

UMOWA

ZADANIE 1 - NR SP.DT.3421.P1N-11/2009
ZADANIE 2 - NR SP.DT.3421.P1N-12/2009
ZADANIE 3 - NR SP.DT.3421.P1N-13/2009
ZADANIE 4 - NR SP.DT.3421.P1N-14/2009

zawarta w dniu 2009r. we Wrocławiu
pomiędzy:

**Powiatem Wrocławskim z siedzibą władz przy
ul. Podwale 28, 50-040 Wrocław**
reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego działają:

1. Andrzej Wąsik - Starosta Powiatu
2. Ireneusz Słoma - Wicestarosta
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....
zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1

WYKONAWCA został wyłoniony na podstawie art. 91 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 oraz z 2008r. nr 171 poz. 1058).

§ 2

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji:

ZADANIE 1 – NR SP.DT.3421.P1N-11/2009 Wykonanie remontów cząstkowych grysami i emulsją asfaltową na obszarze działania Obwodu Drogowego w Sulimowie na terenie gmin Czernica i Długoleka, w ilości do **15005m² (785,01 Mg)**.

Głębokość wykruszeń	gm. Czernica		gm. Długoleka		Razem		Cena 1 Mg brutto	wartość brutto poz. 7*8
	m ²	Mg	m ²	Mg	m ²	Mg	zł.	zł.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
0 - 2	2455	79,49	4850	157,04	7305	236,53		
2 - 4	2200	156,71	5500	391,77	7700	548,48		
Razem	4655	236,20	10350	548,81	15005	785,01		

- Wynagrodzenie na zadanie 1 ma charakter maksymalny dla zakresu robót ustalonego w przetargu.
Wynagrodzenie ostateczne ustalone zostanie na podstawie obmiaru faktycznie wykonanych robót wg ceny przyjętej w kosztorysie ofertowym:

netto: zł.

należny podatek VAT % tj. zł.

brutto: zł.

Ogółem brutto słownie:

Lub

ZADANIE 2 – NR SP.DT.3421.P1N-12/2009- Wykonanie remontów cząstkowych grysami i emulsją asfaltową na obszarze działania Obwodu Drogowego w Sulimowie na terenie gmin Św. Katarzyna i Żórawina, w ilości do **9835 m² (497,55 Mg)**.

Głębokość wykruszeń	gm. Św. Katarzyna		gm. Żórawina		Razem		Cena 1 Mg brutto	wartość brutto poz. 7*8
	m ²	Mg	m ²	Mg	m ²	Mg	zł.	zł.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
0 - 2	3295	106,69	1930	62,49	5225	169,18		
2 - 4	2050	146,02	2560	182,35	4610	328,37		
Razem	5345	252,71	4490	244,84	9835	497,55		

- Wynagrodzenie na zadanie 2 ma charakter maksymalny dla zakresu robót ustalonego w przetargu.
Wynagrodzenie ostateczne ustalone zostanie na podstawie obmiaru faktycznie wykonanych robót wg ceny przyjętej w kosztorysie ofertowym:

netto: zł.

należny podatek VAT % tj. zł.

brutto: zł.

Ogółem brutto słownie:

Lub

ZADANIE 3 – NR SP.DT.3421.P1N-13/2009 – Wykonanie remontów cząstkowych grysami i emulsją asfaltową na obszarze działania Obwodu Drogowego w Mirosławicach na terenie gmin Jordanów Śląski, Mietków, Sobótka, w ilości do **14900 m² (882,61)**.

Głębokość wykruszeń	gm. Jordanów Śląski		gm. Mietków		Gm. Sobótka		Razem		cena 1 Mg brutto	Wartość brutto poz.8*9
	m ²	Mg	m ²	Mg	m ²	Mg	m ²	Mg		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
0 - 2	1300	42,09	1500	48,57	1800	58,28	4600	148,94		
2 - 4	2800	199,44	3500	249,31	4000	284,92	10300	733,67		
Razem	4100	241,53	5000	297,88	5800	343,20	14900	882,61		

- Wynagrodzenie na zadanie 3 ma charakter maksymalny dla zakresu robót ustalonego w przetargu.
Wynagrodzenie ostateczne ustalone zostanie na podstawie obmiaru faktycznie wykonanych robót wg ceny przyjętej w kosztorysie ofertowym:
netto: zł.
należny podatek VAT % tj. zł.
brutto: zł.
Ogółem brutto słownie:

lub

ZADANIE 4 – NR SP.DT.3421.P1N-14/2009 – Wykonanie remontów cząstkowych na obszarze działania Obwodu Drogowego w Mirosławicach na terenie gmin Kobierzyce, Kąty Wrocławskie, w ilości do **11700 m² (720,72)**.

Głębokość wykruszeń	gm. Kobierzyce		gm. Kąty Wrocławskie		Razem		Cena 1 Mg brutto	wartość brutto poz. 7*8
	m ²	Mg	m ²	Mg	m ²	Mg		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
0 - 2	1500	48,57	1400	45,33	2900	93,90		
2 - 4	4000	284,92	4800	341,90	8800	626,82		
Razem	5500	333,49	6200	387,23	11700	720,72		

- Wynagrodzenie na zadanie 4 ma charakter maksymalny dla zakresu robót ustalonego w przetargu.
Wynagrodzenie ostateczne ustalone zostanie na podstawie obmiaru faktycznie wykonanych robót wg ceny przyjętej w kosztorysie ofertowym:
netto: zł.
należny podatek VAT % tj. zł.
brutto: zł.
Ogółem brutto słownie:

§ 3

Wymagany termin realizacji przedmiotu umowy: **od dnia podpisania umowy do 15 września 2009r.**

- do dnia 30 czerwca 2009r. należy wykonać min. 70% zakresu robót**
- do dnia 15 września 2009r. należy wykonać 100% zakresu robót**

§ 4

- Kwota określona w § 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania, wynikająca ze specyfikacji technicznej, jak również nie ujęte w specyfikacji technicznej, a niezbędne do wykonania zadania, takie, jak: roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie terenu remontów, koszty utrzymania zaplecza remontów, wykonanie projektu zabezpieczenia robót w pasie drogowym itp.
- Roboty prowadzone będą zgodnie z wymogami BHP oraz p-poż. a także przepisami dotyczącymi ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa ruchu drogowego. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji robót norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa ruchu poniesie Wykonawca.
- Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać zabezpieczenie terenu remontów, strzec mienia znajdującego się na terenie remontów, utrzymać jezdnie wraz z dojazdami do posesji w czystości, w czasie prowadzenia prac remontowych.
- Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i uzgodnienia projektu zastępczej organizacji ruchu na czas wykonywania robót remontowych.
- Wykonawca wykona i zapewni należytą eksploatację oznakowania tymczasowego, stanowiącego zabezpieczenie remontów i ruchu zastępczego przez cały okres realizacji robót na warunkach określonych w zatwierdzeniu organu zarządzającego ruchem na drogach powiatowych. Wykonawca odpowiada za zabezpieczenie i oznakowanie miejsca robót w sposób widoczny zarówno w dzień jak i w nocy i utrzymanie ich w należytym stanie przez okres trwania robót.
- Wykonanie robót uzupełniających, których konieczność, potwierdzona przez Zamawiającego nastąpi w toku realizacji przedmiotu umowy, a zakres ich nie przekroczy 20% wartości zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest wykonać jako zamówienie uzupełniające zgodnie z zapisem w specyfikacji istotnych zamówienia na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 6) Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo Zamówień Publicznych przy zastosowaniu tych samych norm, technologii i poziomu cen takich jak w ofercie przetargowej.
- Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne dla zapewnienia bezpieczeństwa i likwidacji zagrożeń oraz wynikających z konieczności zapobieżenia awarii.

§ 5

- Zamawiający** przekaze protokolarnie **Wykonawcy** „teren robót” w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy.
- Zamawiający wskaże Wykonawcy** lokalizację robót, niezbędną do realizacji zamówienia.

Umowa
remonty cząstkowe grysami i emulsją asfaltową

§ 6

Obowiązki stron:

1. Obowiązki Zamawiającego:
 - a) Zamawiający zobowiązuje się przekazać protokolarnie Wykonawcy teren robót,
 - b) zapewnić nadzór nad tokiem prac.
2. Obowiązki Wykonawcy:
 - a) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy, zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami,
 - b) Wykonawca zobowiązuje się wykonać na własny koszt oznakowanie robót, zgodnie ze schematem oznakowania robót zatwierdzonym przez Zarządcę Drogi,
 - c) Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo w trakcie wykonywania robót,
 - d) Wykonawca odpowiada za szkody wynikłe podczas wykonywania robót,
 - e) Wykonawca zobowiązany jest do wejścia na teren robót w terminie do 7 dni od dnia protokolarnego przekazania terenu robót pod rygorem naliczenia kar.

§ 7

1. Płatność dopuszcza się w dwu etapach:

- a) I etap - po wykonaniu 70% zakresu robót w wysokości do 50% wartości umownej brutto po sporządzeniu obmiaru faktycznie wykonanych robót i sporządzeniu protokołu odbioru częściowego podpisanego przez obie strony umowy.
 - b) II etap – po wykonaniu 100% zakresu robót po sporządzeniu obmiaru faktycznie wykonanych robót, w wysokości pozostałych 50% wartości umowy po sporządzeniu protokołu odbioru ostatecznego podpisanego przez obie strony.
2. Płatność nastąpi w ciągu 21 dni od daty dostarczenia faktury.
3. Terminem zapłaty jest data obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 8

1. **Wykonawca** ustanawia **Kierownika Budowy** w osobie **Pana**
2. Ze strony Zamawiającego nadzór nad tokiem prac sprawowany będzie przez Kierownika Obwodu Drogowego w Sulimowie Pana Tadeusza Wojciechowskiego lub w Mirosławicach Pana Krzysztofa Filipiuka.

§ 9

Warunki odbioru robót:

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej gotowość do odbioru po zakończeniu całości robót określonych w **§ 2 i w § 4**.
2. Po otrzymaniu obmiaru końcowego wykonanych remontów Zamawiający wyznaczy w ciągu 14 dni termin odbioru ostatecznego i zawiadomi Wykonawcę.
3. W przypadku stwierdzenia podczas czynności odbioru wad w ich wykonaniu Zamawiającemu przysługują uprawnienia:
 - a) odmowy odbioru robót do czasu usunięcia wad,
 - b) obniżenia wynagrodzenia za wykonane roboty,
 - c) odstąpienia od zapłaty wynagrodzenia do chwili dokonania odbioru robót.
4. Potwierdzeniem odbioru ostatecznego będzie spisanie protokołu, który będzie zawierał ustalenia dokonane podczas czynności odbioru robót.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
6. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu zakończenia robót.
7. Po upływie okresu gwarancji, Zamawiający w ciągu 14 dni dokonuje z udziałem Wykonawcy **odbioru pogwarancyjnego**. Zamawiający sporządza **protokół odbioru pogwarancyjnego**, który podpisują strony umowy.

§ 10

1. W celu zapewnienia właściwej jakości robót ustanawia się zabezpieczenie należytego wykonania umowy na podstawie **Art. 147 ust 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo Zamówień Publicznych z późn. zm.**, w sprawie zabezpieczenia należytego wykonania umowy o zamówienie publiczne, w wysokości: zł co stanowi nie mniej niż **5 %** wartości przedmiotu zamówienia brutto.
2. Zabezpieczenie Należytego Wykonania Zamówienia Wykonawca wnosi w formie.
.....
3. 70 (siedemdziesiąt) % wartości Zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty podpisania Protokołu Odbioru Ostatecznego bez wad.
4. 30 (trzydzieści) % wartości Zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia zostanie zwrócone w ciągu 14 dni od daty podpisania Protokołu Pogwarancyjnego po upływie terminu gwarancji i rękojmi.

§ 11

Na roboty będące przedmiotem umowy oraz na materiały ustala się okres gwarancji i rękojmi 12 miesięcy od dnia odbioru ostatecznego.

§ 12

1. Zamówienie zostanie wykonane zgodnie z lokalizacją i w zakresie określonym w dokumentach przetargowych.
2. Wykonawca oświadcza, że:
 - a) **Wykonawca** w okresie gwarancji usunie usterkę lub uszkodzenie oraz stwierdzone wady na własny koszt w terminie do 14 dni, po otrzymaniu od **Zamawiającego** pisemnego powiadomienia,
 - b) jeżeli, **Wykonawca** nie usunie wady w wymaganym terminie, **Zamawiający** może usunąć wadę we własnym zakresie lub za pomocą osób trzecich na ryzyko i koszt **Wykonawcy**, a poniesione koszty zostaną pokryte z kwoty Należytego Zabezpieczenia Wykonania Zamówienia,
 - c) okres gwarancji na roboty naprawione będzie się rozpoczynał ponownie od dnia zakończenia naprawy.

Umowa
remonty cząstkowe grysami i emulsją asfaltową

§ 13

1. Roboty będące przedmiotem zamówienia będą wykonane przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów o jakości odpowiadającej stosownym przepisom, normom, standardom i warunkom podanym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. **Wykonawca** dla wykonania Zamówienia może zatrudnić Podwykonawców, których wymienił w swojej ofercie, i którzy zostali zaakceptowani przez Zamawiającego. Za roboty wykonane przez Podwykonawców zapłaci Zamawiający potrącając kwotę z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. **Wykonawca** odpowiada przed **Zamawiającym** za wszelkie swoje i swoich podwykonawców działania i zaniechania.

§ 14

Odstąpienie od umowy może nastąpić zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004r – Prawo Zamówień Publicznych oraz z postanowieniami Kodeksu Cywilnego.

§ 15

Kary umowne naliczane będą według następujących zasad:

1. Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Za opóźnienie rozpoczęcia remontów w terminie przekraczającym 7 dni od dnia przekazania terenu remontów, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień opóźnienia.
2. Za opóźnienie w oddaniu przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 0.2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia od umownego terminu oddania.
3. Za nie wykonanie min. 70% zakresu robót do dnia 30 czerwca 2009r. Wykonawca zapłaci karę w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień opóźnienia.
3. Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 0,10% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, liczony od daty wyznaczonej w protokole odbioru na usunięcie wad.
4. W przypadku odstąpienia **Wykonawcy** od wykonania zamówienia z przyczyn zależnych od **Wykonawcy**, niezależnie od stopnia zaawansowania Wykonawca zapłaci 10 % umownego wynagrodzenia brutto na rzecz Zamawiającego.
5. **Zamawiający** jest zobowiązany wypłacić **Wykonawcy** karę umowną w przypadku:
 - jeżeli **Zamawiający** opóźnia rozpoczęcie odbioru ostatecznego zamówienia dłużej niż 14 dni od daty wpływu (do Zamawiającego) pisemnego powiadomienia o zakończeniu robót i zgłoszenia do odbioru, 0.10 % za każdy dzień opóźnienia,
6. Jeżeli wysokość kary umownej wypłaconej z jakiegokolwiek przyczyny nie pokrywa poniesionej szkody, strona która poniosła szkodę może dochodzić swoich roszczeń w przypadku udokumentowania rzeczywistej wartości szkody i jej ścisłego związku z nienależytym wykonaniem umownych obowiązków drugiej strony.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnej Zamawiającemu kary z przysługującego mu wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 16

Wszelkie spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy strony będą starały się rozstrzygnąć w drodze negocjacji, a w wypadku nie osiągnięcia porozumienia poddane zostaną rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Wszelkie zmiany zapisów Umowy pod rygorem nieważności mogą być dokonywane w formie aneksu pisemnego podpisanego przez obie strony.

§ 18

Umowę sporządzono w **2** jednobrzmiących egzemplarzach po **1** egzemplarzu dla każdej ze stron.

§ 19

Dokumentami związanymi z niniejszą Umową w formie załączników są:

- a) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (Materiały przetargowe),
- b) Oferta Przetargowa Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Akceptuję ustalenia zawarte w niniejszej umowie

.....
Podpis Wykonawcy lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy