

**UMOWA**  
**NR SP.DT.3421.P1N-40,41/2008**

zawarta w dniu ..... 2008r. we Wrocławiu  
pomiędzy:

**Powiatem Wrocławskim z siedzibą władz przy  
ul. Podwale 28, 50-040 Wrocław  
NIP 897-16-47-961; REGON 931934816**

**reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego działają:**

- 1. Andrzej Wąsik - Starosta Powiatu**  
**2. Ireneusz Słoma - Wicestarosta**

**a**

.....

.....

.....

**NIP ..... REGON .....**  
**zwanym dalej „Wykonawcą”**

**§ 1**

**WYKONAWCA** został wyłoniony na podstawie art. 91 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655 oraz z 2008r. Nr 171 poz. 1058).

**§ 2**

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie:  
**ZADANIE 1 – NR SP.DT.3421.P1N-40/2008** Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla „Przebudowy drogi powiatowej nr 1918D w Długołęce od torów PKP w kierunku Kamienia, w zakresie poszerzenie i wzmocnienie nawierzchni, budowa chodników i oddzielenia oraz zatok autobusowych” (dł. ok. 1700m). CPV 71 52 10 00 – 6; 71 63 13 00 – 3

**lub**  
**ZADANIE 2 – NR SP.DT.3421.P1N-41/2008** Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla „Przebudowy drogi powiatowej nr 1990D w m. Rogów Sobócki na dł. ok. 3,4 km, gm. Sobótka” w ramach zadania: Przebudowa drogi nr 1990D na odcinku: Rogów Sobócki – Sobótka (dwa odcinki). CPV 71 52 10 00 – 6; 71 63 13 00 - 3

**§ 3**

1. Wynagrodzenie na zadanie 1 lub zadanie 2 za pełnienie nadzoru inwestorskiego ustalono w formie ryczałtu w kwocie:

**netto: ..... zł.**

**należny podatek VAT ..... % tj. .... zł.**

**co stanowi kwotę wynagrodzenia brutto: ..... zł.**

Ogółem brutto słownie: .....

2. **W przypadku nie dojścia do realizacji robót budowlanych osobie pełniącej nadzór inwestorski nie przysługuje wynagrodzenie**

3. Płatność dopuszcza się w dwóch etapach:

- I etap - po wykonaniu 50% zakresu nadzorowanych robót - w wysokości do 40% wartości umowy, po sporządzeniu protokołu odbioru częściowego,
- II etap - po wykonaniu pozostałych 50% zakresu nadzorowanych robót – w wysokości pozostałych 60% wartości umowy, po sporządzeniu protokołu odbioru ostatecznego.

4. Płatność nastąpi w ciągu 21 dni od daty dostarczenia faktury, licząc od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury wraz z kompletem dokumentów rozliczeniowych.

5. Błędnie wystawiona faktura VAT lub brak protokołu odbioru częściowego lub ostatecznego spowodują naliczenie ponownego 21 – dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionych lub brakujących dokumentów.

6. Terminem zapłaty jest data obciążenia rachunku Zamawiającego.

**§ 4**

1. Nadzór inwestorski należy realizować od dnia podpisania umowy związanej z realizacją robót budowlanych, przy czym za zakończenie prac związanych z pełnieniem nadzoru inwestorskiego uważa się zorganizowanie i przeprowadzenie odbioru ostatecznego, ostatecznego finansowego rozliczenia zadań.

2. Termin wykonania nadzoru obejmować będzie czas trwania robót budowlanych dla:

**ZADANIE 1 – 9 miesięcy od dnia podpisania umowy na wykonanie robót budowlanych nad którymi pełniony będzie nadzór oraz okres gwarancji i rękojmi.**

**ZADANIE 2 – 9 miesięcy od dnia podpisania umowy na wykonanie robót budowlanych nad którymi pełniony będzie nadzór oraz okres gwarancji i rękojmi.**

**§ 5**

1. Wykonawca posiada ubezpieczenie zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z usługą objętą nadzorem.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia budowlane do wykonywania funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nr ..... - uzyskane na podstawie: Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

**§ 6**

Kary umowne naliczane będą według następujących zasad:

1 Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.

2 W przypadku odstąpienia **Wykonawcy** od umowy z przyczyn zależnych od **Wykonawcy**, niezależnie od stopnia zaawansowania, **Wykonawca** zapłaci 10 % umownego wynagrodzenia na rzecz **Zamawiającego**.

3 Za brak stawiennictwa Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w terminie 24 godzin od wezwania telefonicznego przez

4 Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Inspektor może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

#### § 7

1. Odstąpienie od umowy może nastąpić zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004r – Prawo Zamówień Publicznych.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli jej wykonanie nie leży w interesie Zamawiającego albo Wykonawca nie realizuje umowy.
3. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.

#### § 8

Wszelkie spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy strony będą starały się rozstrzygnąć w drodze negocjacji, a w wypadku niegnięcia porozumienia poddane zostaną rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

#### § 9

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 10

Wszelkie zmiany zapisów Umowy mogą być dokonywane na pisemny, uzasadniony wniosek każdej ze stron i wymagają pisemnej zgody drugiej strony.

#### § 11

Dokumentami związanymi z niniejszą Umową w formie załączników są:

- a) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (Materiały przetargowe),
- b) Oferta Przetargowa Wykonawcy,

#### § 12

Umowę sporządzono w **2** jednobrzmiących egzemplarzach po **1** egzemplarzu dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Akceptuję ustalenia zawarte w niniejszej umowie

.....  
podpis Wykonawcy lub uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

*Sporządziła:*  
*Danuta Nowakiewicz*

