

Wrocławskie Biuro Inwestorskie
Wr. O/PZITB Sp. z o.o.
ul. Piłsudskiego 74, 50-020 Wrocław
działające w imieniu
Powiatu Wrocławskiego we Wrocławiu
ul. Kościuszki 131
50-440 Wrocław

wg rozdzielnika

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pod nazwą: Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych związanych z budową Ośrodka sportów wodnych w Borzygniewie nad Zalewem Mietkowskim wraz z budową sieci i infrastruktury technicznej.

W związku z przesłaniem pytań dotyczących SIWZ, projektu umowy w załączeniu przedstawiamy zadane pytania i odpowiedzi:

1. W SIWZ p.29.2. – Kryteria oceny ofert, ostateczna ocena punktowa, jako Kryterium 2 wymieniono koncepcję. Prosimy o sprecyzowanie co wchodzi w zakres koncepcji oraz czy koncepcja wchodzi w skład dokumentów dołączanych do oferty?

Odpowiedź: Koncepcja wchodzi w skład ofert zgodnie z SIWZ. Koncepcja winna zawierać:

- plan zagospodarowania terenu z naniesionymi obiektami,
- rzuty poziome obiektów z wydzieleniem i oznaczeniem funkcji wg programu funkcjonalno-użytkowego,
- elewacja budynków (wizualizacja).

2. Prosimy o wyjaśnienie, czy z uwagi na przyjęty w niniejszym przetargu sposób wykonywania robót budowlanych – projektowanie i budowanie w ramach jednego zadania, przez pojęcie wykaz wykonanych robót budowlanych, zamawiający rozumie wykaz wykonanych robót budowlanych budowy obiektów użyteczności publicznej o wartości powyżej 2 mln. zł w formule projektu i buduj?

Odpowiedź: Tak – dotyczy zrealizowanych robót budowlanych w systemie zaprojektuj i wybuduj zgodnie z przedmiotem zamówienia (SIWZ).

3. Prosimy o wykreślenie z katalogu żądanych dokumentów - Wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy usług lub robót budowlanych w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami. Zamawiający nie określił w tym zakresie żadnego warunku, na potwierdzenie którego przedmiotowy dokument miałby być składany.

Odpowiedź: Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009r. w sprawie rodzaju dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane n podstawie art.25 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający żąda wykazu narzędzi zgodnie z pkt. 30.15 SIWZ

4. Prosimy o udostępnienie inwentaryzacji dendrologicznej terenu Inwestycji, na którą Zamawiający powołuje się w PFU pkt. 1.3.2.

Odpowiedź: Inwentaryzacja dendrologiczna terenu inwestycji znajduje się do wglądu w biurze inwestora Zastępczego w godz. 9.00-15.00.

5. Czy dla pierwszego etapu realizacji (objętego niniejszym postępowaniem) należy przewidzieć rozbudowę istniejącej trafostacji? Czy ewentualna rozbudowa musi uwzględniać zapotrzebowanie na energię elektryczną dla całego obiektu czy tylko dla etapu pierwszego?

Odpowiedź: Rozbudowa trafostacji winna uwzględniać tylko I etap rozbudowy inwestycji zgodnie z przedmiotem zamówienia.

6. Czy przyszły wykonawca robót, przy występowaniu o warunki przyłączeniowe elektryczne i wod-kan do pozwolenia na budowę, ma brać pod uwagę etap pierwszy czy całe zamierzenie inwestycyjne?

Odpowiedź: Wykonawca wystąpi o warunki energetyczne tylko dla I etapu, a dla przyłączy wod.-kan. na całe zadanie inwestycyjne.

7. Czy zakres postępowania obejmuje zaprojektowanie i dostawę wózka do wodowania sprzętu wodnego?

Odpowiedź: Nie obejmuje.

8. Czy można zaproponować możliwość rozwiązania, polegające na zastosowaniu pomostu na pływakach polietylenowych wypełnionych styropianem?

Odpowiedź: Tak można.

9. Na zalewie wahania wody sięgają ponad 11 m (162,00 ÷ 173,60 m n.p.m.), przy normalnym piętrzeniu nie można wykonać dolnej części założonego w PFU slipu.

- A) Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia długości slipu do poziomu, który będzie wynikał z aktualnego poziomu wody w zbiorniku, w okresie realizacji Inwestycji?
- B) Czy Zamawiający posiada informację, w jakim okresie jest planowany najniższy poziom wód na zbiorniku?
- C) Czy Zamawiający może podać informację planowanych obniżek poziomu wody na zbiorniku, termin, okres oraz planowaną rzędną poziomu wody?
- D) Jakiej minimalnej rzędnej oczekuje Zamawiający na końcu slipu? Wszystkie te informacje, potrzebne są do określenia dolnego poziomu slipu, ponieważ przy założeniu, że dolny poziom slipu ma być na rzędnej 162 m n.p.m. będzie się wiązało z robotami podwodnymi, które bardzo podniosą koszty wykonania Inwestycji.

Odpowiedź: A) do obliczenia kosztów oferty należy przyjąć długość zgodnie z SIWZ, slip winien zapewnić swobodne zwodowanie łodzi do wody w sezonie żeglarskim,

- B) nie posiada
- C) nie posiada
- D) odpowiedź zawiera ad. 8A