



Zarząd Powiatu Wrocławskiego

50-440 Wrocław, ul. Kościuszki 131

tel. / fax + 48 / 71/ 72 21 700 e-mail: starostwo@powiatwroclawski.pl fax + 48 / 71/ 72 21 706

Wrocław, dnia 30 grudnia 2010 r.

SP. ZP. - 3431/14/10

ZAWIADOMIENIE (OGŁOSZENIE) O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na świadczenie na rzecz udziałowców budynku położonego we Wrocławiu przy ul. Piłsudskiego 15 – 17, usługi w zakresie zarządzania nieruchomością w rozumieniu art. 185 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).

1. Działając na podstawie art. 92 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759) Zamawiający informuje, że w prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego postępowaniu:
 - 1) **wybrano do realizacji zamówienia najkorzystniejszą ofertę nr 2** złożoną przez Wykonawcę:
Prime Project Sp. z o.o
ul. Kiełbaśnicza 28
50-109 Wrocław

Uzasadnienie wyboru oferty:

Cena ofertowa ryczałtowa za jeden miesiąc – 2 586,60 zł

Ponieważ oferta przedstawia najniższą zaproponowaną cenę, stosownie do Dz. XVIII ust. 3 specyfikacji istotnych warunków zamówienia, ofercie tej przyznano maksymalną liczbę **punktów 100**. Podstawą prawną dokonanego wyboru jest art. 91 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeks Cywilny.

- 2) **oceniono oferty pozostałych Wykonawców:**
Oferta nr 1

GREMAX Sp. j.
G.Majcher, M.Przybycień
Os. Złotej Jesieni 6/78
31-831 KRAKÓW

z ceną ryczałtową za jeden miesiąc – 4 182,00 zł.

Stosownie do Dz. XVIII ust. 3 specyfikacji istotnych warunków zamówienia ofercie przyznano odpowiednio mniejszą (proporcjonalnie do oferty z najniższą ceną) liczbę **punktów 62**.

Oferta nr 3

Zespół Zarządców Nieruchomościami WAM Sp. z o.o.
ul. Wolnej Wszechnicy 5
02-097 Warszawa
Oddział Wrocław
ul. Słowicza 16
50-984 Wrocław

z ceną ryczałtową za jeden miesiąc – 2 694,74 zł.

Stosownie do Dz. XVIII ust. 3 specyfikacji istotnych warunków zamówienia ofercie przyznano odpowiednio mniejszą (proporcjonalnie do oferty z najniższą ceną) liczbę **punktów 96**.

Oferta nr 4

Konsorcjum:

1. **ROBOT 1 B. Orzechowska i Z. Gryglewicz Sp. j.**
ul. Pomorska 42
50-219 Wrocław
2. **MEDIASERWIS Zbigniew Kasprzyk Sp. J.**
ul. T. Kościuszki 29/31
55-300 Środa Śląska

z ceną ryczałtową za jeden miesiąc – 5 595,50 zł.



Zarząd Powiatu Wrocławskiego

50-440 Wrocław, ul. Kościuszki 131

tel. / fax + 48 / 71 / 72 21 700 e-mail: starostwo@powiatwroclawski.pl fax + 48 / 71 / 72 21 706

Stosownie do Dz. XVIII ust. 3 specyfikacji istotnych warunków zamówienia ofercie przyznano odpowiednio mniejszą (proporcjonalnie do oferty z najniższą ceną) liczbę **punktów 46**.

2. Działając na podstawie art. 92 ust.1 pkt. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający informuje, że w prowadzonym postępowaniu **nie odrzucono oferty żadnego Wykonawcy**.
3. Działając na podstawie art. 92 ust.1 pkt. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający informuje, że w prowadzonym postępowaniu **nie wykluczono z postępowania żadnego Wykonawcy**.
4. Działając na podstawie art. 92 ust.1 pkt. 4 oraz art. 94 ust. 1 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający informuje, że umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zostanie zawarta po upływie 5 dni od dnia przesłania niniejszego zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy.

Z up. Zarządu
Przewodniczący Komisji Przetargowej

Jan Sawzdargo