



Powiat Wrocławski
z siedzibą władz
50-440 Wrocław, ul. Kościuszki 131

tel. / fax + 48 / 71/ 72 21 700 e-mail: starostwo@powiatwroclawski.pl fax + 48 / 71/ 72 21 706

Wrocław, dnia 25.08.2010 r.

Ogłoszenie o zamówieniu

Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

Numer sprawy: SP.ZP – 3431/11/10

Nazwa zadania: wykonanie robót budowlanych związanych z remontem budynków Wielofunkcyjnej Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej w Kątach Wrocławskich.

Działając na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759

Powiat Wrocławski

reprezentowany przez Zarząd Powiatu Wrocławskiego
ul. Kościuszki 131, 50 440 Wrocław

ogłasza przetarg nieograniczony
o wartości poniżej kwoty określonej w art.11 ust 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. –
Prawo zamówień publicznych

I. Nazwa i adres Zamawiającego

Powiat Wrocławski

reprezentowany przez Zarząd Powiatu Wrocławskiego

50 – 040 Wrocław ul. Kościuszki 131,

NIP: 897-16-47-961; REGON: 931934816

tel. 071/72 21 700, fax. 71/ 72 21 706

e-mail: starostwo@powiatwroclawski.pl

strona www. www.powiatwroclawski.pl

Godziny urzędowania – możliwość skutecznego porozumiewania się w godzinach i dniach pracy Starostwa Powiatowego we Wrocławiu tj. od poniedziałku do piątku w godz. 7⁴⁵ – 15⁴⁵.

II. Określenie trybu zamówienia

Postępowanie prowadzone będzie w trybie przetargu nieograniczonego stosownie do art. 10 ust.1 w związku z art. 39, poniżej kwot ustalonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759).

III. Tryb pozyskania specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ)

1. Nieodpłatnie w siedzibie Zamawiającego **we Wrocławiu ul. Kościuszki 131, pok. 103 I p.**
2. SIWZ można pobrać ze strony internetowej <http://powiatwroclawski.ibip.wroc.pl> zakładka Przetargi, Zamówienia publiczne/Ogłoszenia o przetargach/ Przetargi nieograniczone

IV. Określenie przedmiotu zamówienia, z podaniem informacji o możliwości składania ofert częściowych :

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z remontem budynków Wielofunkcyjnej Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej w Kątach Wrocławskich ul. 1 – go Maja 43. Szczegółowy zakres robót określony został w przedmiarze robót i specyfikacji technicznej, stanowiące część IV niniejszej SIWZ.



Powiat Wrocławski
z siedzibą władz
50-440 Wrocław, ul. Kościuszki 131

tel. / fax + 48 / 71/ 72 21 700 e-mail: starostwo@powiatwroclawski.pl fax + 48 / 71/ 72 2 1 706

2. Główny przedmiot zamówienia według CPV:

45.00.00.00-7 Roboty budowlane

- 45.45.00.00-6 Roboty budowlane wykończeniowe
- 45.33.00.00-9 Roboty instalacyjne wodno – kanalizacyjne
- 45.42.00.00-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
- 45.45.30.00-7 Roboty remontowe i renowacyjne
- 45.26.00.00-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

3. Ustalenia organizacyjne związane z wykonaniem zamówienia:

- 1) Ustalenia i decyzje dotyczące wykonania zamówienia uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy,
- 2) określenie przez Wykonawcę telefonów kontaktowych i numerów faksów oraz innych ustaleń niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonania zamówienia.

4. Wymagania stawiane Wykonawcy:

- 1) Wykonawca odpowiedzialny będzie za całokształt, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia w okresie wykonywania umowy, jak i w okresie trwania gwarancji
- 2) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z parametrami i warunkami technicznymi i jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia do czasu wygaśnięcia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego.
- 3) Wymagania jest należyta staranność przy realizacji zamówienia

5. Informacja na temat możliwości powierzenia przez Wykonawcę części lub całości zamówienia podwykonawcy:

- 1) Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania części niniejszego zamówienia podwykonawcy.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty informację, która część zamówienia zamierza powierzyć podwykonawcy.

6. Części zamówienia

Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert częściowych.

V. Informacja o możliwości złożenia oferty wariantowej

Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert wariantowych.

VI. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania całości zamówienia: **do 12 tygodni od dnia podpisania umowy**, z tego roboty dekarские i zewnętrzne na budynkach należy wykonać **do 6 tygodni od dnia podpisania umowy**.

VII. Warunki udziału w postępowaniu wraz z oceną spełniania warunków oraz dokumentami i oświadczeniami wymaganymi przez Zamawiającego w celu potwierdzenia spełniania tych warunków:

- 1) w tabeli poniżej przedstawiono warunki stawiane Wykonawcom ubiegającym się o udzielenie niniejszego zamówienia a także wskazano dokumenty wymagane od Wykonawców potwierdzające spełnianie tych warunków. Brak spełnienia któregośkolwiek warunku wymienionego poniżej spowoduje wykluczenie Wykonawcy z niniejszego postępowania.
- 2) ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o dokumenty złożone przez Wykonawcę, metodą warunku granicznego: spełnia lub nie spełnia.



Powiat Wrocławski
z siedzibą władz
50-440 Wrocław, ul. Kościuszki 131

tel. / fax + 48 / 71/ 72 21 700 e-mail: starostwo@powiatwroclawski.pl fax + 48 / 71/ 72 2 1 706

WARUNEK	DOKUMENTY LUB OŚWIADCZENIA POTWIERDZAJĄCE SPEŁNIANIE WARUNKU	DATA WYSTAWIENIA LUB SPORZĄDZENIA DOKUMENTU ALBO OŚWIADCZENIA
<p>A. Posiadanie przez Wykonawcę uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem - należy przez to rozumieć, że Wykonawca prowadzi działalność związaną z wykonaniem robót budowlanych oraz nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 upzp..</p>	<ol style="list-style-type: none">1. Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 upzp – druk stanowiący zał. Nr 3 do niniejszej specyfikacji .2. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych - oświadczenie Wykonawcy – druk stanowiący zał. Nr 3 do niniejszej specyfikacji.3. Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 upzp - druk stanowiący zał. Nr 4 do niniejszej specyfikacji .4. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatku, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert .5. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału ZUS lub KRUS potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert .6. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art.24 ust. 1 pkt. 4-8 ustawy Prawo zamówień publicznych7. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art.24 ust. 1 pkt. 9 ustawy Prawo zamówień publicznych.	<ol style="list-style-type: none">1) Przed upływem terminu składania ofert,2a.) Nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu, składania ofert2b.) Przed upływem terminu, składania ofert3) Przed upływem terminu składania ofert4) Nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert5) Nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,6 i 7) Nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
<p>B. Posiadania przez Wykonawcę: 1) niezbędnej wiedzy i doświadczenia - należy przez to rozumieć, że Wykonawca wykonał należycie prace remontowe lub ogólne roboty budowlane na min. 1 obiekcie za kwotę min. 200 000 zł brutto.</p>	<p>Wykaz wykonanych prac remontowych lub ogólnych prac budowlanych o wartości min. 200 000 zł. brutto w ilości nie mniejszej niż 1, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.</p>	<p>Przed upływem terminu składania ofert.</p>



Powiat Wrocławski
z siedzibą władz
50-440 Wrocław, ul. Kościuszki 131

tel. / fax + 48 / 71/ 72 21 700 e-mail: starostwo@powiatwroclawski.pl fax + 48 / 71/ 72 2 1 706

<p>2) osób zdolnych do wykonania zamówienia - należy przez to rozumieć, że Wykonawca dysponuje min. 1 osobą jako personel kluczowy do realizacji zamówienia, który posiada wymagane uprawnienia w specjalności konstrukcyjno – budowlanej.</p>	<p>a) Wykaz osób i podmiotów, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także informacji na temat zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz oświadczenie o posiadaniu uprawnień budowlanych personelu kluczowego.</p> <ol style="list-style-type: none">1. Oświadczenie potwierdzające przynależność personelu kluczowego, który będzie wykonywać zamówienie do właściwej izby samorządu zawodowego.2. lub pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia w zakresie robót budowlanych.	<p>Przed upływem terminu składania ofert.</p>
<p>C. Znajdowania się przez Wykonawcę w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia – należy przez to rozumieć, że Wykonawca posiada aktualną polisę ubezpieczenia OC na kwotę min. 100 000 zł</p>	<p>Kserokopię opłaconej aktualnej polisy na kwotę min. 100 000, zł., a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.</p>	

Oferta wspólna i oferta Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

1. Oferta wspólna (konsorcja/spółki cywilne):
 - 1) wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie niniejszego zamówienia,
 - 2) jeżeli oferta wspólna złożona przez dwóch lub więcej wykonawców zostanie wyłoniona w prowadzonym postępowaniu jako najkorzystniejsza, przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego zamawiający zażąda w wyznaczonym terminie złożenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców, podpisanej przez wszystkich partnerów, przy czym termin, na jaki została zawarta, nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia,
 - 3) wspólnicy muszą ustanowić i wskazać Pełnomocnika (zwanego w niniejszej SIWZ Pełnomocnikiem) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zaleca się aby Pełnomocnikiem był jeden z Partnerów, a pełnomocnictwo/upoważnienie do pełnienia takiej funkcji, wystawione zgodnie z wymogami ustawowymi, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z wykonawców, winno być dołączone w oryginale do oferty,
 - 4) **warunki udziału w postępowaniu, o których mowa powyżej wspólnicy muszą spełniać łącznie przy czym każdy z Partnerów musi udokumentować, że spełnia warunki udziału w postępowaniu na podstawie art. 22 ust. 1 i nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 upzp.**
 - 5) **Oferta wspólna musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Partnerów.**



Powiat Wrocławski
z siedzibą władz
50-440 Wrocław, ul. Kościuszki 131

tel. / fax + 48 / 71/ 72 21 700 e-mail: starostwo@powiatwroclawski.pl fax + 48 / 71/ 72 2 1 706

- 6) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarność za wykonanie umowy.
2. Oferta wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej:
 - 1) jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 9.1.A niniejszej IDW, składa dokument lub dokumenty, wystawione zgodnie z prawem kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;
 - b) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie;
 - c) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu
 - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.
 - 2) Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się tych dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

VIII. Informacja na temat wadium:

Zamawiający nie przewiduje wniesienia Wadium

IX. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie

W postępowaniu określone zostały następujące kryteria ocen ofert:

Nazwa kryterium:	Waga:
Najniższa cena	- 100 pkt

X. Miejsce i termin składania ofert

Oferty należy składać w siedzibie Starostwa Powiatowego we Wrocławiu przy ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław, w Kancelarii na parterze, nie później niż **do dnia 9 września 2010 r. do godz. 11⁰⁰**.

XI. Miejsce i termin otwarcia ofert

Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu **9 września 2010 r. o godz. 11¹⁵** w siedzibie Starostwa Powiatowego we Wrocławiu przy ul. Kościuszki 131, 50-440 Wrocław, w sali konferencyjnej Nr 218, II p.

XII. Termin związania z ofertą

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu do składania ofert.

XIII. Informacja o zamiarze zawarcia umowy ramowej

Zamawiający nie przewiduje podpisania umowy ramowej

XIV. Informacje o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów wraz z adresem strony internetowej, na której będą zamieszczane dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów

Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów



Powiat Wrocławski
z siedzibą władz
50-440 Wrocław, ul. Kościuszki 131

tel. / fax + 48 / 71/ 72 21 700 e-mail: starostwo@powiatwroclawski.pl fax + 48 / 71/ 72 2 1 706

XV. Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej wraz z adresem strony internetowej, na której będzie prowadzona aukcja elektroniczna

Zamawiający nie przewiduje przy wyborze najkorzystniejszej oferty zastosowania aukcji elektronicznej.

XVI. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt. 3 i 4 Prawa zamówień publicznych, jeżeli Zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości udzielenia zamówień uzupełniających.

XVII. Termin zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu BZP:

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych dnia 25.08.2010 r. pod numerem 230605 – 2010.