wad.
4. 30 (trzydzieści) % wartości Zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia zostanie zwrócone w ciągu 14 dni od daty podpisania Protokołu Pogwarancyjnego po upływie terminu gwarancji i rękojmi.

#### § 11

Na roboty będące przedmiotem umowy oraz na materiały ustala się okres gwarancji i rękojmi 12 miesięcy od dnia odbioru ostatecznego.

#### § 12

1. Zamówienie zostanie wykonane zgodnie z lokalizacją i w zakresie określonym w dokumentach przetargowych.
2. Wykonawca oświadcza, że:
  - a) **Wykonawca** w okresie gwarancji usunie usterkę lub uszkodzenie oraz stwierdzone wady na własny koszt w terminie do 14 dni, po otrzymaniu od **Zamawiającego** pisemnego powiadomienia,
  - b) jeżeli, **Wykonawca** nie usunie wady w wymaganym terminie, **Zamawiający** może usunąć wadę we własnym zakresie lub za pomocą osób trzecich na ryzyko i koszt **Wykonawcy**, a poniesione koszty zostaną pokryte z kwoty Należytego Zabezpieczenia Wykonania Zamówienia,
  - c) okres gwarancji na roboty naprawione będzie się rozpoczynał ponownie od dnia zakończenia naprawy.

#### § 13

1. Roboty będące przedmiotem zamówienia będą wykonane przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów wykonawcy o jakości odpowiadającej stosownym przepisom, normom, standardom i warunkom podanym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. **Wykonawca** dla wykonania Zamówienia może zatrudnić Podwykonawców, których wymienił w swojej ofercie, i którzy zostali zaakceptowani przez Zamawiającego.
3. Za roboty wykonane przez Podwykonawców zapłaci Zamawiający potrącając kwotę z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. **Wykonawca** odpowiada przed **Zamawiającym** za wszelkie swoje i swoich podwykonawców działania i zaniechania.

#### § 14

Odstąpienie od umowy może nastąpić zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004r – Prawo Zamówień Publicznych oraz z postanowieniami Kodeksu Cywilnego.

#### § 15

Kary umowne naliczane będą według następujących zasad:

1. Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Za zwłokę w rozpoczęciu remontów w terminie przekraczającym 7 dni od dnia przekazania terenu remontów, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki.
2. Za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 0.2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki od umownego terminu oddania.
3. Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 0,10% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, liczony od daty wyznaczonej w protokole odbioru na usunięcie wad.
4. W przypadku odstąpienia **Wykonawcy** od wykonania zamówienia z przyczyn zależnych od **Wykonawcy**, niezależnie od stopnia zaawansowania Wykonawca zapłaci 10 % umownego wynagrodzenia brutto na rzecz Zamawiającego.
5. **Zamawiający** jest zobowiązany wypłacić **Wykonawcy** karę umowną w przypadku:

- jeżeli **Zamawiający** opóźnia rozpoczęcie odbioru ostatecznego zamówienia dłużej niż 14 dni od daty wpływu (do Zamawiającego) pisemnego powiadomienia o zakończeniu robót i zgłoszenia do odbioru, 0.10 % za każdy dzień opóźnienia,

6. Jeżeli wysokość kary umownej wypłaconej z jakiegokolwiek przyczyny nie pokrywa poniesionej szkody, strona która poniosła szkodę może dochodzić swoich roszczeń w przypadku udokumentowania rzeczywistej wartości szkody i jej ścisłego związku z nienależytym wykonaniem umownych obowiązków drugiej strony.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnej Zamawiającemu kary z przysługującego mu wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 16

Wszelkie spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy strony będą starały się rozstrzygnąć w drodze negocjacji, a w wypadku nie osiągnięcia porozumienia poddane zostaną rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Wszelkie zmiany zapisów Umowy pod rygorem nieważności mogą być dokonywane w formie aneksu pisemnego podpisanego przez obie strony.

§ 18

Umowę sporządzono w **2** jednobrzmiących egzemplarzach po **1** egzemplarzu dla każdej ze stron.

§ 19

Dokumentami związanymi z niniejszą Umową w formie załączników są:

- a) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (Materiały przetargowe),
- b) Oferta Przetargowa Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Akceptuję ustalenia zawarte w niniejszej umowie

.....  
Podpis Wykonawcy lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy