



Starostwo Powiatowe we Wrocławiu

50-040 Wrocław, ul. Podwale 28

tel. / fax + 48 / 71/ 344 36 41 + 49 e-mail: starostwo@powiatwroclawski.pl fax + 48 / 71/ 343 07 31

Wrocław, dnia 15 kwietnia 2009 r.

SP. ZP. - 3422/4/09

ZAWIADOMIENIE (OGŁOSZENIE) O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na usługę sporządzenia operatów szacunkowych w celu określenia wartości nieruchomości Skarbu Państwa, prowadzonego w trybie zapytania o cenę.

1. Działając na podstawie art. 92 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655 oraz z 2008 r. Nr 171, poz.1058 i Nr 220 poz. 1420) Zamawiający informuje, że w prowadzonym postępowaniu **wybrano do realizacji zamówienia najkorzystniejszą ofertę nr 1** złożoną przez Wykonawcę:

**„RIT” Realizacja Inwestycji Techniczno-Ekonomicznych s.c.
Monika Podworna i Marek Witt
ul. Maleczyńskich 75
52-428 Wrocław**

Uzasadnienie wyboru:

Cena ofertowa zamówienia – 2.196,00 zł.

Ponieważ oferta przedstawia najniższą zaproponowaną cenę, stosownie do Dz. X ust. 2 specyfikacji istotnych warunków zamówienia, ofercie tej przyznano maksymalną liczbę **punktów 1**. Podstawą prawną dokonanego wyboru jest art. 91 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeks Cywilny.

W prowadzonym postępowaniu oceniono oferty pozostałych Wykonawców:

Oferta nr 2 - WYCENA NIERUCHOMOŚCI Krzysztof Konieczny, ul. Bałuckiego 4/5; 50-034 Wrocław; **z ceną oferty – 4. 270,00 zł.**

Stosownie do Dz. X ust. 2 specyfikacji istotnych warunków zamówienia ofercie przyznano odpowiednio mniejszą (proporcjonalnie do oferty z najniższą ceną) liczbę **punktów 0,52**.

2. Działając na podstawie art. 92 ust.1 pkt. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający informuje, że w prowadzonym postępowaniu **odrzucono ofertę nr 3** Wykonawcy:
**PHU „LIDA” Lidia Borodycz
ul. Krucza 53/12
53-410 Wrocław**
gdyż nie spełnia warunków udziału w postępowaniu.

Uzasadnienie faktyczne i prawne:

1) Warunkiem udziału w niniejszym postępowaniu było spełnianie wymagań określonych specyfikacji istotnych warunków zamówienia, potwierdzone złożeniem wraz z ofertą odpowiednich dokumentów.

W treści Dz. VI - Warunki udziału w postępowaniu, w ust. 1 pkt. 1 specyfikacji istotnych warunków zamówienia zapisano, że „o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień”. Oceny spełniania tego warunku dokonuje się na podstawie złożonych dokumentów. W tym celu, w Dz. IX ust. 2 specyfikacji istotnych warunków zamówienia zobowiązano Wykonawcę do załączenia do oferty aktualnego odpisu z właściwego rejestru stwierdzającego status prawny Wykonawcy albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, uprawniające do prowadzenia działalności o profilu odpowiadającemu przedmiotowi zamówienia, w którym określona jest nazwa i siedziba Wykonawcy, wskazane są osoby zdolne do czynności prawnych w imieniu Wykonawcy.

Podczas czynności badania spełniania warunków udziału w postępowaniu w oparciu o dokumenty złożone przez firmę PHU „LIDA” Lidia Borodycz, stwierdzono, że do oferty załączono kopię zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej dla Pani Lidii Borodycz wystawione dnia 18.02.2008 r. czyli ponad 6 miesięcy przed terminem składania ofert, co jest niezgodne z postanowieniami § 1 ust. 1 pkt. 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 87, poz. 1605).

2) Pismem z dnia 3 kwietnia 2009 r. na podstawie art. 26 ust. 3 Prawa zamówień publicznych, wezwano firmę PHU „LIDA” Lidia Borodycz do uzupełnienia w terminie do dnia 10 kwietnia 2009 r. brakujących dokumentów, czego Wykonawca nie uczynił.

Mając powyższe na uwadze, na podstawie art. 24 ust. 2 pkt. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawcę – PHU „lida” Lidia Borodycz należało wykluczyć z udziału w postępowaniu i stosownie do art. 89 ust. 1 pkt. 5 ustawy **ofertę firmy PHU „LIDA” Lidia Borodycz uznać za odrzuconą.**

3. Działając na podstawie art. 92 ust.1 pkt. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający informuje, że w prowadzonym postępowaniu **został wykluczony Wykonawca z ofertą nr 3:**
PHU „LIDA” Lidia Borodycz
ul. Krucza 53/12
53-410 Wrocław
ponieważ Wykonawca nie spełnia warunków udziału w postępowaniu.

Uzasadnienie faktyczne i prawne jak ust. 2.

STAROSTA
Andrzej Wąsik